

SMLOUVA O DÍLO

Oprava komunikací HLKS

ve smyslu ust. § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik	
Sídlo:	č. p. 6, Karlova Studánka, PSC: 793 24
IČO:	14450216
DIČ:	CZ14450216
Bank. spoj.:	Česká národní banka, [redacted]
Zastoupen:	Ing. Jan Poštulka, MBA, ředitel
Oprávněná osoba pro organizační jednání	[redacted]
E-mail:	[redacted]
Tel.:	[redacted]
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl AXIV, vložka 481	
(dále také jen „ objednatel “ nebo „ HLKS “)	

JR STaKR s.r.o.	
Sídlo:	U Stadionu 1999/9A, 792 01 Bruntál
IČO:	28596854
DIČ:	CZ28596854
Bank. spoj.:	Komerční banka, a.s.
Zastoupen:	Jiří Krupa, jednatel společnosti
Oprávněná osoba pro organizační jednání	[redacted]
E-mail:	[redacted]
Tel.:	[redacted]
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě spisová značka C33800	
(dále také jen „ dodavatel “)	

společně dále označování také jako „*smluvní strany*“ nebo každý samostatně též jako „*smluvní strana*“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Oprava komunikací HLKS.“ (dále jen „**veřejná zakázka**“), které objednatel zrealizoval mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném a účinném znění (dále jen „**ZZVZ**“) a v souladu s interními pravidly objednatele pro zadávání veřejných zakázek, v němž objednatel vybral nabídku dodavatele jako nejvhodnější.
- 1.2. Smluvní strany sjednávají, že účelem této smlouvy je řádné provedení sjednaného díla dodavatelem pro objednatele s vysokým důrazem na provedení díla ve sjednaném termínu.
- 1.3. Dodavatel tímto prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že byl objednatelem obeznámen s nutností provést dílo dle této smlouvy ve sjednaném termínu plnění díla. Dodavatel podpisem smlouvy potvrzuje, že byl objednatelem obeznámen se skutečností, že jakékoliv nedodržení sjednaných termínů může znamenat ztížení provozních podmínek na straně objednatele.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v článku III. této smlouvy a plnit další závazky sjednané v této smlouvě a stanovené obecně závaznými právními předpisy.

- 2.2. Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost a z jeho strany nezbytné podmínky pro řádné plnění závazků dodavatele podle této smlouvy, řádně provedené dílo převzít a dle podmínek sjednaných touto smlouvou zaplatit dohodnutou cenu díla.
- 2.3. Dodavatel se zavazuje a zaručuje, že veškeré činnosti a věcná plnění, které mají být provedeny na základě této smlouvy, budou provedeny řádně a v dohodnutých termínech, se znalostí a péčí, která je možné očekávat od odborníků, kteří mají požadované znalosti a relevantní zkušenosti s realizací plnění obdobných jako je dílo dle této smlouvy. Při poskytování plnění jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by plnil sám.
- 2.4. Dodavatel výslovně prohlašuje, že je s předmětem smlouvy, rozsahem a povahou díla, místem plnění, které je památkovou zónou, a okolními prostory dostatečně obeznámen, že jsou mu známy veškeré technické, dopravní a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla a že dílo je vymezeno dostatečně určitým způsobem a s vědomím rozsahu závazků vyplývajících z této smlouvy dodavatel uzavírá tuto smlouvu.

III. DÍLO

- 3.1. Dílem dle této smlouvy jsou plnění dodavatele v rámci veřejné zakázky „**Oprava komunikací HLKS**“, která jsou blíže specifikovaná v Dokumentaci stavby a soupisu prací, jenž je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „*dílo*“).
- 3.2. Součástí díla dle této smlouvy jsou dodávky a činnosti uvedené v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.
- 3.3. K provedení díla dodavatel použije výhradně nový, nepoužitý a nepoškozený materiál/zboží 1. kvality.
- 3.4. Součástí díla je předání veškerých atestů, prohlášení, revizních zpráv, prohlášení a protokolů o zkouškách, které jsou požadovány relevantními právními předpisy, technickými normami a předpisy výrobců příslušných materiálů ve vztahu k jednotlivým prvkům a částem díla.

IV. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ DÍLA

- 4.1. Místem plnění díla je pozemek p.č. 53/14 a 53/1 v k.ú. Karlova Studánka.
- 4.2. Dodavatel je povinen zahájit realizaci díla bez zbytečného odkladu od účinnosti smlouvy, s přihlédnutím ke klimatickým podmínkám v místě plnění, nejpozději pak 01. 05. 2024, a dílo předá nejpozději 30. 06. 2024.

V. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ DÍLA

- 5.1. Dodavatel se zavazuje provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají obecně závazným právním předpisům a příslušným technickým normám. Dodavatel se zavazuje dodržovat při plnění díla v místě plnění příslušné vnitřní předpisy objednatele z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zavazuje se provést školení svých zaměstnanců. Podpisem smlouvy dodavatel potvrzuje, že byl s uvedenými vnitřními předpisy objednatele seznámen. Dodavatel se zavazuje neobtěžovat objednatele, jeho klienty ani další osoby v místě plnění a jeho okolí hlukem, prachem ani jinými imisemi ve vyšší míře, než je nezbytně nutné k provedení díla.
- 5.2. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Dodavatel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání bez vad a nedodělků objednateli.
- 5.3. Dodavatel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat příslušnou technickou část předané dokumentace a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a uvedení dopadů na předmět a cenu díla dodavatel předá bez zbytečného odkladu objednateli.
- 5.4. Dodavatel se zavazuje umožnit objednateli kontrolu prací, které mají být zabudované nebo po dokončení díla budou nepřístupné zejména před jejich zakrytím. Za tímto účelem vyzve dodavatel objednatele ke kontrole alespoň den před provedením zakrytí.
- 5.5. Dodavatel je povinen umožnit objednateli průběžnou kontrolu prováděných prací a kontrolu provádění díla, a to kdykoliv na vyžádání objednatele.
- 5.6. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, které:
 - 5.6.1. se budou konat podle potřeby, zpravidla nejméně 1x za 14 dnů. Termíny budou stanoveny na prvním kontrolním dnu, který se uskuteční do 14 dnů po předání staveniště.
 - 5.6.2. budou organizovány a řízeny dodavatelem.

- 5.6.3. budou vždy dokumentovány zápisem, který pořídí dodavatel, a následně předá nebo zašle objednateli v elektronické podobě.
- 5.7. Zjistí-li objednatel, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi (v rozporu s právními předpisy, technickými normami, v rozporu s technologickými postupy a předpisy výrobců a prodejců používaných materiálů a zařízení, v rozporu s vyjádřením správních orgánů anebo nerespektuje oprávněné pokyny objednatele), je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak dodavatel neučiní ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel poskytne, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Právo na odstoupení od smlouvy vyplývající ze zákona tím není dotčeno. Objednatel si vyhrazuje právo udělit dodavateli pokyn k přerušování provádění díla, pokud budou zjištěny závažné nedostatky při provádění díla.
- 5.8. Místo plnění díla bude bez zbytečného odkladu po dokončení díla předáno objednateli v uklizeném stavu, případný stavební (či jakýkoliv jiný) odpad bude dodavatelem zlikvidován v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 5.9. Dodavatel odpovídá po dobu provádění díla a vypořádání případných vad a nedodělků za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dodavatel nesmí umožnit bez souhlasu objednatele přístup na staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla nebo jeho kontrole. Dodavatel je při provádění díla povinen dodržovat své povinnosti dle zákona o BOZP a povinnosti plynoucí z dalších relevantních právních předpisů.
- 5.10. Dodavatel je povinen vést od předání staveniště stavební deník v souladu se stavebním zákonem a všemi relevantními právními předpisy. Stavební deník musí být veden v českém jazyce, obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky o dokumentaci staveb. Objednatel je kdykoliv na vyžádání oprávněn nahlížet do stavebního deníku. Dodavatel se dále zavazuje, že
- 5.10.1. bude zapisovat do stavebního deníku všechny skutečnosti související s plněním této smlouvy (zejm. časový postup prací, druh použitých materiálů, zdůvodnění případných odchylek oproti projektové dokumentaci aj.).
 - 5.10.2. stavební deník bude trvale, po celou dobu provádění díla, uložen na staveništi.
 - 5.10.3. po ukončení vedení stavebního deníku předat objednateli jeho originál.
 - 5.10.4. bude zapisovat do stavebního deníku denní záznamy o prováděných pracích zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 5.11. Ke splnění povinnosti dodavatele provést dílo dojde dokončením a předáním díla se všemi náležitostmi dle smlouvy a převzetím objednatelem na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného pověřenými zástupci obou smluvních stran (dále také jen „*předávací protokol*“).
- 5.12. Předpokladem převzetí díla je provedení kontroly vad a nedodělků díla pověřenými zástupci objednatele za účasti dodavatele (dále také jen „*kontrolní prohlídka*“). Dodavatel vyzve objednatele k provedení kontrolní prohlídky a k následnému převzetí díla alespoň tři (3) pracovní dny před plánovaným dokončením.
- 5.13. Provedení kontrolní prohlídky nezbavuje objednatele jeho nároků vůči dodavateli z odpovědnosti za vady díla a z odpovědnosti z poskytnuté záruky; smluvní strany se dohodly, že vyloučí použití ustanovení § 2605 odst. 2 a § 2618 občanského zákoníku.
- 5.14. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla (nepřevzít dílo), jsou-li kontrolní prohlídkou zjištěny vady či nedodělky, které brání řádnému užívání díla nebo místa plnění. Pokud objednatel převezme dílo přesto, že se na díle budou vyskytovat vady či nedodělky, je dodavatel povinen odstranit takové vady či nedodělky díla vždy nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne podpisu takového předávacího protokolu. Objednatel převezme dílo v případě, že se na něm budou vyskytovat pouze drobné vady, tj. takové, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Je-li sporné, zda vada brání řádnému užívání díla, určí objednatel, zda se jedná o vadu bránící řádnému užívání díla. Drobné vady budou uvedeny na předávacím protokolu a dodavatel zajistí jejich odstranění nejpozději do osmi (8) pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu.

- 5.15. Nejpozději při předávání díla předá dodavatel objednateli veškeré atesty, prohlášení, revizní zprávy, prohlášení a protokoly o zkouškách, které jsou požadovány relevantními právními předpisy, technickými normami a předpisy výrobců příslušných materiálů.
- 5.16. Předávací protokol obsahuje alespoň:
- 5.16.1. označení díla a veřejné zakázky;
- 5.16.2. datum a výsledek provedení kontrolní prohlídky díla;
- 5.16.3. stanovisko objednatele k převzetí díla, tj. závěr:
- (a) že objednatel dílo přebírá, nebo
- (b) že objednatel dílo přebírá s vadami a nedodělků, včetně specifikace takových vad či nedodělků a označení, zda se jedná o drobnou vadu, nebo
- (c) že objednatel dílo nepřebírá, včetně uvedení důvodu nepřevzetí.
- 5.16.4. datum a čas předání díla dodavatelem, datum a čas stanoviska objednatele k převzetí díla;
- 5.16.5. podpisy pověřených zástupců objednatele a dodavatele.

VI. ZÁRUKA

- 6.1. Dodavatel prohlašuje a zaručuje, že dílo (každá část a prvek díla) bude mít vlastnosti vyplývající z čl. III. této smlouvy, tj. zejména vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy, technickými a jinými normami, které se k dílu vztahují, jinak vlastnosti obvyklé, vyplývající z účelu díla.
- 6.2. Dodavatel poskytuje objednateli záruku na jakost díla (viz odst. 6.1.) v délce trvání **60 měsíců**, přičemž záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu závěrečného protokolu o ukončení ověřovacího provozu. Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží.
- 6.3. Objednatel se zavazuje zjištěné vady neprodleně oznámit dodavateli; při prodlení s upozorněním však objednatel neztrácí práva vůči dodavateli z odpovědnosti z poskytnuté záruky. V oznámení vady musí být popsána vada, nebo alespoň projev vady.
- 6.4. Vady, které objednatel zjistil a které oznámil dodavateli v záruční době, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit. Dodavatel je povinen vady odstranit neprodleně, nejpozději do 10 pracovních dnů od jejich oznámení.
- 6.5. Jestliže dodavatel neodstraní vady ani do 10 pracovních dnů od oznámení, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; dodavatel se v tom případě zavazuje uhradit objednateli náklady spojené s odstraněním vad třetími osobami do patnácti (15) dnů od doručení vyúčtování, závazek dodavatele zaplatit objednateli smluvní pokutu tím není dotčen. Odstraněním vady prostřednictvím této třetí osoby nezaniká odpovědnost dodavatele za škody způsobené v souvislosti s vadou.

VII. CENA DÍLA

- 7.1. Cena díla činí:

Celková cena bez DPH	DPH 21 %	Celková cena vč. DPH
1 689 001,56 Kč	354 690,33 Kč	2 043 691,89 Kč

- 7.2. Cena díla odpovídá součtu cen jednotlivých položek díla dle Soupisu prací dodavatele předložené v zadávacím řízení veřejné zakázky, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 7.3. Dodavatel prohlašuje, že nabídka předložená v zadávacím řízení veřejné zakázky, obsahuje veškerá plnění a materiál potřebné pro provedení díla, včetně všech vedlejších nákladů a nákladů na ověřovací provoz, a jím předložená nabídka je tak kompletní. Dodavatel nemá právo požadovat úhradu jakýchkoliv vícenákladů vzniklých v důsledku nesprávnosti jeho prohlášení uvedených v této smlouvě.
- 7.4. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná; je možné ji změnit pouze v případě změny (zvýšení, snížení) sazby DPH, a to o částku odpovídající této změně, případně na základě dohody smluvních stran v souladu

se ZZVZ. Objednatel neposkytuje zálohy. V celkové ceně díla jsou obsaženy veškeré dodávky, činnosti a náklady dodavatele potřebné pro řádné splnění předmětu smlouvy.

- 7.5. V případě, že vznikne potřeba dodatečných prací k řádnému dokončení díla, případně se vyskytnou práce, které naopak nebude potřeba provést k dokončení díla, musí dodavatel písemně bezodkladně (nejpozději do 5 dnů) oznámit tuto skutečnost objednateli, a to vč. popisu události a relevantního odhadu navýšení/snížení ceny. Objednatel se k tomuto oznámení bezodkladně (nejpozději do 5 dnů) vyjádří. Potřebu provedení dodatečných prací může požadovat také objednatel. Dodatečné práce lze odsouhlasit a následně provést pouze v souladu s relevantními ustanoveními ZZVZ.
- 7.6. Při ocenění prací dle předchozího odstavce budou strany postupovat dle jednotkových cen ve výši dle oceněného soupisu prací, který tvoří společně s projektovou dokumentací přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud nebude možno ocenit ani podle předchozí věty, stanoví se práce na základě individuální kalkulace za použití ceny v místě a čase obvyklé.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Cena díla bude hrazena jednorázově na základě faktury vystavené dodavatelem po předání a převzetí díla, tj. po oboustranném podpisu předávacího protokolu. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve dnem převzetí díla ze strany objednatele bez vad a nedodělků.
- 8.2. Faktura musí obsahovat alespoň tyto náležitosti:
 - 8.2.1. náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění a dalšími platnými a účinnými daňovými a účetními předpisy;
 - 8.2.2. náležitosti obchodních listin dle § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění;
 - 8.2.3. název a evidenční číslo veřejné zakázky;
 - 8.2.4. označení této smlouvy;
 - 8.2.5. označení díla;
 - 8.2.6. cena díla bez DPH a včetně DPH.
- 8.3. Povinnou přílohou faktury je kopie oběma smluvními stranami potvrzeného předávacího protokolu.
- 8.4. Splatnost ceny díla činí třicet (30) dní ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Neobsahuje-li faktura všechny zákonem stanovené nebo v této smlouvě sjednané náležitosti či přílohy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit dodavateli s tím, že dodavatel je poté povinen vystavit opravenou fakturu; splatnost ceny počíná běžet znovu doručením opravené faktury objednateli.
- 8.6. Cena díla dle této smlouvy bude placena bezhotovostně bankovním převodem ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného v úvodu této smlouvy, případně na kterýkoliv jiný bankovní účet dodavatele uveřejněný v registru plátců DPH. Závazek objednatele zaplatit cenu díla se považuje za splněný okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele.
- 8.7. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy není veden jako nespolehlivý plátců DPH a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 8.8. V případě, že dodavatel bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění uveden v seznamu nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, je objednatel jako příjemce zdanitelného plnění oprávněn uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za dodavatele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za dodavatele bude pak považováno v tomto rozsahu za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu předmětu plnění, resp. její příslušnou část, dodavateli.

IX. SMLUVNÍ SANKCE, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1. Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty pro případ porušení smluvních závazků:

- 9.1.1. V případě prodlení dodavatele s plněním díla oproti termínům dle odst. 4.2. této smlouvy, je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za každý jednotlivý případ prodlení, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny plnění za každý i započatý den prodlení;
- 9.1.2. V případě prodlení dodavatele s odstraněním vad uvedených v předávacím protokolu v případě převzetí díla objednatelem s vadami či nedodělkami ve lhůtě dle odst. 5.14 (věta druhá), je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny plnění za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé z vad uvedených v předávacím protokolu; v případě drobných vad je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 %,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobné vady;
- 9.1.3. V případě prodlení dodavatele s odstraněním objednatelem oznámené vady v termínu sjednaném v odst. 6.4. a 6.5. této smlouvy, je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- každý i započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé oznámené vady.
- 9.1.4. V případě porušení povinnosti dodavatele stanovené v odst. 10.4 této smlouvy je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení.
- 9.1.5. V případě, že dodavatel poruší kterýkoliv jiný závazek, který je výslovně sjednán v této smlouvě, odlišný od závazků utvrzených smluvními pokutami uvedených výše v tomto odstavci 9.1. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ porušení takového závazku.
- 9.2. Sjednáním ani uplatněním žádné smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení závazku, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokuty podle této smlouvy jsou splatné do patnáctého (15.) dne ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k jejich úhradě povinnou smluvní stranou, pokud není ve výzvě uvedena lhůta delší. Zaplacení jakékoliv ujednané smluvní pokuty nezbujuje povinnou smluvní stranu povinností splnit své závazky.
- 9.3. V případě prodlení objednatele s úhradou peněžních dluhů dle této smlouvy je dodavatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny, za předpokladu, že dodavatel písemně vyzval objednatele k úhradě dlužné částky a objednatel nezjednal nápravu ani dodatečně ve lhůtě pěti (5) dnů ode dne obdržení výzvy dodavatele.
- 9.4. Dodavatel je povinen při plnění závazků dle této smlouvy postupovat tak, aby minimalizoval riziko vzniku škody na majetku objednatele. Dodavatel odpovídá objednateli za škody, které způsobí on sám nebo osoby, které použil k plnění povinností dle této smlouvy, na majetku objednatele. Dodavatel je povinen objednateli neprodleně oznámit případný vznik škody na majetku objednatele, dohodnout se na způsobu nápravy a úhrady.
- 9.5. Dodavatel prohlašuje objednateli, že má uzavřenu příslušnou pojistnou smlouvu ke krytí jeho odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem v souvislosti s plněním této smlouvy. Dodavatel je povinen skutečnost dle předchozí věty doložit na vyžádání objednatele, a to do pěti (5) pracovních dnů od takové žádosti. Porušení povinností dle tohoto odstavce (neexistence pojistné smlouvy i nepředložení ve lhůtě) je považováno za podstatné porušení smlouvy.

X. ZÁRUKA INTEGRITY A SANKCE PROTI RUSKU A BĚLORUSKU

- 10.1. Dodavatel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením, sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž, a současně dává záruku, že se ani po uzavření smlouvy s objednatelem žádného obdobného jednání nedopustí.
- 10.2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže se prohlášení dodavatele o integritě ukáže být nepravdivým nebo jestliže dodavatel poruší záruku integrity po uzavření smlouvy s objednatelem.
- 10.3. Dodavatel tímto prohlašuje, že v době uzavření smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle insolvenčního zákona a zavazuje se objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti.

- 10.4. Dodavatel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto veřejnou zakázkou nebudou přímo nebo nepřímo a to ani zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. finanční sankce ve smyslu Nařízení Rady (EU) o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech, případně dle legislativy, který tato nařízení nahrazuje. Dodavatel je také povinen bezodkladně informovat objednatele, pokud se dozví o skutečnostech, které by mohly mít vliv na výše uvedené.

XI. ZÁNIK SMLOUVY

- 11.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením, a to vždy písemně.
- 11.2. Objednatel a dodavatel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, a to ohledně nesplněného zbytku plnění, případně od celé smlouvy, pokud částečné plnění nemá pro smluvní stranu, která od smlouvy odstupuje, význam.
- 11.3. Za podstatné porušení smlouvy smluvní strany pokládají:
- 11.3.1. Prodlení dodavatele s dokončením plnění po dobu delší než 15 dnů.
 - 11.3.2. Neoprávněné zastavení či přerušování prací dodavatele po dobu delší než 5 dnů.
 - 11.3.3. Ostatní porušení povinností výslovně v této smlouvě označené jako podstatné porušení smlouvy.
- 11.4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit:
- 11.4.1. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že dodavatel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - 11.4.2. podá-li na sebe dodavatel sám insolvenční návrh.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Tato smlouva, jakož i veškeré právní vztahy z této smlouvy vyplývající, nebo s touto smlouvou související, se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
- 12.2. Tuto smlouvu lze změnit či zrušit pouze písemnými chronologicky vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran; následné zhojení nedostatku formy ve smyslu ustanovení § 582 odst. 1 občanského zákoníku přitom není vyloučeno. Smluvní pokutu lze mezi smluvními stranami sjednat pouze písemně, a to výlučně v podobě listiny podepsané oběma smluvními stranami.
- 12.3. Ukáže-li se nebo stane-li se v budoucnosti některé ustanovení této smlouvy neplatným, nevynutitelným nebo zdánlivým, nebude tím dotčena platnost, vymahatelnost ani existence jakéhokoliv jiného ustanovení této smlouvy, pokud z povahy, obsahu nebo okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení, aniž by se stala nevynutitelnou, neplatnou nebo zdánlivou celá smlouva. V takovém případě se strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové vadné (neplatné, nevynutitelné nebo zdánlivé) ustanovení smlouvy ustanovením, které bude platné a vymahatelné, a kterým bude co nejlépe dosaženo účelu, kterého strany původně zamýšlely vadným ustanovením docílit.
- 12.4. Dodavatel před uzavřením této smlouvy plně zvážil hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a je si plně vědom okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření smlouvy nastat. Smlouvu nelze měnit rozhodnutím soudu v jakékoli její části.
- 12.5. Žádná ze smluvních stran nesmí, a to ani zčásti, postoupit žádné ze svých práv z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 12.6. Tato smlouva byla sepsána a podepsána ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 12.7. Smluvní strany berou na vědomí, že naplňuje-li tato smlouva podmínky pro povinné uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jsou smluvní strany povinny v souladu s citovaným zákonem tuto

smlouvu uveřejnit; zaslání smlouvy k uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy, čímž smlouva nabude účinnosti. Smluvní strany prohlašují, že se navzájem informovaly o obsahu jejich obchodního tajemství, že rozsah uveřejnění projednaly a že s tímto souhlasí. Smluvní strany se zároveň zavazují před uveřejněním obsahu smlouvy důsledně znečitelnit údaje, které nelze uveřejnit ve smyslu citovaného zákona.

12.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy, a to:

- (a) Příloha č. 1 – Soupis prací
- (b) Příloha č. 2 – Dokumentace stavby

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva byla sepsána dle jejich skutečné, vážné a svobodné vůle, že před uzavřením této smlouvy obdržely veškeré informace potřebné k jejímu uzavření a že tuto smlouvu uzavírají po jejich důkladném zvážení. Smluvní strany s veškerým obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Karlově Studánce

V Bruntále

Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik

Ing. Jan Poštulka, MBA
ředitel podniku

JR STaKR s.r.o.

Ing. Jiří Krupa
jednatel společnosti

Rekapitulace ceny

Stavba: MK Karlova Studánka

Varianta: 1.0 -

Celková cena bez DPH: 1 689 001,56
Celková cena s DPH: 2 043 691,89

Objekt	Popis	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
01a	U obchodu	969 519,68	203 599,13	1 173 118,81
02a	Mezi letními lázněmi a Bezručem	719 481,88	151 091,19	870 573,07

Soupis prací objektu

Stavba: MK Karlova Studánka
 Objekt: 01 Oprava komunikace u obchodu
 Rozpočet: 01a U obchodu

01a 969 519,68

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
Zemní práce							
1	113106161		Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 z drobných kostek do lože z kameniva	M2	24,000	52,00	1 248,00
			<i>předláždění</i> <i>24=24,000000</i>				
2	113107222		Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	M2	296,100	38,00	11 251,80
			<i>pod odfrézovanou vrstvou</i> <i>220,6+75,5=296,100000</i>				
3	113154124		Frézování živичného krytu tl 100 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	M2	296,100	178,00	52 705,80
			<i>220,6+75,5=296,100000</i>				
4	1131541R1		Frézování živичného krytu tl 80 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	M2	138,600	151,00	20 928,60
5	113202111		Výtrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	M	76,000	47,00	3 572,00
			<i>7+34+35=76,000000</i>				
6	113203111		Výtrhání obrub z dlažebních kostek	M	14,000	47,00	658,00
			<i>dvouřádek</i> <i>7+7=14,000000</i>				
7	132201101		Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	M3	4,560	384,00	1 751,04
			<i>pro obruby</i> <i>(42+34)*0,6*0,1=4,560000</i>				
8	132201109		Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	M3	4,560	31,00	141,36
			<i>pro obruby</i> <i>(42+34)*0,6*0,1=4,560000</i>				
9	162701105		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	M3	4,560	175,00	798,00
			<i>pro obruby</i> <i>(42+34)*0,6*0,1=4,560000</i>				
10	162701109		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	M3	136,800	23,00	3 146,40
			<i>pro obruby</i> <i>(42+34)*0,6*0,1*30=136,800000</i>				
11	171201211		Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	T	8,208	50,00	410,40
			<i>pro obruby</i> <i>(42+34)*0,6*0,1*1,8=8,208000</i>				
12	181102302		Úprava pláně v zářezech se zhutněním	M2	320,100	31,00	9 923,10
			<i>24+220,6+75,5=320,100000</i>				
13	181912112		Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	M2	45,600	15,00	684,00
			<i>pro obruby</i> <i>(42+34)*0,6=45,600000</i>				
5 Komunikace							
14	564811111		Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 50 mm	M2	138,600	110,00	15 246,00
15	564831111		Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	M2	41,400	216,00	8 942,40
			<i>pod obruby</i> <i>(35+34)*0,6=41,400000</i>				
16	564851111		Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	M2	296,100	243,00	71 952,30
			<i>220,6+75,5=296,100000</i>				
17	577134221		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	M2	138,600	575,00	79 695,00
18	577135122		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	M2	138,600	547,00	75 814,20
19	591211111		Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	M2	296,100	891,00	263 825,10
			<i>220,6+75,5=296,100000</i>				
20	M583810070R1		kostka štipaná dlažební žula drobná 6/8	M2	302,022	576,00	173 964,67
			<i>(220,6+75,5)*1,02=302,022000</i>				

8		Trubní vedení				23 387,00
21	895941311	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50	KUS	2,000	4 608,00	9 216,00
22	8959R1	Vybourání uliční vpusti	KUS	2,000	1 200,00	2 400,00
23	899211112	Osazení mříží s rámem hmotnosti nad 50 do 100 kg	KUS	2,000	637,00	1 274,00
24	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	KUS	1,000	3 297,00	3 297,00
25	M552410430	mříž šachtová dešťová litinová DN 425 pro třídu zatížení D400 čtverec	KUS	2,000	3 600,00	7 200,00
9		Ostatní konstrukce				68 694,38
26	916111122	Osazení obruby z drobných kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	M	29,200	300,00	8 760,00
		<i>7+15+7,2=29,200000</i>				
27	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	M	29,200	361,00	10 541,20
		<i>7+15+7,2=29,200000</i>				
28	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	M	76,000	461,00	35 036,00
		<i>42+34=76,000000</i>				
29	919112114-1	Řezání dilatačních spar včetně přelití závlivkou	M	15,500	307,00	4 758,50
30	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	M	15,500	123,00	1 906,50
31	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živичného	M2	138,600	6,00	831,60
32	938909611	Odstranění nánosu na krajnicích tl do 100 mm	M2	25,250	24,00	606,00
		<i>50,5*0,5=25,250000</i>				
33	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	M	76,000	36,00	2 736,00
		<i>7+34+35=76,000000</i>				
34	979071121	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těžným	M2	25,400	36,00	914,40
		<i>předláždění 24=24,000000 předláždění dvourádek 7*2*0,1=1,400000</i>				
35	M583802030	krajník kamenný žulový silniční 180x200x300-800mm	M	0,000	492,00	0,00
		<i>(42+34-(7+34+35))*1,02=0,000000</i>				
36	M58381007	kostka štipaná dlažební žula drobná 8/10	M2	4,529	575,00	2 604,18
		<i>(15+7,2)*0,1*2*1,02=4,528800</i>				
997		Bourání				59 332,18
37	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	T	186,649	31,00	5 786,12
		<i>odstranění podkladu 69,584=69,584000 frézovaná 75,8016+35,4816=111,283200 UV 2,6=2,600000 krajnice 3,1815=3,181500</i>				
38	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	T	5 571,051	8,00	44 568,41
		<i>odstranění podkladu 69,584*39=2713,776000 frézovaná (75,8016+35,4816)*24=2670,796800 UV 2,6*24=62,400000 krajnice 3,1815*39=124,078500</i>				
39	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	T	104,187	50,00	5 209,35
		<i>frézovaná 75,8016+28,38528=104,186880</i>				
40	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	T	75,366	50,00	3 768,30

odstranění podkladu
69,584=69,584000
UV
2,6=2,600000
krajnice
3,1815=3,181500

998		Přesun hmot				18 447,95
41	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným	T	227,178	74,00	16 811,17
42	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	T	27,742	59,00	1 636,78
ON		Ostatní náklady				3 000,00
43	ON01	Přechodné dopravní značení	KPL	1,000	3 000,00	3 000,00

Soupis prací objektu

Stavba: MK Karlova Studánka
 Objekt: 02 Oprava komunikace mezi letními lázněmi a Bezručem
 Rozpočet: 02a Mezi letními lázněmi a Bezručem

02a 719 481,88

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	
						Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	9	10
Zemní práce							
1	113106161		Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 z drobných kostek do lože z kameniva	M2	378,910	52,00	63 971,66
			232,06+125,4+21,45=378,910000				19 703,32
2	1131072R1		Odstránění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 150 mm	M2	378,910	36,00	13 640,76
			232,06+125,4+21,45=378,910000				
3	113202111		Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	M	115,900	47,00	5 447,30
4	114203103		Rozebrání dlažeb z lomového kamene nebo betonových tvárnic do cementové malty	M3	2,000	1 432,00	2 864,00
5	132201101		Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	M3	6,954	384,00	2 670,34
			pro obruby 115,9*0,6*0,1=6,954000				
6	132201109		Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	M3	6,954	31,00	215,57
			pro obruby 115,9*0,6*0,1=6,954000				
7	162701105		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	M3	6,954	175,00	1 216,95
			pro obruby 115,9*0,6*0,1=6,954000				
8	162701109		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	M3	208,620	23,00	4 798,26
			pro obruby 115,9*0,6*0,1*30=208,620000				
9	171201211		Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	T	12,517	50,00	625,85
			pro obruby 115,9*0,6*0,1*1,8=12,517200				
10	181102302		Úprava pláně v zářezech se zhutněním	M2	378,910	31,00	11 746,21
			232,06+125,4+21,45=378,910000				
11	181912112		Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	M2	69,540	15,00	1 043,10
			pro obruby 115,9*0,6=69,540000				
4 Vodorovné konstrukce							
12	465511511		Dlažba z lomového kamene do malty s vyplněním spár maltou a vyspárováním plocha do 20 m2 tl 200 mm	M2	2,000	2 977,00	5 954,00
5 Komunikace							
13	564851111		Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	M2	378,910	243,00	92 075,13
			232,06+125,4+21,45=378,910000				
14	591211111		Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	M2	378,910	891,00	337 608,81
			232,06+125,4+21,45=378,910000				
15	M583810070R1		kostka štipaná dlažební žula drobná 6/8	M2	77,298	576,00	44 523,65
			20% nová (232,06+125,4+21,45)*0,2*1,02=77,297640				
8 Trubní vedení							
16	895941311		Zřízení vpustí kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50	KUS	2,000	4 608,00	9 216,00
17	8959R1		Vybourání uliční vpustí	KUS	3,000	1 200,00	3 600,00
			1+2=3,000000				
18	899211112		Osazení mříží s rámem hmotnosti nad 50 do 100 kg	KUS	2,000	637,00	1 274,00
19	899331111		Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením poklopu	KUS	2,000	3 297,00	6 594,00
20	M552410430		mříž šachtová dešťová litinová DN 425 pro třídu zatížení D400 čtverec	KUS	2,000	3 600,00	7 200,00

9		Ostatní konstrukce	79 553,28			
21	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	M	115,900	461,00	53 429,90
22	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	M	92,720	36,00	3 337,92
		80% 115,9*0,8=92,720000				
23	979054442	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z MC	M2	2,000	120,00	240,00
24	979071121	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těženým	M2	303,128	36,00	10 912,61
		ocíštění 80% (232,06+125,4+21,45)*0,8=303,128000				
25	M583802030	krajník kamenný žulový silniční 180x200x300-800mm	M	23,644	492,00	11 632,85
		20% 115,9*0,2*1,02=23,643600				
997		Bourání	53 219,28			
26	997002511	Vodorovně přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	T	135,418	31,00	4 197,96
27	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	T	5 281,302	8,00	42 250,42
		135,418*39=5281,302000				
28	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	T	135,418	50,00	6 770,90
998		Přesun hmot	11 692,07			
29	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	T	158,001	74,00	11 692,07
ON		Ostatní náklady	3 000,00			
30	ON01	Přechodné dopravní značení	KPL	1,000	3 000,00	3 000,00