

Dodatek č. 1

k dílčí smlouvě č. 24/6452000139

uzavřené na základě Rámcové dohody

Rámcová dohoda na provedení stavebních prací

„Údržbové a dílčí opravné práce na objektech u SPS OŘ PHA 2023-2024 – Praha město“

č. objednatele: 645200011/2022, č. zhotovitele: 05/2022/SŽ/OŘ

mezi

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: **Janem Ticháčkem**, přednostou SPS, Oblastního ředitelství Praha,
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7, na základě pověření č. 902/2020 ze dne
30.3.2020

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 24

170 00 Praha 7

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě:

[XXXXXXXXXXXX](#)

(dále jen „**Objednatel**“ „**Zhotovitel**“)

a

ANTONY COMPANY s.r.o.

se sídlem: Obránců míru 2629/5, 434 01 Most

IČ: 24261327, DIČ: CZ24261327

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem

Zastoupena: **Tomášem Antonovem**, jednatelem společnosti

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě: Obránců míru 2629/5, 434 01 Most

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě: XXXXXXXXXX

(dále jen „**Objednatel**“ „**Kupující**“)

uzavřely níže uvedeného dne tento dodatek k dílčí smlouvě.

1. Úvodní ustanovení

Smluvní strany mezi sebou dne 04.10.2022 uzavřely Rámcovou dohodu

č. 645200011/2022 „Údržbové a dílčí opravné práce na objektech u SPS OŘ PHA 2023-2024 – Praha město“ (dále jen „Rámcová dohoda“).

1.1 Na základě této Rámcové dohody byla mezi smluvními stranami následně uzavřena dílčí smlouva, a to akceptací objednávky č. 24/6452000139 vystavené dne 22.02.2024, ke které došlo dne 22.02.2024 (dále jen „Dílčí smlouva“)

Správa železnic, státní organizace
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, spisová značka A 48384

Sídlo: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ 709 94 234
spravazeleznic.cz

Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská 24
170 00 Praha 7

1.2 Smluvní strany se dohodly na změně níže uvedených ujednání dílčí smlouvy s účinností ode dne zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv/ode dne podpisu obou smluvních stran.

1.3 Důvodem uzavření tohoto dodatku k dílčí smlouvě je změna finančního objemu.

1.4 Finanční objem (bez DPH) se mění a nově zní CZK 106 018,89.

2. Závěrečná ustanovení

2.1 Ostatní ujednání dílčí smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

2.2 Tento dodatek k Dílčí smlouvě je vyhotoven celkem ve dvou vyhotoveních, z nichž má každý povahu originálu. Objednatel, Kupující obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel, Prodávající.

2.3 Osoby uzavírající tento dodatek k dílčí smlouvě za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku, spolu s tímto dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

2.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto i všech předchozích dodatků, původní smlouvy, jejích příloh a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku i smlouvy, jejich ceně či hodnotě a datu uzavření.

2.5 Uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle SŽ. Nebude-li tento dodatek uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

2.6 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem strany dodatku připojují své podpisy.

2.7 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto dodatku:

1. ZMĚNOVÝ LIST č. 1 – záznam o změně závazku

2. Změnový rozpočet

V Praze dne 17.04.2024

Objednatel

Jan Ticháček, v.r.

.....

Jan Ticháček

Přednosta SPS

Oblastní ředitelství Praha

V Mostě dne 16.04.2024

Zhotovitel

Tomáš Antonov, v.r.

.....

Tomáš Antonov

Jednatel společnosti

ANTONY COMPANY s.r.o.

Tento dodatek byl uveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne

ZMĚNOVÝ LIST č. 1 – záznam o změně závazku**Název zakázky:** „Veleslavín - sanační omítky v přízemí“**Označení/číslo původní objednávky:** 24/645200139**Pořadové číslo změnového listu na stavbě:** 1**Iniciátor změny:** zhotovitel , investor**Cena díla dle SOD bez dodatků (bez rezervy a bez DPH):** 94 562,88 Kč**Celkem vícepráce z předkládaného ZL činí** 22 809,82 Kč z ceny dle SOD.**Celkem méněpráce z předkládaného ZL činí** -11 353,81 Kč z ceny dle SOD.**Celkem po změně:** 106 018,89 Kč**BV vyvolá přepracování projektové dokumentace:** ANO ☐ NE ☒**ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu:** ANO ☐ NE ☒**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a) ☐ z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b) ☐ z rezervy stavby
- c) ☒ z před schválených nákladů stavby
- d) ☐ z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

Rekapitulace ZL. č. 1**Veleslavín - sanační omítky v přízemí**

Název objektu	Cena před ZL	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně celkem
Veleslavín - sanační omítky v přízemí	94 562,88 Kč	22 809,82 Kč	-11 353,81 Kč	106 018,89 Kč

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:

SCHVALUJI ☒

ZAMÍTÁM ☐

SCHVALUJI S PODMÍNKOU ☐

1) Zhotovitel:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXX

Datum: 16.04.2024 Podpis XXXXXX, v.r.

2) Stanovisko TDS/Správce stavby:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXX

Datum: 17.04.2024 Podpis XXXXXX, v.r.

3) Stanovisko rozpočtář:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXX

Datum: 17.04.2024 Podpis XXXXXX, v.r.

4) Statutární zástupce investora:

Schvaluji ☒ **Neschvaluji** ☐

Jméno: XXXXXX

Datum: 17.04.2024 Podpis XXXXXX, v.r.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL
Stavba: Veleslavín - sanační omítky v přízemí_ZL

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Správa železnic, státní organizace

Zhotovitel:
ANTONY COMPANY s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
XXXXXXXXXX

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 4. 2024

IČ:
DIČ: CZ70994234

IČ:
DIČ: CZ24261327

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			11 456,01
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	11 456,01	2 405,76
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			13 861,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL

Stavba:

Veleslavín - sanační omítky v přízemí_ZL

Místo:

Datum:

15. 4. 2024

Zadavatel:

Správa železnic, státní organizace

Projektant:

Zhotovitel:

ANTONY COMPANY s.r.o.

Zpracovatel:

XXXXXXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		11 456,01	13 861,77
ZL	Veleslavín - sanační omítky v přízemí_ZL	0,00	0,00
MP	méněpráce	-11 353,81	-13 738,11
VCP	vícepráce	22 809,82	27 599,88

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Velešlavín - sanační omítky v přízemí_ZL
Objekt:
MP - méněpráce

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Správa železnic, státní organizace

Zhotovitel:
ANTONY COMPANY s.r.o.

CC-CZ:
Datum: 15. 4. 2024

IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234

IČ: 24261327
DIČ: CZ24261327

Projektant:

Zpracovatel:
XXXXXXXXXXXX

Poznámka:

Cena bez DPH			-11 353,81
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	-11 353,81	21,00%	-2 384,30
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			-13 738,11
v CZK			

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Veleslavín - sanační omítky v přízemí_ZL
Objekt: **MP - méněpráce**

Místo:
Zadavatel: Správa železnic, státní organizace
Zhotovitel: ANTONY COMPANY s.r.o.

Datum: 15. 4. 2024
Projektant:
Zpracovatel: XXXXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		-11 353,81
HSV - Práce a dodávky HSV		-14,75
998 - Přesun hmot		-14,75
PSV - Práce a dodávky PSV		-11 008,34
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		-124,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		-10 883,54
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		-330,72
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		-330,72

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Veleslavín - sanační omítky v přízemí_ZL
Objekt: MP - méněpráce

Místo: Datum: 15. 4. 2024
Zadavatel: Správa železnic, státní organizace Projektant:
Zhotovitel: ANTONY COMPANY s.r.o. Zpracovatel: XXXXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-11 353,81
D HSV			Práce a dodávky HSV				-14,75
D 998			Přesun hmot				-14,75
1	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	-0,057	258,70	-14,75
D PSV			Práce a dodávky PSV				-11 008,34
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				-124,80
2	M	194R-05	Čtyřhranná trubka hliníková stříbrná 20x20x1,5 mm, 1 m	m	-1,000	124,80	-124,80
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				-10 883,54
3	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-119,089	12,74	-1 517,19
4	K	784331001	Malby protiplísňové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-119,089	78,65	-9 366,35
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				-330,72
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				-330,72
5	K	VRN_R1	Vedlejší rozpočtové náklady pro akci do 500 000 Kč včetně	%	-3,000	110,24	-330,72

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Veleslavín - sanační omítky v přízemí_ZL
Objekt:
VCP - vícepráce

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Správa železnic, státní organizace

Zhotovitel:
ANTONY COMPANY s.r.o.

CC-CZ:
Datum: 15. 4. 2024

IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234

IČ: 24261327
DIČ: CZ24261327

Projektant:

Zpracovatel:
XXXXXXXXXX

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			22 809,82
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	22 809,82	21,00%	4 790,06
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	27 599,88

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Veleslavín - sanační omítky v přízemí_ZL
Objekt: VCP - vícepráce

Místo:
Zadavatel: Správa železnic, státní organizace
Zhotovitel: ANTONY COMPANY s.r.o.

Datum: 15. 4. 2024
Projektant:
Zpracovatel: XXXXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		22 809,82
HSV - Práce a dodávky HSV		1 871,56
3 - Svislé a kompletní konstrukce		1 020,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		766,47
998 - Přesun hmot		84,59
PSV - Práce a dodávky PSV		12 720,91
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		131,95
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		1 214,23
763 - Konstrukce suché výstavby		7 144,80
783 - Dokončovací práce - nátěry		4 229,93
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		7 553,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		664,35
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		664,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Veleslavín - sanační omítky v přízemí_ZL
Objekt: VCP - vícepráce

Místo: Datum: 15. 4. 2024
Zadavatel: Správa železnic, státní organizace Projektant:
Zhotovitel: ANTONY COMPANY s.r.o. Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 22 809,82

D HSV Práce a dodávky HSV 1 871,56

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 1 020,50

1	K	310271015	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl do 1 m2 pórobetonovými tvárnicemi přes P2 do P4 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	1,000	1 020,50	1 020,50
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 766,47

2	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	1,000	66,95	66,95
3	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	1,000	182,00	182,00
4	K	612326121	Sanační omítka jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1,000	464,75	464,75
5	M	59246115	dlažba betonová chodníková 300x300mm tl 32mm přírodní	m2	0,180	293,15	52,77
VV (0,3*0,3)*2					0,180		

D 998 Přesun hmot 84,59

6	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	0,327	258,70	84,59
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 12 720,91

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 131,95

7	K	733191915	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 25	kus	1,000	131,95	131,95
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 1 214,23

8	K	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	4,140	27,17	112,48
9	K	735141111	Montáž tělesa lamelového výšky do 1400 mm na stěnu	kus	5,000	220,35	1 101,75

D 763 Konstrukce suché výstavby 7 144,80

10	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	12,000	595,40	7 144,80
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

D 783 Dokončovací práce - nátěry 4 229,93

11	K	783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	26,600	4,64	123,42
12	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	26,600	39,33	1 046,18
13	K	783827423	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	26,600	115,05	3 060,33

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 7 553,00

14	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	20,000	377,65	7 553,00
----	---	---------	--	-----	--------	--------	----------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 664,35

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 664,35

15	K	VRN_R1	Vedlejší rozpočtové náklady pro akci do 500 000 Kč včetně	%	3,000	221,45	664,35
----	---	--------	---	---	-------	--------	--------