

Vodohospodářské sdružení Turnov

se sídlem: Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov

IČO: 49295934

DIČ: CZ49295934

zastoupeno

Kontaktní osoba ve věcech technických:

e-mail:

(dále jen „VHS Turnov“)

a

Město Turnov

se sídlem: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČO: 00276227

DIČ: CZ00276227

zastoupeno: Ing. Tomášem Hockem, starostou města

Kontaktní osoba ve věcech technických:

e-mail:

(dále jen „Město Turnov“)

(dále společně „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

S M L O U V U O S P O L U P R Á C I

jejímž cílem je koordinace činností při přípravě a realizaci stavby
„Turnov - výstavba VH sítě k základně IZS Vesecko - II. etapa“

I.

Účel a předmět smlouvy

1. VHS Turnov připravuje ve spolupráci s Městem Turnov stavbu pod názvem „Turnov – výstavba VH sítě k základně IZS Vesecko - II. etapa“ (dále jen „stavba“).
2. Stavba bude realizována v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby, kterou zpracoval [redacted] zakázkové číslo: 220401 (dále jen „projektová dokumentace“). Součástí projektové dokumentace je i položkový rozpočet, který je rozdělen na jednotlivé stavební objekty.
3. Na stavbu vydal povolení Městský úřad Turnov, stavební úřad dne 25.8.2023 pod č.j. SU/23/3706/SPJ (dešťová kanalizace), právní moc 26.9.2023, Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí dne 20.6.2023, č.j. OZP/23/1381/HOJ-R 28 (splašková kanalizace, vodovod), právní moc 18.7.2023.

4. Stavba je rozdělena na níže uvedené stavební objekty, které jsou z části financovány VHS Turnov a z části Městem Turnov. Rozdělení financování stavební objektů je následující:
 - a) **stavební objekty financované VHS Turnov:**
 - SO 300-3 splašková kanalizace
 - SO 350-3 vodovod
 - b) **stavební objekty financované Městem Turnov:**
 - SO 310-3 dešťová kanalizace
5. Účelem této smlouvy je koordinace činností obou smluvních stran při přípravě a realizaci této stavby a její financování, a to včetně financování technického dozoru stavby (TDS), až po uvedení stavby do provozu a její kolaudace.

II.

Závazky smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodly, že náklady na technický dozor stavby (TDS) budou hrazeny VHS Turnov.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré dokumenty týkající se veřejné zakázky a stavby, včetně schvalování výsledků veřejné zakázky, budou vycházet ze zvyklostí a formulářů VHS Turnov.
3. **VHS Turnov se zavazuje:**
 - a) zajistit podklady, přípravu, zadání i průběh veřejné zakázky pro výběr zhotovitele celé stavby, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s ostatními právními předpisy;
 - b) na základě fakturace skutečných nákladů financovat
 - stavební objekty uvedené v čl. I., odst. 4. a);
 - c) zajistit výběr technického dozoru stavby pro výkon funkce stavebního dozoru (TDS), s kontrolou množství a kvality prací, dodržování technických norem a technologických postupů při budování stavebních objektů včetně jejich převzetí od zhotovitele;
 - d) zajistit předání staveniště (vytýčením obvodu staveniště, archeologický dohled) zhotoviteli;
 - e) předložit návrh zadávací dokumentace na veřejnou zakázku městu Turnov k vyjádření. VHS Turnov je oprávněno zahájit zadávací řízení na veřejnou zakázku po předchozím souhlasu města Turnov se zadávací dokumentací;
 - f) uzavřít s vybraným zhotovitelem samostatně smlouvu o dílo na stavební objekty financované VHS Turnov, dle výsledku veřejné zakázky.
4. **Město Turnov se zavazuje:**
 - a) spolupracovat na veřejné zakázce, která bude vypsána VHS Turnov;
 - b) na základě fakturace skutečných nákladů financovat
 - stavební objekty uvedené v čl. I., odst. 4. b);
 - c) účinně spolupracovat v přípravě stavby, při realizaci a předávání a převzetí dokončených stavebních objektů stavby;
 - d) informovat zadavatele o všech podstatných skutečnostech majících vliv na průběh zadávacího řízení a jeho zákonnost;
 - e) uzavřít s vybraným zhotovitelem samostatně smlouvu o dílo na stavební objekty financované Městem Turnov, dle výsledku veřejné zakázky.

III. Financování akce

1. Na základě fakturace skutečných nákladů bude VHS Turnov financovat:
 - stavební objekty uvedené v čl. I. odst. 4. a)
 - technický dozor stavby
2. Na základě fakturace skutečných nákladů bude Město Turnov financovat:
 - stavební objekty uvedené v čl. I. odst. 4. b)
3. Fakturace stavby bude probíhat měsíčně, v tomto režimu:

Vybraný zhotovitel zrealizuje všechny stavební objekty v souladu s dokumentací pro provedení stavby (DPS), Smlouvou o dílo (SoD) a správními rozhodnutími pro tuto stavbu. Zhotovitel pak měsíčně vyhotoví soupis skutečně provedených prací, a to podle členění SO, financované zvláště VHS Turnov a zvláště Městem Turnov. Na základě odsouhlasených výkazů výměr provedených prací vystaví zhotovitel dvě měsíční faktury – jednu za objekty pro VHS Turnov a jednu za objekty pro Město Turnov, dle uzavřených smluv o dílo. Splatnost faktur bude nastavena na 30 kalendářních dnů. Fakturace TDS bude rovněž probíhat měsíčně.
4. Ostatní náklady stavby a rezerva bude celá obsažena ve smlouvě o dílo s VHS Turnov.

IV. Vlastnictví majetku

1. Smluvní strany budou jimi financované stavební objekty samostatně dozorovat určenými investičními technikami. Dílo bude od zhotovitele převzato najednou a společně. Vlastnické právo k jednotlivým stavebním objektům vznikne dle rozdělení uvedeného v následujících odstavcích tohoto článku.
2. Po dokončení stavby bude mít VHS Turnov ve vlastnictví, správě a údržbě tyto stavební objekty:
SO 300-3 splašková kanalizace
SO 350-3 vodovod
3. Po dokončení stavby případnou do správy a údržby a následně do vlastnictví Městu Turnov tyto stavební objekty:
SO 310-3 dešťová kanalizace
4. V uvedeném rozdělení podle výše uvedených odstavců 2. a 3. budou smluvní strany po dokončení financování stavby, předání a převzetí a kolaudaci stavby, uplatňovat vůči zhotoviteli i opravy vad díla, které se projeví v záruční době. Záruční doba je požadována na 60 měsíců od protokolárního předání SO/stavby.

V. Rozhodování a průběh spolupráce

1. Při obstarávání činností, které zabezpečují výstavbu jednotlivých stavebních objektů, zejména financování, technický dozor stavby, kontrolu kvality prací a dodržení technologie na nich, uhrazování faktur a přebírání dostavěných objektů či jejich částí, jednají smluvní strany navenek každá samostatně.
2. Ve věcech společně vykonávaných činnostech rozhodují smluvní strany navenek společně a jednomyslně, pokud v konkrétním případě nestanoví Smlouva jinak.

VI. Ostatní ujednání

1. Vztahy účastníků jsou založeny na dobrovolnosti, rovnosti a právu společně rozhodovat o otázkách spolupráce.
2. Účastníci smlouvy jsou povinni řádně a včas plnit všechny své závazky v souladu s touto smlouvou.
3. Účastníci smlouvy se zavazují řádně spolupracovat a včas se navzájem informovat o všech podstatných okolnostech, které mohou mít vliv na řádné plnění účelu této smlouvy.
4. Účastníci smlouvy jsou povinni zdržet se jakékoliv činnosti, která by mohla ztížit nebo zmařit dosažení účelu této smlouvy.
5. V případě neplnění závazků vyplývajících z této smlouvy některou ze smluvních stran bude zahájeno jednání k dosažení nápravy. Nebude-li dohody o nápravě dosaženo, má druhá strana právo od této smlouvy odstoupit. Pokud z důvodů neplnění závazků z této smlouvy nebo odstoupením od smlouvy dojde k přerušení stavby, veškeré náklady s tím spojené ponese strana, která tento stav způsobila.
6. Do hodnotící komise veřejné zakázky byli jmenováni zástupci Města Turnov, ve složení

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisů souvisejících, v platném znění.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající zůstávají v platnosti i v případě eventuální změny názvu účastníků smlouvy.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely vážně, srozumitelně, pro obě strany určitě, na základě pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují jejich statutární orgány své vlastnoruční podpisy.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží VHS Turnov a ostatní Město Turnov.
6. Uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno Radou města Turnov dne 10.04.2024.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Podepsanou smlouvu zveřejní město Turnov v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

v Turnově dne 10.04.2024

v Turnově dne 10.04.2024