



KUJIP01NRAMP

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „občanský zákoník“) s přiměřeným užitím ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel: Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje

IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 123-6403810267/0100

Zhotovitel: 5PGEO s. r. o., Na Závodí 1537, 396 01 Humpolec
zastoupené jednatelem Ing. Martinem Pejchalem

IČ: 06834744
DIČ: CZ18197884
Peněžní ústav: Oberbank AG
Číslo účtu: 2271112513/8040

II. Předmět smlouvy

Předmětem plnění smlouvy jsou geometrické plány na rozdělení pozemků, pro výkup pozemků pro stavbu „II/128 Pacov – Lukavec – 2. a 3. stavba“ v katastrálním území Salačova Lhota, Bratřice, Jetřichovec, Zhořec u Pacova a Pacov v rozsahu dle záborového elaborátu a koordinační situace, které vyhotovila společnost PUDIS a.s., Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10 a vytyčení hranic pozemků v terénu dřevěnými kolíky.

Před předáním návrhů geometrických plánů k potvrzení katastrálnímu pracovišti budou návrhy GP zaslány zhotovitelem k odsouhlasení na odbor majetkový Krajského úřadu Kraje Vysočina.

Jednotlivé geometrické plány budou dodány v počtu 10 ks v listinné podobě ve formátu o velikosti max. A3 a 1x v digitální podobě (formát vfk)

Geometrické plány budou mít náležitosti stanovené zvláštními předpisy, zejména vyhláškou č. 357/2013 Sb., budou ověřeny oprávněným zeměměřickým inženýrem a potvrzeny katastrálním úřadem.

Zhotovitel není bez souhlasu objednatele oprávněn poskytnout geometrické plány jiné osobě, s výjimkou předložení prvopisu geometrického plánu katastrálnímu pracovišti.

Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a v případě splnění všech podmínek této smlouvy zaplatit jeho cenu.

III. Místo plnění

Geometrické plány v elektronické podobě společně s požadovaným množstvím listinných vyhotovení budou předány osobně zástupci objednatele uvedenému v záhlaví této Smlouvy na jeho pracovišti, nebo doručeny poštou objednateli na adresu jeho sídla.

IV. Termíny plnění

Smluvní strany sjednávají pro realizaci předmětu plnění tyto termíny:

Zahájení plnění: ihned po uzavření smlouvy o dílo

Dokončení plnění: nejpozději do 30. 6. 2024

Dokončením díla se rozumí doručení katastrálním úřadem potvrzených geometrických plánů na místo plnění.

V. Předání díla

Zhotovitel je před předáním díla příslušnému katastrálnímu pracovišti k odsouhlasení povinen nejprve předložit dílo k odsouhlasení objednateli, zda odpovídá jeho požadavkům (ve formátu PDF na email Kucerova.E@kr-vysocina.cz).

Objednatel si vyhrazuje 7 denní lhůtu ke kontrole, zda dílo odpovídá jeho požadavkům úplnosti, kvality a standardu provedení díla a k případnému sepsání zápisu o vadách, nedodělcích a závadách díla. Uplatněním zápisu o vadách, nedodělcích a závadách díla u zhotovitele nedochází k převzetí díla a zhotovitel nemá právo fakturace, neboť dílo nebylo řádně splněno. Neuplatněním zápisu o vadách, nedodělcích a závadách díla ve stanovené lhůtě u zhotovitele se má za to, že dílo bylo převzato posledním dnem této lhůty. Lhůta je zachována, je-li podání odevzdáno k poštovní přepravě.

Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady, nedodělky a závady díla ve lhůtě 30-ti dnů ode dne doručení zápisu o vadách, nedodělcích a závadách díla a doručit dílo v této lhůtě objednateli. Neodstraní-li zhotovitel vady, nedodělky a závady díla ani v této lhůtě, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.

VI. Podklady objednatele

Objednatel předal zhotoviteli rozsah zadání již při zadávacím řízení na výše uvedený předmět díla. Přesný rozsah předmětu díla předá objednatel zhotoviteli do 5 dnů od podpisu této smlouvy. Souřadnice lomových bodů hranice nového silničního tělesa budou zhotoviteli sděleny společností PUDIS a.s., Nad Vodovodem 2/3258, 100 31 Praha 10. Ostatní podklady si zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady.

VII. Cena za dílo a platební podmínky

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele jako nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku a činí:

Cena bez DPH:	124 000 Kč
DPH 21%:	26 040 Kč
Cena s DPH celkem:	150 040 Kč
Slovy: (jedno sto padesát tisíc čtyřicet korun českých)	

Smluvní strany se dohodly, že celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

Úplata bude zhotovitelem fakturována jednorázově po vyhotovení geometrických plánů, tj. po předání a převzetí dokončených geometrických plánů.

Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen ve faktuře uvést název zakázky takto: Vypracování geometrických plánů pro stavbu „II/128 Pacov – Lukavec – 2. a 3. stavba“

Cena za realizaci předmětu smlouvy bude hrazena takto:

Zhotovitel má právo na zaplacení díla po jeho převzetí objednatelem. Faktura bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu stanoveného zvláštními předpisy. Faktura bude vystavena do 30-ti dnů ode dne převzetí díla a bude mít stanovenou splatnost 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Nebude-li faktura splňovat veškeré předepsané náležitosti daňového dokladu, popř. bude-li obsahovat jiné zřejmé nesprávnosti, má objednatel právo vrátit fakturu zhotoviteli kdykoliv ve lhůtě splatnosti a zhotovitel nemá právo na zaplacení smluvní pokuty. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.

Sjednaná cena může být změněna pouze při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty nebo v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám, které jsou objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení díla, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy a jsou odsouhlasené oběma smluvními stranami.

V případě změny zákonných sazeb DPH bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21 %). Na tuto změnu bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

VIII. Záruka za dílo

Záruční doba na předmět díla se sjednává v délce 36 měsíců ode dne převzetí díla.

Pokud budou objednateli dodány práce s vadami, má právo na bezplatné odstranění vad. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět písemně do 5 dnů ode dne doručení tohoto ohlášení a stanovit termín odstranění vad. Pokud tuto svoji povinnost zhotovitel dokumentace nesplní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad, který stanoví objednatel v písemném ohlášení vad.

IX. Sankce

Zhotovitel se zavazuje při prodlení s předáním díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny za dílo za každý započatý týden prodlení. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

Objednatel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu uhrazení faktury ve lhůtě splatnosti uvedené v čl. 6 této smlouvy zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

X. Závěrečná ustanovení

Dojde-li v době po uzavření této smlouvy k takové změně údajů v katastru nemovitostí, že dojde ke zmaření účelu této smlouvy (podstatné změny okolností), má objednatel právo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli tuto skutečnost bez zbytečného odkladu poté, kdy se o ní dověděl.

Dojde-li v době po uzavření této smlouvy k takové změně údajů v katastru nemovitostí, které mohou vést ke zmaření účelu této smlouvy (nepodstatné změny okolností), zavazují se smluvní strany učinit nezbytná opatření vedoucí k zamezení zmaření účelu této smlouvy, včetně uzavření dodatku k této smlouvě. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

Pokud při vyhotovení geometrického plánu zjistí zhotovitel díla chybu v katastru nemovitostí (§ 85 vyhl. 357/2013 Sb.) prodlužuje se doba plnění o lhůtu provádění opravy katastrálním pracovištěm.

Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

Obě strany prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní a je svobodným rozhodnutím obou stran a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.

V Humpolci dne: 5.4.2024

V Jihlavě dne: 16. 04. 2024

Za zhotovitele:

Za objednatele:

5PGE

5PGEO s.r.o.
Na Závodí 1537, 396
Tel. 565537480, ema
IČ: 06834744; DIČ: C

Ing. Martin Rejchál
jednatel

Mgr. Karel Janoušek
radní kraje

Kraj Vysocina
Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

69