

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

„Dům pro seniory Červenka – Vybudování šaten pro zaměstnance“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

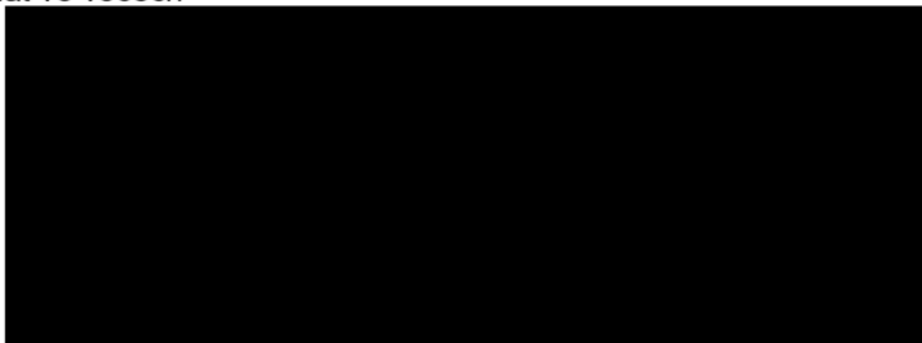
IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel: ADAR ing s.r.o.

Se sídlem: Litovelská 116/5, 779 00 Olomouc

Zápis v OR: C 78518 vedená u Krajského soudu v Ostravě

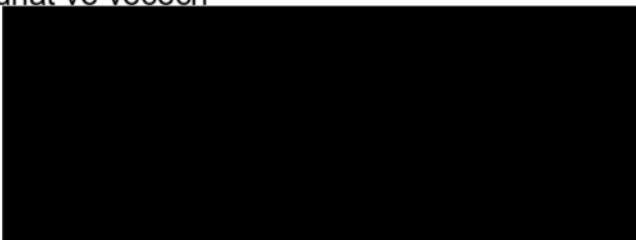
IČO: 05931738

DIČ: CZ05931738

Zastoupený: Ing. Dominikem Andrlem, jednatelem
Pavlem Hájkem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

oba společně dále jen „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo pod názvem:

„Domov pro seniory Červenka – Vybudování šaten pro zaměstnance“
(dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení konaného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v jehož rámci byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nabídka nejvhodnější.
3. Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele č. zakázky dle profilu zadavatele (Objednatele) ID VZ0181148, zadávací dokumentací Objednatele a nabídkou Zhotovitele ze dne 1. 3. 2024.
4. Dílo bude dále provedeno v rozsahu a způsobem podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Dagmar Hanzelkovou, Nám. Tyrše a Fügnera 191/3, 789 85 Mohelnice, IČO 44887141.
5. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením stavebních prací a písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace.
6. Místem plnění je objekt Domova pro seniory Červenka, příspěvková organizace, Nádražní 105, 784 01 Červenka – pozemek parc. č. 338/3, druh pozemku: zastavená plocha a nádvoří, součástí je stavba č. p. 105, objekt občanské vybavenosti (objekt k bydlení), vše zapsáno v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, pro obec Červenka, k. ú. Červenka, na listu vlastnictví č. 496.
7. Předmětem díla je vybudování šaten pro zaměstnance a částečně chráněné únikové cesty včetně souvisejících stavebních prací v objektu Domova pro seniory Červenka, p. o., Nádražní 105, 784 01 Červenka.

Stavba se skládá s částí:

SO 1 - Šatny pro zaměstnance

SO 2 - Částečně chráněná úniková cesta

Jedná se o půdní vestavbu šatny a sociálního zařízení pro zaměstnance. Šatna pro zaměstnance s hygienickým zařízením a úklidovou místností bude umístěna do části stávajícího půdního prostoru hlavní budovy. V současné době se v části nachází provizorní sklad a chodba na terasu. Zbylé prostory jsou prázdné.

Stávající objekt je zděný z CP, výška nadezdívky na půdě je 900-1100mm. Podlaha je provedena v různých výškových úrovních - dle výšky násypu. Stropy nad 3.NP jsou klenbové, cihelné s rozponem od 2,2 - 3,3 m a výškou klenby cca 500mm. Pod částí půdy, v místě navrhovaného hygienického zařízení je železobetonový kazetový strop. Střecha je valbová, členitá s nárožními a úžlabími. Krov je dřevěný, vázaný (vaznicová soustava) - stojatá stolice, sestávající z plných a jalových vazeb.

Dále bude ze stávajícího schodiště a chodby zřízena chráněná úniková cesta, včetně osvětlení schodiště, silnoproudých systémů větrání CHÚC, prvků elektroinstalace, kabelových tras a práce s tím související.

Jednotlivé úseky, časovou posloupnost a uvolňování jednotlivých prostor je nutné projednat a schválit se zástupci provozovatele, objednatele, TDI a AD.

8. V podrobnostech předmět plnění odkazuje na projektovou dokumentaci uvedenou v odst. 4 tohoto čl. smlouvy, v níž je rozsah předmětu plnění této smlouvy blíže specifikován a dále na soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
9. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018 (dále jen „Obchodní podmínky“), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.
10. Odchylně od Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají čl. 3, bod 3.1.5., který nově zní: **„Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo zejména i následující práce a činnosti, *pokud je jejich provedení nezbytné pro dokončení díla a zároveň potřeba provést tyto práce a činnosti vyvstane během provádění díla:***
 - 3.1.5.1. *zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,*
 - 3.1.5.2. *zpracování příp. dopracování **výrobní** dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,*
 - 3.1.5.3. *zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,*
 - 3.1.5.4. *zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,*
 - 3.1.5.5. *veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,*

- 3.1.5.6. *ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,*
- 3.1.5.7. *projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,*
- 3.1.5.8. *případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,*
- 3.1.5.9. *zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),*
- 3.1.5.10. *zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,*
- 3.1.5.11. *zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,*
- 3.1.5.12. *zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,*
- 3.1.5.13. ***využití (recyklace) či likvidace odpadů, vybouraných hmot, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním (dále jen „odpad“) v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, touto smlouvou a projektovou dokumentací, na základě které je dílo realizováno,***
- 3.1.5.14. *vedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),*
- 3.1.5.15. *oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,*
- 3.1.5.16. *zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,*
- 3.1.5.17. *zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,*
- 3.1.5.18. *zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemné vyhotovení geometrických plánů pro věčná břemena) Objednateli.“*

11. Zhotovitel je povinen písemně doložit Objednateli využití (recyklaci) či likvidaci odpadů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a projektovou dokumentací, na základě které je dílo realizováno.

Využití (recyklace) či likvidace odpadů bude zejména doloženo:

- potvrzením o převzetí odpadu provozovatelem zařízení určeného pro nakládání s odpady podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, obsahující datum převzetí, popis (kód dle katalogu odpadů) a množství odpadu.

Nebude-li využití (recyklace) či likvidace odpadů doloženo výše uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem, není dílo dle této smlouvy dokončeno a Objednatel není povinen je převzít ani uhradit Zhotoviteli příslušnou část ceny za dílo vztahující se k využití (recyklaci) či likvidaci odpadů. Doklad o využití (recyklaci) či likvidaci odpadů bude povinnou přílohou faktury. Po dobu prodloužení Zhotovitele s předložením dokladu o využití (recyklaci) či likvidaci odpadů není Objednatel v prodloužení s úhradou faktury.

12. Odchylně od čl. 3, bod 3.2.2. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:

*„Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v elektronické podobě v otevřeném formátu (pro texty *.doc nebo *.docx, pro tabulky *.xls nebo *.xlsx, pro výkresovou dokumentaci *.dwg) a uzavřeném formátu *.pdf.“*

13. Bod 9.5 čl. 9 Obchodních podmínek se nepoužije.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. I. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

II. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termíny plnění:

Termín zahájení prací: **do 14 dnů od účinnosti této smlouvy**

Termín provedení díla: **do 180 dnů od zahájení prací**

Dílo bude prováděno za plného provozu zařízení (ostatních nedotčených prostor objektu). Jednotlivé úseky, časovou posloupnost a uvolňování jednotlivých prostor je nutné projednat a schválit se zástupci provozovatele, objednatele, TDI a AD.

2. Smluvní strany odchylně od Obchodních podmínek upravují čl. 4, bod 4.2.7. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod zní:

„Provedením díla se rozumí dokončení díla a jeho předání. Dílo je dokončeno, byla-li Zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dílo je předáno, je-li smluvními stranami podepsán protokol o předání a převzetí díla.“

3. Odchylně od čl. 7, bod 7.1.1. Obchodních podmínek smluvní strany sjednávají:
„Pokud bude Zhotovitel v prodlení s provedením díla, které Zhotovitel vlastním jednáním zavinil, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní strany odchylně od Obchodních podmínek upravují čl. 13, bod 13.2.5. Obchodních podmínek a to tak, že nově tento bod zní:
„Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.“

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

III. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:
- | | |
|--|------------------------|
| Cena díla bez DPH | 5 874 448,90 Kč |
| 12 % DPH | 704 933,87 Kč |
| Celkem cena díla včetně DPH | 6 579 382,77 Kč |

Celkem cena díla včetně DPH slovy:
šestmilionůpětsetšedesátdevět tisíc třista osmdesát dva korun českých
sedmdesát sedm haléřů.

2. **V případě změny výše DPH bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění.**
3. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.
4. Smluvní strany odchylně od Obchodních podmínek upravují čl. 5, bod 5.5.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:
„Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Vícepráce budou oceněny takto:
- a) *na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity jednotkové ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku cenové soustavy,*

která byla použita pro ocenění nabídky Zhotovitele. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsányi způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv., „R-položky,, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu;

- b) *vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;*
- c) *k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;*
- d) *k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění;*
- e) **takto vytvořený změnový list včetně položkového rozpočtu změny v elektronickém výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu .xls nebo .xlsx a struktúře shodné se smluvním rozpočtem bude předán objednateli k závěrečnému odsouhlasení.“**

5. V případě, že poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebude ze strany poskytovatele (tj. Zhotovitele) uplatněn režim PDP podle § 92a ZDPH, neboť v daném případě plnění souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. Objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 4 ZDPH). Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění (Objednatel) na vyžádání poskytne poskytovateli (Zhotoviteli) čestné prohlášení o účelu použití.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany sjednávají, že jednotlivé faktury nebudou zaokrouhlovány.
2. Smluvní strany odchýlně od Obchodních podmínek upravují čl. 6, bod 6.2.1. Obchodních podmínek a to tak, že tento bod nově zní:
„Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc. Faktury budou vystaveny ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje poslední den příslušného kalendářního měsíce.“
3. Smluvní strany sjednávají odchýlně od čl. 6, bod 6.2.2. Obchodních podmínek:
„Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen

*se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelům vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7 pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Povinnou přílohou faktury musí být **odsouhlasený soupis skutečně provedených prací včetně elektronického výstupu z rozpočtového softwaru ve formátu .xls nebo .xlsx a struktura shodné se smluvním rozpočtem.** Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Po dobu prodloužení Zhotovitele s předložením soupisu doplněného elektronickým výstupem není Objednatel v prodloužení s úhradou faktury.“*

4. Bod 6.2.5 čl. 6 Obchodních podmínek se nepoužije.
5. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli faktury elektronicky na adresu posta@olkraj.cz nebo do datové schránky, kdy ID datové schránky je: qjabfmf.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele).

Pro právní vztahy vyplývající z čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. POJIŠTĚNÍ DÍLA

1. V návaznosti na čl. 17, bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele.
2. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy. K navýšení či snížení ceny díla dodatkem ke smlouvě se nepřihlíží.
3. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění ve výši uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy **v platnosti po celou dobu realizace díla.**

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Při prováděných pracích se musí Zhotovitel řídit platnými ČSN, prováděcími vyhláškami a manuály dodavatelů výrobků/stavebních výrobků a materiálů. Veškeré materiály použité při výstavbě musí splňovat dané požadavky na

mechanickou odolnost a stabilitu, dle příslušných ČSN. V případě porušení této povinnosti Zhotovitelem má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. III. odst. 1 smlouvy za každé takové porušení. Smluvní pokuta se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé za porušení smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, jakož i výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) na staveništi, bude-li Objednatelem v souladu se zvláštními právními předpisy určen. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny a příkazy technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, a koordinátora BOZP. V případě porušení této smluvní povinnosti má Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,00 Kč za každé neuposlechnutí pokynu, či nedodržení příkazu technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta či koordinátora BOZP. Smluvní pokuta se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé za porušení smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
3. Vzhledem k tomu, že provádění sjednaných prací bude probíhat na objektu s nepřerušným provozem či v areálu s nepřerušným provozem, bere Zhotovitel na vědomí, že je nezbytné v maximálně možné míře dbát na bezpečnost při provádění stavby a na bezpečnost osob pohybujících se v místech dotčených stavbou.
4. Zhotovitel je povinen minimalizovat hlučnost prováděných stavebních prací a musí rovněž minimalizovat další negativní vlivy prováděné stavby na provoz zařízení. Provádění stavebních prací, které budou vykazovat zvýšenou hlučnost či prašnost musí Zhotovitel konzultovat předem s ředitelem zařízení či jím určenou osobou. Všechny náklady spojené s bezpečnostními opatřeními a s omezujícími podmínkami provádění jsou součástí sjednané ceny.
5. Objednatel požaduje v rámci plnění této smlouvy, aby Zhotovitel:
 - a. plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - b. řádně a včasné plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to ve sjednaných termínech.
6. V případě porušení smluvní povinnosti podle čl. VII. odst. 5 písm. a. této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této smluvní povinnosti a den porušení.
7. Objednatel dále požaduje, aby v rámci plnění této smlouvy Zhotovitel snížil negativní dopad jeho činnosti na životní prostředí, a to aby:

- a. předcházel znečištění ovzduší a snižoval úroveň znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - b. předcházel vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazoval základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.
8. Smluvní strany sjednaly povinnost Zhotovitele odstranit na své náklady odpadový materiál z bezprostředního okolí stavbou dotčených pozemků, který vznikne při provádění díla. Pro případ porušení této smluvní povinnosti smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý započatý den, kdy se odpadový materiál nachází v bezprostředním okolí stavbou dotčených pozemků. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na níž se smluvní pokuta vztahuje.
9. Změna osob v seznamu techniků (viz. Příloha č. 4) podílejících se na plnění díla podléhá prokázání jejich kvalifikace Objednateli dle požadavků uvedených v kvalifikační dokumentaci veřejné zakázky. Tato osoba může být změněna jen s výslovným písemným souhlasem Objednatele.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků. Pro sjednání případné změny poddodavatelů dle čl. V. této smlouvy nebo změny osob v seznamu techniků dle čl. VIII. odst. 9 této smlouvy postačí prostá písemná forma, tj. není třeba uzavření dodatku.
3. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu smlouvy a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/105/68/2024 ze dne 18. 3. 2024

Přílohy smlouvy:

Příloha č.1: Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018

Příloha č.2: Položkový rozpočet

Příloha č.3: Harmonogram stavebních prací vč. finančního plnění

Příloha č.4: Seznam techniků podílejících se na realizaci díla

Příloha č.5: Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla

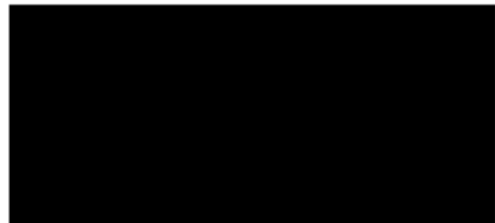
Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Ing. Dominik Anderle
jednatel

Ing. Josef Suchánek
hejtman

Pavel Hájek
jednatel



OBCHODNÍ PODMÍNKY KE SMLOUVÁM O DÍLO (ZHOTOVENÍ STAVBY) UZAVÍRANÝM OLOMOUCKÝM KRAJEM

1. Povinnosti Zhotovitele

1.1. Oprávnění k podnikání

1.1.1. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

1.2. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

1.2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Povinnosti Objednatele

2.1. Povinnost zaplatit

2.1.1. Objednatel je povinen řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.1.2. Objednatel je povinen Zhotoviteli včas předat staveniště a doklady vztahující se k prováděnému dílu, zejména projektovou dokumentaci, územní rozhodnutí a stavební povolení.

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět díla

3.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

3.1.2. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla v odůvodněných případech požadovat případné změny materiálů či zařízení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům či zařízením a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálů či zařízení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál či zařízení zajistil. Vyžádá-li si tato změna prokazatelně dobu

ohrožující splnění termínu dokončení díla, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu tohoto termínu.

- 3.1.3. Předmět díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelem Zhotoviteli.
- 3.1.4. Předmětem díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.
- 3.1.5. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:
 - 3.1.5.1. zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti,
 - 3.1.5.2. dopracování realizační dokumentace stavby v rozsahu nutném pro řádné provádění díla a předání této dokumentace Objednateli před zahájením příslušných prací,
 - 3.1.5.3. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 3.1.5.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 3.1.5.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
 - 3.1.5.6. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 3.1.5.7. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - 3.1.5.8. případné zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
 - 3.1.5.9. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, TIČR (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 3.1.5.10. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 3.1.5.11. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno

dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

- 3.1.5.12. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 3.1.5.13. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů,
- 3.1.5.14. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.1.5.15. oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.,
- 3.1.5.16. zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- 3.1.5.17. zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- 3.1.5.18. zabezpečení a předání geometrického zaměření stavby v digitální formě (3x písemně a 3x CD) a zaměření stavby pro změnový vklad do katastru nemovitostí (10x písemné vyhotovení geometrických plánů pro věcná břemena) Objednateli.
- 3.1.5.19. zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA – Česká energetická agentura) Objednateli.

3.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- 3.2.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást provedení díla.
- 3.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, není-li dále stanoveno jinak.
- 3.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude vypracována podle následujících zásad:
 - 3.2.3.1. Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - 3.2.3.2. Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

- 3.2.3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- 3.2.3.4. U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- 3.2.3.5. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).

3.3. Geodetické zaměření díla

- 3.3.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude jako součást díla provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., o zeměměřictví ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli 3x v grafické a 3x v digitální podobě.
- 3.3.2. Součástí geodetického zaměření jsou:
 - 3.3.2.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla.
 - 3.3.2.2. Geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí (geometrické plány pro oddělení pozemků a geometrické plány pro vklad věcných břemen) v 10 vyhotoveních.
 - 3.3.2.3. Doklady o vytyčení stavby

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení prací

- 4.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy, pokud se strany ve smlouvě nedohodnou jinak.
- 4.1.2. Pokud Zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení díla

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu dokončení díla sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na vysprávkách objízdných tras v termínu sjednaném ve smlouvě.
- 4.2.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

- 4.2.4. Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinnosti Objednatele dohodnuté ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnuté součinnosti není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu prodlení Objednatele s poskytnutím jeho součinnosti.
- 4.2.5. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 4.2.6. Zhotovitel může po písemné dohodě s Objednatelem přerušit práce z důvodu nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s technologickými postupy prací.
- 4.2.7. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby (včetně drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla) a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Objednatel může dokončené dílo převzít, i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
- 4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů
- 4.3.1. Vícepráce a méněpráce uvedené v bodě 5.5.1. a 5.5.2., jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané celkové ceny díla s DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 4.4. Harmonogram postupu výstavby
- 4.4.1. V případě, že dojde ke změně termínů realizace díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nový harmonogram provádění díla nejpozději do 1 měsíce od data, kdy tato skutečnost nastala. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly /dle TSKP – Třídník stavebních konstrukcí a prací/ a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.
- 4.4.2. Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s finančním harmonogramem, tj. objem finančního plnění provedených prací Zhotovitele nedosáhne alespoň 80 % hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů provedených prací od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

- 5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je stranami dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).
- 5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace.
- 5.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v odst. 3.1. zejména i náklady na:
- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
 - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
 - c) opatření k ochraně životního prostředí
 - d) pojištění stavby a osob
 - e) organizační a koordinační činnost
 - f) poplatky spojené se záborem veřejného prostranství
 - g) zajištění nezbytných dopravních opatření
 - h) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru
 - i) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby
 - j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.
- 5.1.4. Jednotkové ceny uvedené v Soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.
- 5.2. Doklady určující cenu
- 5.2.1. Je-li cena díla doložena položkami Soupisu prací, odpovídá Zhotovitel za to, že tyto Soupisy prací jsou v úplném souladu s Výkazem výměr, předloženým Objednatelem. Soupisy prací slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 5.2.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.
- 5.3. Podmínky pro změnu ceny
- 5.3.1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává Zhotovitel na vzorovém

formuláři objednatele. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná obdobná dokumentace. Jednotkové ceny víceprací budou tvořeny dle zásad bodu 5.5.1. a 5.5.2.

5.3.2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

5.3.3. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění; tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále též „Zákon“)
- c) pokud dojde v důsledku objektivně nepředvídaných okolností k posunu realizace díla a posunu termínu dokončení díla za termín 31. 12. kalendářního roku, v němž byl původní termín dokončení díla, bude Objednatel akceptovat navýšení ceny neprovedených prací o procento inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem;
- d) pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena Projektovou dokumentací;
- e) pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelem Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- f) pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby za termín 31. 12. kalendářního roku;
- g) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.4. Způsob sjednání změny ceny

5.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

- 5.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelům a sjednána v dodatku smlouvy.
- 5.4.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem a sjednána v dodatku smlouvy.
- 5.4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

5.5. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

5.5.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v Soupisech prací v nabídce Zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v Soupisech prací nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsányi způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv., „R-položky“, prostřednictvím rozborového kalkulačního listu.
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) k základním nákladům víceprací dopočte Zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;
- d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.5.2. Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Soupisu prací;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
 - c) k základním nákladům méněprací dopočte Zhotovitel přírůžku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Soupisech prací;
 - d) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.
- 5.5.3. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.
- 5.5.4. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.
- 5.5.5. Vícepráce nad sjednaný rozsah změny a nové práce budou uhrazeny po jejich provedení, uzavření písemného dodatku ke smlouvě a po písemném převzetí Objednatelem a na základě fakturace Zhotovitele.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

- 6.1.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohu.

6.2. Postup plateb

- 6.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x za kalendářní měsíc a na základě konečné faktury. Faktury budou vystaveny ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, za který se považuje první den následujícího měsíce.
- 6.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 2. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 7. pracovního dne příslušného kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty

práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z údajného peněžitého dluhu Objednatele.

6.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese ta strana, která nebyla podle stanoviska znalce úspěšná v takovém sporu, a pokud bude každá strana úspěšná částečně, nesou strany tyto náklady poměrně podle své úspěšnosti. Pro stanovení takového poměru se použije cena sporných dodávek a prací, respektive jejich množství.

6.2.5. Konečnou fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po podpisu předávacího protokolu Objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu Objednatelem.

6.2.6. Cena díla bude hrazena na základě vystavených faktur až do výše 90 % celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny uhradí Objednatel Zhotoviteli až po předání a převzetí díla (v případě vad při předání a převzetí díla až po jejich odstranění).

6.3. Lhůty splatnosti

6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury Objednateli. V případě vad uhradí Objednatel zbývajících 10 % ceny díla do 30 dnů po jejich odstranění, viz bod 6.2.6.

6.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele. V případě pochybností se za doručení faktury považuje 3. pracovní den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

6.3.3. Pokud Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak 30 dnů, nebo pokud neuhradí 2 po sobě jdoucí faktury, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.

6.3.4. Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 60 dnů je podstatným porušením smlouvy.

6.4. Platby za vícepráce

- 6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 6.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dodatek, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

- 6.5.1. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (díle jen „ZDPH“), a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy Objednatele a den jejího uzavření.
- 6.5.2. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.
- 6.5.3. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud Zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je Objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o Zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující Objednatele uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude Objednatel o této skutečnosti Zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném Zhotovitelem na účet Zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku Objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.“
- 6.5.4. Přílohou každé faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění za účelem evidence majetku a jeho odepisování dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle Pokynu Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U dlouhodobého hmotného a

nehmotného majetku bude uveden klasifikační kód CZ-CPA za účelem odepisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku,

6.6. Termín splnění platební povinnosti Objednatele

- 6.6.1. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu Objednatele.
- 6.6.2. Pokud doručená faktura Zhotovitele nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, či pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se vždy přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet až dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury Objednateli.

7. Majetkové sankce

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.2. Sankce za neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla

- 7.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu nebo ve lhůtě dle smlouvy či těchto obchodních podmínek pro případ, kdy se Zhotovitel a Objednatel nedohodli, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.3. Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:

- 7.3.1. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,01 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 7.4.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu nebo v těchto podmínkách stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty **ve výši 5 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.4.2. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany pro případ prodlení s odstraněním takové vady smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

7.5. Sankce za nevyklizení staveniště

7.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů od předání a převzetí díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty **ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla s DPH za každý den i započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,00 Kč za den.** Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.6. Odstoupení od smlouvy Objednatelem:

7.6.1. V případě odstoupení Objednatele od smlouvy z důvodu na straně Zhotovitele je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **10 % z hodnoty nedokončeného díla s DPH.**

7.7. Prodlení s úhradou ceny

7.7.1. V případě pozdní úhrady faktur ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.

7.8. Sankce za nesplnění povinnosti nahradit nezpůsobilého poddodavatele:

7.9. Pokud Zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů v souladu s ust. § 105 odst. 1 Zákona v termínu dle ust. § 105 odst. 3 Zákona, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 % z celkové ceny díla s DPH** za každý den prodlení. Ve smlouvě může být dohodnuta smluvní pokuta v jiné výši.

7.10. Sankce za účet neuvedený v registru plátců:

7.10.1. V případě, že Zhotovitel neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců definovaný touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,- Kč.

7.11. Způsob vyúčtování sankcí

7.11.1. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy nebo těchto obchodních podmínek, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.

7.11.2. Strana povinná může s vyúčtováním sankce vyjádřit nesouhlas nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

7.11.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě dle odst. 7.11.2. sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

7.11.4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu celé škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

7.12. Lhůta splatnosti sankcí

7.12.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 21 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

7.12.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí staveniště

8.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do 5 pracovních dnů před termínem zahájení prací, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodlení Objednatele s předáním staveniště Zhotoviteli.

8.1.2. O předání a převzetí staveniště Zhotoviteli vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. V tomto protokolu se uvede i předání dokumentů uvedených v odst. 8.1.3.

8.1.3. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména:

- a) pravomocné stavební povolení
- b) doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
- c) vytyčovací schéma staveniště s vytýčením směrových a výškových bodů
- d) vyznačení přístupových a příjezdových cest
- e) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
- f) informace o podmínkách závazných pro Zhotovitele vztahujících se k dílu v oblasti ochrany životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvodu znečištěných vod apod.).

8.2. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla Objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Doklady o existenci stávajících inženýrských sítí předá Objednatel Zhotoviteli včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí. Zhotovitel je dále povinen zajistit vytyčení stavbou dotčených stávajících inženýrských sítí.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.
- 8.2.4. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 8.2.5. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly v projektové dokumentaci uvedeny, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené síť do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokut apod.

8.3. Vybudování zařízení staveniště

- 8.3.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování včetně jeho označení, oplocení a ostrahy, vytyčení staveniště a stávajících inženýrských sítí, zprovoznění staveniště, jeho údržbu, udržování pořádku na staveništi, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.3.2. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.
- 8.3.3. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem, přičemž veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.3.5. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.4. Užívání staveniště

- 8.4.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 8.4.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 8.4.3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 8.4.4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých Poddodavatelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.
- 8.4.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 8.4.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.
- 8.4.7. Veškeré náklady dle odst. 8.4. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.5. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 8.5.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.5.2. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 8.5.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 8.5.4. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.

8.5.5. Veškeré náklady dle odst. 8.5. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.6. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

8.6.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8.6.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

8.6.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

8.6.4. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

8.6.5. Veškeré náklady dle odst. 8.6. jsou zahrnuty v ceně díla.

8.7. Vyklizení staveniště

8.7.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. Veškeré náklady jsou zahrnuty v ceně díla.

8.7.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

9.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, a to minimálně v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

9.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

9.1.3. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad zjištěných při převjímacím řízení stavby Objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle § 157 odst. 3. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

9.1.4. První kopii stavebního deníku obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a jeho druhou kopii obdrží Zhotovitel.

9.1.5. Povinnost vést stavební deník končí vydáním kolaudačního souhlasu. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního

souhlasu končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.

9.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu k dílu má Objednatel.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- a) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- b) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- c) název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele projektové dokumentace
- d) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

9.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.

Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- a) stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- b) časovém postupu prací
- c) kontrole jakosti provedených prací
- d) opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
- e) opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
- f) událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- g) konkrétní vyhodnocení práce a její objem (množství).

9.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.2.6. Současně se zápisy ve stavebním deníku bude Objednatel, případně technický dozor stavby (dále také TDS) pořizovat číslované zápisy z jednání na kontrolních dnech stavby (pokud nejsou součástí stavebního deníku),

včetně prezenční listiny s podpisy zúčastněných. Tyto zápisy mají stejnou důležitost jako zápisy ve stavebním deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- a) oprávnění zástupci Objednatele
- b) oprávnění zástupci Zhotovitele
- c) osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- d) osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- e) zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- f) zástupci orgánů státní památkové péče.

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila, a to vždy s uvedením data provedení tohoto zápisu.

9.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

9.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

9.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných Zhotovitelem co nejdříve, pokud nejsou nahrazeny zápisy z kontrolních dnů stavby. Pokud se nejpozději do 7 dnů ode dne provedení zápisu Objednatel nevyjádří, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí

9.4.3. Ve stavebním deníku a na kontrolním dnu stavby je Zhotovitel povinen zúčastněně písemně upozornit, že provedl zápis ve stavebním deníku, kde je požadováno vyjádření TDS nebo Objednatele.

9.4.4. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne provedení zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

9.5. Deník víceprací a méněprací

9.5.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a méněprací, změn díla /dále jen Deník víceprací a méněprací/.

- 9.5.2. Do Deníku víceprací a méněprací zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.
- 9.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací a méněprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od písemného vyzvání Zhotovitelem. Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce a méněpráce vznikly, a z jakého důvodu.

9.6. Kontrolní dny

- 9.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.
- 9.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a Autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.
- 9.6.3. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel.
- 9.6.4. Obsahem Kontrolního dne je zejména podání zprávy Zhotovitele Objednateli o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, projednání připomínek a podnětů osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 9.6.5. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 9.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

10.1. Pokyny Objednatele

- 10.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.1.3. Zhotovitel, včetně svých Poddodavatelů, je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu ustanovení § 14 odst. 4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění

dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví v platném znění, nutnou pro činnost koordinátora, a to po celou dobu realizace díla.

10.2. Použité materiály a výrobky

- 10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 10.2.2. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 10.3.1. Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.5. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.

10.3.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

10.3.9. Veškeré náklady dle odst. 10. 3. jsou zahrnuty v ceně díla.

10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

10.4.1. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi), a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

10.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

10.4.3. Veškeré náklady dle odst. 10. 4. jsou zahrnuty v ceně díla.

10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

10.5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

10.6. Kontrola provádění prací

10.6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10.6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně pět pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

10.6.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se

však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

10.7. Kvalifikace pracovníků Zhotovitele

10.7.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen Objednateli neprodleně doložit.

10.8. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

10.8.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

10.8.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

10.8.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

10.9. Archeologické nálezy

10.9.1. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informací obdržel.

11. Poddodavatelé

11.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), kterou Zhotovitel uvedl v nabídce, a to ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s textem podané nabídky Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

11.2. Změnu poddodavatele uvedeného v nabídce musí Zhotovitel písemně oznámit Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v nabídce, které má provádět daný poddodavatel. Změna poddodavatele musí

být Objednatelům odsouhlasena
před zahájením příslušných prací.

- 11.3. Pokud Zhotovitel hodlá zadat část díla poddodavateli v jiném rozsahu než uvedeném v nabídce nebo poddodavateli neuvedenému v nabídce, musí Zhotovitel písemně oznámit tuto změnu Objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změna musí být Objednatelům odsouhlasena před zahájením příslušných prací.
- 11.4. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatelů, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením Smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
- 11.5. V případě porušení ustanovení odst. 11.2. nebo 11.3. a 11.4. tohoto článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla s DPH za každé takové porušení.

12. Kontroly, zkoušky a revize

12.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

- 12.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit Objednateli nebo Technickému dozoru Objednatelů kontrolní a zkušební plán.
- 12.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13. Předání a převzetí díla

13.1. Organizace předání díla

- 13.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů po termínu stanoveném Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 13.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
- 13.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 13.1.4. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru.

13.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

13.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

13.2. Protokol o předání a převzetí díla

13.2.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí Objednatel písemný protokol.

13.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:

- a) údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích a Objednateli
- b) popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- e) prohlášení Objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá

13.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady, musí protokol obsahovat i:

- a) soupis zjištěných vad
- b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad

13.2.4. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

13.2.5. Vady Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Objednatel může dokončené dílo převzít i pokud dílo vykazuje drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.

13.2.6. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Záruční doba na dílo začne běžet až ode dne úplného odstranění vad.

13.2.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

13.2.8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění nese i v těchto sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu Zhotovitel.

13.2.9. Po odstranění všech vad bude mezi Objednatel a Zhotovitelem proveden zápis o odstranění všech vad.

13.3. Neúspěšné předání a převzetí

13.3.1. V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu vhodném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného předávacího a přijímacího řízení.

13.3.2. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí díla nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

13.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

13.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) tři vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD,
- b) geometrické zaměření a geometrický plán,
- c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- d) zápisy a výsledky předepsaných měření,
- e) krácený rozbor pitné vody,
- f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.),
- g) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- h) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
- i) stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací.

13.4.2. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady: územní rozhodnutí

- b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků

Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

- 13.4.3. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek nad rámec smlouvy o dílo včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla. Náklady na tyto dodatečné zkoušky nad rámec smlouvy o dílo ponese Objednatel.

13.5. Předávání a převjíání díla po částech

- 13.5.1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla.
- 13.5.2. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a převjímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

13.6. Kolaudace

- 13.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.
- 13.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.
- 13.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního souhlasu, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 13.6.4. Zhotovitel je na své náklady povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z požadavků stavebního úřadu či dotčených orgánů státní správy nutných pro vydání kolaudačního souhlasu ve lhůtě do 7 dnů od závěrečné kontrolní prohlídky stavby svolané stavebním úřadem dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

14. Užívání díla

14.1. Předčasné užívání

- 14.1.1. Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:
- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání

- závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

14.1.2. Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí

14.1.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

14.2. Neoprávněné užívání

14.2.1. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

14.2.2. Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoliv z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

14.2.3. Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při neoprávněném předčasném užívání.

15. Záruka za jakost díla

15.1. Odpovědnost za vady díla

15.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

15.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

15.1.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

15.2. Délka záruční doby

15.2.1. Délka záruční lhůty je stanovena ve smlouvě. Není-li ve smlouvě stanovena, pak platí, že záruční lhůta na stavební práce se sjednává **v délce 60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

15.2.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

15.3. Výjimky ze záruky

15.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.3.2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje Zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla Zhotovitelem Objednateli.

15.4. Způsob uplatnění reklamace

15.4.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu sídla Zhotovitele uvedenou ve smlouvě, nebude-li sjednána jiná adresa Zhotovitele pro doručování písemností. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

15.4.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

- a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
- b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
- c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče, nejpozději však do konce záruční doby.

15.4.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.5. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 15.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí do 15 dnů ode dne obdržení reklamace písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedeným způsobem termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady, potom jako termín pro nástup Zhotovitele k odstranění vady platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace Zhotovitelem. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- 15.5.2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu o tom, zda Zhotovitel za vadu odpovídá.
- 15.5.3. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 15.5.4. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za jím reklamovanou vadu neodpovídá Zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.
- 15.5.5. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 15.5.6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Dokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s nastoupením k odstranění vady ani s odstraněním vady.

15.6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 15.6.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.

15.6.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Objednatelem Zhotoviteli.

15.6.3. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvedou důvody, pro které odmítá opravu převzít.

16. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

16.1. Vlastnictví díla

16.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

16.2. Nebezpečí škody na díle

16.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 2624 občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem v souladu s těmito obchodními podmínkami, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

16.2.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

16.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

16.3.1. Pokud Zhotovitel způsobí škodu Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

16.3.2. Zhotovitel odpovídá Objednateli i za škodu na díle způsobenou poddodavatelem.

16.3.3. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

17. Pojištění díla

17.1. Pojištění Zhotovitele

17.1.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky sjednaná ve smlouvě musí být stejná nebo vyšší, než je cena díla uvedená ve smlouvě. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

17.1.2. Nепrokáže-li Zhotovitel uzavření pojistné smlouvy nebo následně její trvání v rozsahu a po dobu uvedenou v bodu 17.1.1. této smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

17.2. Pojištění díla a jiná pojištění

17.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži a vandalismu, a to až do celkové hodnoty díla a po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

17.2.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit

17.2.2.1. Pojištění osob proti úrazu, které pracují na staveništi nebo se pohybují na staveništi.

17.2.2.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky

17.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

17.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

17.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

17.3.3. Veškeré náklady na pojištění dle čl. 17 nese Zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně za dílo.

18. Vyšší moc

18.1. Definice vyšší moci

18.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

18.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

18.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

19. Změna smlouvy

19.1. Forma změny smlouvy

19.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

19.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

19.1.3. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou případně sloužit jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

19.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

19.2. Převod práv a povinností ze smlouvy

19.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

20. Odstoupení od smlouvy

V případě odstoupení od smlouvy nastávají účinky odstoupení okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. K datu účinnosti odstoupení bude vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

Odchylná ujednání smlouvy mají přednost před zněním těchto obchodních podmínek.

Tyto obchodní podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy.

V Olomouci

V Olomouci

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Ing. Dominik Anderle
jednatel

Ing. Josef Suchánek
hejtman

Pavel Hájek
jednatel

Červenka DS - vybudování šaten pro zaměstnance

Rekapitulace objektů

Číslo	Název	cena bez DPH	DPH 12%	celkem
SO 01	VYBUDOVÁNÍ ŠATEN PRO ZAMĚSTNANCE	4 140 402,50	496 848,30	4 637 250,80
SO 02	ČÁSTEČNĚ CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA	1 734 046,40	208 085,57	1 942 131,97
	CELKEM	5 874 448,90	704 933,87	6 579 382,77

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím.

Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **3 Domov pro seniory Červenka**
 Objekt: **1 Vybudování šaten pro zaměstnance**
 Rozpočet: **SO 01 Šatny pro zaměstnance**

Zadavatel IČO:
DIČ:

Zhotovitel: **ADAR ing s.r.o.** IČO: **.05931738**
Litovelská 116/5 DIČ: **CZ05931738**
779 00 Olomouc

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	845 826,33
PSV	2 767 318,67
MON	402 257,50
Vedlejší náklady	120 000,00
Ostatní náklady	5 000,00
Celkem	4 140 402,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	4 140 402,50 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	CZK
Zaokrouhlení		-0,50 CZK

Cena celkem bez DPH **4140402,00 CZK**

v _____

dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 3 - Domov pro seniory Červenka
Popis objektu: 1 - Vybudování šaten pro zaměstnance
Popis rozpočtu: SO 01 - Šatny pro zaměstnance

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			451 115,68	10,9
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			19 319,04	0,5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			24 988,80	0,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			52 138,90	1,3
64	Výplně otvorů	HSV			131 000,00	3,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			24 500,00	0,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			22 981,20	0,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			37 724,68	0,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			17 126,34	0,4
711	Izolace proti vodě	PSV			46 093,86	1,1
713	Izolace tepelné	PSV			531 764,01	12,8
720	Zdravotechnická instalace	PSV			274 233,16	6,6
730	Ústřední vytápění	PSV			210 441,06	5,1
762	Konstrukce tesařské	PSV			133 147,54	3,2
763	Dřevostavby	PSV			229 087,30	5,5
764	Konstrukce klempířské	PSV			73 142,91	1,8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			434 331,03	10,5
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			43 793,72	1,1
776	Podlahy povlakové	PSV			196 470,92	4,7

781	Obklady keramické	PSV			154 164,77	3,7
783	Nátěry	PSV			106 535,00	2,6
784	Malby	PSV			42 613,39	1,0
799	Ostatní	PSV			291 500,00	7,0
M21	Elektromontáže	MON			357 257,50	8,6
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			45 000,00	1,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			64 931,69	1,6
VN	Vedlejší náklady	VN			120 000,00	2,9
ON	Ostatní náklady	ON			5 000,00	0,1
Cena celkem					4 140 402,50	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3						451 115,68			
1	317941123RT4	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 180 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L Válcovaný nosník I 180 dl. 5800 mm - 2x : 0,25404	t	0,25404	55 000,00	13 972,20	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
2	342012121R00	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 75 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30 zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. Příčka - příruční sklad 1.11 : (2,95+2,895)*1,17+(2,95*1,56)-0,6*1,97 Příčka - šatna 1.01 - kolem komínu : 3,255*2,45+3,065*1,56+3,065*0,89/2 Příčky - šatna 1.01 - kolem trámů : (1,925+1,925+0,3)*1,7+1,925*0,95+((1,925+1,925+0,3)*1,5+1,925*0,95)*2	m2	49,36998	1 100,00	54 306,98	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
3	342012322RT4	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 125 mm, desky protipožární, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 80 mm, požární odolnost EI 45 zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. Příčka šatny 1.01 : 5,015*2,6+6,115*2,6	m2	28,93800	1 300,00	37 619,40	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
4	342032112R00	Příčky opláštěné sádrovláknitými deskami dvojité opláštění, jednoduchá ocelová konstrukce CW, kotvení do prvního opláštění tl. příčky 115 mm, CW 75, tl. sádrovláknitých desek 10 mm, tl. izolace 40 mm, požární odolnost EI 30 zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. Příčka s přístěnkem 1.12 : 16,12*1,7-0,6*1,3	m2	26,62400	1 300,00	34 611,20	801-1	RTS 20/ I	RTS 18/ I
5	342255022R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 75 mm včetně pomocného lešení Úklid 1.02 : 2,85*2,4 Koupelna 1.03 : 1*2 Sprchy 1.05 : 1*2+1,9*2 Předsíň 1.06, WC1.07, WC 1.08 : 1,6*2,2+4,2*2,4+1,875*2,4-(0,7*1,97)*2 Umyvárna 1.09, Hygienická kabina 1.10 : (2,4+0,3)*2,2+1,6*2,4-0,7*1,97	m2	38,38300	700,00	26 868,10	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
6	342255024R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	74,84150	800,00	59 873,20	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		včetně pomocného lešení							
		Přístěnek 1.13 : 17,415*1,5-0,6*1,97				24,94050			
		Úklid 1.02 : 2,85*2,4				6,84000			
		WC 1.04 : 1,65*2,4				3,96000			
		Předsíň 1.06, WC 1.08 : 4,25*2,4				10,20000			
		Šatna 1.01 : 14,915*2,4-(0,7*1,97)*5				28,90100			
7	342264051RT2	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární, bez izolace	m2	66,22000	900,00	59 598,00	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Rovný podhled stropu : 66,22				66,22000			
8	342264051RT4	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární impregnovaná, bez izolace	m2	14,24000	950,00	13 528,00	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Podhled stropů rovný : 14,24				14,24000			
9	342265122RT6	Úprava podkroví sádrokartonem na plochách šikmých na ocelový rošt 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární, bez izolace	m2	89,17000	1 100,00	98 087,00	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		deskami ze sádrokartonu tl. 12,5 mm, s vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou,							
		Podhled stropů šikmý : 89,17				89,17000			
10	342265122RT8	Úprava podkroví sádrokartonem na plochách šikmých na ocelový rošt 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární impregnovaná, bez izolace	m2	29,35000	1 200,00	35 220,00	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		deskami ze sádrokartonu tl. 12,5 mm, s vloženou tepelnou izolací a parotěsnou zábranou,							
		Podhled stropů - šikmý : 29,35				29,35000			
11	342265193R00	Příplatky k úpravě podkroví sádrokartonem za otvor v podhledu podkroví pl. 1,00 m2	kus	3,00000	500,00	1 500,00	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Revizní otvor v šatně 1.01 - 500x500 mm : 3				3,00000			
12	347015112R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami představené stěny volně stojící s minerální izolací tl. 40 mm 1x ocelová konstrukce CW 50, tloušťka stěny 65 mm, tloušťka desky 12,5, protipožární, tl. izolace 40 mm, požární odolnost EI 30	m2	9,36844	900,00	8 431,60	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Příruční sklad 1.11 : (2,895+2,95)*0,79				4,61755			
		Šatna 1.01 : 3,596*0,94+0,885*0,79+0,85*0,79				4,75089			
13	R 3 001	Revizní dvířka 500x500 mm se zateplením tl 100 mm s požární odolností EW15	kus	3,00000	2 500,00	7 500,00		Vlastní	Indiv
		Revizní dvířka 500x500 mm s izolací : 3				3,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						19 319,04			
14	602014144RT1	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 2 mm, po jednotlivých vrstvách Příčky plynosilikátové 7,5 cm : 38,383*2 Příčky plynosilikátové 10 cm : 74,8415*2 Obklady : -(105,705)	m2	120,74400	160,00	19 319,04	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						24 988,80			
15	612423531R00	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, o šířce rýhy do 150 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, Zapravení přívod kabelu pro rozvaděč : 7*0,1	m2	0,70000	1 200,00	840,00	801-4	RTS 21/ II	RTS 18/ I
16	612481211R00	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou bez dodávky síťoviny a stěrkového tmelu Příčky plynosilikátové 7,5 cm : 38,383*2 Příčky plynosilikátové 10 cm : 74,8415*2 Obklady : -(105,705)	m2	120,74400	200,00	24 148,80	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						52 138,90			
17	631312611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 16/20, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem Betonový základ pod zděné příčky : 53,08*0,2*0,05	m3	0,53080	4 000,00	2 123,20	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
18	631342738R00	Mazanina z betonu lehkého hutného konstrukčního tloušťky přes 50 do 100 mm perlitový, pevnost v tlaku 2,8 MPa Uklid 1.02 - část - dobetonávka : 2,09*0,07 Koupelna 1.03 - část - dobetonávka : 5,17*0,07 WC 1.04 : 1,5*0,07 Sprchy 1.05 : 6,29*0,05 Předsíň WC 1.06 : 4,73*0,05 WC 1.07 : 1,44*0,05 WC 1.08 : 1,44*0,05	m3	1,67220	6 000,00	10 033,20	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Umyvárna 1.09 : 4,72*0,05		0,23600					
		Hygienická kabina 1.10 : 2,56*0,05		0,12800					
19	631361921RT4	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm včetně distančních prvků	t	0,39344	55 000,00	21 639,20	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Úklid 1.02 : 3,49*0,0079		0,02757					
		Koupelna 1.03 : 6,52*0,0079		0,05151					
		WC 1.04 : 1,5*0,0079		0,01185					
		Sprchy 1.05 : 6,29*0,0079		0,04969					
		Předsíň WC 1.06 : 4,73*0,0079		0,03737					
		WC 1.07 : 1,44*0,0079		0,01138					
		WC 1.08 : 1,44*0,0079		0,01138					
		Umyvárna 1.09 : 4,72*0,0079		0,03729					
		Hygienická kabina 1.10 : 2,56*0,0079		0,02022					
		Betonový základ pod zděné příčky : 53,08*0,2*0,0079		0,08387					
		Koeficient Překryv 15%: 0,15		0,05132					
20	631591115R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z keramzitu pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu	m3	1,19760	3 000,00	3 592,80	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Úklid 1.02 - část - dobetonávka : 2,09*0,04		0,08360					
		Koupelna 1.03 - část - dobetonávka : 5,17*0,04		0,20680					
		WC 1.04 : 1,5*0,04		0,06000					
		Sprchy 1.05 : 6,29*0,04		0,25160					
		Předsíň WC 1.06 : 4,73*0,04		0,18920					
		WC 1.07 : 1,44*0,04		0,05760					
		WC 1.08 : 1,44*0,04		0,05760					
		Umyvárna 1.09 : 4,72*0,04		0,18880					
		Hygienická kabina 1.10 : 2,56*0,04		0,10240					
21	R 63 001	Zapěnění průduchů v podlaze	kus	8,00000	450,00	3 600,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Průduchy : 8		8,00000					
22	R 63 002	Dilatace betonové mazaniny od stěn vč. dodání pásků Mirelon 5 mm	m	58,07000	150,00	8 710,50		Vlastní	Indiv
		Úklid 1.02 : 2,85+1,225+2,85+1,225-0,7		7,45000					
		Koupelna 1.03 : 1,2+1,05+3,04+0,78+2+1+1,2+2,73-0,7-0,7		11,60000					
		WC 1.04 : 1,575+0,95+1,575+0,95-0,7		4,35000					
		Sprchy 1.05 : 1,9+2,435+2,435-0,7		6,07000					
		Předsíň WC 1.06 : 1,875+2,525+1,875+2,525-0,7-0,7-0,7		6,70000					
		WC 1.07 : 1,6+0,9+1,6+0,9-0,7		4,30000					
		WC 1.08 : 1,6+0,9+1,6+0,9-0,7		4,30000					
		Umyvárna 1.09 : 2,525+1,975+2,525+1,975-0,7-0,7		7,60000					
		Hygienická kabina 1.10 : 1,6+1,6+1,6+1,6-0,7		5,70000					
23	R 63 003	Dilatace betonu od konstrukce krovu vč. dodání polystyrenu 10 mm	m	12,20000	200,00	2 440,00		Vlastní	Indiv
		Dilatace trámů : 6,1+6,1		12,20000					
Díl: 64		Výplně otvorů				131 000,00			
24	5533300007R	zárubeň kovová s těsněním; pro klasické zdění; š profilu 95 mm; š průchodu 600 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy stavitelné; požární odolnost	kus	2,00000	6 500,00	13 000,00	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Zárubně do přístěnku 1.12 - po úpravě na výšku 1300 mm : 1		1,00000					
		Zárubně do přístěnku 1.13 - po úpravě na výšku 1300 mm : 1		1,00000					
25	5533300022R	zárubeň kovová pro klasické zdění; š profilu 95 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P; závěsy pevné; požární odolnost	kus	1,00000	7 000,00	7 000,00	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Hlavní vstupní dveře do šatny : 1		1,00000					
26	642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křidel, do SDK včetně kotvení, s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní 600 x 1970 x 100 mm	kus	3,00000	7 000,00	21 000,00	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Zárubně do příručního skladu 1.11, 1.12, 1.13		3,00000					
27	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křidel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní 70 x 197 x 10 cm DODÁVKA + osazení	kus	9,00000	9 500,00	85 500,00	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Zárubeň do prostoru 1.02 : 1		1,00000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Zárubeň do koupelny 1.03 : 1		1,00000					
		Zárubeň na WC 1.04 : 1		1,00000					
		Zárubeň do sprch 1.05 : 1		1,00000					
		Zárubeň do předsíně WC 1.06 : 1		1,00000					
		Zárubeň do WC 1.07 : 1		1,00000					
		Zárubeň do WC 1.08 : 1		1,00000					
		Zárubeň do umyvárny 1.09 : 1		1,00000					
		Zárubeň do hygienické kabiny 1.10 : 1		1,00000					
28	642944121R00	Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy do 2,5 m2 lísovaných nebo z úhelníků s vybetonováním prahu Hlavní vstupní dveře do šatny protipožární : 1	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00	801-4	RTS 21/ II	RTS 18/ I
Díl: 711		Izolace proti vodě				46 093,86			
29	711212002RT3	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti Úklid 1.02 : $3,49+(2,85+1,225+2,85+1,225-0,7)*0,1$ Koupelna 1.03 : $6,52+(1,2+1,05+3,04+0,78+2+1+1,2+2,73-0,7-0,7)*0,1+(0,965*3)*2$ WC 1.04 : $1,5+(1,575+0,95+1,575+0,95-0,7)*0,1$ Sprchy 1.05 : $6,29+(1,9+2,435+2,435-0,7)*0,1+((0,915*3)*2)*2$ Předsíň WC 1.06 : $4,73+(1,875+2,525+1,875+2,525-0,7-0,7-0,7)*0,1$ WC 1.07 : $1,44+(1,6+0,9+1,6+0,9-0,7)*0,1$ WC 1.08 : $1,44+(1,6+0,9+1,6+0,9-0,7)*0,1$ Umyvárna 1.09 : $4,72+(2,525+1,975+2,525+1,975-0,7-0,7)*0,1$ Hygienická kabina 1.10 : $2,56+(1,6+1,6+1,6+1,6-0,7)*0,1$	m2	55,26700	600,00	33 160,20	800-711	RTS 21/ II	RTS 18/ I
30	711212601RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.100 mm do spoje podlaha-stěna Úklid 1.02 : $2,85+1,225+2,85+1,225-0,7$ Koupelna 1.03 : $1,2+1,05+3,04+0,78+2+1+1,2+2,73-0,7-0,7+(0,965*3)+2+2$ WC 1.04 : $1,575+0,95+1,575+0,95-0,7$ Sprchy 1.05 : $1,9+2,435+2,435-0,7+(0,915*3)+2*4$	m	75,71000	170,00	12 870,70	800-711	RTS 21/ II	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Předsíň WC 1.06 : 1,875+2,525+1,875+2,525-0,7-0,7-0,7		6,70000					
		WC 1.07 : 1,6+0,9+1,6+0,9-0,7		4,30000					
		WC 1.08 : 1,6+0,9+1,6+0,9-0,7		4,30000					
		Umyvárna 1.09 : 2,525+1,975+2,525+1,975-0,7-0,7		7,60000					
		Hygienická kabina 1.10 : 1,6+1,6+1,6+1,6-0,7		5,70000					
31	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,20986	300,00	62,96	800-711	RTS 21/ II	RTS 18/ I
Díl: 713		Izolace tepelné				531 764,01			
32	28375705R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 25 kg/m ³ ; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 150 kPa; RtF: E	m ³	2,30069	3 500,00	8 052,42	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Úklid 1.02 - část - dobetonávka : 2,09*0,18		0,37620					
		Koupelna 1.03 - část - dobetonávka : 5,17*0,18		0,93060					
		WC 1.04 : 1,5*0,18		0,27000					
		Sprchy 1.05 : 6,29*0,03		0,18870					
		Předsíň WC 1.06 : 4,73*0,03		0,14190					
		WC 1.07 : 1,44*0,03		0,04320					
		WC 1.08 : 1,44*0,03		0,04320					
		Umyvárna 1.09 : 4,72*0,03		0,14160					
		Hygienická kabina 1.10 : 2,56*0,03		0,07680					
		Koeficient Prořez 4%: 0,04		0,08849					
		Koeficient :							
33	63150830.AR	rohož, pas izolační skelná vlna; tl. 50,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/mK; R = 1,250 m ² K/W; obj. hmotnost 15,00 kg/m ³ ; hydrofobizováno	m ²	82,87380	350,00	29 005,83	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Rovné podhledy stropů : 66,22		66,22000					
		Rovné podhledy stropů impreg : 14,24		14,24000					
		Koeficient Prořez 3%: 0,03		2,41380					
34	6315083952R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 80,0 mm; OH = 13 kg/m ³ ; lambda = 0,038 W/(m.K); RtF: A1	m ²	122,07560	550,00	67 141,58	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Šikminy : 89,17							
		Šikminy impereg. : 29,35							
		Koeficient Prořez 3%: 0,03							
						89,17000			
						29,35000			
						3,55560			
35	6315083955R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 140,0 mm; OH = 13 kg/m3; lambda = 0,038 W/(m.K); RtF: A1	m2	178,47840	650,00	116 010,96	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Šikminy v přístěncích : 54,76							
		Šikminy : 89,17							
		Šikminy impereg. : 29,35							
		Koeficient Prořez 3%: 0,03							
						54,76000			
						89,17000			
						29,35000			
						5,19840			
36	6315083957R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 180,0 mm; OH = 13 kg/m3; lambda = 0,038 W/(m.K); RtF: A1	m2	49,91524	850,00	42 427,95	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Přiteplení obvodových stěn přístěnku 1.12 : 15,44*1,17							
		Přiteplení obvodových stěn přístěnku 1.13 : 16,25*1,17							
		Přiteplení obvodových stěn příruční sklad 1.11 : 5,85*1,17							
		Přiteplení obvodových stěn šatny 1.01 : 3,88*1,17							
		Koeficient Prořez 3%: 0,03							
		Koeficient :							
						18,06480			
						19,01250			
						6,84450			
						4,53960			
						1,45384			
37	6315083958R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 200,0 mm; OH = 13 kg/m3; lambda = 0,038 W/(m.K); RtF: A1	m2	82,87380	950,00	78 730,11	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Rovné podhledy stropů : 66,22							
		Rovné podhledy stropů impreg : 14,24							
		Koeficient Prořez 3%: 0,03							
						66,22000			
						14,24000			
						2,41380			
38	63151370.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 40,0 mm; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); RtF: A1	m2	71,37520	500,00	35 687,60	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Izolace v části nižšího roštu šatny : 68,63							
		Koeficient Prořez 4%: 0,04							
		Koeficient :							
						68,63000			
						2,74520			
39	63151372.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 60,0 mm; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); RtF: A1	m2	31,94880	600,00	19 169,28	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Izolace v části vyššího roštu šatny : 30,72 Koefficient Prořez 4%: 0,04		30,72000 1,22880					
40	71311111RU4	Montáž tepelné izolace stropů tepelná izolace stropů kladená vrchem volně, , z desek z pěnového polystyrénu, tloušťky 100 mm Podlaha přístěnku 1.13 : 13,91 Podlaha přístěnku 1.12 : 18,41	m2	32,32000	200,00	6 464,00	800-713	RTS 21/ II	RTS 18/ I
				13,91000 18,41000					
41	713111121RT1	Montáž tepelné izolace stropů rovných, spodem, uchycení drátem, Šikminy v přístěncích : 54,76	m2	54,76000	140,00	7 666,40	800-713	RTS 21/ II	RTS 18/ I
				54,76000					
42	713111121RT2	Montáž tepelné izolace stropů rovných, spodem, uchycení drátem, dvouvrstvá Rovné podhledy stropů : 66,22 Rovné podhledy stropů impreg : 14,24 Šikminy : 89,17 Šikminy impereg. : 29,35	m2	198,98000	250,00	49 745,00	800-713	RTS 21/ II	RTS 18/ I
				66,22000 14,24000 89,17000 29,35000					
43	713111221RS3	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, včetně dodávky fólie Rovné podhledy stropů : 66,22 Rovné podhledy stropů impreg : 14,24 Šikminy : 89,17 Šikminy impereg. : 29,35 Šikminy v přístěncích : 54,76	m2	253,74000	170,00	43 135,80	800-713	RTS 21/ II	RTS 18/ I
				66,22000 14,24000 89,17000 29,35000 54,76000					
44	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu Izolace v části vyššího roštu šatny : 30,72 Izolace v části nižšího roštu šatny : 68,63	m2	99,35000	40,00	3 974,00	800-713	RTS 21/ II	RTS 18/ I
				30,72000 68,63000					
45	713121121RT1	Montáž tepelné izolace podlah dvouvrstvá, bez dodávky materiálu Úklid 1.02 - část - dobetonávka : 2,09*0,18 Koupelna 1.03 - část - dobetonávka : 5,17*0,18 WC 1.04 : 1,5*0,18 Sprchy 1.05 : 6,29*0,03	m2	2,21220	100,00	221,22	800-713	RTS 21/ II	RTS 18/ I
				0,37620 0,93060 0,27000 0,18870					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Předsíň WC 1.06 : 4,73*0,03		0,14190					
		WC 1.07 : 1,44*0,03		0,04320					
		WC 1.08 : 1,44*0,03		0,04320					
		Umyvárna 1.09 : 4,72*0,03		0,14160					
		Hygienická kabina 1.10 : 2,56*0,03		0,07680					
46	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce	m2	48,46140	90,00	4 361,53	800-713	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Přiteplení obvodových stěn přístěnku 1.12 : 15,44*1,17		18,06480					
		Přiteplení obvodových stěn přístěnku 1.13 : 16,25*1,17		19,01250					
		Přiteplení obvodových stěn příruční sklad 1.11 : 5,85*1,17		6,84450					
		Přiteplení obvodových stěn šatny 1.01 : 3,88*1,17		4,53960					
47	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	188,76000	50,00	9 438,00	800-713	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Šatna 1.01 : 117,98		117,98000					
		Úklid 1.02 - část - dobetonávka : 2,09		2,09000					
		Koupelna 1.03 - část - dobetonávka : 5,17		5,17000					
		WC 1.04 : 1,5		1,50000					
		Sprchy 1.05 : 6,29		6,29000					
		Předsíň WC 1.06 : 4,73		4,73000					
		WC 1.07 : 1,44		1,44000					
		WC 1.08 : 1,44		1,44000					
		Umyvárna 1.09 : 4,72		4,72000					
		Hygienická kabina 1.10 : 2,56		2,56000					
		Příruční sklad 1.11 : 8,52		8,52000					
		Přístěnek 1.12 : 18,41		18,41000					
		Přístěnek 1.13 : 13,91		13,91000					
48	713191100RT91	Položení separační fólie v ploše zvukové izolace roštů, včetně dodávky fólie	m2	99,35000	100,00	9 935,00		Vlastní	RTS 18/ I
		Izolace v části vyššího roštu šatny : 30,72		30,72000					
		Izolace v části nižšího roštu šatny : 68,63		68,63000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
49	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	1,99111	300,00	597,33	800-713	RTS 21/ II	RTS 18/ I
Díl: 720 Zdravotnická instalace						274 233,16			
50	R 720 001	Vodovod + splašková kanalizace	soubor	1,00000	274 233,16	274 233,16		Vlastní	Indiv
Díl: 730 Ústřední vytápění						210 441,06			
51	R 730 001	Ústřední vytápění + větrání	soubor	1,00000	210 441,06	210 441,06		Vlastní	Indiv
Díl: 762 Konstrukce tesařské						133 147,54			
52	762331921R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm ² , délky vyřezané části krovu do 3 m <i>Část trámu v šatně 1.01 : 1,5</i>	m	1,50000	6 500,00	9 750,00	800-762	RTS 21/ II	RTS 18/ I
53	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	3,00180	300,00	900,54	800-762	RTS 21/ II	RTS 18/ I
54	R 762 001	Výměna vazního trámu <i>Vazný trám 24/28 : 11,2</i>	m	11,20000	2 500,00	28 000,00		Vlastní	Indiv
55	R 762 002	Výměna plné vazby a hranolů vazby narušené zatékáním a dřevokaznými činiteli, vč. prací s tím spojených	soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00		Vlastní	Indiv
56	R 762 003	Mechanické očištění celé konstrukce krovu a bednění střechy od prachu a nečistot <i>Konstrukce krovu vč. bednění střechy : 574</i>	m ²	574,00000	55,00	31 570,00		Vlastní	Indiv
57	R 762 004	Odstranění kůry z konstrukce krovu a bednění z 30% <i>Konstrukce krovu vč. bednění střechy : 574</i>	m ²	574,00000	25,00	14 350,00		Vlastní	Indiv
58	R 762 005	Otesání vazných trámů	m ²	7,30000	490,00	3 577,00		Vlastní	Indiv
Díl: 763 Dřevostavby						229 087,30			
59	60725037R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 15,0 mm <i>Šatna 1.01 - montáž dřevoštěpkových desek 2x : 117,98*2</i> <i>Příruční sklad 1.11 - montáž dřevoštěpkových desek 2x : 8,52*2</i> <i>Zakrytí terasy dřevoštěpkovou deskou - ochrana proti poškození</i> <i>Část stavající betonové podlahy : -26,97*2</i>	m ²	341,03300	350,00	119 361,55	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Koefficient Prořez 10%: 0,1		31,00300					
60	763614141R00	Montáž podlahy, z desek tl. do 18 mm, na sraz, lepením, bez dodávky desky vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu Šatna 1.01 - montáž dřevoštěpkové desek 2x : 117,98*2 Zakrytí terasy dřevoštěpkovou deskou - ochrana proti poškození Část stavající betonové podlahy : -26,97*2 Příruční sklad 1.11 - montáž dřevoštěpkové desek 2x : 8,52*2	m2	310,03000	125,00	38 753,75	800-763	RTS 21/ II	RTS 18/ I
61	998763101R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	2,82000	300,00	846,00	800-763	RTS 21/ II	RTS 18/ I
62	763 002	Zakrytí terasy ochrannou geotextilií - dodání + montáž	m2	110,97000	50,00	5 548,50	800-763	RTS 21/ II	
63	R 763 001	Provedení roznášecího a vyrovnávacího roštu pod OSB desky podlahy šatny vč. dodání Vyšší část roštu podlahy : 30,72	m2	30,72000	650,00	19 968,00		Vlastní	Indiv
64	R 763 002	Provedení roznášecího a vyrovnávacího roštu pod OSB desky podlahy šatny vč. dodání Nižší část roštu podlahy : 68,63	m2	68,63000	650,00	44 609,50		Vlastní	Indiv
Díl: 764		Konstrukce klempířské				73 142,91			
65	764362811R00	Demontáž střešních otvorů střešních oken a poklopů, na krytině hladké a drážkové, sklonu přes 30 do 45° Střešní výlez : 2	kus	2,00000	70,00	140,00	800-764	RTS 21/ II	RTS 18/ I
66	764775334R00	Lemování střešního okna o rozměru 66x98 mm, z lakovaného hliníkového plechu, , dodávka a montáž Lemování střešního okna 660x980 mm : 3	kus	3,00000	6 000,00	18 000,00	800-764	RTS 21/ II	RTS 18/ I
67	998764102R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,00969	300,00	2,91	800-764	RTS 21/ II	RTS 18/ I
68	R 764 001	Rozkrytí krytiny v místech střešních oken vč. vyřezání bednění Rozkrytí vč. vyřezání bednění : 3	soubor	3,00000	2 500,00	7 500,00		Vlastní	Indiv
69	R 764 002	Dokrytí otvoru po střešním výlezu 600x600 mm ze stáv. krytiny Otvor po střešním výlezu : 2	soubor	2,00000	4 500,00	9 000,00		Vlastní	Indiv
70	R 764 003	Úprava krytiny po osazení oken	soubor	3,00000	5 500,00	16 500,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
71	R 764 004	Dokrytí střechy a doplnění bednění po odvětrávacím potrubí	kus	4,00000	5 500,00	22 000,00		Vlastní	Indiv
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						434 331,03			
72	54914624R	kování interiérové kliky s kruhovými štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	5,00000	900,00	4 500,00	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Dveře do příručního skladu 1.11 : 1		1,00000					
		Dveře do přístěnku 1.12 : 1		1,00000					
		Dveře do přístěnku 1.13 : 1		1,00000					
		Dveře do prostoru 1.02 : 1		1,00000					
		Hlavní vstupní dveře do šatny : 1		1,00000					
73	54915352R	sada kování posuvných dveří zámek, miska oválná; uzamykání z jedné strany; chrom matný	kus	8,00000	900,00	7 200,00	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Dveře do koupelny 1.03 : 1		1,00000					
		Dveře na WC 1.04 : 1		1,00000					
		Dveře do sprch 1.05 : 1		1,00000					
		Dveře do předsíně WC 1.06 : 1		1,00000					
		Dveře do WC 1.07 : 1		1,00000					
		Dveře do WC 1.08 : 1		1,00000					
		Dveře do umyvárny 1.09 : 1		1,00000					
		Dveře do hygienické kabiny 1.10 : 1		1,00000					
74	611402781R	Okno kyvné; funkce: střešní; počet křidel: 1; křídlo: dřevěné; rám: dřevěný; šířka = 660 mm; výška = 980 mm; tvar: pravidelný; počet skel: dvojsklo; ESG4 - 16 - 4; plocha prosklení = 0,47 m ² ; Uw = 1,30 W/(m ² .K); Ug = 1,0 W/(m ² .K); g = 0,46; Rw = 31 dB; ovládání: manuální; RtF: C; -s1_d0; povrchová úprava: lakovaný RAL; barva: přírodní	kus	3,00000	15 500,00	46 500,00	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Střešní okno 660x980 mm : 3		3,00000					
75	61140281.AR	lemování pro střešní okno lakovaný hliník; střešní krytina profilová; max. výška profilu 120 mm; š. okna 660 mm; h okna 1 180 mm; sklon střechy 15 až 90 °; manžeta šedá	kus	3,00000	2 500,00	7 500,00	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Lemování : 3		3,00000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
76	61143250R	Okno otevíravé, sklápěcí; funkce: francouzské; počet křidel: 1; křídlo: plastové; rám: plastový; šířka = 900 mm; výška = 2 000 mm; tvar: pravidelný; počet skel: dvojsklo; 4 - 16 - 4; počet komor rámu: 5; Uw = 1,20 W/(m2.K); Ug = 1,1 W/(m2.K); Uf = 1,20 W/(m2.K); g = 0,60; Rw = 33 dB; ovládání: manuální; povrchová úprava: fólie; kování: celoobvodové; barva: bílá Vstup na terasu : 1	kus	1,00000	22 500,00	22 500,00	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
				1,00000					
77	611601201R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 600 mm; výška = 1 970 mm; počet křidel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál výplně: voština; materiál pláště: MDF; povrchová úprava: CPL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; barva: dekor dle vzorníku Dveře do příručního skladu 1.11 : 1	kus	1,00000	15 500,00	15 500,00	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
				1,00000					
78	611601202R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 700 mm; výška = 1 970 mm; počet křidel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál výplně: voština; materiál pláště: MDF; povrchová úprava: CPL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; barva: dekor dle vzorníku Dveře do prostoru 1.02 : 1 Dveře na WC 1.04 : 1 Dveře do WC 1.07 : 1 Dveře do WC 1.08 : 1 Dveře do hygienické kabiny 1.10 : 1	kus	5,00000	14 000,00	70 000,00	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
				1,00000					
				1,00000					
				1,00000					
				1,00000					
				1,00000					
79	61160422R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 700 mm; výška = 1 970 mm; počet křidel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál výplně: voština; materiál pláště: MDF; povrchová úprava: CPL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: 1/3; barva: dekor dle vzorníku Dveře do koupelny 1.03 : 1 Dveře do sprch 1.05 : 1 Dveře do předsíně WC 1.06 : 1 Dveře do umyvárny 1.09 : 1	kus	4,00000	14 000,00	56 000,00	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
				1,00000					
				1,00000					
				1,00000					
				1,00000					
80	611653611R	dveře speciální protipožární; vnitřní; vnější; š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; profilované; EI 30/EW 45; DP3; otevíravé; počet křidel 1; plně; povrch. úprava PVC fólie Dveře do přístěnku 1.12 : 1 Dveře do přístěnku 1.13 : 1	kus	2,00000	30 000,00	60 000,00	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
				1,00000					
				1,00000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
81	611653613R	dveře speciální protipožární; vnitřní; vnější; š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; profilované; EI 30/EW 45; DP3; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava PVC fólie <i>Hlavní vstupní dveře do šatny : 1</i>	kus	1,00000	30 000,00	30 000,00	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
82	766624046R00	Montáž střešních oken rozměru 66/118 cm <i>Sřešní okna : 3</i>	kus	3,00000	5 000,00	15 000,00	800-766	RTS 21/ II	RTS 18/ I
83	766629301R00	Montáž otvorových prvků plastových nebo z dřevěných europrofilů oken, plochy do 1,50 m2 <i>Kulaté okno otvíravé : 1</i>	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00	800-766	RTS 21/ II	RTS 18/ I
84	766629304R00	Montáž otvorových prvků plastových nebo z dřevěných europrofilů balkónových dveří, <i>Vstup na terasu : 1</i>	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00	800-766	RTS 21/ II	RTS 18/ I
85	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm <i>Dveře do příručního skladu 1.11 : 1</i> <i>Dveře do přístěnku 1.12 : 1</i> <i>Dveře do přístěnku 1.13 : 1</i> <i>Dveře do prostoru 1.02 : 1</i> <i>Dveře do koupelny 1.03 : 1</i> <i>Dveře na WC 1.04 : 1</i> <i>Dveře do sprch 1.05 : 1</i> <i>Dveře do předsíně WC 1.06 : 1</i> <i>Dveře do WC 1.07 : 1</i> <i>Dveře do WC 1.08 : 1</i> <i>Dveře do umyvárny 1.09 : 1</i> <i>Dveře do hygienické kabiny 1.10 : 1</i> <i>Hlavní vstupní dveře do šatny : 1</i>	kus	13,00000	1 000,00	13 000,00	800-766	RTS 21/ II	RTS 18/ I
86	766665921R00	Oprava dveřních křídel doplňkové práce pro opravu dveřních křídel zakování dveří jednokřídlových do dřevěné zárubně, kompletizovaných <i>Dveře do příručního skladu 1.11 : 1</i> <i>Dveře do přístěnku 1.12 : 1</i>	kus	13,00000	2 500,00	32 500,00	800-766	RTS 21/ II	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Dům pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Dveře do přístěnku 1.13 : 1		1,00000					
		Dveře do prostoru 1.02 : 1		1,00000					
		Dveře do koupelny 1.03 : 1		1,00000					
		Dveře na WC 1.04 : 1		1,00000					
		Dveře do sprch 1.05 : 1		1,00000					
		Dveře do předsíně WC 1.06 : 1		1,00000					
		Dveře do WC 1.07 : 1		1,00000					
		Dveře do WC 1.08 : 1		1,00000					
		Dveře do umyvárny 1.09 : 1		1,00000					
		Dveře do hygienické kabiny 1.10 : 1		1,00000					
		Hlavní vstupní dveře do šatny : 1		1,00000					
87	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,37944	300,00	113,83	800-766	RTS 21/ II	RTS 18/ I
88	R 766 001	Demontáž příček z umakartu vč. roštu vč. snesení a likvidace Příčky z umakartu vč. roštu : 83,74	m2	83,74000	420,00	35 170,80		Vlastní	Indiv
89	R 766 002	Demontáž podhledů z umakartu vč. roštu vč. snesení a likvidace Rovný podhled : 23,96 Šikminy : 6,81	m2	30,77000	320,00	9 846,40		Vlastní	Indiv
90	R 766 003	Kulaté okno sklápěcí prům 600 mm včetně oboustranné paropásky Kulaté okno sklápěcí : 1	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00		Vlastní	Indiv
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				43 793,72			
91	59764203R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; povrch: hladký, matný; mrazuvzdorný; protiskluznost: R9; μ = 0,5; barva: šedá Úklid 1.02 : 3,49 Koupelna 1.03 : 6,52 WC 1.04 : 1,5 Sprchy 1.05 : 6,29	m2	34,32450	650,00	22 310,93	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Předsíň WC 1.06 : 4,73		4,73000					
		WC 1.07 : 1,44		1,44000					
		WC 1.08 : 1,44		1,44000					
		Umyvárna 1.09 : 4,72		4,72000					
		Hygienická kabina 1.10 : 2,56		2,56000					
		Koeficient Prořez 5%: 0,05		1,63450					
		Koeficient :							
92	771575109RT6	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	32,69000	650,00	21 248,50	800-771	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Úklid 1.02 : 3,49		3,49000					
		Koupelna 1.03 : 6,52		6,52000					
		WC 1.04 : 1,5		1,50000					
		Sprchy 1.05 : 6,29		6,29000					
		Předsíň WC 1.06 : 4,73		4,73000					
		WC 1.07 : 1,44		1,44000					
		WC 1.08 : 1,44		1,44000					
		Umyvárna 1.09 : 4,72		4,72000					
		Hygienická kabina 1.10 : 2,56		2,56000					
93	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,78096	300,00	234,29	800-771	RTS 21/ II	RTS 18/ I
Díl: 776		Podlahy povlakové				196 470,92			
94	23521593R	vyrovnávací stěrka rychle tvrdnoucí; cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; zátěž střední, vyšší; tl. vrstvy 3,0 až 15,0 mm; pod dlažby, pod PVC; barva šedá	kg	202,40000	112,00	22 668,80	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Šatna 1.01 : 117,98*1,6		188,76800					
		Příruční sklad 1.11 : 8,52*1,6		13,63200					
95	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou položky neobsahují žádný materiál Šatna 1.01 : 117,98	m2	126,50000	80,00	10 120,00	800-775	RTS 21/ II	RTS 18/ I
				117,98000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Příruční sklad 1.11 : 8,52		8,52000					
96	776421100RU1	lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků	m	96,43500	110,00	10 607,85		RTS 21/ II	RTS 16/ I
		Šatna 1.01 : 6,05+0,5+5,7+0,5+4,9+4,52+3,9+3,65+2,705+(4,15*3)+4+11,23+2,52+2,34+5,7+0,81+1,125+3,0 65+3,585+3,125+2,97 Příruční sklad 1.11 : 2,895+2,950+2,895+2,950-0,6		85,34500					
				11,09000					
97	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,	m2	126,50000	300,00	37 950,00	800-775	RTS 21/ II	RTS 17/ I
		Šatna 1.01 : 117,98 Příruční sklad 1.11 : 8,52		117,98000					
				8,52000					
98	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m	t	0,24174	300,00	72,52	800-775	RTS 21/ II	RTS 17/ I
		vodorovně do 50 m							
99	R 776 01	PVC zátěžové třída zátěže min.33	m2	135,35500	850,00	115 051,75		Vlastní	Indiv
		Šatna 1.01 : 117,98 Příruční sklad 1.11 : 8,52 Koefficient Prořez 7%: 0,07		117,98000					
				8,52000					
				8,85500					
Díl: 781		Obklady keramické				154 164,77			
100	283424152R	profil plastový na obklad ukončovací; rozměr 8,0 mm; l = 2 500 mm; hrana L	kus	8,19840	200,00	1 639,68	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Lišty ukončovací : 7,32 Koefficient Prořez 12%: 0,12		7,32000					
				0,87840					
101	597813708R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 7,0 mm; a = 250 mm; b = 330 mm; povrch: hladký, matný; barva: světle šedá	m2	114,16140	600,00	68 496,84	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Úklid 1.02 : (2,85+1,225+2,85+1,225-0,7)*1,5 Koupelna 1.03 : (2,73+4,24+2,73+4,24-0,7*2)*1,5+(0,965*3)*2 WC 1.04 : (1,575+0,95+1,575+0,95-0,7)*1,5 Sprchy 1.05 : (2,435+1,9+2,435-0,7)*1,5+((0,915*3)+(0,91*3))*2 Předsiň WC 1.06 : (1,875+2,525+1,875+2,525-0,7*3)*1,5 WC 1.07 : (1,6+0,95+1,6+0,95-0,7)*1,5 WC 1.08 : (1,6+0,95+1,6+0,95-0,7)*1,5		11,17500					
				24,60000					
				6,52500					
				20,05500					
				10,05000					
				6,60000					
				6,60000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Umyvárna 1.09 : $(1,975+2,575+1,975+2,575-0,7*2)*1,5$				11,55000			
		Hygienická kabina 1.10 : $(1,6+1,6+1,6+1,6-0,7)*1,5$				8,55000			
		Koeficient Prořez 8% : 0,08				8,45640			
102	781415016RT6	Montáž obkládů vnitřních z obkládaček pórovinných montáž obkládů vnitřních z obkládaček pórovinných do tmele , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele	m2	105,70500	650,00	68 708,25	800-771	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Úklid 1.02 : $(2,85+1,225+2,85+1,225-0,7)*1,5$				11,17500			
		Koupelna 1.03 : $(2,73+4,24+2,73+4,24-0,7*2)*1,5+(0,965*3)*2$				24,60000			
		WC 1.04 : $(1,575+0,95+1,575+0,95-0,7)*1,5$				6,52500			
		Sprchy 1.05 : $(2,435+1,9+2,435-0,7)*1,5+((0,915*3)+(0,91*3))*2$				20,05500			
		Předsín WC 1.06 : $(1,875+2,525+1,875+2,525-0,7*3)*1,5$				10,05000			
		WC 1.07 : $(1,6+0,95+1,6+0,95-0,7)*1,5$				6,60000			
		WC 1.08 : $(1,6+0,95+1,6+0,95-0,7)*1,5$				6,60000			
		Umyvárna 1.09 : $(1,975+2,575+1,975+2,575-0,7*2)*1,5$				11,55000			
		Hygienická kabina 1.10 : $(1,6+1,6+1,6+1,6-0,7)*1,5$				8,55000			
103	781491001RT1	Lišty k obkládům bez dodávky materiálu	m	18,30000	500,00	9 150,00	800-771	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Ukončovací lišty : 18,3				18,30000			
104	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	%	1 234,00000	5,00	6 170,00	800-771	RTS 21/ II	RTS 18/ I
Díl: 783		Nátěry				106 535,00			
105	R 783 004	Hloubková, tlaková impregnace otesaných částí krovu včetně dodání fungicidního přípravku předepsané, koncentrací	m2	7,30000	650,00	4 745,00		Vlastní	Indiv
106	783782210R00	Nátěry tesařských konstrukcí ochranné biocidní (proti hmyzu), dvojnásobný	m2	574,00000	70,00	40 180,00	800-783	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Konstrukce krovu vč. bednění střechy : 574				574,00000			
107	R 783 001	Nátěr zárubní	kus	13,00000	1 250,00	16 250,00		Vlastní	Indiv
		Zárubeň do prostoru 1.02 : 1				1,00000			
		Zárubeň do koupelny 1.03 : 1				1,00000			
		Zárubeň na WC 1.04 : 1				1,00000			
		Zárubeň do sprch 1.05 : 1				1,00000			
		Zárubeň do předsíně WC 1.06 : 1				1,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Zárubeň do WC 1.07 : 1		1,00000					
		Zárubeň do WC 1.08 : 1		1,00000					
		Zárubeň do umyvárny 1.09 : 1		1,00000					
		Zárubeň do hygienické kabiny 1.10 : 1		1,00000					
		Zárubně do příručního skladu 1.11 : 1		1,00000					
		Zárubně do přístěnku 1.12 - po úpravě na výšku 1300 mm : 1		1,00000					
		Zárubně do přístěnku 1.13 - po úpravě na výšku 1300 mm : 1		1,00000					
		Hlavní vstupní dveře do šatny : 1		1,00000					
108	R 783 002	Dezinfekce roztokem 1% s přídavkem fungicidního a insekticidního přípravku včetně zhalví trámů	m2	574,00000	60,00	34 440,00		Vlastní	Indiv
		Konstrukce krovu vč. bednění střechy : 574		574,00000					
109	R 783 003	Nátěr viditelných částí krovu protipožárním nátěrem s odolností min R30	m2	16,80000	650,00	10 920,00		Vlastní	Indiv
		Viditelné části krovu : 16,8		16,80000					
Díl: 784	Malby					42 613,39			
110	784191201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	532,66739	30,00	15 980,02	800-784	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Příčka - příruční sklad 1.11 : $((2,95+2,895)*1,17+(2,95*1,56)-0,6*1,97)*2$		20,51730					
		Příčka - šatna 1.01 - kolem komínu : $(3,255*2,45+3,065*1,56+3,065*0,89/2)*2$		28,24015					
		Příčky - šatna 1.01 - kolem trámů :		49,98250					
		$((1,925+1,925+0,3)*1,7+1,925*0,95+((1,925+1,925+0,3)*1,5+1,925*0,95)*2)*2$		57,87600					
		Příčka šatny 1.01 : $(5,015*2,6+6,115*2,6)*2$		57,87600					
		Příčka s přístěnkem 1.12 : $16,12*1,7-0,6*1,3$		26,62400					
		Úklid 1.02 : $2,85*2,4$		6,84000					
		Koupelna 1.03 : $(1*2)*2$		4,00000					
		Sprchy 1.05 : $(1*2+1,9*2)*2$		11,60000					
		Předsíň 1.06, WC1.07, WC 1.08 : $(1,6*2,2+4,2*2,4+1,875*2,4-(0,7*1,97)*2)*2$		30,68400					
		Umyvárna 1.09, Hygienická kabina 1.10 : $((2,4+0,3)*2,2+1,6*2,4-0,7*1,97)*2$		16,80200					
		Přístěnek 1.13 : $(17,415*1,5-0,6*1,97)*2$		49,88100					
		Úklid 1.02 : $(2,85*2,4)*2$		13,68000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		WC 1.04 : (1,65*2,4)*2				7,92000			
		Předsíň 1.06, WC 1.08 : (4,25*2,4)*2				20,40000			
		Šatna 1.01 : (14,915*2,4-(0,7*1,97)*5)*2				57,80200			
		Příruční sklad 1.11 : (2,895+2,95)*0,79				4,61755			
		Šatna 1.01 : 3,596*0,94+0,885*0,79+0,85*0,79				4,75089			
		Rovný podhled stropu : 66,22				66,22000			
		Podhled stropů rovný : 14,24				14,24000			
		Podhled stropů šikminy : 89,17				89,17000			
		Podhled stropů - šikminy : 29,35				29,35000			
		Obklady : -105,705				-105,70500			
		Zděné stěny : 7,5*2,45+4*2,2				27,17500			
111	784195112R00	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	532,66739	50,00	26 633,37	800-784	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Příčka - příruční sklad 1.11 : ((2,95+2,895)*1,17+(2,95*1,56)-0,6*1,97)*2				20,51730			
		Příčka - šatna 1.01 - kolem komínu : (3,255*2,45+3,065*1,56+3,065*0,89/2)*2				28,24015			
		Příčky - šatna 1.01 - kolem trámů :				49,98250			
		((1,925+1,925+0,3)*1,7+1,925*0,95+((1,925+1,925+0,3)*1,5+1,925*0,95)*2)*2							
		Příčka šatny 1.01 : (5,015*2,6+6,115*2,6)*2				57,87600			
		Příčka s přístěnkem 1.12 : 16,12*1,7-0,6*1,3				26,62400			
		Úklid 1.02 : 2,85*2,4				6,84000			
		Koupelna 1.03 : (1*2)*2				4,00000			
		Sprchy 1.05 : (1*2+1,9*2)*2				11,60000			
		Předsíň 1.06, WC1.07, WC 1.08 : (1,6*2,2+4,2*2,4+1,875*2,4-(0,7*1,97)*2)*2				30,68400			
		Umyvárna 1.09, Hygienická kabina 1.10 : ((2,4+0,3)*2,2+1,6*2,4-0,7*1,97)*2				16,80200			
		Přístěnek 1.13 : (17,415*1,5-0,6*1,97)*2				49,88100			
		Úklid 1.02 : (2,85*2,4)*2				13,68000			
		WC 1.04 : (1,65*2,4)*2				7,92000			
		Předsíň 1.06, WC 1.08 : (4,25*2,4)*2				20,40000			
		Šatna 1.01 : (14,915*2,4-(0,7*1,97)*5)*2				57,80200			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Příruční sklad 1.11 : (2,895+2,95)*0,79		4,61755					
		Šatna 1.01 : 3,596*0,94+0,885*0,79+0,85*0,79		4,75089					
		Rovný podhled stropu : 66,22		66,22000					
		Podhled stropů rovný : 14,24		14,24000					
		Podhled stropů šikminy : 89,17		89,17000					
		Podhled stropů - šikminy : 29,35		29,35000					
		Obklady : -105,705		-105,70500					
		Zděné stěny : 7,5*2,45+4*2,2		27,17500					

Díl: 799	Ostatní	291 500,00							
-----------------	----------------	-------------------	--	--	--	--	--	--	--

112	55711104R	skříň kovová šatník základní; rozměr 1800 x 300 x 500 mm	kus	90,00000	3 100,00	279 000,00	SPCM	RTS 21/ II	RTS 18/ I
113	R 799 001	Osazení a rozmístění šatních skříní	soubor	1,00000	12 500,00	12 500,00		Vlastní	Indiv

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	24 500,00							
----------------	---------------------------------	------------------	--	--	--	--	--	--	--

114	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	175,00000	140,00	24 500,00	800-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I
		Pomocné lešení pocelou dobu stavby : 175		175,00000					

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	22 981,20							
----------------	---	------------------	--	--	--	--	--	--	--

115	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	191,51000	120,00	22 981,20	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
-----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	------------	-----------

		Šatna 1.01 : 117,98		117,98000					
		Úklid 1.02 : 3,49		3,49000					
		Koupelna 1.03 : 6,52		6,52000					
		WC 1.04 : 1,5		1,50000					
		Sprchy 1.05 : 6,29		6,29000					
		Předsíň WC 1.06 : 4,73		4,73000					
		WC 1.07 : 1,44		1,44000					
		WC 1.08 : 1,44		1,44000					
		Umyvárna 1.09 : 4,72		4,72000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Hygienická kabina 1.10 : 2,56		2,56000					
		Příruční sklad 1.11 : 8,52		8,52000					
		Podlaha přístěnku 1.13 : 13,91		13,91000					
		Podlaha přístěnku 1.12 : 18,41		18,41000					
Díl: 96		Bourání konstrukcí				37 724,68			
116	962032641R00	Bourání zdiva nadzákladového komínového z jakýchkoliv cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou, na maltu cementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení Komínová tělesa a zídka : 0,9*0,5*3,5+0,85*0,55*4,3+0,45*0,5*4,3+0,75*0,5*4,3	m3	6,16525	1 500,00	9 247,88	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I
117	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, Stávající křídla : 3	kus	3,00000	50,00	150,00	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I
118	968062455R00	Vybourání dřevěných rámu dveřních zárubní, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Stávající zárubně : 1,6*2	m2	3,20000	300,00	960,00	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I
119	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 hlavní dveře : 1,6	m2	1,60000	400,00	640,00	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I
120	968083002R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 2 m2 Okno prům 600 mm : 1,13	m2	1,13000	400,00	452,00	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I
121	968083011R00	Vybourání plastových výplní otvorů prosklených dveří, do 2 m2 Vstup na terasu : 0,85*1,97	m2	1,67450	400,00	669,80	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I
122	973031345R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm Kapsy pro uložení nosníku I 180 : 4	kus	4,00000	690,00	2 760,00	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I
123	973031345R01	Obnažení zhaví tāmů ve cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 30 cm Vazné trámy : 20	kus	20,00000	850,00	17 000,00		Vlastní	RTS 18/ I
124	974031142R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 70 mm	m	7,00000	250,00	1 750,00	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
125	R 96 001	Odstranění potrubí procházející půdou a nad střechu (prům. 100-250 mm) vč zapěnování, Kamenina , AZC	m	11,70000	350,00	4 095,00		Vlastní	Indiv
				Potrubí pro odvětrání : 11,7					
				11,70000					

Díl: 99		Staveništní přesun hmot			17 126,34				
126	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	19,02927	900,00	17 126,34	801-1	RTS 21/ II	RTS 18/ I
přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou									

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot			64 931,69				
127	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	13,25137	300,00	3 975,41	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I
128	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	26,50273	200,00	5 300,55	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I
129	979081111RT3	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	13,25137	200,00	2 650,27	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I
130	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	331,28413	30,00	9 938,52	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I
131	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	13,25137	300,00	3 975,41	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I
132	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	92,75956	300,00	27 827,87	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I
133	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	13,25137	850,00	11 263,66	801-3	RTS 21/ II	RTS 18/ I

Díl: M21		Elektromontáže			357 257,50				
134	R M21 001	Sílnoproudá elektroinstalace	soubor	1,00000	357 257,50	357 257,50		Vlastní	Indiv

Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky			45 000,00				
135	R M22 001	Přemístění STA vč. kabelů a zapojení a úprav datových sítí	soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00		Vlastní	Indiv

Díl: ON		Ostatní náklady			5 000,00				
136	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 21/ II	Indiv

Díl: VN		Vedlejší náklady			120 000,00				
137	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 21/ II	Indiv
138	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	95 000,00	95 000,00		RTS 21/ II	Indiv
139	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 21/ II	Indiv
140	005122010R	Provoz objednatele, stavba za provozu	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 21/ II	Indiv

Celkem	4 140 402,50
---------------	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 01	Šatny pro zaměstnance

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------	---------------

REKAPITULACE STAVBY

Kód: DOMSEN
Stavba: **DOMOV PRO SENIORY**

KSO:
Místo: Nádražní 105, Červenka

CC-CZ:
Datum: 29.02.2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ADAR ing s.r.o.

IČ: 05931738
DIČ: CZ05931738

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

484 674,22

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	484 674,22	58 160,91

Cena s DPH

v

CZK

542 835,13

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: DOMSEN

Stavba: DOMOV PRO SENIORY

Místo: Nádražní 105, Červenka

Datum: 29.02.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: ADAR ing s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		484 674,22	542 835,13	
SO 01	Technika prostředí staveb - Vytápění + větrání	210 441,06	242 007,22	STA
SO 01	Technika prostředí staveb - Vodovod + splašková kanalizace	274 233,16	315 368,13	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY

Objekt:

SO 01 - Technika prostředí staveb - Vytápění + větrání

KSO:

Místo: Nádražní 105, Červenka

Zadavatel:

Uchazeč:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29.02.2024

IČ:

DIČ:

IČ: 05931738

DIČ: CZ05931738

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

210 441,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	210 441,06	15,00%	31 566,16

Cena s DPH

v CZK

242 007,22

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY

Objekt:

SO 01 - Technika prostředí staveb - Vytápění + větrání

Místo:

Nádražní 105, Červenka

Datum:

29.02.2024

Zadavatel:

Uchazeč:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

210 441,06

HSV - Práce a dodávky HSV

8 863,03

4 - Vodorovné konstrukce

3 688,04

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 964,80

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

866,32

997 - Přesun sutě

220,02

998 - Přesun hmot

123,85

PSV - Práce a dodávky PSV

201 578,03

732 - Ústřední vytápění - strojovny

1 521,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

74 950,23

734 - Ústřední vytápění - armatury

11 993,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

82 367,52

751 - Vzduchotechnika

29 040,87

767 - Konstrukce zámečnické

1 705,41

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY

Objekt:

SO 01 - Technika prostředí staveb - Vytápění + větrání

Místo:

Nádražní 105, Červenka

Datum:

29.02.2024

Zadavatel:

Uchazeč:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

210 441,06

D HSV Práce a dodávky HSV 8 863,03

D 4 Vodorovné konstrukce 3 688,04

1	K	411388621	Zabetonování otvorů ve stropech nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ze suchých směsí, tl. do 150 mm ve stropech železobetonových, tvárnících a prefabrikovaných plochy do 0,25 m2	kus	4,000	922,01	3 688,04	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,00 "Oprava prostupu potrubí vytápění přes strop		4,000			
	VV		Součet		4,000			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 3 964,80

2	K	611325211	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stropech, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	4,000	175,38	701,52	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,00 "Oprava prostupu potrubí vytápění přes strop		4,000			
	VV		Součet		4,000			
3	K	612325201	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	12,000	129,84	1 558,08	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,00*2 "Oparava příček po průchodu potrubím vytápění - z obou stran příčky"		12,000			
	VV		Součet		12,000			
4	K	612325211	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	12,000	142,10	1 705,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,00*2 "Oparava příček po průchodu potrubím vytápění - z obou stran příčky"		12,000			
	VV		Součet		12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 9			Ostatní konstrukce a práce-bourání					866,32
5	K	953991121	Dodání a osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvorů (s dodáním hmot) ve stěnách do zdiva z cihel nebo měkkého kamene, vnější profil hmoždinky 10 až 12 mm	kus	6,000	41,16	246,96	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,00 "Potrubí vzduchotechniky"		6,000			
	VV		Součet		6,000			
6	K	971033131	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 150 mm	kus	6,000	27,08	162,48	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,00 "prostup pro potrubí vytápění"		6,000			
	VV		Součet		6,000			
7	K	972044251	Vybourání otvorů ve stropech nebo klenbách z dutých tvárnic bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 0,09 m2, tl. přes 100 mm	kus	4,000	114,22	456,88	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,00 "prostup pro potrubí vytápění"		4,000			
	VV		Součet		4,000			
D 997			Přesun sutě					220,02
8	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,122	657,52	80,22	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,122		0,122			
	VV		Součet		0,122			
9	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,122	295,87	36,10	CS ÚRS 2013 01
	VV		0,122		0,122			
	VV		Součet		0,122			
10	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,122	850,00	103,70	CS ÚRS 2013 01
	VV		0,122		0,122			
	VV		Součet		0,122			
D 998			Přesun hmot					123,85
11	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	0,311	398,23	123,85	CS ÚRS 2018 01

D PSV Práce a dodávky PSV

201 578,03

D 732 Ústřední vytápění - strojovny

1 521,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	73232081R	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových odpojení od rozvodů potrubí nádrže o obsahu přes 500 do 1 000 l	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
13	K	732890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot strojoven vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,070	300,00	21,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,07		0,070			
	VV		Součet		0,070			
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				74 950,23	
14	K	733120815	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38	m	3,000	52,33	156,99	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,00 "DN20"		3,000			
	VV		Součet		3,000			
15	K	733120819	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø přes 38 do 60,3	m	12,000	75,40	904,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		12,00 "DN40"		12,000			
	VV		Součet		12,000			
16	K	733222203	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 18/1	m	45,000	529,67	23 835,15	CS ÚRS 2018 01
	VV		45,00		45,000			
	VV		Součet		45,000			
17	K	733222204	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 22/1,0	m	55,000	592,83	32 605,65	CS ÚRS 2018 01
	VV		55,00		55,000			
	VV		Součet		55,000			
18	K	733222205	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 28/1,5	m	18,000	800,00	14 400,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		18,00		18,000			
	VV		Součet		18,000			
19	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	118,000	24,41	2 880,38	CS ÚRS 2018 01
	VV		45,00 "18x1"		45,000			
	VV		55,00 "22x1"		55,000			
	VV		18,00 "28x1,5"		18,000			
	VV		Součet		118,000			
20	K	733890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,064	300,00	19,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,064		0,064			
	VV		Součet		0,064			
21	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,085	1 741,91	148,06	CS ÚRS 2018 01
D 734			Ústřední vytápění - armatury				11 993,00	
22	K	734209104	Montáž závitových armatur s 1 závitem G 3/4 (DN 20)	kus	4,000	36,40	145,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,00 "Přechod Ocel měď"		4,000			
	VV		Součet		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	M	5512801a	přechod z Fe na Cu včetně adaptérů Ms 1/2x15	kus	4,000	100,00	400,00	
24	K	734209105	Montáž závitových armatur s 1 závitem G 1 (DN 25)	kus	4,000	41,99	167,96	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,00 "Přechod Ocel měď"		4,000			
	VV		Součet		4,000			
25	M	5512802a	přechod z Fe na Cu včetně adaptérů Ms 1/2x15	kus	4,000	100,00	400,00	
26	K	734222802	Ventily regulační závitové termostatické, s hlavicí ručního ovládání PN 16 do 110°C rohové chromované G 1/2	kus	17,000	438,31	7 451,27	CS ÚRS 2018 01
27	K	734261233	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1/2	kus	17,000	200,55	3 409,35	CS ÚRS 2018 01
	VV		17,00		17,000			
	VV		Součet		17,000			
28	K	998734101	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,015	1 254,67	18,82	CS ÚRS 2018 01

D 735

Ústřední vytápění - otopná tělesa

82 367,52

29	K	735152171.KRD	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/400 mm výkon 242 W	kus	4,000	3 395,37	13 581,48	
30	K	735152271.KRD	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/400mm výkon 401 W	kus	2,000	3 765,00	7 530,00	
31	K	735152272.KRD	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/500mm výkon 501 W	kus	1,000	3 980,67	3 980,67	
32	K	735152273.KRD	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/600mm výkon 601 W	kus	3,000	4 202,33	12 606,99	
33	K	735152477.KRD	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/1000mm výkon 1288W	kus	7,000	6 282,25	43 975,75	
34	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,466	1 486,32	692,63	CS ÚRS 2018 01

D 751

Vzduchotechnika

29 040,87

35	K	751525081	Montáž potrubí z ocel. pozink. plechu do 100 mm průměru	m	11,000	199,33	2 192,63	CS ÚRS 2018 01
	VV		11,00		11,000			
	VV		Součet		11,000			
36	M	2861000a	potrubí z ocel. pozink. plechu DN 100	m	11,330	1 520,00	17 221,60	
	VV		11,00*1,03		11,330			
	VV		Součet		11,330			
37	K	751526355	Montáž odbočky oboustranné do potr. z ocel.pozink.plechu kruhového prům. do 100 mm	kus	14,000	179,31	2 510,34	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,00 "odbočka - DN100/100-87°"		6,000			
	VV		8,00 "koleno - DN100 - 45°"		8,000			
	VV		Součet		14,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	M	2861701a	<i>koleno z ocel. pozink. Plechu 45° DN 100</i>	kus	8,000	500,00	4 000,00	
	VV		8,00		8,000			
	VV		Součet		8,000			
39	M	2861702a	<i>odbočka z ocel. pozink. plechu 45° DN 100/DN100</i>	kus	6,000	500,00	3 000,00	
	VV		6,00		6,000			
	VV		Součet		6,000			
40	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,035	3 322,98	116,30	CS ÚRS 2018 01
D 767 Konstrukce zámečnické							1 705,41	
41	K	76780001R	Montáž podpěrných konstrukcí pro vedení potrubí	kus	6,000	150,00	900,00	
	VV		6,00		6,000			
	VV		Součet		6,000			
42	M	423902780	<i>díly k uložení potrubí objímky ocelové objímky Stabil D doporučený šroub M10 x 30 3" rozpětí 102 - 108 mm</i>	kus	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2013 01
	VV		6,00		6,000			
	VV		Součet		6,000			
43	M	311971020	<i>tyč závitová pozinkovaná M10 x 1000 mm</i>	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2013 01
	VV		2,00 "Včetně započítaného ztratiného"		2,000			
	VV		Součet		2,000			
44	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,003	1 802,36	5,41	CS ÚRS 2013 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY

Objekt:

SO 02 - Technika prostředí staveb - Vodovod + splašková kanalizace

KSO:

Místo: Nádražní 105, Červenka

Zadavatel:

Uchazeč:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29.02.2024

IČ:

DIČ:

IČ: 05931738

DIČ: CZ05931738

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

274 233,16

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	274 233,16	15,00%	41 134,97

Cena s DPH

v CZK

315 368,13

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY

Objekt:

SO 02 - Technika prostředí staveb - Vodovod + splašková kanalizace

Místo:

Nádražní 105, Červenka

Datum:

29.02.2024

Zadavatel:

Uchazeč:

ADAR ing s.r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

274 233,16

HSV - Práce a dodávky HSV

20 770,05

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 585,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

10 009,40

997 - Přesun sutě

991,87

998 - Přesun hmot

183,58

PSV - Práce a dodávky PSV

253 463,11

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

60 807,77

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

40 108,34

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

152 547,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY

Objekt:

SO 02 - Technika prostředí staveb - Vodovod + splašková kanalizace

Místo:

Nádražní 105, Červenka

Datum:

29.02.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

ADAR ing s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

274 233,16

D HSV Práce a dodávky HSV 20 770,05

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 9 585,20

1	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	5,900	562,47	3 318,57	CS ÚRS 2018 01
	VV		30,00*0,07 "20x2,8"		2,100			
	VV		11,00*0,07 "25x3,5"		0,770			
	VV		29,00*0,07 "32x4,4"		2,030			
	VV		4,00*0,10 "DN32"		0,400			
	VV		4,00*0,10 "DN40"		0,400			
	VV		2,00*0,10 "DN50"		0,200			
	VV		Součet		5,900			

2	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	5,900	1 062,14	6 266,63	CS ÚRS 2018 01
	VV		30,00*0,07 "20x2,8"		2,100			
	VV		11,00*0,07 "25x3,5"		0,770			
	VV		29,00*0,07 "32x4,4"		2,030			
	VV		4,00*0,10 "DN32"		0,400			
	VV		4,00*0,10 "DN40"		0,400			
	VV		2,00*0,10 "DN50"		0,200			
	VV		Součet		5,900			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 10 009,40

3	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	70,000	124,80	8 736,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		30,00 "20x2,8"		30,00			
	VV		11,00 "25x3,5"		11,00			
	VV		29,00 "32x4,4"		29,00			
	VV		Součet		70,00			
4	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 100 mm	m	10,000	127,34	1 273,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,00 "DN32"		4,000			
	VV		4,00 "DN40"		4,000			
	VV		2,00 "DN50"		2,000			
	VV		Součet		10,000			
D 997			Přesun sutě				991,87	
5	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,550	657,52	361,64	CS ÚRS 2018 01
6	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,550	295,87	162,73	CS ÚRS 2013 01
7	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,550	850,00	467,50	CS ÚRS 2013 01
	VV		0,55		0,550			
D 998			Přesun hmot				183,58	
8	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	0,461	398,23	183,58	CS ÚRS 2018 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				253 463,11	
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				60 807,77	
9	K	72114001R	Potrubí z litinových trub bezhrdlových odpadní DN 75	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	
	VV		1,00 "125/125-45°"		1,000			
	VV		1,00 "150/125-45°"		1,000			
	VV		Součet		2,000			
10	M	55242490	odbočka 45° litinová bezhrdlové vnitřní kanalizace DN 125x125	kus	1,000	3 010,00	3 010,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,00		1,000			
	VV		Součet		1,000			
11	M	5524249a	odbočka 45° litinová bezhrdlové vnitřní kanalizace DN 150x125	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
	VV		1,00		1,000			
	VV		Součet		1,000			
12	K	721174004.OSM	Potrubí kanalizační z PP svodné systém HT DN 70	m	4,000	638,63	2 554,52	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,00		4,00			
	VV		Součet		4,00			
13	K	721174005.OSM	Potrubí kanalizační z PP svodné systém HT DN 100	m	12,000	831,18	9 974,16	
	VV		12,00		12,000			
	VV		Součet		12,000			
14	K	721174006.OSM	Potrubí kanalizační z PP svodné systém HT DN 125	m	2,000	993,33	1 986,66	
	VV		2,00		2,000			
	VV		Součet		2,000			
15	K	721174042.OSM	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	8,000	522,48	4 179,84	
	VV		8,00		8,000			
	VV		Součet		8,000			
16	K	721174043.OSM	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	9,000	575,85	5 182,65	
	VV		9,00		9,000			
	VV		Součet		9,000			
17	K	72117404a	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	7,000	500,00	3 500,00	
	VV		7,00		7,000			
	VV		Součet		7,000			
18	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	42,000	28,69	1 204,98	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,00 "DN70"		4,000			
	VV		12,00 "DN100"		12,000			
	VV		2,00 "DN125"		2,000			
	VV		7,00 "DN32"		7,000			
	VV		8,00 "DN40"		8,000			
	VV		9,00 "DN50"		9,000			
	VV		Součet		42,000			
19	K	72117401R	Potrubí z plastových trub polypropylenové svodné (ležaté) DN 70	kus	46,000	450,00	20 700,00	
	VV		9,00 "Kolena"		9,000			
	VV		9,00 "Odbočky"		9,000			
	VV		19,00 "HTB kolena"		19,000			
	VV		1,00 "HT dvojité odbočka 100/100/100-87°"		1,000			
	VV		2,00 "HT odbočka 110/110/45°"		2,000			
	VV		4,00 "T-kus DN..."		4,000			
	VV		2,00 "Přechod PE/LT DN 125/125"		2,000			
	VV		Součet		46,000			
20	M	28615625	odbočka HTEA úhel 45° DN 110/110	kus	2,000	94,90	189,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,00		2,000			
	VV		Součet		2,000			
21	M	28615629.OSM	HTEA odbočka DN 40/ 40 87st	kus	1,000	40,42	40,42	
	VV		1,00		1,000			
	VV		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	M	28615574.OSM	HTEA odbočka DN110/110 87st	kus	3,000	104,23	312,69	
	VV		3,00		3,000			
	VV		Součet		3,000			
23	M	28615615	koleno kanalizační PP úhel 87° DN 32 pro vysoké teploty	kus	1,000	19,90	19,90	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,00		1,000			
	VV		Součet		1,000			
24	M	28615616	koleno kanalizační PP úhel 87° DN 40 pro vysoké teploty	kus	2,000	17,30	34,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,00		2,000			
	VV		Součet		2,000			
25	M	28615672	koleno kanalizační PP úhel 15° DN 50 pro vysoké teploty	kus	1,000	17,30	17,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,00		1,000			
	VV		Součet		1,000			
26	M	28615686	koleno kanalizační PP úhel 67° DN 50 pro vysoké teploty	kus	1,000	17,70	17,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,00		1,000			
	VV		Součet		1,000			
27	M	2861500a	koleno kanalizační PP úhel 67° DN 75 pro vysoké teploty	kus	2,000	20,00	40,00	
	VV		2,00		2,000			
	VV		Součet		2,000			
28	M	28615617	koleno kanalizační PP úhel 87° DN 50 pro vysoké teploty	kus	3,000	17,70	53,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,00		3,000			
	VV		Součet		3,000			
29	M	28615611	koleno kanalizační PP úhel 45° DN 75 pro vysoké teploty	kus	1,000	33,40	33,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,00		1,000			
	VV		Součet		1,000			
30	M	28615622	odbočka kanalizační PP úhel 45° DN 40/40 pro vysoké teploty	kus	2,000	35,10	70,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,00		2,000			
	VV		Součet		2,000			
31	M	28615550	odbočka HTEA úhel 45° DN 50/40	kus	1,000	38,00	38,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,00		1,000			
	VV		Součet		1,000			
32	M	28615623	odbočka HTEA úhel 45° DN 50/50	kus	3,000	36,00	108,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,00		3,000			
	VV		Součet		3,000			
33	M	28615551.OSM	HTEA odbočka DN 75/ 50 45st	kus	2,000	60,81	121,62	
	VV		2,00		2,000			
	VV		Součet		2,000			
34	M	28615624.OSM	HTEA odbočka DN 75/ 75 45st	kus	1,000	81,02	81,02	
	VV		1,00		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1,00			
35	M	28615611.OSM	HTB koleno 75/45st	kus	1,00	39,43	39,43	
	VV		1,00		1,00			
36	M	28615681.OSM	HTB koleno110/30st	kus	2,00	59,93	119,86	
	VV		2,00		2,00			
	VV		Součet		2,00			
37	M	28615612.OSM	HTB koleno110/45st	kus	1,00	71,06	71,06	
	VV		1,00		1,00			
	VV		Součet		1,00			
38	M	28615619.OSM	HTB koleno110/87st	kus	3,00	81,55	244,65	
	VV		3,00		3,00			
	VV		Součet		3,00			
39	M	28615613.OSM	HTB koleno125/45st	kus	1,00	203,98	203,98	
	VV		1,00		1,00			
	VV		Součet		1,00			
40	M	2861561a	HTB koleno125/45st	kus	1,00	203,98	203,98	
	VV		1,00		1,00			
	VV		Součet		1,00			
41	M	28615634	redukce nesouosá HTR DN 40/32	kus	2,00	27,60	55,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,00		2,00			
	VV		Součet		2,00			
42	M	28615635	redukce nesouosá HTR DN 50/40	kus	4,00	21,80	87,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,00		4,00			
	VV		Součet		4,00			
43	M	28615636	redukce nesouosá HTR DN 75/50	kus	1,00	28,60	28,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,00		1,00			
	VV		Součet		1,00			
44	M	286156a1	redukce nesouosá HTR DN 75/50	kus	1,00	50,00	50,00	
	VV		1,00		1,00			
	VV		Součet		1,00			
45	M	286156a2	redukce nesouosá HTR DN 75/50	kus	1,00	50,00	50,00	
	VV		1,00		1,00			
	VV		Součet		1,00			
46	M	286156a3	redukce nesouosá HTR DN 75/50	kus	1,00	50,00	50,00	
	VV		1,00		1,00			
	VV		Součet		1,00			
47	M	28615594	odbočka dvojitá HTDA úhel 87° DN 110/110/110	kus	1,00	554,00	554,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,00		1,00			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			1,000			
48	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,091	870,83	79,25	CS ÚRS 2018 01
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	40 108,34				
49	K	722174002	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	36,000	376,90	13 568,40	CS ÚRS 2018 01
VV		36,00			36,000			
VV		Součet			36,000			
50	K	722174003	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	11,000	457,52	5 032,72	CS ÚRS 2018 01
VV		11,00			11,000			
VV		Součet			11,000			
51	K	722174004	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 32 x 4,4	m	35,000	541,85	18 964,75	CS ÚRS 2018 01
VV		35,00			35,000			
VV		Součet			35,000			
52	K	72222000R	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním T - kusy D 20 x G 1/2 x D 20	kus	2,000	450,00	900,00	
VV		2,00			2,000			
VV		Součet			2,000			
53	K	722240123	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25	kus	4,000	395,31	1 581,24	CS ÚRS 2018 01
VV		4,00			4,000			
VV		Součet			4,000			
54	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,079	775,12	61,23	CS ÚRS 2018 01
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	152 547,00				
55	K	725112173	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním zvýšený 50 cm s odpadem svislým	soubor	4,000	12 773,27	51 093,08	CS ÚRS 2018 01
VV		4,00			4,000			
VV		Součet			4,000			
56	K	725211602	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevňená na stěnu šrouby bílá bez sloupu nebo krytu na sifon 550 mm	soubor	7,000	4 252,02	29 764,14	CS ÚRS 2018 01
VV		7,00			7,000			
VV		Součet			7,000			
57	K	725211701	Umyvadla umývátko keramická se zápachovou uzávěrkou stěnová 400 mm	soubor	1,000	3 926,82	3 926,82	CS ÚRS 2018 01
VV		1,00			1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1,000			
58	K	725231201	Bidety bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou keramické klasické	soubor	1,000	4 359,66	4 359,66	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,00		1,000			
	VV		Součet		1,000			
59	K	725249103	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových koutů	soubor	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,00		3,000			
	VV		Součet		3,000			
60	M	55484411	kout sprchový čtvrtkruhový posuvné dveře dvoudílné rozměr 900mm	kus	3,000	8 500,00	25 500,00	CS ÚRS 2018 01
61	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,000	6 230,01	6 230,01	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,00		1,000			
	VV		Součet		1,000			
62	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	5,000	284,10	1 420,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,00 "Komboklozet"		4,000			
	VV		1,00 "Bidet"		1,000			
	VV		Součet		5,000			
63	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	8,000	1 796,15	14 369,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		7,00 "Umyvadla"		7,000			
	VV		1,00 "Umývátka"		1,000			
	VV		Součet		8,000			
64	K	725823112	Baterie bidetové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 284,15	1 284,15	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,00		1,000			
	VV		Součet		1,000			
65	K	725829121	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	275,42	275,42	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,00 "Výlevka"		1,000			
	VV		Součet		1,000			
66	M	55145615	baterie umyvadlová nástěnná páková 150 mm chrom	kus	1,000	1 870,00	1 870,00	CS ÚRS 2018 01
67	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	3,000	1 250,00	3 750,00	CS ÚRS 2018 01
68	K	72586131R	Zápachová uzávěrka HL134 pro umyvadlo DN 40 podomítková	kus	2,000	766,75	1 533,50	
	VV		2,00		2,000			
	VV		Součet		2,000			
69	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	3,000	797,91	2 393,73	CS ÚRS 2018 01
70	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,307	901,58	276,79	CS ÚRS 2018 01

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.
v sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

MATERIÁL

Zářiv.svíť. 1x22-EP, 1x22W	ks	20	900,00 Kč	18 000,00 Kč
Zářiv.svíť.	ks	13	900,00 Kč	11 700,00 Kč
Nouzové.svíť. 1x8W 1h komplet	ks	1	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč
Axiální ventilátor s doběhem	ks	9	4 500,00 Kč	40 500,00 Kč
Nouzový modul do svítidla	ks	5	500,00 Kč	2 500,00 Kč
Zářivka HO 49W/840	ks	26	200,00 Kč	5 200,00 Kč
Zářivka L 22/840	ks	20	200,00 Kč	4 000,00 Kč
Spínač ř.1/0 3559-A91345	ks	9	350,00 Kč	3 150,00 Kč
Spínač ř.1 3559-A01345	ks	18	350,00 Kč	6 300,00 Kč
Spínač ř.6 3559-A06345	ks	2	350,00 Kč	700,00 Kč
Spínač ř.7 3559-A07345	ks	2	350,00 Kč	700,00 Kč
Kryt 3558A-A651B	ks	31	350,00 Kč	10 850,00 Kč
Rámeček jednonásobný 3901A-B10B	ks	51	100,00 Kč	5 100,00 Kč
Zásuvka 5518A-A2349B komplet	ks	20	350,00 Kč	7 000,00 Kč
Svorka k ochr. pospoj.	ks	4	150,00 Kč	600,00 Kč
Krabice KU 68/2 1902	ks	45	50,00 Kč	2 250,00 Kč
Krabice KO 97/5	ks	20	50,00 Kč	1 000,00 Kč
Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	70	40,00 Kč	2 800,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	400	40,00 Kč	16 000,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	160	50,00 Kč	8 000,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	70	50,00 Kč	3 500,00 Kč
Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	70	40,00 Kč	2 800,00 Kč

CELKEM MATERIÁL:

153 900,00 Kč

MONTÁŽ

Zářiv.svíť. 1x22-EP, 1x22W	ks	24	350,00 Kč	8 400,00 Kč
Zář.svíť. R65-454-EP-DIM	ks	14	350,00 Kč	4 900,00 Kč
Nouzové.svíť. 1x8W 1h komplet	ks	1	350,00 Kč	350,00 Kč
Nouzový modul do svítidla R65-454	ks	5	200,00 Kč	1 000,00 Kč
Axiální ventilátor s doběhem	ks	9	500,00 Kč	4 500,00 Kč
Spínač ř.1/0 3559-A91345	ks	9	300,00 Kč	2 700,00 Kč
Spínač ř.1 3559-A01345	ks	18	300,00 Kč	5 400,00 Kč
Spínač ř.6 3559-A06345	ks	2	300,00 Kč	600,00 Kč
Spínač ř.7 3559-A07345	ks	2	300,00 Kč	600,00 Kč
Spínač trojpólový 3425A-0344B	ks	1	300,00 Kč	300,00 Kč
Zásuvka 5518A-A2349B komplet	ks	20	300,00 Kč	6 000,00 Kč
Svorka k ochr. pospoj.	ks	4	50,00 Kč	200,00 Kč
Krabice KU 68/2 1902	ks	45	30,00 Kč	1 350,00 Kč
Krabice KO 97/5	ks	20	30,00 Kč	600,00 Kč
Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	70	30,00 Kč	2 100,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	400	30,00 Kč	12 000,00 Kč
Kabel H07VV-U 3J2,5 (CYKY-J 3x2,5)	m	140	35,00 Kč	4 900,00 Kč
Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	70	35,00 Kč	2 450,00 Kč
Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	70	30,00 Kč	2 100,00 Kč
Oživení elektroinstalace	hod	40	350,00 Kč	14 000,00 Kč
Ukončení vodiče 2,5 mm2 rozv.	ks	260	50,00 Kč	13 000,00 Kč

CELKEM MONTÁŽ:

87 450,00 Kč

DODÁVKY

DODÁVKY R1

Připojení do rozvaděče R1				
Jistič LTE-16B-1	ks	2	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč
Jistič LTE-10B-1	ks	3	1 000,00 Kč	3 000,00 Kč
Proudový chránič LFE-40-4-030AC	ks	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč

Svorka RSA 4 A	ks	18	200,00 Kč	3 600,00 Kč
Vývodka M25	ks	6	300,00 Kč	1 800,00 Kč
Vývodka M12	ks	1	500,00 Kč	500,00 Kč
CELKEM Rozváděč R1:				12 400,00 Kč

CELKEM DODÁVKY:

166 300,00 Kč

**EKONOMICKÝ PROPOČET - ELEKTROINSTALACE
VYBUDOVÁNÍ ŠATEN PRO ZAMĚSTNANCE
DOMOV PRO SENIORY ČERVENKA
ČERVENKA č.p. 105, parc.č.: 338/3;k.ú.: ČERVENKA**

	%	
MATERIÁL		166 300,00 Kč
MONTÁŽNÍ PRÁCE		87 450,00 Kč
PODRUŽNÝ MATERIÁL	14	35 525,00 Kč
ZTRATNÉ A RIZIKO - PROŘEZ	5	12 687,50 Kč
ZEDNICKE VYPOMOCI	6	15 225,00 Kč
GZS	4,2	10 657,50 Kč
DODÁVKY		327 845,00 Kč
PŘESUN	4	10 150,00 Kč
DOPRAVNÉ	7	17 762,50 Kč
ZEMNI PRACE		
REVIZE		1 500,00 Kč
<hr/>		
NAKLADY CELKEM		<u>357 257,50 Kč</u>

POZN.: V rozpočtu není vyčíslena daň z přidané hodnoty

Stavba :	Šatny pro zaměstnance	Rozpočet : 1
Objekt :	Domov pro seniory Červenka	Elektroinstalace

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
21	MATERIÁL	0,00	0,00	153 900,00		0,00
	MONTÁŽ				87 450,00	
	DODÁVKY R1			12 400,00		
	CELKEM OBJEKT	0,00	0,00	166 300,00	87 450,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
PODRUŽNÝ MATERIÁL	0	14	253 750,00	35 525,00
ZTRATNÉ A RIZIKO - PROŘEZ	0	5	253 750,00	12 687,50
ZEDNICKÉ VÝPOMOCI	0	6	253 750,00	15 225,00
GZS	0	4,2	253 750,00	10 657,50
PŘESUN	0	4	253 750,00	10 150,00
DOPRAVNÉ	0	7	253 750,00	17 762,50
ZEMNÍ PRÁCE	0	0	253 750,00	0,00
REVIZE	0	0		1 500,00
CELKEM VRN				103 507,50

Krycí list nabídky

Rozpočet	1	Domov pro seniory Červenka	JKSO
Objekt	Domov pro seniory Červenka		SKP
	Elektroinstalace		Měrná jednotka
Stavba	Vybudování šaten pro zaměstnance		Počet jednotek 0
N18/1			Náklady na m.j. 0
Projektant	Radek Huťa,		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	Miroslav Krejčí		
Objednatel	ing. Dagmar Hanzelková		
Dodavatel	Energetika Zábřeh s.r.o., Radniční 32, Zábřeh, IČ: 28637496		Zakázkové číslo N18/1
Rozpočtoval	Radek Huťa, tel. 777838837		Počet listů
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem 0,00	PODRUŽNÝ MATERIÁL	35 525,00
	PSV celkem 0,00	ZTRATNÉ A RIZIKO - PROŘEZ	12 687,50
R	M práce celkem 87 450,00	ZEDNICKÉ VÝPOMOCI	15 225,00
N	M dodávky celkem 166 300,00	GZS	10 657,50
ZRN celkem	253 750,00	PŘESUN	10 150,00
		DOPRAVNÉ	17 762,50
		ZEMNÍ PRÁCE	0,00
HZS	0,00	REVIZE	1 500,00
ZRN+HZS	253 750,00	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS	357 257,50	Ostatní náklady celkem	103 507,50
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno :	Jméno :	
Datum :	Datum :	Datum :	
Podpis :	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	12,0 %	357 257,50 Kč	
DPH	12,0 %	42 871,00 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %	0,00 Kč	
DPH	0,0 %	0,00 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			400 129,00 Kč

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím.

Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **3 Domov pro seniory Červenka**
 Objekt: **1 Vybudování šaten pro zaměstnance**
 Rozpočet: **SO 02 Částečně chráněná úniková cesta**

Zadavatel IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: **ADAR ing s.r.o.** IČO: **.05931738**
Litovelská 116/5 DIČ: **CZ05931738**
779 00 Olomouc

Vypracoval:


Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 169 488,38
PSV	206 878,50
MON	357 679,52
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 734 046,40

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	1 734 046,40 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	CZK
Zaokrouhlení		-0,40 CZK

Cena celkem bez DPH 1734046,00 CZK

v _____ dne _____



 Za zhotovitele

 Za objednatele

Popis stavby: 3 - Domov pro seniory Červenka
Popis objektu: 1 - Vybudování šaten pro zaměstnance
Popis rozpočtu: SO 02 - Částečně chráněná úniková cesta

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			34 002,60	2,0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			16 147,56	0,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			27 280,00	1,6
64	Výplně otvorů	HSV			1 005 500,00	58,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			11 000,00	0,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			19 405,20	1,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			30 250,96	1,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 119,64	0,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			126 740,50	7,3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			620,00	0,0
776	Podlahy povlakové	PSV			1 380,00	0,1
784	Malby	PSV			78 138,00	4,5
M21	Elektromontáže	MON			267 664,52	15,4
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			90 015,00	5,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			23 782,42	1,4
Cena celkem					1 734 046,40	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 02	Částečně chráněná úniková cesta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce			34 002,60			
1	310239211RT2	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou včetně pomocného pracovního lešení <i>Zazdívka 1 NP : 0,65*2,02*1</i>	m3	1,31300	7 000,00	9 191,00	801-4	RTS 21/ II
				<i>1,31300</i>				
2	310271530R00	Zazdívka otvorů z pórabetonových tvárnic plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 300 mm ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení <i>Zazdívka okna na schodiště 4 NP : 0,6*1,47*0,3</i>	m3	0,26460	7 000,00	1 852,20	801-4	RTS 21/ II
				<i>0,26460</i>				
3	317121101RT2	Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm, včetně dodávky RZP 119x14x14 <i>Osazení překladů 1 NP dveře do skladu : 6</i>	kus	6,00000	500,00	3 000,00		RTS 21/ II
				<i>6,00000</i>				
4	317121102RT1	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm, včetně dodávky překlad 1/10 119x7x24 <i>Překlad 1 NP hala - chodba : 1</i>	kus	1,00000	600,00	600,00		Vlastní
				<i>1,00000</i>				
5	317941123RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 160 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L <i>Válcovaný nosník 2 NP : 3,45*0,018</i> <i>Válcovaný nosník 3 NP : 3,45*0,018</i>	t	0,12420	55 000,00	6 831,00	801-1	RTS 21/ II
				<i>0,06210</i>				
				<i>0,06210</i>				
6	342255024RT1	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórabetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení <i>Příčka pod schodiště 1 NP : 1,83*2-0,7*1,97</i> <i>Nadezdívka nad dveře+zazdívka kolem dveří 1 NP hala-chodba : 1,1*2,7-0,9*1,97</i> <i>Nadezdívkanad dveře+zazdívka kolem dveří 2 NP : 3,05*2,9-1,8*2,25</i> <i>Nadezdívkanad dveře+zazdívka kolem dveří 3 NP : 3,05*3,75-1,8*2,25</i>	m2	15,66050	800,00	12 528,40	801-1	RTS 21/ II
				<i>2,28100</i>				
				<i>1,19700</i>				
				<i>4,79500</i>				
				<i>7,38750</i>				
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy			16 147,56			
7	602014111RT5	Omítka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 20 mm, po jednotlivých vrstvách <i>1 NP zazadívka dveřního otvoru : (0,65+1+0,65)*2,02+1*2,02+0,9*1</i>	m2	7,56600	400,00	3 026,40	801-1	RTS 21/ II
				<i>7,56600</i>				
8	602014144RT1	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	40,65100	160,00	6 504,16	801-1	RTS 21/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 02	Částečně chráněná úniková cesta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		po jednotlivých vrstvách						
		1 NP Příčka pod schodiště : (1,83*2-0,7*1,97)*2				4,56200		
		1 NP Nadezdívka nad dveře+zazdívka kolem dveří hala-chodba : (1,1*2,7-0,9*1,97)*2				2,39400		
		1 NP zazadívka dveřního otvoru : (0,65+1+0,65)*2,02+1*2,02+0,9*1				7,56600		
		2 NP Nadezdívka nad dveře+zazdívka kolem dveří : (3,05*2,9-1,8*2,25)*2				9,59000		
		3 NP Nadezdívka nad dveře+zazdívka kolem dveří : (3,05*3,75-1,8*2,25)*2				14,77500		
		4 NP zazdívka okna na schodiště : 0,6*1,47*2				1,76400		
9	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	33,08500	200,00	6 617,00	801-1	RTS 21/ II
		1 NP Příčka pod schodiště : (1,83*2-0,7*1,97)*2				4,56200		
		1 NP Nadezdívka nad dveře+zazdívka kolem dveří hala-chodba : (1,1*2,7-0,9*1,97)*2				2,39400		
		2 NP Nadezdívka nad dveře+zazdívka kolem dveří : (3,05*2,9-1,8*2,25)*2				9,59000		
		3 NP Nadezdívka nad dveře+zazdívka kolem dveří : (3,05*3,75-1,8*2,25)*2				14,77500		
		4 NP zazdívka okna na schodiště : 0,6*1,47*2				1,76400		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				27 280,00		
10	610991001R00	Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 6 mm	m	80,00000	50,00	4 000,00	801-1	RTS 21/ II
		nalepení a odříznutí po dokončení omítek						
		1 NP : 9,8*2+4,9*2+4,9*2				39,20000		
		2 NP : 4,95*2				9,90000		
		3 NP : 4,95*2				9,90000		
		4 NP : 4,9*2+5,6*2				21,00000		
11	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	144,80000	100,00	14 480,00	801-4	RTS 21/ II
		1 NP : 9,8*2+4,9*2+4,9*2+4,7*2+2,9*2+2,9*2				60,20000		
		2 NP : 4,95*2+5,1*2				20,10000		
		3 NP : 4,95*2+5,1*2				20,10000		
		4 NP : 4,9*2+5,6*2+5,1*2				31,20000		
		Okno po výměně : (1,2+2,1+1,2+2,1)*2				13,20000		
12	612421231RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %,	m2	9,50000	100,00	950,00	801-4	RTS 21/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 02	Částečně chráněná úniková cesta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
13	612423731R00	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 300 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, Zapravení rýh po elektroinstalaci : 15,7	m2	15,70000	500,00	7 850,00	801-4	RTS 21/ II
					15,70000			

Díl: 64		Výplně otvorů	1 005 500,00					
----------------	--	----------------------	---------------------	--	--	--	--	--

14	553303659R	příplatek zárubeň pro sestavy požárního uzávěru	kus	6,00000	2 500,00	15 000,00	SPCM	RTS 21/ II
					3,00000			
					1,00000			
					1,00000			
					1,00000			

15	55330381R	Zárubeň kovová pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 700 mm; t = 100 mm; počet křídel: 1; materiál těsnění: bez těsnění; profil: hranatý; typ závěsů: pevné; počet závěsů = 3	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00	SPCM	RTS 21/ II
					1,00000			

16	55330385R	Zárubeň kovová pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 900 mm; t = 100 mm; počet křídel: 1; materiál těsnění: bez těsnění; profil: hranatý; typ závěsů: pevné; počet závěsů = 3	kus	2,00000	7 000,00	14 000,00	SPCM	RTS 21/ II
					2,00000			

17	55330387R	Zárubeň kovová pro přesné zdění; H' = 1 970 mm; B' = 1 100 mm; t = 100 mm; počet křídel: 1; materiál těsnění: bez těsnění; profil: hranatý; typ závěsů: pevné; počet závěsů = 3	kus	3,00000	10 000,00	30 000,00	SPCM	RTS 21/ II
					1,00000			
					1,00000			
					1,00000			

18	64 001	Prosklená plocha s automatickými dveřmi požární odolnosti EI30DP1-C ozn. D1	kus	1,00000	509 000,00	509 000,00		Vlastní
					1,00000			

19	64 002	Protipožární dveře 1800x2250 mm s vodorovným madlem, samozavíračem EI30DP-SC ozn. D2 vč. zárubně	kus	2,00000	40 000,00	80 000,00		Vlastní
					1,00000			
					1,00000			

20	64 003	Protipožární dveře 1600x1970 mm s vodorovným madlem, samozavíračem EI30DP3-SC ozn. D3 vč. zárubně	kus	1,00000	35 000,00	35 000,00		Vlastní
					1,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 02	Částečně chráněná úniková cesta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
21	64 004	Protipožární dveře 900x1970 mm s vodorovným madlem EI30DP3-SC ozn. D4 vč. zárubně 1 NP : 2 2 NP : 1	kus	3,00000	30 000,00	90 000,00		Vlastní
22	64 005	Protipožární dveře 850x1970 mm s vodorovným madlem EI30DP3-SC ozn. D5 vč. zárubně 2 NP : 1 3 NP : 1	kus	2,00000	30 000,00	60 000,00		Vlastní
23	64 006	Dodání hliníkového okna 1200x2100 mm	kus	1,00000	26 500,00	26 500,00		Vlastní
24	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní 70 x 197 x 10 cm 1 NP : 1	kus	1,00000	9 500,00	9 500,00	801-1	RTS 21/ II
25	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní 800 x 1970 x 100 mm 1 NP : 1	kus	1,00000	10 000,00	10 000,00	801-1	RTS 21/ II
26	642945121R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních jednokřídlových, zazdění, nebo zalitím betonovou záhlvkou a protiplýnových dveří bez nebo včetně dveřních křídel do vynechaného otvoru, s obetonováním , včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdiva např. s uklinováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění. 1 NP : 5 2 NP : 2 3 NP : 2 4 NP : 2	kus	11,00000	8 000,00	88 000,00	801-1	RTS 21/ II
27	642945122R00	Osazení ocelových zárubní protipožárních dvoukřídlových, zazdění, nebo zalitím betonovou záhlvkou a protiplýnových dveří bez nebo včetně dveřních křídel do vynechaného otvoru, s obetonováním , včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdiva např. s uklinováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění. 1 NP : 1 2 NP : 1 3 NP : 1	kus	4,00000	8 000,00	32 000,00	801-1	RTS 21/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Dům pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 02	Částečně chráněná úniková cesta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		4 NP : 1		1,00000				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				126 740,50		
28	61165002R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 700 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál výplně: voština; materiál pláště: HDF; povrchová úprava: CPL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; barva: dekor dle vzorníku	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00	SPCM	RTS 21/ II
		1 NP dveře D10 L : 1		1,00000				
29	61165003R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: klasické; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; materiál rámu křídla: MDF; materiál výplně: voština; materiál pláště: HDF; povrchová úprava: CPL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; barva: dekor dle vzorníku	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00	SPCM	RTS 21/ II
		1 NP dveře D9 L : 1		1,00000				
30	61165610R	Dveře vnitřní jednostranně otevíravé; funkce: protipožární; šířka = 700 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; materiál rámu křídla: masiv; materiál výplně: plná DTD; materiál pláště: MDF; povrchová úprava: CPL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo; požární odolnost: E, I, W; 30; barva: dekor dle vzorníku	kus	1,00000	25 000,00	25 000,00	SPCM	RTS 21/ II
		1 NP protipožární dveře D8 P : 1		1,00000				
31	766629303R01	Montáž oken hliníkových plochy do 4,50 m2	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
32	766629310R01	Montáž hliníkových stěn prosklených vč. automatických dveří protipožárních	m2	13,55000	950,00	12 872,50		Vlastní
33	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00	800-766	RTS 21/ II
		1 NP : 2		2,00000				
34	766661413R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíravých , protipožárních bez kukátka, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00	800-766	RTS 21/ II
		1 NP : 1		1,00000				
35	766711021R01	Montáž protipožárních dveří s vypěněním protipožární pěnou	m	51,90000	1 000,00	51 900,00		Vlastní
		1 NP : 9,8+4,9+4,9		19,60000				
		2 NP : 5,9+5		10,90000				
		3 NP : 5,9+5		10,90000				
		4 NP : 5,6+4,9		10,50000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 02	Částečně chráněná úniková cesta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
36	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1 234,00000	2,00	2 468,00	800-766	RTS 21/ II
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						620,00		
37	771475014RT2	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele (POUŽÍT PŮVODNÍ PO OČIŠTĚNÍ A ÚPRAVĚ NEBO DODAT NOVÉ) 1 NP : 6,2	m	6,20000	100,00	620,00	800-771	RTS 21/ II
						6,20000		
Díl: 776 Podlahy povlakové						1 380,00		
38	776421100RU1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku 2 NP : 3,6 3 NP : 3,6 4 NP : 2	m	9,20000	150,00	1 380,00	800-775	RTS 21/ II
						3,60000		
						3,60000		
						2,00000		
Díl: 784 Malby						78 138,00		
39	784191301R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu protiplísňová, jednonásobná	m2	651,15000	30,00	19 534,50	800-784	RTS 21/ II
40	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	497,50000	50,00	24 875,00	800-784	RTS 21/ II
41	784195122R00	Malby z malířských směsí hlinkových, , barevné, dvojnásobné	m2	153,65000	50,00	7 682,50	800-784	RTS 21/ II
42	784402803R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech přes 5 m do 8 m	m2	651,15000	40,00	26 046,00	800-784	RTS 21/ II
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						11 000,00		
43	941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	55,00000	200,00	11 000,00	800-3	RTS 21/ II
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						19 405,20		
44	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m Schodiště : 9,3*4,9*3 Okolí místnosti : 25	m2	161,71000	120,00	19 405,20	801-1	RTS 21/ II
						136,71000		
						25,00000		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						30 250,96		
45	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	2,11500	900,00	1 903,50	801-3	RTS 21/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 02	Částečně chráněná úniková cesta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) 1 NP Dveřní otvor do skladu : 0,9*2,35*1			2,11500			
46	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 1 NP : 5 2 NP : 1 3 NP : 1 4 NP : 1	kus	8,00000	100,00	800,00	801-3	RTS 21/ II
47	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 1 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 4 NP okno na schodiště : 0,6*1,470	m2	0,88200	450,00	396,90	801-3	RTS 21/ II
48	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 1 NP : 0,7*1,97+0,8*1,97+0,9*1,97*3 2 NP : 0,85*2,05 3 NP : 0,85*2,05 4 NP : 0,9*1,97	m2	13,53200	400,00	5 412,80	801-3	RTS 21/ II
49	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 2 NP : 1,1*1,97+3,05*2,9 3 NP : 1,1*1,97+3,05*3,75 4 NP : 1,1*1,97+1,6*1,97	m2	29,93550	320,00	9 579,36	801-3	RTS 21/ II
50	968083003R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 4 m2 Platové pkno : 1,2*2,1	m2	2,52000	170,00	428,40	801-3	RTS 21/ II
51	968083011R00	Vybourání plastových výplní otvorů prosklených dveří, do 2 m2 2 NP : 1,75 3 NP : 1,75	m2	3,50000	250,00	875,00	801-3	RTS 21/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 02	Částečně chráněná úniková cesta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
52	968083012R00	Vybourání plastových výplní otvorů prosklených dveří, nad 2 m ² 2 NP : 8,85 3 NP : 11,44 4 NP : 3,15	m ²	23,44000	250,00	5 860,00	801-3	RTS 21/ II
53	973031345R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m ² , hloubky do 300 mm 1 NP pro osazení překladu : 2 2 NP pro osazení překladu z válcovaného nosníku : 2 3 NP pro osazení překladu z válcovaného nosníku : 2	kus	6,00000	500,00	3 000,00	801-3	RTS 21/ II
54	973031812R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro zavázání nových příček na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, tloušťky do 100 mm 2 NP : 2,9*2 3 NP : 3,75*2	m	13,30000	150,00	1 995,00	801-3	RTS 21/ II
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						2 119,64		
55	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	7,06548	300,00	2 119,64	801-4	RTS 21/ II
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						23 782,42		
56	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	8,64815	300,00	2 594,45	801-3	RTS 21/ II
57	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	129,72220	20,00	2 594,44	801-3	RTS 21/ II
58	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	8,64815	300,00	2 594,45	801-3	RTS 21/ II
59	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	43,24073	200,00	8 648,15	801-3	RTS 21/ II
60	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	8,64815	850,00	7 350,93	801-3	RTS 20/ I
Díl: M21 Elektromontáže						267 664,52		
61	M21 001	Silnoproudá elektrotechnika - viz samostatný rozpočet, který je přílohou tohoto rozpočtu	soubor	1,00000	233 707,52	233 707,52		Vlastní
62	M21 002	Rozvaděč a příslušenství - viz samostatný rozpočet, který je přílohou tohoto rozpočtu	soubor	1,00000	33 957,00	33 957,00		Vlastní
Díl: M24 Montáže vzduchotechnických zařízení						90 015,00		
63	M24 001	Vzduchotechnika - viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	90 015,00	90 015,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	3	Domov pro seniory Červenka
O:	1	Vybudování šaten pro zaměstnance
R:	SO 02	Částečně chráněná úniková cesta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						1 734 046,40		

Krycí list zadání

Název stavby: DOMOV PRO SENIORY ČERVENKA-VYBUDOVÁNÍ ŠATEN PRO ZAMĚSTNANCE		Část: D.1.4-1 ČÁSTEČNĚ CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA	
Zakázka:	190901	Umístění:	ČERVENKA č.p. 105, parc.č. 338/3, kú: ČERVENKA
Stav. objekt č.:		Investor:	OLOMOUCKÝ KRAJ, JEREMENKOVA 40a, 779 11 OLOMOUC
Č. rozpočtu:		Objednal:	OLOMOUCKÝ KRAJ, JEREMENKOVA 40a, 779 11 OLOMOUC
Č. dodatku:		Projektant:	Ing. Luděk Kulczycki
Archivní číslo:		Zpracoval:	Ing. Luděk Kulczycki
Datum:	01/09/2019		
Rozpočtové náklady [Kč]			
Typ oddílu	Dodávka	Montáž	HZS
HSV			
PSV			
MON	89 740,00	275,00	
VRN			
OST			
Celkem	89 740,00	275,00	
Základní rozpočtové náklady		90 015,00 Kč	
Přirážky		0,00 Kč	
Celkové rozpočtové náklady (bezDPH)		90 015,00 Kč	
Daň z přidané hodnoty (Rozpočet+Ostatní)		Dílčí DPH	
Sazba[%]	Základ	Daň	
21 %			
0 %			
12 %	90 015,00 Kč	10 801,80 Kč	
	90 015,00 Kč	10 801,80 Kč	
Celkové náklady (Rozpočet +Ostatní) vč. DPH		Účelové měrné jednotky (bez DPH)	
100 816,80 Kč		Název MJ	Počet MJ

Dne:

Odsouhlasil:

Dne:

Razítko:

Položkový rozpočet

Zadání

DOMOV PRO SENIORY ČERVENKA-VYBUDOVÁNÍ ŠATEN PRO ZAMĚSTNANCE
D.1.4-1 ČÁSTEČNĚ CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA

URS2019/1

0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00
---------	------	------	------	------	------	------	------

Obj	Odd	Dr	R	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství	Mj	Sazba	Celkem	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky	Hm1[t]	Hm2[t]	Dph
001		B			ČÁSTEČNĚ CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,005	0,000	0,00
	01	O	MON		Z1 Chráněná úniková cesta (CHÚC) typu "A" (1.NP-4.NP)				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00
	01A	O	MON		Z1 Chráněná úniková cesta (CHÚC) typu "A " (1.NP-4.NP) potrubí				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,002	0,000	0,00
	18	O	MON		Montážní materiál				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00
	20	O	MON		Izolace				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00
	48	O	MON		Lešení				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,004	0,000	0,00
	50B	O	MON		Všeobecné výkony (budova)				0,00 Kč	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	0,00

Položkový rozpočet

Zadání

DOMOV PRO SENIORY ČERVENKA-VYBUDOVÁNÍ ŠATEN PRO ZAMĚSTNANCE
D.1.4-1 ČÁSTEČNĚ CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA

URS2019/1

90 015,00 Kč	89 740,00	275,00	0,00	0,00	0,01	0,00	10 801,80
--------------	-----------	--------	------	------	------	------	-----------

Obj	Odd	Dr	R	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství	MJ	Sazba	Celkem	Dodávka	Montáž	HZS	Přirážky	Hm1[t]	Hm2[t]	Dph
001	B				ČÁSTEČNĚ CHRÁNĚNÁ ÚNIKOVÁ CESTA				90 015,00 Kč	89 740,00	275,00	0,00	0,00	0,005	0,000	10 801,80
01	O	MON			Z1 Chráněná úniková cesta (CHÚC) typu "A" (1.NP-4.NP)				38 720,00 Kč	38 700,00	20,00	0,00	0,00	0,000	0,000	4 646,40
Seznam položek pro oddíl :																
S	1	1.001			Potrubi radiální ventilátor 900x500x 985 8.200 m3/h / 300 Pa	1,000	KUS	12500,00	12 500,00 Kč	12 500,00						12 %
<small>P=3,78 W, I=6,8 A, U=3x400 V, Napájeno ze dvou nezávislých zdrojů</small>																
S	2	1.002			Jistící ochranné třífázové relé	1,000	KUS	1200,00	1 200,00 Kč	1 200,00						12 %
<small>Napájeno ze dvou nezávislých zdrojů</small>																
S	3	1.004			Tlumicí vložka čtyřhranná 900x500x120	2,000	KUS	1500,00	3 000,00 Kč	3 000,00						12 %
S	4	1.005			Uzavírací klapka 800x500x170 se servopohonem 230 V	1,000	KUS	5500,00	5 500,00 Kč	5 500,00						12 %
<small>servo-polohová regulace U=230 V Napájeno ze dvou nezávislých zdrojů Na dorazu při otevření klapky nastavit přetlak cca 50 Pa ve schodišti při zavřených dveřích na CHUC a spuštěném ventilátoru poz. 1.001</small>																
S	5	1.006			Uzavírací klapka 900x500x170 se servopohonem 230 V	1,000	KUS	5500,00	5 500,00 Kč	5 500,00						12 %
<small>servo-polohová regulace U=230 V Napájeno ze dvou nezávislých zdrojů</small>																
S	6	1.008			Protidešťová žaluzie 500x900 sesítí proti vniknutí hmyzu	1,000	KUS	2500,00	2 500,00 Kč	2 500,00						12 %
S	7	1.009			Přetlaková klapka 800x500	1,000	KUS	2000,00	2 000,00 Kč	2 000,00						12 %
S	8	1.012			Krycí mřížka čtyřhranná 500x900 pro osazení na volný konec potrubí, nátěr základní	1,000	KUS	1500,00	1 500,00 Kč	1 500,00						12 %
S	9	1.013			Krycí mřížka čtyřhranná 1000x630 pro osazení do zdi , nátěr (bílá)	1,000	KUS	2500,00	2 500,00 Kč	2 500,00						12 %
S	10	1.014			Krycí mřížka čtyřhranná 1250x800 pro osazení do zdi , nátěr (bílá)	1,000	KUS	2500,00	2 500,00 Kč	2 500,00						12 %
P	11	1.010M			Montáž	0,200	%	100,00	20,00 Kč		20,00					12 %
01A	O	MON			Z1 Chráněná úniková cesta (CHÚC) typu "A" (1.NP-4.NP) potrubí				18 075,00 Kč	18 050,00	25,00	0,00	0,00	0,002	0,000	2 169,00
Seznam položek pro oddíl :																
S	1	1.248			Potrubi čtyřhranné průřezu od 0,28 do 0,50 m2	19,000	M	950,00	18 050,00 Kč	18 050,00						12 %
P	2	1.020M			Montáž	0,250	%	100,00	25,00 Kč		25,00			0,006		12 %
18	O	MON			Montážní materiál				4 655,00 Kč	4 650,00	5,00	0,00	0,00	0,000	0,000	558,60
Seznam položek pro oddíl :																
S	1	18.001			Montážní a spojovací materiál, těsnící materiál	30,000	KG	155,00	4 650,00 Kč	4 650,00						12 %
P	2	18.001M			Montáž	0,250	kg	20,00	5,00 Kč		5,00					12 %
20	O	MON			izolace				24 325,00 Kč	24 300,00	25,00	0,00	0,00	0,000	0,000	2 919,00
Seznam položek pro oddíl :																
S	1	46.002			Požární izolace minerální plstí tl. 6 cm, na trny	54,000	M2	450,00	24 300,00 Kč	24 300,00						12 %
<small>Izolováno potrubí v 1.NP</small>																
P	2	46.100M			Montáž	0,250	%	100,00	25,00 Kč		25,00					12 %
48	O	MON			Lešení				200,00 Kč	0,00	200,00	0,00	0,00	0,004	0,000	24,00
Seznam položek pro oddíl :																
P	1	941955002			Lešení lehké pomocné v podlah do 1,9 m	2,000	m2	100,00	200,00 Kč		200,00			0,002		12 %
50B	O	MON			Všeobecné výkony (budova)				4 040,00 Kč	4 040,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	484,80
Seznam položek pro oddíl :																
S	1	50.003			Zaregulování průtoků vzt	8,000	H	350,00	2 800,00 Kč	2 800,00						12 %
S	2	50.004			Zkoušky zařízení VZT	8,000	KG	155,00	1 240,00 Kč	1 240,00						12 %
<small>vč. zhotovení protokolů, vyregulování na projektované parametry</small>																

Akce:

DOMOV PRO SENIORY ČERVENKA
VYBUDOVÁNÍ ŠATEN PRO ZAMĚSTNANCE

DPS

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

D.1.4

SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

SO2 : Částečně chráněná úniková cesta

Příloha:

D.1.4 ROZPOČET (zadání)

Zhotovitel:

Investor:

Olomoucký kraj, IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460
Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

Sada:

ELEKTRO BLAŤÁK

OD NÁVRHU PO REALIZACI



Upozornění pro zhotovitele

- 1) Cenová soustava "VLASTNÍ" - Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let, nebo na základě CN. Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují.
- 2) Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.
- 3) Veškeré položky na přípomocce, lešení, montážní plošiny, přesuny hmot a suti, uložení suti na skládku, dopravu, montáž, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých cenách.
- 4) Součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy
- 5) Součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení
- 6) V rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, které jsou nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. požární ucpávky, štítky pro řádné a trvalé značení komponent a zařízení, závěsy, nátěry, pomocné konstrukce, montážní materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací, první náplně atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice“.
- 7) Součástí dodávky jsou veškerá měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.
- 8) V nabídce musí být zahrnuta realizace díla, včetně koordinace provádění díla s ostatními profesemi.
- 9) Projektant předpokládá, že zhotovitel je odborně způsobilá firma a proto odpovědností zhotovitele je, aby přesně stanovil rozsah svých prací, včetně návazností na stavbu, ostatní řemesla, harmonogram výstavby a časové rozdělení stavby na samostatně řešené části s příslušnými stranami.
- 10) Nabídka bude plně respektovat materiálový a technický standard materiálu a technické úrovně zadavatele a uživatele objektů. V rámci nabídky musí být garantována kompatibilita nabízených zařízení s již provozovaným zařízením zadavatele a uživatele objektu, která jsou již ve funkci na jiných místech.
- 11) Zhotovitel doplní poskytnuté informace svými vlastními znalostmi a zkušenostmi tak, aby mohl připravit úplnou nabídku a je plnou zhotovitelovou zodpovědností učinit potřebné dotazy, jak to pro tento účel považuje za nutné.
- 12) Je povinností zhotovitele opatřit si všechny potřebné informace tak, aby mohl předložit pevnou definitivní cenu a kvalifikovanou nabídku, podle které zhotoví stavbu podle požadavků objednatele.
- 13) Projektant na základě pověření objednatelem bude mít svrchovanou pravomoc při řešení všech záležitostí a případných neshod týkajících se kvality materiálu.

Zakázka: 2020/50

Investor: Olomoucký kraj, IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460
Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

Objekt: DOMOV PRO SENIORY ČERVENKA
VYBUDOVÁNÍ ŠATEN PRO ZAMĚSTNANCE

System: D.1.4 Rekapitulace - silnoproudá elektrotechnika

Poř.	Název	MJ	Množství	Cena
1.	KT - Kabelové trasy	kpl	1,00	89 912,68
2.	SP - Silnoproudé instalace	kpl	1,00	102 151,00
3.	SV - Svítidla	kpl	1,00	27 380,00
4.	Vypracování dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00	0,00
5.	Vedení prací, autorský dozor 3%	kpl	1,00	6 583,31
6.	Mimostaveništní doprava 1,5%	kpl	1,00	3 291,66
7.	Přesun dodávek 1%	kpl	1,00	2 194,44
8.	GZS 1%	kpl	1,00	2 194,44
	SP celkem bez DPH			233 707,52 Kč
	DPH 12%			28 044,90
	SP celkem vč. DPH			261 752,42 Kč

Zakázka: 2020/50

Investor: Olomoucký kraj, IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460
Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

Objekt: DOMOV PRO SENIORY ČERVENKA
VYBUDOVÁNÍ ŠATEN PRO ZAMĚSTNANCE

System: KT - Kabelové trasy

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Elektroinstalační materiál					
1	Trubka ohebná PVC DN20	m	40,00	30,00	20,00	2 000,00
2	Krabice kruhová odbočná s víčkem KO97V	ks	4,00	50,00	30,00	320,00
	Kabelové soubory					
3	CYKY-J 3x1,5	m	45,00	30,00	20,00	2 250,00
4	CYKY-J 5x1,5	m	95,00	50,00	30,00	7 600,00
5	1-CXKH-V-O 3x1,5 P60R	m	78,00	40,00	20,00	4 680,00
6	1-CXKH-V-O 5x1,5 P60R	m	40,00	50,00	30,00	3 200,00
7	1-CXKH-V-J 5x1,5 P60R	m	5,00	50,00	30,00	400,00
8	1-CXKH-V-J 5x2,5 P60R	m	25,00	60,00	40,00	2 500,00
9	H07V-K 6	m	30,00	30,00	20,00	1 500,00
9	Jiné práce					
10	Průraz ve zdivu cihel. tl. 30cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	2,00	100,00	150,00	500,00
11	Průraz ve zdivu cihel. tl. 60cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	8,00	100,00	150,00	2 000,00
12	Vysekání kapsy v cihl. zdi, krabice do 100x100x50 mm	ks	4,00	100,00	250,00	1 400,00
13	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	130,00	100,00	50,00	19 500,00
14	Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	40,00	100,00	50,00	6 000,00
15	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	130,00	100,00	50,00	19 500,00
16	Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 70 mm	m	40,00	100,00	50,00	6 000,00
17	Vys. výklenků v cih. pro rozvaděč do 0,25 m2, hl 150mm	m3	0,15	150,00	4 500,00	697,50
18	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	0,70	1,00	300,00	210,70
19	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,70	1,00	300,00	210,70
20	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,48	1,00	20,00	73,08
21	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,70	1,00	850,00	595,70
21	Ostatní					
22	Úpravy stávajících elektroinstalací	hod	6,00	1,00	350,00	2 106,00
23	Přidružený materiál k úpravám stáv. elektroinstalací	kpl	1,00	1,00	350,00	351,00
24	Demontáž stávajících elektroinstalací	hod	6,00	1,00	350,00	2 106,00
25	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	4,00	1,00	350,00	1 404,00
26	HZS	hod	8,00	1,00	350,00	2 808,00
	Cena KT celkem bez DPH					89 912,68

Zakázka: 2020/50

Investor: Olomoucký kraj, IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460
Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

Objekt: DOMOV PRO SENIORY ČERVENKA
VYBUDOVÁNÍ ŠATEN PRO ZAMĚSTNANCE

System: SP - Silnoproudé instalace

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
Rozvaděče a příslušenství						
1	Rozvaděč RH	kpl	1,00	1,00	1,00	2,00
Instalační materiál						
2	Výkonová jednotka UPFD 403-040-010, 4 kW/400V - složená z 1 skříně (1x výkonová jednotka + interní bateriový modul), akumulátory 10 minut, inteligentní nabíječ akumulátorů, řídicí jednotka - barevná dotyková obrazovka vč. vizualizačního SW s monitoringem jednotlivých zařízení, denním testovacím režimem, motorová tlumivka, integrovaná distribuce, motorové spouštěče, životnost akumulátorů 10 let dle norem Eurobat, provedení v požární odolnosti EI30DP1 včetně montáže a zaškolení obsluhy	ks	1,00	79 000,00	5 000,00	84 000,00
3	požární tlačítko se sklem (TS, CS)	ks	2,00	1 250,00	250,00	3 000,00
4	požární tlačítko se sklem (větrání CHUC)	ks	4,00	1 200,00	250,00	5 800,00
5	krabice pod omítku pro požární tlačítko	ks	6,00	50,00	30,00	480,00
6	doplňkový kontakt rozpínací	ks	1,00	500,00	100,00	600,00
7	Přidružený materiál	set	1,00	1 500,00	100,00	1 600,00
Ostatní						
8	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	2,00	1,00	350,00	702,00
9	Provedení vých. elektrevize, vyprac. reviz. zprávy	hod	14,00	1,00	350,00	4 914,00
10	HZS	hod	3,00	1,00	350,00	1 053,00
Cena SP celkem bez DPH						102 151,00

Zakázka: 2020/50

Investor: Olomoucký kraj, IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460
Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

Objekt: DOMOV PRO SENIORY ČERVENKA
VYBUDOVÁNÍ ŠATEN PRO ZAMĚSTNANCE

System: SV - Svítidla

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
	Svítidla včetně zdrojů					
1	"A" - d=410 3k7 840 Interiérové přisazené LED svítidlo, opálový difuzor (3122 lm; 32.0 W)	ks	6,00	900,00	350,00	7 500,00
2	"B" - d=410 3k7 840 Interiérové přisazené LED svítidlo, opálový difuzor, nouzový zdroj 3h (3122 lm; 32.0 W)	ks	7,00	900,00	350,00	8 750,00
3	Přidružený materiál (svorky apod.)	set	1,00	500,00	100,00	600,00
	Ostatní					
4	Úprava a stávajícího osvětlení (kabeláž, napojení stávajících svítidel apod.)	hod	6,00	1,00	350,00	2 106,00
5	Demontáže a likvidace stávajících svítidel	hod	4,00	1,00	350,00	1 404,00
6	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	5,00	1,00	350,00	1 755,00
7	HZS	hod	15,00	1,00	350,00	5 265,00
	Cena SV celkem bez DPH					27 380,00

Zakázka: 2020/50

Investor: Olomoucký kraj, IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460
Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

Objekt: DOMOV PRO SENIORY ČERVENKA
VYBUDOVÁNÍ ŠATEN PRO ZAMĚSTNANCE

Systém: Rozvaděč RH

Poř.	Název	MJ	Množství	Jednotková cena Materiál	Jednotková cena Montáž	Cena celkem
Rozvaděče a příslušenství						
1	Rozvodnice zápusťná min. 120M EI30DP1-S	ks	1,00	12 500,00	2 500,00	15 000,00
2	jistič 10k 16B-3	ks	1,00	1 000,00	100,00	1 100,00
3	jistič 10k 25B-3	ks	8,00	1 000,00	100,00	8 800,00
4	jistič 10k 32B-3	ks	1,00	1 000,00	100,00	1 100,00
5	Spínač páčkový 125-3 (iSW-125-3)	ks	2,00	750,00	100,00	1 700,00
6	podpěřová spoušť nereagující na napájecí napětí (iMNx)	ks	2,00	450,00	100,00	1 100,00
7	Řadová svorka šedá, 2,5mm ²	ks	8,00	50,00	10,00	480,00
8	Řadová svorka šedá, 6mm ²	ks	27,00	50,00	10,00	1 620,00
9	drobný materiál (svorky, lišty, vydrátování, atd.)	set	1,00	500,00	100,00	600,00
Ostatní						
10	Demontáž stávajícího rozvaděče RH	hod	3,00	1,00	350,00	1 053,00
11	úprava a zapojení stávající kabeláže	hod	4,00	1,00	350,00	1 404,00
Cena celkem bez DPH						33 957,00

Stavba : „ Domov pro seniory Červenka – Vybudování šaten pro zaměstnance II“

Harmonogram prací vč. Finančního Harmonogramu																								
Termín realizace 180 dní	měsíc 1				měsíc 2				měsíc 3				měsíc 4				měsíc 5				měsíc 6			
týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Převzetí staveniště	■	■																						
hrubé stavební práce	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
dokončovací práce																								
předání díla																								
Finanční harmonogram	600 000,00 Kč				900 000,00 Kč				1 000 000,00 Kč				1 200 000,00 Kč				1 200 000,00 Kč				974 448,90 Kč			

SEZNAM TECHNIKŮ

PODÍLEJÍCÍCH SE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky: **„Domov pro seniory Červenka – Vybudování šaten pro zaměstnance II.“**

ID profilu zadavatele: VZ0181148

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELE:

Obchodní firma: **ADAR ing s.r.o.**

IČO: **05931738**

Sídlo: **Litovelská 116/5, 779 00 Olomouc**

Dodavatel jako účastník zadávacího řízení výše uvedené veřejné zakázky, tímto v souladu s § 79 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek prohlašuje, že má nebo bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici tyto osoby, s kvalifikací uvedenou v zadávací dokumentaci:

AUTORIZOVANÝ STAVBYVEDOUČÍ	
Titul, jméno a příjmení	Pavel Hájek
Doklad osvědčující splnění odborné způsobilosti	Osvědčení o autorizaci č.: 42340 vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb., pro obor „Pozemní stavby“, členské č. 1202354
Délka praxe na pozici autoriz. stavbyvedoucího (min. 5 let)	<i>9 let</i>

Čestně prohlašujeme, že údaje uvedené v tabulce jsou pravdivé.

ZPRACOVAL: Pavel Hájek

DNE:

SEZNAM PODDODAVATELŮ

PODÍLEJÍCÍCH SE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky: **„Domov pro seniory Červenka – Vybudování šaten pro zaměstnance II.“**

ID profilu zadavatele: VZ0181148

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELE:

Obchodní firma: **ADAR ing s.r.o.**

IČO: **05931738**

Sídlo: **Litovelská 116/5, 779 00 Olomouc**

Dodavatel ADAR ing s.r.o., IČO: 05931738, se sídlem Litovelská 116/5, 779 00 Olomouc, jako účastník zadávacího řízení výše uvedené veřejné zakázky tímto čestně prohlašuje, že bude plnit předmět veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů a/nebo kterými prokazuje část své kvalifikace v souladu s § 83 zákona, jejich identifikaci uvádí v následujícím seznamu poddodavatelů*:

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název/Obchodní firma poddodavatele	"[doplní účastník]"
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	"[doplní účastník]"
IČO	"[doplní účastník]"
Část plnění veřejné zakázky, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli (předmět subdodávky):	"[doplní účastník]"
Poddodavatel prokazuje část kvalifikace účastníka zadávacího řízení:	<input type="checkbox"/> ANO / <input type="checkbox"/> NE
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH) nebo % z nabídkové ceny bez DPH	"[doplní účastník]"

* V případě, že dodavatel má v úmyslu zadat část veřejné zakázky poddodavateli, uvede účastník zadávacího řízení poddodavatele do níže uvedené tabulky; počet řádků dodavatel přizpůsobí své potřebě. Pokud účastníkovi nejsou poddodavatelé ke dni podání nabídky známi, identifikační údaje poddodavatelů účastník nevyplňuje.

Příloha č. 5 smlouvy o dílo

Čestně prohlašujeme, že údaje uvedené v tabulce jsou pravdivé.

Poddodavatelé nejsou momentálně dodavateli známi.

ZPRACOVAL: Pavel Hájek, jednatel

DNE:

