



15402/P/2023-HMSO

Č.j.: UZSVM/P/11232/2023-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná JUDr. Linda Rauová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Plzeň

se sídlem náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň

zastoupené Ing. Vlastimilem Golou, členem Rady města Plzně, na základě plné moci č.j.: ZM-75/2022 ze dne 20. října 2022

IČO: 00075370

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. j. UZSVM/P/11232/2023-HMSO

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

spoluvlastnický podíl 1/5 pozemků

- **parc. č. 1165/13**, druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob využití: **ostatní komunikace**,
- **parc. č. 1165/14**, druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob využití: **ostatní komunikace**,

zapsané na listu vlastnictví č. 587, pro **kat. území Hradiště u Plzně**, obec Plzeň, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň - město.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Usnesení obvodního soudu pro Prahu 10 č. j. 33 D 525/2001-67 ze dne 16. 12. 2021, které nabylo právní moci dne 1. 1. 2022, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a příslušenstvím (trvalý porost) a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 411 ze dne 2. 11. 2023.
5. Převáděný majetek je veden v operativní evidenci v hodnotě:
 - spoluhl. podíl 1/5 pozemku parc. č. 1165/13 33,84 Kč
 - spoluhl. podíl 1/5 pozemku parc. č. 1165/14 5,92 Kč.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek je dotčen vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou kupujícímu bližší informace jednotliví správci těchto sítí“:
 - plynovod STL – GasNet, s.r.o.,
 - vedení elektrické sítě VN – ČEZ Distribuce, a.s.,
 - vedení elektrické sítě NN – ČEZ Distribuce, a.s.,
 - komunikační vedení – CETIN a.s.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Převodce obdrží jedno a nabyvatel tři vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Plzni dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Statutární město Plzeň

.....
JUDr. Linda Rauová
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem
státu ÚP Plzeň

.....
Ing. Vlastimil Gola
členem Rady města Plzně

Přílohy

Doložka dle zákona č. 128/0000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Vyhotovila: Dana Jansová
Oddělení Hospodaření s majetkem státu v operativní evidenci
Rp: P/PL/2022/14142

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Statutární město Plzeň, jako nabyvatel dle Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. j. UZSVM/P/11232/2023-HMSO, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. prohlašuje, že u právního jednání obsaženého ve výše uvedené Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci splnil veškeré podmínky zákonem č. 128/2000 Sb. a jinými obecně závaznými právními předpisy, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Nabyvatel dále prohlašuje, že bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem, tj. spoluvlastnického podílu 1/5 pozemků parc. č. 1165/13 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1165/14, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Hradiště u Plzně, byl schválen usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 411 dne 2. 11. 2023.

V Plzni dne

.....
Ing. Vlastimil Gola
členem Rady města Plzně