

# SERVISNÍ SMLOUVA č. 4624

mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel servísních prací SAKO Brno, a.s.**

Zastoupeným : Ing. Karel Jelínek, generální ředitel  
V technických věcech oprávněn jednat: XXX, XXX, tel.: XXX, e-mail: XXX  
adresa: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno  
IČO: 60713470  
DIČ: CZ60713470  
Zapsán v OR vedeného Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1371

a

**Dodavatelem servísních prací El-maz s.r.o.**

Zastoupený: Bohumír Mazel jednatel  
adresa: 593 01 , Zlatkov 54, Bystřice nad Pernštejnem  
IČO: 05755255  
DIČ: CZ05755255  
Zapsán v OR vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 97538

T a k t o:

## I.

### Předmět plnění

1. Provádění funkčních zkoušek, servísních prací a oprav technologického elektronického zabezpečovacího a monitorovacího systému CCTV v objektech : **ZEVO (Zařízení k energetickému využívání odpadů Brno) Jedovnická 2, Brno.**
2. Dodavatel servísních prací a oprav (dále jen dodavatel) se zavazuje provádět veškeré cyklické funkční zkoušky, měření, kontroly a odstraňovat poruchy a závady na výše popsaných objektech, vzniklé během provozu tohoto zařízení. Bude rovněž provádět veškeré úpravy, změny a případnou modernizaci nebo přestavbu zařízení.
3. **Dodavatel se zavazuje držet servísní pohotovost** pro zajištění lhůty dle odst. 5 článku III. této smlouvy.

## II.

### Rozdělení servísních prací a oprav podle charakteru a ceny

1. Rozsah prací je shodný s předmětem plnění této smlouvy. **Paušální částka za servísní pohotovost je XXX Kč bez DPH za měsíc.** Odstranění závad zjištěných při servísních kontrolách bude účtováno samostatně nad rámec paušální částky.
2. Větší úpravy a rozšiřování systému budou dle požadavku objednatele. Na základě písemné objednávky a dle skutečných nákladů nad rámec paušální částky.
3. Dodavatel se dále zavazuje k odstraňování poruch a závad, vzniklých neodborným zásahem, neopatrností nebo úmyslně třetí osobou, vnějšími vlivy, živelnou pohromou (povodně, požáry), atmosférickou elektřinou, statickým nábojem a podobně. Na základě písemné objednávky a dle skutečných nákladů nad rámec paušální částky.
4. Práce nad rozsah prací uvedený v příloze č. 1 budou účtovány hodinovými sazbami:  
**XXX Kč/hodinu bez DPH v pracovní dny,**  
**XXX Kč/hodinu bez DPH v soboty,**  
**XXX Kč/hodinu bez DPH v neděle a svátky.**  
Náklady na dopravu u všech servísních prací budou účtovány dle skutečně ujeté vzdálenosti, ve výši **XXX Kč/km bez DPH.**

5. Materiál bude účtován dle skutečné spotřeby po písemném odsouhlasení ceny zástupcem odběratele.
6. Platební styk bude realizován bezhotovostní formou příkazu k úhradě, vyhotoveného objednatelem na podkladě vystavených faktur. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy. Splatnost faktur je 14 dní ode dne vystavení. Adresa pro doručování faktur v elektronické podobě je [fakturace@sako.cz](mailto:fakturace@sako.cz).
7. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje stanovené nebo sjednané náležitosti, nebo která obsahuje nesprávné údaje. Dnem jejího vrácení, tj. doručení dodavateli, se pozastavuje lhůta její splatnosti. Nová lhůta počíná běžet dnem, kdy je objednateli doručena opravená nebo doplněná faktura.
8. Cena servisních prací je sjednána dohodou. K ceně dle této smlouvy bude připočtena DPH dle platných předpisů. Datum vystavení daňového dokladu je zároveň považováno za den uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty.
9. Fakturace paušální částky za měsíc březen 2024 proběhne do 14 dní od podpisu smlouvy. Dále v roce 2024 bude fakturace paušální částky probíhat čtvrtletně, zhotovitel vystaví daňový doklad na paušální částku za následující čtvrtletí vždy předem k poslednímu dni daného čtvrtletí. Fakturace paušální částky od roku 2025 bude probíhat pololetně, zhotovitel vystaví daňový doklad na paušální částku za následující pololetí vždy předem k poslednímu dni příslušného pololetí.

### III. Další ujednání.

1. V případě vzniku závady nebo poruchy vyžadující zásah do technologie zařízení (výměna dílů vyžadující dodávku od výrobce) si dodavatel vyhrazuje, provést opravu provizorně, na dobu nezbytně nutnou a po dohodě s objednatelem. Dobou nezbytně nutnou, se rozumí doba, po kterou bude zajišťována oprava nebo výměna vadného dílu u dodavatele technologie.
2. Práce, které vykazují nedostatky a jsou v rozporu se smlouvou, musí dodavatel nahradit bezchybným plněním na své náklady.
3. Dodavatel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu této smlouvy.
4. Dodavatel odpovídá za to, že předmět smlouvy to je zkoušky, servisní práce a opravy elektronického zabezpečovacího a monitorovacího systému v objektech budou dle podmínek smlouvy a v záruční době mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě  
Záruční doba je dohodnuta následovně:

<b>montážní práce</b>	<b>6 měsíců</b>
<b>technologie a materiál</b>	<b>24 měsíců</b>
5. Dodavatel se zavazuje v případě zjištění závady či poruchy na zařízení CCTV či na jakémkoliv dalším zařízení ve výše uvedených objektech, které je způsobilé a souvisí se zabezpečením **zahájit opravy zařízení do 36 hodin od zjištění či nahlášení závady či poruchy.**
6. Při nedodržení termínu uvedeného v bodě 5. tohoto článku, to je nástupu k opravě zařízení se zavazuje dodavatel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši XXX Kč za každý den prodlení.
7. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při plnění předmětu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši XXX Kč za každý zjištěný případ porušení.
8. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
9. Pokud závazek provést plnění zanikne řádným ukončením plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.

#### IV.

##### **Závazky objednatele podmiňující plnění dodavatele.**

1. Objednatel bude sám nebo prostřednictvím pověřené osoby a po kvalifikovaném posouzení, neprodleně nahlašovat veškeré poruchy, závady nebo zhoršenou kvalitu provozu zařízení dodavateli na telefonní číslo: **XXX nebo XXX** a na email: **XXX, XXX**
2. Zabezpečí vstup pracovníků dodavatele do objektu nebo místa plnění.
3. Při vzniku poruchy, způsobené výpadkem el. energie v rozvodné síti, zabezpečí objednatel obnovu dodávky el. energie.
4. Z hlediska kvalifikovaného posouzení zhoršené kvality, nebo poruchy určí objednatel osobu(y), oprávněnou(é) ohlašovat poruchy a závady dodavateli.

##### **Objednatelem pověřené osoby: XXX, XXX, XXX, XXX**

5. Dodavatel je povinen řádně absolvovat a objednatel zajistit vstupní školení BOZP před zahájením prací zhotovitelem za účelem seznámení zhotovitele s podmínkami a riziky práce na svých pracovištích a se zásadami BOZP a požární ochrany uplatňovaných na pracovištích objednatele (provozní předpisy v předmětných provozech, určení přístupových cest, místa zákazu vstupu, seznámení s provozem používaných technických zařízení, prostředky pro zdolávání požárů a jiných mimořádných událostí, se zásadami organizace první pomoci apod.).

#### V.

##### **Závěrečná ustanovení.**

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.
2. Tato smlouva je napsána ve dvou vyhotoveních, se stejnou právní závazností, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající Občanským zákoníkem, zákon č. 89/2012 Sb.
4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
5. Případná neplatnost některého ujednání této smlouvy nemá vliv na platnost ostatních ustanovení. Účastníci smlouvy se v tomto případě zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost k uzavření dodatku ke smlouvě, kde bude neplatná část smlouvy nahrazena novým ujednáním, a to ve lhůtě do jednoho měsíce poté, co tato potřeba vyvstane. Objednatel tímto přebírá nebezpečí změny okolností.
6. **Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.** Každý z účastníků je oprávněn ji písemně vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Podpisem této smlouvy Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a dále, že je osobou dle ust. §2, odst. 1, písmeno m) zákona 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn bez dalšího zveřejnit obsah celé smlouvy, a to buď prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Tato ujednání zůstávají zachována i v případě zániku této smlouvy, či v případě její neplatnosti, neboť podle vůle smluvních stran mají zůstat platnými a účinnými bez ohledu na smlouvu samotnou. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel si vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.
8. Informace o zpracování osobních údajů Oprávněným ve smyslu článku 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováváním osobních údajů (GDPR) jsou dostupné online na <https://www.sako.cz/stranka/cz/981/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/>. Svým podpisem Dodavatel Objednateli potvrzuje, že se s těmito informacemi náležitě seznámil před poskytnutím osobních údajů.

9. Tato smlouva je zpracována ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a Objednatel a Dodavatel obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.

V Brně dne .....

V Bystřici nad Pernštejnem dne .....

.....  
**Objednatel**  
SAKO Brno, a.s.  
Ing. Karel Jelínek  
generální ředitel

.....  
**Dodavatel**  
El - maz s.r.o.  
Bohumír Mazel  
jednatel