

SMLOUVA O DÍLO č. 6440-OŘS3-2023-048
na zhotovení inženýrsko - projektových prací pro stavbu
„Brno, kasárna Černá Pole - kuchyně – demolice, výstavba - PD“
(SMVS: 107V751003132)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Odboru řízení staveb (OŘS) Agentury
hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání ve věcech smluvních):
Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel OŘS AHNM

Tel.:

E-mail:

E-mail pouze pro fakturaci:

Datová schránka: hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci:

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Ing. Kateřina Rubínová (technický dozor objednatele)

Ing. Tomáš Trávníček (technický dozor objednatele)

Ing. Josef Kamenišťak (vedoucí Oddělení investic Brno OŘS AHNM)

BIM koordinátor: Ing. Imrich Vincúr

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Ateliér Velehradský, s. r. o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 69046

Sídlo: Libušino údolí 203/76, 623 00 Brno

IČO: 29263140

DIČ: CZ29263140

Zastoupená: Ing. arch. Tomášem Velehradským, jednatelem

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 43-8463790287/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických: Ing. arch. Tomáš Velehradský, jednatel,

- vedoucí projekčního týmu: Ing. arch. Tomáš Velehradský, jednatel

E-mail:

Koordinátor BOZP:

Datová schránka: sicxhuh

Adresa pro doručování: Výstaviště 1, Poštovní příhrádka 2, 603 00 Brno

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

společně dále jen „**Smluvní strany**“

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 89/2012 Sb.**“), uzavírají na veřejnou zakázku, zadanou v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 134/2016 Sb.**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

Článek 1 **Účel Smlouvy**

Účelem Smlouvy je získání potřebných povolení a dokumentací pro stavbu „**Brno - kasárna Černá Pole - kuchyně – demolice, výstavba**“ (dále jen „**Stavba**“) – konkrétně: návrhu nové stavby (studie), projektu interiéru, dendrologické dokumentace, rozhodnutí o odstranění stavby, stavebního povolení k provedení stavby vodního díla, územního rozhodnutí na stavbu vodního díla a stavebního povolení, zpracovaných dle zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 283/2021 Sb.**“) s cílem vytvořit podmínky pro výkon činnosti Uživatele (vojenský útvar nebo zařízení užívající dotčené objekty – dále jen „**Uživatel**“; kontaktní osoby Uživatele a spojení na ně budou sděleny na vstupní technické radě).

K vytvoření podmínek pro výkon činnosti Uživatele dojde demolicí stávajícího, technicky nevyhovujícího objektu kuchyně a vybudováním nového kuchyňského a stravovacího zařízení. Základní požadavky jsou podrobně popsány v příloze „Zadání – specifikace rozsahu díla“, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Příloha č. 1**“).

Článek 2 **Předmět Smlouvy**

2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele souhrn následujících plnění (dále jen „**Dílo**“):

1. etapa:

2.1.1. Zpracování dokumentace návrhu nové stavby (studie) „Brno - kasárna Černá Pole – kuchyně – demolice, výstavba“ (dále jen „**Studie**“). Nová stavba se bude nacházet v Brně ve vojenských kasárnách Černá Pole. Stavba bude především umístěna na ploše stávajícího objektu č. 013 VZK (kuchyně), který bude zdemolován, [REDAKCE] a na pozemcích; [REDAKCE] Rozsah využití sousedního pozemku pro stavbu parcela č.383/2 v k. ú. Černá Pole bude upřesněn v rámci zpracovávání dalších stupňů projektové dokumentace. Dokumentace Studie ověří koncepční, tvarové, materiálové, vzhledové, technologické, technické a dispoziční řešení stavby. Výsledkem dokumentace Studie bude odsouhlasený stavební program, který bude zásadním dokumentem pro provedení dalších stupňů PD. Stavební program bude odsouhlasený odpovědným zástupcem Uživatele, TDO a Zhotovitele.

Rozsah studie bude následující:

- a) základní technická zpráva;
- b) situační výkresy – umístění objektů na pozemku a vyznačení základních důležitých vazeb (územní plán, příjezd na pozemek, zpevněné plochy, napojení na inženýrské sítě a pod);
- c) návrh architektonického a technického řešení;
- d) půdorysy ve všech podlažích jednotlivých objektů v měřítku 1:100;
- e) orientační řezy v měřítku 1:100;

- f) pohledy, skicy a vizualizace pohledů na objekty ze všech čtyř stran, doplněný min. jednou základní skicou, vizualizací zobrazující představu o vzhledu domu, vizualizace a animace celého areálu;
- g) prostorový model;
- h) stanovení odhadů nákladů stavby;
- i) stanovení odhadu časového harmonogramu stavby;
- j) stavební program;
- k) kniha místností;

Součástí Studie bude zpracování energetické a ekonomické koncepce energetické náročnosti navrženého stavebního objektu a návrh využití alternativních energetických zdrojů k zajištění provozu nové stavby. Součástí rozvahy bude vyhodnocení ekonomické návratnosti energetických zdrojů, investičních a provozních nákladů.

Do projektové dokumentace Studie bude zapracována provozní koncepce gastronomického provozu.

- 2.1.2.** Vypracování předprojektové přípravy – průzkumy předmětného území a geodetické zaměření:
- radonový průzkum,
 - kamerový průzkum areálové kanalizace, na kterou bude napojován nový stavební objekt,
 - geodetické zaměření pozemku a stávajících objektů,
 - hydrogeologický průzkum, vsakovací zkoušky (min 4 sondy),
 - inženýrsko - geologický průzkum (min 4 sondy),
 - stavebně technický průzkum,

Dokumentace Studie bude zpracována autorizovaným architektem v oboru „architektura“ dle zákona 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 360/1992**“).

- 2.1.3.** Každý výtisk zpracované dokumentace Studie musí obsahovat soupis všech výkresů, popřípadě listů, včetně označení formátů a uvedení jejich počtu. Členění bude po profesích s označením jednotlivých výkresů. Každá složka (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých výtisků dokumentace Studie musí být opatřena štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů.
(dále jen „**1. etapa Díla**“)

2. etapa:

- 2.1.4.** Zpracování projektové dokumentace bouracích prací stávajícího objektu CE -03-02/objekt 013 VZK (kuchyň) na pozemku [REDAKCE] pro získání rozhodnutí o odstranění stavby, a to v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. a prováděcími a souvisejícími předpisy a zadávacími podmínkami veřejné zakázky, na základě níž je tato Smlouva uzavřena (dále jen „**Dokumentace bouracích prací**“).
- 2.1.5.** Zajištění kompletního projednání Dokumentace bouracích prací s dotčenými orgány státní správy a samosprávy, včetně orgánů Ministerstva obrany, a dalšími účastníky výstavby, včetně osob dotčených výstavbou, vlastníky **veřejné dopravní a technické infrastruktury a ostatními účastníky stavebního řízení (dále jen „Dotčené orgány a osoby“)** a zajištění závazných stanovisek, stanovisek, vyjádření a správních rozhodnutí nutných k získání rozhodnutí o odstranění stavby. **Zajištění pravomocného rozhodnutí o odstranění stavby.**
- 2.1.6.** Dokumentace bouracích prací bude obsahovat náležitosti podle přílohy č. 15 vyhlášky č.499/2006 Sb.
- 2.1.7.** Každý výtisk zpracované Dokumentace bouracích prací musí obsahovat soupis všech výkresů, popřípadě listů, včetně označení formátů a uvedení jejich počtu. Členění bude po profesích

s označením jednotlivých výkresů. Každá složka (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých výtisků Dokumentace bouracích prací musí být opatřena štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů.

- 2.1.8.** Zpracování projektové dokumentace stavby pro vydání vodoprávního stavebního povolení pro stavbu vodního díla - navržené stavby, kterou budou v souladu s platnou legislativou likvidovány dešťové vody na pozemcích parcelní čísla č. 379/1, 381/12, 388, 389/1 v k. ú. Černá Pole a jeho přilehlých parcelách, a to v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 254/2001 Sb.**“), a prováděcími a souvisejícími předpisy a zadávacími podmínkami veřejné zakázky na základě níž je tato Smlouva uzavřena (dále jen „**Dokumentace pro stavební povolení pro stavbu vodního díla**“).
- 2.1.9.** Zajištění vyřízení žádosti o stavební povolení k provedení stavby vodního díla a zajištění kladných stanovisek Dotčených orgánů a osob.
- 2.1.10. Zajištění pravomocného stavebního povolení k provedení stavby vodního díla.**
- 2.1.11.** Zpracování projektové dokumentace pro vydání územního souhlasu na stavbu vodního Díla navrženého v rámci Stavby určené k likvidaci dešťových vod ve vojenském areálu Černá Pole, a to v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. a v rozsahu podle platného znění vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 499/2006 Sb.**“) – dále jen „**Dokumentace pro územní souhlas**“).
- 2.1.12.** Zajištění kompletního projednání Dokumentace pro územní souhlas s Dotčenými orgány a osobami a zajištění závazných stanovisek, stanovisek, vyjádření a správních rozhodnutí nutných k získání územního rozhodnutí umožňujícího realizaci zamýšlené stavby vodního díla.
- 2.1.13. Zajištění pravomocného územního rozhodnutí (souhlasu) na stavbu vodního díla.**
- 2.1.14.** Zpracování dendrologické dokumentace stavby. Na základě zpracované Dokumentace bouracích prací a Studie bude zpracována dokumentace kácení stromů a návrh nové výsadby (dále jen „**Dendrologická dokumentace**“).
- 2.1.15.** Zajištění kompletního projednání Dendrologické dokumentace Dotčenými orgány a osobami a zajištění závazných stanovisek, stanovisek, vyjádření a správních rozhodnutí nutných k získání povolení ke kácení umožňujícího realizaci zamýšlené Stavby.
- 2.1.16.** Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení pro Stavbu (dále jen „**Projektová dokumentace**“) v areálu Černá Pole na pozemku č. 379/1, 381/12, 388, 389/1 v k. ú. Černá Pole, a to v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. a prováděcími a souvisejícími právními předpisy a zadávacími podmínkami veřejné zakázky na základě níž je tato Smlouva uzavřena a její kompletní projednání za účelem schválení Projektové dokumentace, **včetně zabezpečení pravomocného stavebního povolení, nebo jiného dokladu o povolení stavby.**
- Projektová dokumentace bude zpracována a předána v počtu vyhotovení uvedeném v čl. 5 Smlouvy a bude splňovat zejména následující požadavky:
- Projektová dokumentace bude obsahovat náležitosti podle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 499/2006 Sb.**“).
 - Součástí projektové dokumentace pro stavební povolení bude projektová dokumentace gastronomického provozu „gastroprojekt“.
 - Projektová dokumentace bude projednána a budou zajištěna kladná stanoviska a souhlasy dotčených orgánů státní správy a samosprávy, včetně orgánů Ministerstva obrany, a dalších účastníků výstavby, včetně osob dotčených výstavbou (dále také jako „**Dotčené orgány a osoby**“), za účelem schválení Projektové dokumentace a vydání stavebního povolení.

- d) Součástí Projektové dokumentace musí být dokladová část, která bude obsahovat pravomocné stavební povolení, příp. jiný doklad o povolení stavby, kladná stanoviska a vyjádření (po zpracování veškerých připomínek všech Dotčených orgánů a osob), jejich souhlasy a rozhodnutí nutná pro vydání stavebního povolení, zejména:
1. Odbor ochrany územních zájmů a státního dozoru, Sekce majetkové Ministerstva obrany;
 2. Agentura hospodaření s nemovitým majetkem (Odbor správy nemovitého majetku, Odbor provozu nemovité infrastruktury, Správa PS 0611, OŘS);
 3. Agentura hospodaření s nemovitým majetkem - vyjádření koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) na staveništi k Plánu BOZP na staveništi, vyjádření odborně způsobilé osoby v požární ochraně (dále jen „**PO**“) k požárně bezpečnostnímu řešení stavby;
 4. Vojenský zdravotní ústav (hygienický posudek);
 5. Příímý Uživatel a jeho bezpečnostní manažer (Univerzita obrany v Brně);
 6. Odbor bezpečnosti Ministerstva obrany. Pro vyjádření bude Odboru bezpečnosti předložena pouze část Projektové dokumentace řešící zajištění fyzické bezpečnosti utajovaných informací dle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 412/2005 Sb.**“);
 7. Agentura komunikačních a informačních systémů Ministerstva obrany (dále jen „**AKIS**“);
 8. Popřípadě další orgány, které si Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Sekce majetkové Ministerstva obrany (oddělení stavební úřad) nebo TDO vymíní.

Veškeré připomínky všech Dotčených orgánů a osob musí být zpracovány do Projektové dokumentace.

- e) Projektovaná stavba musí splňovat všechny náležitosti zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.
- f) Každý výtisk Projektové dokumentace musí obsahovat soupis všech výkresů, popřípadě listů, včetně označení formátů a uvedení jejich počtu, členění bude po profesích s označením jednotlivých výkresů.
- g) Každá složka (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých výtisků Projektové dokumentace musí být opatřena štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů.
- h) Součástí projektové dokumentace bude i výsledek výpočtu tepelných ztrát a zisků po jednotlivých místnostech Stavby.

2.1.17. Stanovení minimální lhůty výstavby - minimální lhůta výstavby bude doložena časovým harmonogramem prací. Časový harmonogram musí zohlednit případné požadavky Objednatele, uvedené v přílohách Smlouvy, popř. upřesněné v průběhu plnění této Smlouvy v rámci jednotlivých Technických rad (dále jen „**TER**“).

2.1.18. Každý výtisk zpracované Projektové dokumentace musí obsahovat soupis všech výkresů, popřípadě listů, včetně označení formátů a uvedení jejich počtu. Členění bude po profesích s označením jednotlivých výkresů. Každá složka (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých výtisků Projektové dokumentace musí být opatřena štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů. Projektová dokumentace budou zpracována a předána v počtu vyhotovení uvedeném v čl. 5 Smlouvy.
(dále jen „**2. etapa Díla**“)

3. etapa:

2.1.19. Zpracování návrhu a projektu interiéru stavby (dále jen „**Dokumentace interiéru**“). Součástí Dokumentace interiéru bude kniha místností.

Dokumentace interiéru bude zpracována v níže uvedeném rozsahu:

- a) technická zpráva;
- b) grafická část - celkové půdorysy jednotlivých podlaží;
- c) kniha místností:

Budou provedeny technické výkresy půdorysů místností s řešením osvětlení, návrhy dlažeb obkladů až po umístění nábytku a vnitřního zařízení stavby s návazností na osvětlení, koncové prvky inženýrských instalací.

Bude proveden popis místností (textová/tabulková část), který bude obsahovat níže uvedené informace:

 - základní požadavky: popis provozu/ využití místností;
 - obecné požadavky: počet osob, teplota (C⁰), osvětlení (lx), větrání, chlazení, vlhkost, povrchy stěn, typ podlahy (nášlapné vrstvy), světlá výška, typ podhledu a jiné;
- d) Bude specifikován nábytek, kterým bude objekt vybaven grafická část, textový popis.
- e) Součástí Dokumentace interiéru musí být dokladová část, která bude obsahovat kladné stanovisko Uživatele (Univerzity obrany) a TDO.

Součástí dokumentace interiéru bude samostatný výkaz výměr stavby a rozpočet.

2.1.20. Zpracování dokumentace pro provádění Stavby (dále jen „**Prováděcí dokumentace**“). Prováděcí dokumentace bude zpracována a předána v počtu vyhotovení dle čl. 5 Smlouvy a bude splňovat zejména následující požadavky:

- a) bude obsahovat náležitosti podle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 92 zákona č. 134/2016 Sb. a v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška č. 169/2016 Sb.**“);
- b) prováděcí výkresy v příslušném měřítku tak, aby bylo technické a konstrukční řešení zřejmé a přehledné; součástí prováděcích výkresů budou příslušné specifikace materiálů a výrobků;
- c) do statického řešení Stavby budou doplněny výkresy tvaru ŽB konstrukcí a výkresy výztuže;
- d) bude vypracována kniha standardů stavebních výrobků, které budou na stavbě použity
- e) nezbytně nutné konstrukční detaily;
- f) výpočet předpokládaných ročních provozních nákladů objektů po uvedení staveb do provozu (elektrická energie, teplo, vodné a stočné atd.);
- g) seznam nově pořizovaného movitého majetku, včetně jednotlivých bezpečnostních prvků; zpracovaný v tabulce – viz. **Příloha č. 8**
- h) výkresovou část Zásad organizace výstavby v rozsahu: situace stavby se zakreslením hranice staveniště, příjezdů a přístupů na staveniště, polohy vnitrostaveništních komunikací, rozmístění jednotlivých deponií, skladů, zpevněných ploch, stavebních strojů a zařízení, zakreslení technického a sociálního zázemí pro vedení stavby a stavební dělníky, vedení sítí technické infrastruktury, napojení staveniště na zdroje vody, odvodnění, včetně splnění podmínek pro ochranu životního prostředí apod.;
- i) součástí Prováděcí dokumentace musí být i kabelová kniha;
- j) součástí Prováděcí dokumentace budou i schémata rozvaděčů vysokého a nízkého napětí;
- k) součástí musí být dokladová část, která bude obsahovat všechna kladná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí Dotčených orgánů a osob (včetně těch, které si vyžádají posouzení Prováděcí dokumentace - v rámci jejího projednávání). Veškeré připomínky všech Dotčených orgánů a osob musí být do Prováděcí dokumentace zapracovány, zejména:

1. Odbor ochrany územních zájmů a státního dozoru, Sekce majetkové Ministerstva

- obrany;
- 2. Univerzita obrany v Brně;
- 3. Agentura hospodaření s nemovitým majetkem (Správa PS 0611, Odbor řízení staveb);
- 4. Agentura komunikačních a informačních systémů MO;
- 5. Armádní Servisní, příspěvková organizace, Praha;

Popřípadě další stanoviska, které si dotčené orgány nebo technický dozor vymíní.

- l) každý výtisk zpracované Prováděcí dokumentace musí obsahovat soupis všech výkresů, popřípadě listů, včetně označení formátů a uvedení jejich počtu. Členění bude po profesích s označením jednotlivých výkresů;
- m) každá složka (dokladová část, souhrnná technická zpráva, výkresy aj.) jednotlivých výtisků Prováděcí dokumentace musí být opatřena štítkem s uvedením seznamu příloh, jejich počtu a formátů.

2.1.21. Zpracování soupisu všech prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. (dále jen „**Výkaz výměr**“) a stanovení celkových nákladů stavby (dále jen „**Kontrolní rozpočet**“). Pro zpracování Výkazu výměr a jeho ocenění bude použita „Cenová soustava ÚRS“, vydávaná ÚRS CZ a.s., IČO: 471 15 645, se sídlem Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10:

- a) Výkaz výměr a Kontrolní rozpočet budou zpracovány v členění:
 - 1. Náklady na projektové a průzkumné práce, neobsažené v této Smlouvě.
 - 2. Náklady na stavební objekty (včetně předepsaných zkoušek) a úpravy území související s rekultivací (mimo nákladů na biologickou rekultivaci), včetně zeleně, náklady spojené s likvidací, případně přesunem existujícího dlouhodobého hmotného majetku (dále jen „**DHM**“), náklady na vyvolané investice včetně provizorních objektů a zařízení.
 - 3. Náklady na stroje, zařízení a inventář, které představují provozní soubory a po montáži vytvářejí DHM, náklady na programové vybavení automatizovaných systémů řízení.
 - 4. Náklady na nákup samostatného DHM, který nevyžaduje montáž.
 - 5. Vedlejší náklady, pokud nejsou zahrnuty v jiných částech.
 - 6. Náklady na práce prováděné jinými než stavebními a montážními firmami, náklady na patenty a licence.
 - 7. Nepředvídané náklady.
 - 8. Náklady na nákup existujících strojů, zařízení a objektů, odvozy z odnětí půdy.
 - 9. Náklady na přípravu a zabezpečení výstavby, vnitřní vybavení (drobný DHM), programové vybavení, náklady na biologickou rekultivaci, odvozy a daně za využívání přírodních zdrojů a za ochranu životního prostředí.
- b) Výkaz výměr a Kontrolní rozpočet dle výše uvedeného písmene a) budou zpracovány v otevřeném formátu Excel v tomto vyhotovení:
 - 1. Neoceněný Výkaz výměr (utajované i neutajované části PD)- jeden soubor typu zadání ve formátu Excel, který obsahuje potřebný počet listů podle soupisu prací jednotlivých objektů (všechny listy musí obsahovat stejnou strukturu informací a tato struktura musí být v soupisu prací popsána včetně formátů jednotlivých dat), dále rekapitulaci všech objektů a krycí list, kam se po doplnění jednotlivých cen všech položek soupisů správně dopočítává cena jednotlivých objektů a celková cena zakázky. V souboru nebudou uvedeny žádné ceny, všechna pole budou zamčena, kromě těch, která slouží pro doplnění nabídky účastníkem zadávacího řízení – jednotkové ceny a informace o dodavateli.
 - 2. Oceněný kontrolní rozpočet - jeden soubor ve formátu Excel, který obsahuje stejné informace jako soubor podle bodu 1 + navíc směrné ocenění všech položek soupisu Zhotovitelem.

(dále jen „3. etapa Díla“)

Rozsah Stavby je specifikován výchozími podklady uvedenými v **Příloze č. 1.**

2.1.22. Zajištění, na vlastní náklady, veškerých činností nezbytných pro kvalitní zpracování Dokumentace (např. geodetické zaměření, celkové zaměření stávajícího stavu, zaměření pomocí laser scanu a vypracování 3D modelu stávajícího stavu, inženýrsko-geologické průzkumy, včetně provedení odpovídajících sond a zkoušek, hydrogeologický průzkum, stavebně technický průzkum, dendrologický průzkum, akustická studie, ekonomické posouzení min. dvou variant řešení zdroje tepla a chladu včetně instalace fotovoltaických panelů, a hospodaření s odpadními vodami, apod.).

2.1.23. Pro Studii, Dokumentaci pro stavební povolení pro stavbu vodního díla, Dokumentaci pro územní souhlas, Dendrologickou dokumentaci, Projektovou dokumentaci, Dokumentaci interiéru a Prováděcí dokumentaci se společně dále používá též výraz „**Dokumentace**“. Upřesnění k počtu vyhotovení a formátu jednotlivých stupňů Dokumentace upravuje odst. 5.2. čl. 5 Smlouvy.

Kromě listinné formy bude Dokumentace Zhotovitelem zpracována též s využitím metody BIM (Building Information Modeling/Management) ve smyslu a v souladu s BIM Protokolem, který je jako **Příloha č. 2** nedílnou součástí Smlouvy (dále také jako „**BIM Protokol**“), a to včetně:

- a) zpracování a aktualizace Plánu realizace BIM (**BIM Execution Plan** - dále jen „**BEP**“)
- b) provedení souvisejících služeb (zabezpečení Společného datového prostředí podle požadavků z Přílohy č.2.II), vytvoření mračna bodů pomocí 3D laser skenováním stávajícího stavu dotčených ploch a budov podle požadavků z Přílohy č. 2. Ia, atd.)
(dále jen „**Použití metody BIM**“).

Vyhotovení digitálního modelu Stavby ve všech stupních Dokumentace (tento požadavek se nevztahuje na Dokumentaci bouracích prací a Dendrologickou dokumentaci).

Pro použití metody BIM dále platí:

1. Každý digitální model Stavby Díla (dále jen „**Digitální model Stavby**“) bude zpracován a v průběhu tvorby Dokumentace postupně převáděn vždy do nejnovější dostupné verze SW, ve kterém byl zpracován v nativním formátu dle termínů odevzdání dané etapy.
2. Odsouhlasení dílčích částí Dokumentace, provádění požadovaných změn v Dokumentaci a řešení kolizí bude upřesněno v BEP, který bude zpracován Zhotovitelem formou řízené konzultace s BIM koordinátorem, s TDO a s Uživatelem, a následně předložen Objednateli k odsouhlasení nejpozději do termínů pro předání BEP sjednaných v odst. 4.2. čl. 4 Smlouvy. Zhotovitel připraví aktualizaci BEP a předloží ji Objednateli ke schválení do 10 pracovních dnů od výzvy Objednatele.
3. Přesnou geometrickou podrobnost (LOD) pro jednotlivé stupně Dokumentace a pro jednotlivé objekty/prvky v Digitálním modelu Stavby definuje Zhotovitel v BEP.
4. Každý Digitální model Stavby bude zpracován v takové podrobnosti, aby bylo možné průběžně zpracovat propočty nákladů na realizaci Díla po jednotlivých stupních Dokumentace. Propočet nákladů bude průběžně zpřesňován v závislosti na podrobnosti jednotlivých úrovní zpracované Dokumentace.
5. Digitální model Stavby bude předán Objednateli vždy současně s příslušným stupněm Dokumentace, včetně dílčích konceptů a návrhů Projektové dokumentace nebo Prováděcí dokumentace projednávaných na TER. Digitální model Stavby bude vždy dostupný se stejnými nebo vyššími podrobnostmi, než příslušný stupeň Dokumentace, až do úrovně podrobností specifikovaných v BIM Protokolu.
6. Dokumentace inženýrských sítí a technických zařízení podléhající ochraně utajovaných informací ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb, o ochraně utajovaných

informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 412/2005 Sb.**“), bude možné zpracovat ve 2D po dohodě s TDO. Způsob zobrazení v digitálním modelu stavby bude definován v BEP.

- 2.1.24.** Před zahájením prací na Dokumentaci dle odst. 2.1.1. až 2.1.23. čl. 2 Smlouvy bude Zhotovitelem vypracován a předložen harmonogram průběhu projekčních prací, včetně termínů průběžných kontrol (milníků) a TER, k odsouhlasení Objednatel, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů po nabytí účinnosti Smlouvy, resp. na vstupní TER dle odst. 11.2. čl. 11 Smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“). Po odsouhlasení Objednatel se Harmonogram stává nedílnou součástí Smlouvy; měnit ho lze pouze odsouhlasením změn oběma Smluvními stranami, ovšem tři milníky uvedené (již vyplněné) Objednatel v **Příloze č. 2** jsou pro Zhotovitele závazné.

Případné změny Harmonogramu musí být řádně zdůvodněny a odsouhlaseny TDO a zástupcem Uživatel na TER. Zhotovitel bude sledovat průběh plnění Harmonogramu; o zpoždění včetně důvodů bude cestou TER informovat TDO a současně předloží návrh na úpravu Harmonogramu. Zjistí-li TDO nedodržování Harmonogramu a upozorní na to, provede Zhotovitel neodkladně aktualizaci Harmonogramu, nejpozději však do 5 pracovních dnů. Změnou Harmonogramu nesmí být z důvodů na straně Zhotovitele dotčen sjednaný termín dokončení a předání Díla.

Organizace TER bude v pravidelných cyklech, tj. 1krát za 15 pracovních dní, pokud nebude v BEP upraveno jinak.

- 2.1.25.** Součástí Dokumentace bude i dodání tzv. Příručky pro užívání a údržbu dokončeného díla - Operational & Maintenance Manual (dále jen „**O&M Manuál**“). Hlavním účelem O&M Manuálu je Objednateli poskytnout zdroj komplexních informací a návody pro provozovatele dokončeného Díla a pro Uživatel. Má poskytovat přehled hlavních konstrukčních principů a popisovat klíčové systémy a komponenty tak, aby umožnil správné porozumění, efektivní a bezpečný provoz a údržbu. Podrobné požadavky Objednatel na obsah O&M Manuálu jsou uvedeny v příloze „Požadavky na Příručku pro užívání a údržbu Díla“, která je jako příloha č. 3 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Příloha č. 3**“).
- 2.1.26.** Zajištění osoby koordinátora BOZP na staveništi (dále jen „**Koordinátor BOZP**“) a vypracování Plánu BOZP na staveništi (dále jen „**Plán BOZP**“) v době přípravy Stavby, tj. od zahájení prací na zpracování Projektové dokumentace do předání této Projektové dokumentace Objednateli. Výkon činnosti Koordinátora BOZP a vypracování Plánu BOZP bude zajištěno osobou s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 309/2006 Sb.**“), a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**nařízení vlády č. 591/2006 Sb.**“).

4. etapa:

- 2.1.27.** Zajištění autorského dozoru (dále jen „**AD**“) v rozsahu příslušné přílohy aktuálního znění Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností (dále jen „**sazebník UNIKA**“) a jeho provádění kvalifikovanými osobami s příslušnou odbornou způsobilostí po celou dobu realizace Stavby, na niž Zhotovitel zpracuje Dokumentaci podle této Smlouvy, a to až do vydání dokladu o povoleném účelu užívání Stavby ve smyslu § 119 zákona č. 283/2021 Sb. Zhotovitel Dokumentace v rámci AD zpracuje dodatečnou dokumentaci nepředvídatelných stavebních prací (bude-li se rozcházet Dokumentace se skutečností). Při pořízení dodatečné dokumentace bude postupováno dle odst. 2.5. čl. 2 Smlouvy.

Nad rámec činností specifikovaných v sazebníku UNIKA je požadována účast na všech kontrolních jednáních o výstavbě, tj. kontrolních dnech, popř. i na jiných jednáních, která bezprostředně souvisí s prováděním prací k naplnění Účelu Smlouvy a následné realizace Stavby. Dále je požadováno zabezpečení spolupráce AD při případném dopracování realizační dílenské dokumentace Stavby (Zhotovitelem Stavby) s vysvětlením příslušných vazeb, popř. s koordinační působností mezi jednotlivými zpracovateli, k zajištění souladu s Prováděcí dokumentací.

(dále jen „4. etapa Díla“)

5. etapa:

2.1.28. Zajištění osoby Koordinátora BOZP, bude-li prokázána nutnost takové činnosti v době realizace stavby, na niž je Projektová dokumentace zpracována podle této Smlouvy, tj. osobu s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona 309/2006 Sb. a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb.

Koordinátor BOZP je povinen do 8 dnů před předáním staveniště Zhotoviteli podat místně příslušnému oblastnímu inspektorátu práce Oznámení o zahájení prací dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

(dále jen „5. etapa Díla“)

2.2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli součinnost při přípravě zadávací dokumentace a samotného výběru Zhotovitele na provedení stavebních prací dle zákona č. 134/2016 Sb. V této souvislosti se zavazuje:

- a) v případě vyzvání Objednatele aktualizovat Kontrolní rozpočet zpracovaný dle bodu 2. písm. b) bodu 2.1.21. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy ve stanovené lhůtě;
- b) zpracovat odpovědi na dotazy k projektové části zadávací dokumentace v rámci objasňování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku ve stanovené lhůtě,
- c) v případě vyzvání zabezpečit účast na jednání hodnotící komise ve funkci „odborného poradce“ vždy v termínu stanoveném v souladu s pravidly zadávacího řízení.

2.3. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost zpracované Dokumentace, proveditelnost a bezpečnost stavby podle této Dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu stavby a technologického zařízení v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a normami vztahujícími se ke zpracovávanému Dílu. Současně Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování Díla.

2.4. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí Dílo popsané v čl. 2 Smlouvy a řádně a včas Dílo dokončit (ve lhůtě dle čl. 4 Smlouvy) a předat je Objednateli. Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. 3 Smlouvy.

2.5. Zhotovitel se dále zavazuje provést případné další dodatečné práce a dodávky, nutné k řádnému provedení nebo dokončení Předmětu Smlouvy. Jedná se o práce a dodávky, které nebyly zahrnuty do Předmětu Smlouvy a nepředstavují podstatnou změnu závazku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (dále jen „**Vícepráce**“). Potřeba provedení Víceprací, které nebyly zahrnuty do Předmětu Smlouvy, protože je Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které jsou nezbytné k řádnému dokončení Díla, bude Zhotovitelem objektivně doložena. Vícepráce nezahrnuté do Předmětu Smlouvy budou Zhotovitelem provedeny a Objednatelem uhrazeny pouze po uzavření dodatku této Smlouvy.

2.6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění Díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v cenové kalkulaci (viz odst. 3.4. čl. 3 Smlouvy) nejsou nutné k řádnému provedení Díla (dále jen „**Méněpráce**“), bude uzavřen dodatek Smlouvy, na jehož základě nebudou Méněpráce Zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Zhotovitel je povinen předložit případné požadavky na změnu smluvních ujednání týkajících se 1., 2. či 3. etapy Díla (Vícepráce, Méněpráce) nejpozději do 30 kalendářních dnů před termínem jejího dokončení sjednaným v odst. 4.3., 4.4. či 4.5. čl. 4 Smlouvy, a to písemně k rukám Kontaktní osoby Objednatele na doručovací adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy.

Článek 3 Cena za dílo

3.1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za Dílo, specifikované v čl. 2 Smlouvy, a to ve výši:

8 240 000,00 Kč bez DPH

(slovy: osm milionů dvě stě čtyřicet tisíc korun českých bez DPH).

Takto Smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této Smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2.5. nebo 2.6. čl. 2 Smlouvy.

3.2. K celkové ceně Díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této Smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 1 730 400,00 Kč a

celková cena za Dílo včetně DPH tedy činí 9 970 400,00 Kč

(slovy: devět milionů devět set sedmdesát tisíc čtyři sta korun českých včetně DPH).

3.3. Celková cena za Dílo podle odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 Smlouvy se skládá z ceny:

a) **za 1. etapu Díla**

2 700 000,00 Kč bez DPH

567 000,00 Kč DPH 21%

3 267 000,00 Kč včetně DPH

(slovy: tři miliony dvě stě šedesát sedm tisíc korun českých včetně DPH)

b) **za 2. etapu Díla**

2 500 000,00 Kč bez DPH

525 000,00 Kč DPH 21%

3 025 000,00 Kč včetně DPH

(slovy: tři miliony dvacet pět tisíc korun českých včetně DPH)

c) **za 3. etapu Díla**

2 500 000,00 Kč bez DPH

525 000,00 Kč DPH 21%

3 025 000,00 Kč včetně DPH

(slovy: tři miliony dvacet pět tisíc korun českých včetně DPH)

d) **za 4. etapu Díla**

270 000,00 Kč bez DPH

56 700,00 Kč DPH 21%

326 700,00 Kč včetně DPH

(slovy: tři sta dvacet šest tisíc sedm set korun českých včetně DPH)

e) za 5. etapu Díla**270 000,00 Kč bez DPH****56 700,00 Kč DPH 21%****326 700,00 Kč včetně DPH**

(slovy: tři sta dvacet šest tisíc sedm set korun českých včetně DPH)

- 3.4.** Podrobná skladba ceny za Dílo podle této Smlouvy, jednotkové ceny a celková cena jsou rozepsány v kalkulaci, která je jako **Příloha č. 4** nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Cenová kalkulace**“). V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním Smlouvy.
- 3.5.** Zhotovitel má podle Smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude od celkové ceny odečtena.
- 3.6.** Změna ceny Díla je přípustná pouze na základě smluvního dodatku v případě realizace Víceprací podle ustanovení odst. 2.5. čl. 2 Smlouvy, nebo v případě snížení rozsahu Předmětu Smlouvy o Méněpráce podle ustanovení odst. 2.6. čl. 2 Smlouvy. Ustanovení odst. 3.5. čl. 3 Smlouvy není tímto dotčeno.
- 3.7.** Potřebu provedení Víceprací a existenci Méněprací a jejich vymezení (formou Výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je Smluvní strana požadující jejich provedení nebo upuštění od jejich provedení povinna písemně oznámit druhé Smluvní straně bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany Objednatele (Vícepráce, Méněpráce) není Zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění Účelu a/nebo Předmětu Smlouvy.

Článek 4 Doba plnění

- 4.1.** Smluvní strany se dohodly na termínu zahájení plnění dle odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy: **dnem nabytí účinnosti Smlouvy.**
- 4.2.** BEP zpracovaný v souladu s bodem 2.1.23. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy, předá Zhotovitel Objednateli **do 30 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti Smlouvy.
- 4.3.** Předmět Smlouvy v rozsahu výstupů 1. etapy Díla Zhotovitel předá **do 90 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti Smlouvy Objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy.
- 4.4.** Předmět Smlouvy v rozsahu výstupů 2. etapy Díla Zhotovitel předá **do 300 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti Smlouvy Objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy.
- 4.5.** Předmět Smlouvy v rozsahu výstupů 3. etapy Díla Zhotovitel předá **do 390 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti Smlouvy Objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 Smlouvy.
- 4.6.** Výkon funkce AD (3. etapa Díla) se Zhotovitel zavazuje vykonávat **průběžně po celou dobu Stavby**, tj. od jejího zahájení až do vydání dokladu o povolení užívání stavby ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb.
- 4.7.** Činnost Koordinátora BOZP (4. etapa Díla) bude vykonávána osobou s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona 309/2006 Sb., v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. **po celou dobu Stavby**, tj. od jejího zahájení až do vydání dokladu o povolení užívání stavby ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., **a v místě realizace Stavby.** (případně převzetím stavby v případě staveb na ohlášení nevyžadujících kolaudační souhlas, nebo v případě staveb nevyžadujících ani ohlášení).
- 4.8.** V případě, že budou projektovanou Stavbou přímo dotčeny pozemky jiného, resp. jiných vlastníků, a není možné technické řešení pouze po pozemcích Objednatele, sdělí Zhotovitel tuto skutečnost bezodkladně Objednateli. Objednatel zajistí doklad o právu provést Stavbu na těchto

pozemcích, a to nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne předání k tomuto účelu potřebných podkladů od Zhotovitele. Sjednaná doba provádění Díla se v takovém případě prodlužuje o dobu, po kterou Zhotovitel z tohoto důvodu nemohl Dílo provádět.

- 4.9. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré sjednané termíny a lhůty plnění jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy.

Článek 5 Podmínky předání Díla

- 5.1. Řádně provedenou 1., 2. a 3 etapu Díla Zhotovitel doručí Objednateli osobně nebo poštou na adresu: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Svatoplukova 84, 662 10 Brno v den stanovený Zhotovitelem se zohledněním lhůty potřebné pro zajištění kontroly dle odst. 5.3. čl. 5 Smlouvy tak, aby byly dodrženy termíny předání jednotlivých etap Díla dle odst. 4.3., 4.4. a 4.5 čl. 4 Smlouvy.

- 5.2. Zhotovitel Objednateli doručí

5.2.1. Dokumentaci Studie (1. etapa Díla):

- 4 vyhotovení v listinné podobě, závěsný prezentační panel o rozměrech (140 + 100 cm), velkoplošný barevný tisk na plastové podložce kovový rámeček ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě. Dokladová část bude obsahovat odsouhlasený stavební program a energetickou a ekonomickou koncepci energetické náročnosti a návrh využití alternativních energetických zdrojů k zajištění provozu objektu v souladu s bodem 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy.
- v elektronické podobě budou předána na samostatných nosičích informací (např. CD, DVD disky, externím paměťovém disku) 4 vyhotovení, která budou obsahovat kompletní **Studii** stavby v souladu s čl. 2 této Smlouvy (vyhotovení ve formátu *.doc, *.xls, *.dgn, *.dwg, *.ifc a případně *.dwf nebo *.dwfc, budou současně i ve formátu *.pdf), dokladová část (ve formátu *.pdf).

5.2.2. Dokumentaci bouracích prací (2. etapa Díla):

- 4 vyhotovení v listinné podobě. Dokladová část bude obsahovat všechna závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření a správní rozhodnutí, pravomocné rozhodnutí o odstranění stavby (v originále + ve 2 kopiích a 1 vyhotovení v elektronické podobě). Výkaz výměr (oceněný výkaz výměr a neoceněný výkaz výměr – každý ve 2 vyhotovení). Návrh zápisu o předání a převzetí 1. etapy Díla (2 vyhotovení v listinné podobě).
- v elektronické podobě budou předána na samostatných nosičích informací (např. CD, DVD disky, externím paměťovém disku) 2 vyhotovení, která budou obsahovat kompletní **Dokumentaci bouracích prací** v souladu s čl. 2 této Smlouvy (vyhotovení ve formátu *.doc, *.xls, *.dgn, *.dwg, a případně *.dwf nebo *.dwfc, budou současně i ve formátu *.pdf), dokladová část (ve formátu *.pdf); oceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls dle bodu 2. písm. b) odst. 2.1.21. čl. 2 Smlouvy a ve formátu kompatibilním s programem KROS), neoceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls dle bodu 1 písm. b) odst. 2.1.21. čl. 2 Smlouvy), dokladová část (ve formátu *.pdf).

5.2.3. Dokumentaci pro stavební povolení pro stavbu vodního díla (2. etapa Díla):

- 4 vyhotovení v listinné podobě (z toho 1x potvrzenou příslušným stavebním úřadem – odborem životního prostředí).
- v elektronické podobě budou předána na samostatných nosičích informací (např. CD, DVD disky, externím paměťovém disku) 2 vyhotovení, která budou obsahovat kompletní **Dokumentaci pro stavební povolení pro stavbu vodního díla** v souladu

s čl. 2 této Smlouvy (vyhotovení ve formátu *.doc, *.xls, *.dgn, *.dwg, *.ifc a případně *.dwf nebo *.dwfc, budou současně i ve formátu *.pdf), dokladová část (ve formátu *.pdf).

5.2.4. Dokumentaci pro územní souhlas (2. etapa Díla):

- 4 vyhotovení v listinné (paré č. 1 ověřené stavebním úřadem). Dokladová část bude předána samostatně a bude obsahovat všechna závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření a správní rozhodnutí a **územní souhlas** (v originále + ve 2 kopiích a 1 vyhotovení v elektronické podobě).
- v elektronické podobě budou předána na samostatných nosičích informací (např. CD, DVD disky, externím paměťovém disku) 2 vyhotovení, která budou obsahovat kompletní **Dokumentaci pro územní rozhodnutí (souhlas)** v souladu s čl. 2 této Smlouvy (vyhotovení ve formátu *.doc, *.xls, *.dgn, *.dwg, *.ifc a případně *.dwf nebo *.dwfc, budou současně i ve formátu *.pdf), dokladová část (ve formátu *.pdf).

5.2.5. Dendrologickou dokumentaci (2. etapa Díla):

- 4 vyhotovení v listinné podobě. Dokladová část bude obsahovat závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření a správní rozhodnutí nutná k získání povolení ke kácení stromů umožňujícího realizaci zamýšlené Stavby.
- v elektronické podobě budou předána na samostatných nosičích informací (např. CD, DVD disky, externím paměťovém disku) 2 vyhotovení, která budou obsahovat kompletní **Dendrologickou dokumentaci** v souladu s čl. 2 této Smlouvy (vyhotovení ve formátu *.doc, *.xls, *.dgn, *.dwg, *.ifc a případně *.dwf nebo *.dwfc, budou současně i ve formátu *.pdf), dokladová část (ve formátu *.pdf).

5.2.6. Projektovou dokumentaci (2. etapa Díla):

- ve 4 vyhotoveních v listinné podobě (paré č. 1 ověřené stavebním úřadem). Dokladová část bude předána samostatně a bude obsahovat vyjádření Koordinátora BOZP, vyjádření odborně způsobilé osoby v PO, všechna závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření a správní rozhodnutí a **pravomocné stavební povolení** (v originále + ve 2 kopiích a 1 vyhotovení v elektronické podobě) a doklad o způsobu vypořádání připomínek Dotčených orgánů a osob. Návrh zápisu o předání a převzetí (2 vyhotovení v listinné podobě).
- v elektronické podobě budou předána na samostatných nosičích informací (např. CD, DVD disky, externím paměťovém disku) 2 vyhotovení, která budou obsahovat kompletní **Projektovou dokumentaci** v souladu s čl. 2 této Smlouvy (BIM Protokol a související přílohy); 2 vyhotovení, která budou obsahovat **Projektovou dokumentaci** odpovídajícího stupně utajení v souladu s čl. 2 této Smlouvy (vyhotovení ve formátu *.doc, *.xls, *.dgn, *.dwg, *.ifc a případně *.dwf nebo *.dwfc, budou současně i ve formátu *.pdf), dokladová část (ve formátu *.pdf).

5.2.7. Dokumentace interiéru (3. etapa Díla):

- 4 vyhotovení v listinné, podobě. Výkaz výměr (oceněný výkaz výměr a neoceněný výkaz výměr – každý ve 2 vyhotovení)
- v elektronické podobě budou předána na samostatných nosičích informací (např. CD, DVD disky, externím paměťovém disku) 4 vyhotovení, která budou obsahovat **Dokumentaci interiéru** v souladu s čl. 2 této Smlouvy (vyhotovení ve formátu *.doc, *.xls, *.dgn, *.dwg, *.ifc a případně *.dwf nebo *.dwfc, budou současně i ve formátu *.pdf), dokladová část (ve formátu *.pdf); oceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls dle bodu 2. písm. b) odst. 2.1.21. čl. 2 Smlouvy a ve formátu kompatibilním s programem KROS), neoceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls dle bodu 1 písm. b) odst. 2.1.21. čl. 2 Smlouvy), dokladová část (ve formátu *.pdf).

5.2.8. Prováděcí dokumentaci (3. etapa Díla):

- v 6 vyhotoveních v listinné podobě (způsobitelných k dalšímu zdařilému, čitelnému kopírování). Dokladová část bude předána samostatně a bude obsahovat kladná stanoviska dle písm. k) bodu 2.1.20. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy (v originále + ve 2 kopiích a 1 vyhotovení v elektronické podobě). Návrh zápisu o předání a převzetí 3. etapy Díla (2 vyhotovení v listinné podobě). Výkaz výměr (oceněný výkaz výměr a neoceněný výkaz výměr – každý ve 2 vyhotovení).
- v elektronické podobě budou předána na samostatných nosičích informací (např. CD, DVD disky, externím paměťovém disku) 4 vyhotovení, která budou obsahovat **Prováděcí dokumentaci** v souladu s čl. 2 Smlouvy ve formátech dle přílohy č. 2 Smlouvy (BIM Protokol a související přílohy), (vyhotovení ve formátu *.doc, *.xls, *.dgn, *.dwg, *.ifc a případně *.dwf nebo *.dwfc, budou současně i ve formátu *.pdf), dokladová část (ve formátu *.pdf); oceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls dle bodu 2. písm. b) odst. 2.1.21. čl. 2 Smlouvy a ve formátu kompatibilním s programem KROS), neoceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls dle bodu 1 písm. b) odst. 2.1.21. čl. 2 Smlouvy), dokladová část (ve formátu *.pdf).
- v elektronické podobě budou předána na samostatných nosičích informací (např. CD nebo DVD disky) 2 vyhotovení, která budou obsahovat **Prováděcí dokumentaci** odpovídajícího stupně utajení v souladu s čl. 2 této Smlouvy (vyhotovení ve formátu *.doc, *.xls, *.dgn, *.dwg, *.ifc a případně *.dwf nebo *.dwfc, budou současně i ve formátu *.pdf).

5.2.9. Dále budou Zhotovitelem předány v elektronické podobě na samostatných nosičích informací (např. externím paměťovém disku, přičemž konkrétní podoba předání bude upřesněna v BEP, zejména pro předpokládaný velký objem dat):

- 4 vyhotovení (pro zadání veřejné zakázky) - bude obsahovat kompletní **Dokumentaci** v souladu s čl. 2. Smlouvy (vyhotovení ve formátu *.pdf.), neoceněný Výkaz výměr (ve formátu *.xls dle bodu 1. písm. b) odst. 2.1.21. čl. 2 Smlouvy), dokladovou část (ve formátu *.pdf)) a všechny vytvořené 3D modely ve formátech dle přílohy č. 2 (BIM Protokol a související přílohy); 2 vyhotovení, která budou obsahovat **Projektovou dokumentaci** odpovídajícího stupně utajení v souladu s čl. 2 této Smlouvy.
- 2 vyhotovení **Dokumentace** se soubory v nativních formátech software, ve kterých byly zpracovány jednotlivé BIM modely a části dokumentace profesí.

Veškerá dokumentace bude ve formátu ve formátu *.doc,*.xls*.dgn,*.dwg, a případně *.dwf nebo *.dwfc, budou současně i ve formátu *.pdf), dokladová část (ve formátu *.pdf); digitální modely Stavby v otevřeném formátu *.ifc v ne nižší verzi než IFC4.

Pro účely Smlouvy se rozumí formátem souboru:

- *.dwg - formátem kompatibilním se softwarem AUTODESK AUTOCAD,
- *.doc - formátem kompatibilním se softwarem MICROSOFT WORD,
- *.xls – formátem kompatibilním se softwarem MICROSOFT EXCEL,
- *.dgn – formátem kompatibilním se softwarem MICROSTATION firmy BENTLEY,
- *.pdf – formátem kompatibilním zejména se softwarem firmy ADOBE,
- *.dwf, dwfx – formátem na prohlížení 3D modelů a 2D dokumentace,
- *.ifc - formátem pro projekty BIM. Umožňujícím zobrazovat 3D model včetně

všech navázaných informací,

- 5.3.** Po doručení 1. etapy Díla do 10 pracovních dnů a 2. a 3. etapy do 15 pracovních dnů provede kontrolu předaných výstupů příslušné etapy Díla z hlediska správnosti, úplnosti a kvality obsahu ve smyslu uzavřené Smlouvy (včetně případných dodatků) a závěrů z TER a potvrdí zápis o předání a převzetí 1. a 2. etapy Díla (dále jen „**Zápis**“). Bude-li Dílo bez vad s doložkou bez výhrad. Jeden výtisk potvrzeného Zápisu předá Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 20 pracovních dnů od doručení dokončené etapy Díla. V případě vad Díla TDO do 15 pracovních dnů od doručení oznámí telefonicky a současně i e-mailem Zhotoviteli, že 1. nebo 2. etapu Díla nepřevzme a nepotvrdí Zápis. Vady Díla TDO oznámí písemně Zhotoviteli do 20 pracovních dnů od doručení konkrétní etapy Díla a vrátí mu doručené výstupy k odstranění zjištěných vad.
- 5.4.** Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby k předání Díla mohlo dojít ve sjednanou dobu. Termín pro předání Díla se neprodlužuje o dobu, po kterou doručené Dílo kontroloval v souladu s touto Smlouvou TDO.

Článek 6 **Platební a fakturační podmínky**

- 6.1.** Zhotovitel po vzniku práva fakturovat odešle bez zbytečného odkladu doporučeně Objednateli daňový doklad (dále jen „**Faktura**“). Za okamžik vzniku práva fakturovat se považuje den podpisu Zápisu k příslušné etapě Díla, tj. po předání a převzetí Projektové dokumentace, resp. Prováděcí dokumentace. Právo fakturovat za 4. etapu Díla (AD) a 5. etapu Díla (Koordinátor BOZP) vznikne Zhotoviteli po dokončení Stavby, na niž je Dokumentace zpracována, a vydání dokladu o povoleném účelu užívání stavby ve smyslu § 230 zákona č. 283/2021 Sb.
- 6.2.** Každá Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 235/2004 Sb.**“) a podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb. Dále musí Faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „Faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) označení Objednatele na faktuře: **Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, PRAHA 6, 160 00 PRAHA 6;**
 - d) číslo Smlouvy (6440-OŘS3-2023-048) a datum jejího uzavření (nabytí účinnosti);
 - e) název a sídlo Smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - f) IČO Smluvních stran, DIČ Zhotovitele;
 - g) předmět dodávky a název Díla;
 - h) den vystavení Faktury a datum splatnosti;
 - i) označení banky a čísla účtu Zhotovitele, na který má být Faktura uhrazena;
 - j) číslo NS: 644000, AP: 94.
- 6.3.** K Faktuře musí být připojen:
- a) Zápis k příslušné etapě Díla podepsaný oběma Smluvními stranami;
 - b) závěrečné zprávy o činnosti AD a Koordinátora BOZP.
- 6.4.** Faktura bude Objednateli doručena elektronicky, a to datovou zprávou do datové schránky Objednatele, nebo na e-mailovou adresu Objednatele, určené pouze pro fakturaci, uvedené v záhlaví této Smlouvy. **Na faktuře musí být uvedeno:** NS: 644000, AP 94, SML 6440-OŘS3-2023-048). Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC, PDF/A, UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy jednu fakturu s příslušnými přílohami.
- 6.5.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

- 6.6.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet Zhotovitele.
- 6.7.** Objednatel je oprávněn Fakturu vrátit Zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve Smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení Faktury Objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení Zhotovitel vystaví Fakturu novou. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží nová ode dne doručení nové Faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen novou Fakturu doručit Objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená Faktura.
- 6.8.** Pokud budou u Zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba Zhotoviteli za Předmět Smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného Zhotoviteli. Zhotovitel obdrží úhradu za Předmět Smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 6.9.** Zálohové platby nebudou poskytovány.

Článek 7

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 7.1.** Vlastníkem věci, která byla Zhotoviteli předána k provedení Díla, je po celou dobu plnění Díla Objednatel.
- 7.2.** Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení Díla přechází z Objednatele na Zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání a převzetí věci Smluvními stranami.
- 7.3.** Za nebezpečí škody na prováděném Díle až do jeho předání Objednateli odpovídá Zhotovitel.
- 7.4.** Oprávnění nakládat s předmětem plnění této Smlouvy přechází na Objednatele dnem protokolárního převzetí Díla (jeho etapy). Vlastnické právo k převzatému Dílu (etapě Díla) přechází na Objednatele dnem zaplacení.
- 7.5.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.6.** Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu Smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min 10. mil. Kč a spoluúčastí na pojistném plnění max. do 5% pojistného plnění. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopii) je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději do 14 dnů po nabytí účinnosti této Smlouvy poslední Smluvní stranou.

Článek 8

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

- 8.1.** Zhotovitel přejímá záruku za jakost Díla ve smyslu ustanovení § 2619 zákona č. 89/2012 Sb. po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného Díla. V případě, že dojde k vlastní realizaci stavby dle Dokumentace specifikované v čl. 2 Smlouvy (za předpokladu zahájení realizace nejpozději do 3 let od předání 3. etapy Díla Objednateli), prodlužuje se záruka za jakost na předmět plnění této Smlouvy na **60 měsíců od doby převzetí dokončené stavby**

Objednatel. Po tuto dobu odpovídá Zhotovitel za vady, které Objednatel zjistí a včas reklamuje.

- 8.2.** Zhotovitel zodpovídá za to, že:
- Dílo nemá vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této Smlouvě,
 - navržené řešení obsažené v Dokumentaci je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovanému Dílu,
 - řešení stavby obsažené v Dokumentaci je navrženo ekonomicky, přiměřeně s přihlédnutím k Objednatelovým stanoveným účelům.
- 8.3.** Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., není-li v této Smlouvě stanoveno jinak.
- 8.4.** Reklamacie (uplatnění práv z vadného plnění či ze záruky) se uplatňují písemně.
- 8.5.** Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření Zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamacie oprávněná a Zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamacie (pokud se Smluvní strany s ohledem na charakter vady nedohodnou jinak). Po uplynutí této lhůty je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad Díla jinou odbornou firmu s tím, že Zhotoviteli uhradí Objednateli veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.6.** O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 8.7.** Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou Objednateli či třetí osobě v důsledku vady Díla, a to po celou dobu životnosti stavby, která byla Dokumentací navržena.

Článek 9

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1.** V případě, že Zhotovitel nedodrží termín plnění 1. etapy Díla sjednaný v této Smlouvě, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.2.** V případě, že Zhotovitel nedodrží termín plnění 2. etapy Díla, sjednaný v této Smlouvě, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.3.** V případě, že Zhotovitel nedodrží termín plnění 3. etapy Díla, sjednaný v této Smlouvě, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.4.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním 4. etapy Díla, tj. při nedodržení termínu dohodnutého pro výkon činností v rámci AD a zapsaného do stavebního deníku (případně uvedeného v zápise z kontrolního dne stavby, apod.) zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.5.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním 5. etapy Díla, např. nebude provádět kontrolní dny ve sjednaném intervalu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každé jednotlivé nesplnění povinnosti. V případě uložení pokuty za nedodržení povinností na úseku BOZP příslušným orgánem státní správy Zhotovitel předmětnou pokutu uhradí v plném rozsahu Objednateli.
- 9.6.** V případě, že Zhotovitel nedodrží termín pro předání BEP dle odst. 4.2. čl. 4 Smlouvy, nebo termín pro jeho aktualizaci, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.

- 9.7. V případě, že Zhotovitel nedodrží termín pro předání Harmonogramu dle bodu 2.1.24. odst. 2.1. čl. 2 Smlouvy, nebo termín pro jeho aktualizaci, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.8. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad Díla dle odst. 8.5. čl. 8 Smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.9. V případě, že Zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v odst. 10.1. nebo 10.2. čl. 10 Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,-Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 9.10. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s předáním návrhu zápisu z TER Objednateli dle odst. 11. 2. čl. 11 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku.
- 9.11. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost (zákaz) specifikovaný v odst. 11.13. čl. 11 Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti (zákazu).
- 9.12. V případě nesplnění povinnosti uvedené v odst. 11.14. čl. 11 Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 9.13. V případě porušení povinností stanovených v odst. 11.15. čl. 11 Smlouvy uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Lhůtu k odstranění tohoto porušení Smlouvy určuje Objednatel. V případě, že v této lhůtě nebude porušení Zhotovitelem napraveno, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.14. V případě, že Zhotovitel nevrátí Objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci podle odst. 11.16. čl. 11 Smlouvy, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.15. V případě porušení výhradní Licence (jak je definována v odst. 11.17. čl. 11 Smlouvy) se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé jednotlivé porušení tohoto závazku.
- 9.16. V případě vad Dokumentace (např. v rozdílu Výkazu výměr a výkresové dokumentace), v jejichž důsledku prokazatelně dojde v průběhu vlastní realizace stavby dle této Dokumentace k navýšení ceny Díla za Zhotovení této stavby, která vyplyne z výběrového řízení, v rámci něhož bude Dokumentace použita jako zadávací dokumentace (dále jen „**Základní cena stavby**“), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000,- Kč (v případě navýšení od 3 do 5 % Základní ceny stavby), ve výši 300 000,- Kč (v případě navýšení od 5 do 10 % Základní ceny stavby), ve výši 400 000,- Kč (v případě navýšení od 10 do 15% Základní ceny stavby) a ve výši 500 000,- Kč (v případě navýšení větším než 15 % Základní ceny stavby).
- 9.17. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury uhradí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 9.18. Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si Smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. V případě prodlení se zaplacením smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel Objednateli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 9.19. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé Smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 zákona

č. 89/2012 Sb.

- 9.20.** Smluvní pokuty podle této Smlouvy si Smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné Smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním Díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo Objednatele uplatňovat po Zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti Smlouvy.

Článek 10 **Ochrana utajovaných informací**

- 10.1.** Zhotovitel je povinen při provádění Díla podle této Smlouvy zabezpečit ochranu utajovaných informací (dále také jen „UI“) ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 412/2005 Sb.**“) a souvisejících prováděcích předpisů, zejména je povinen
1. Použít UI, které mu byly poskytnuty nebo které při jeho činnosti budou vznikat, pouze pro plnění Díla podle této Smlouvy a nepořizovat kopie z utajovaných výchozích podkladů obdržených od Objednatele.
 2. Dodržet požadavky Objednatele v oblasti ochrany UI, s nimiž byl prokazatelně seznámen.
 3. Do 5 pracovních dnů od vzniku oznámit Ministerstvu obrany (dále jen „MO“) všechny změny, které u něj nastaly oproti zákonným podmínkám [§ 17 odst. 1) písm. a), b), c) a odst. 2 písm. a), b), c), d) zákona č. 412/2005 Sb.].
 4. Neprodleně písemně oznámit MO nezpůsobilost ve vztahu k UI (§ 19 zákona č. 412/2005 Sb.), zejména odnětí osvědčení podnikatele nebo pozbytí platnosti prohlášení podnikatele, a vrátit UI nebo technické zařízení MO.
 5. Současně se splněním příslušných ustanovení zákona neprodleně písemně oznámit MO neoprávněné nakládání s UI nebo ztrátu UI.
 6. Do 5 pracovních dnů od vzniku oznamovat Objednateli veškeré změny informací uvedených informačním dotazníku podnikatele (**Příloha č. 5** Smlouvy).
 7. Vést samostatný seznam Objednatelům poskytnutých utajovaných dokumentů a technických zařízení nebo seznam utajovaných dokumentů a technických zařízení, které u Zhotovitele vznikly.
 8. Vést samostatný seznam utajovaných dokumentů nebo technických zařízení, které Zhotovitel poskytl poddodavatelům nebo seznam utajovaných dokumentů nebo technických zařízení, které u poddodavatelů vznikly (název dokumentu, č.j. apod.). Umožnit pověřeným zaměstnancům MO prověřovat nakládání s UI, které byly Zhotoviteli poskytnuty při zadávání nebo plnění Předmětu Smlouvy, a to v sídle a veškerých provozovnách Zhotovitele a jeho poddodavatelů.
 9. Ve Smlouvě s poddodavatelem stanovit zákaz poskytování UI dalším subjektům.
- 10.2.** Porušení povinností Zhotovitele, specifikovaných v předchozím odstavci tohoto článku Smlouvy, opravňuje Objednatele k jednostrannému odstoupení od Smlouvy. Zhotovitel přitom přebírá odpovědnost za dodržení těchto povinností i z úrovně osob, které použije při provádění Díla (poddodavatelé), a vzdává se práva na náhradu škody, která mu případně vznikne v důsledku platného odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele.
- 10.3.** Specifikace UI, které budou v rámci realizace veřejné zakázky u podnikatele vznikat nebo mu budou poskytnuty, je stanovena v souladu s nařízením vlády č. 522/2005 Sb., kterým se stanoví seznam utajovaných informací, ve znění pozdějších předpisů:
- a) příloha č. 5 pořadové číslo 45 a 47 stupně utajení „**VYHRAZENÉ**“.
- 10.4.** Úkoly v oblasti ochrany UI, sdělování potřebných kontaktů k plnění ustanovení odst. 10.1. čl. 10 Smlouvy a poskytování potřebných UI ve vztahu ke Zhotoviteli bude za Objednatele plnit [REDAKCE]
- 10.5.** Forma přístupu k UI je stanovena podle § 20 odst. 1 písm. a) zákona č. 412/2005 Sb.

Článek 11 **Zvláštní ujednání**

- 11.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň bere na vědomí, že přímý Uživatel je oprávněn provádět kontrolu dodržování interních nařízení a kontrolu totožnosti osob provádějících Dílo. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky Objednatele:
- a) na provádění Díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU a Švýcarska);
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do vojenského objektu a případně další omezení stanovená přímým Uživatелеm, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen; nedodržení výše uvedených ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance, nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky;
 - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží Zhotovitel min. 14 kalendářních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu, adresu trvalého bydliště, průkazkovou fotografii) a seznam typů a registračních značek dopravních prostředků;
 - d) v případě jednorázových vstupů a vjezdů, nebo vstupů a vjezdů po pracovní době, o svátcích, nebo o víkendech požádá Zhotovitel písemně přímého Uživatele o povolení ke vstupu (vjezdu) s dostatečným předstihem (min. 14 kalendářních dnů); součástí žádosti musí být časový harmonogram plánovaných prací. U jednorázových vstupů (vjezdů) zajistí přímý Uživatel nepřetržitý doprovod;
 - e) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu, vydaná Uživatелеm, se Zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení Díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany Zhotovitele, opravňuje Objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (Faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku Zhotovitelem;
 - f) práce nemohou být ve vojenském objektu, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, prováděny ve dnech pracovního klidu a dále mimo běžnou pracovní dobu, tj. mimo 8,00 do 18,00 hod.
- 11.2.** Zhotovitel bude informovat Objednatele o stavu rozpracovaného Díla na pravidelných TER, které bude Zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za měsíc, nebo na TER organizovaných Objednatelem. Vstupní TER se Zhotovitel zavazuje zorganizovat nejpozději do 10 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost při zajištění, resp. zprostředkování účasti zástupců MO na TER. Zápisy z TER zpracovává Zhotovitel. Zhotovitel je povinen rozeslat (e-mailem) nejpozději do 3 pracovních dnů od konání TER návrh zápisu všem účastníkům jednání, včetně Objednatele. Případné připomínky k návrhu zápisu uplatní účastníci do 3 pracovních dnů od jejich obdržení; jinak se má za to, že s návrhem zápisu souhlasí. Změny (smluvní, technické), navržené v zápisech z TER, vyžadují výslovný souhlas TDO. Zápisy z TER budou součástí dokladové části Projektové dokumentace.
- 11.3.** Objednatel je prostřednictvím TDO oprávněn kontrolovat průběžně postup realizace a kvalitu prováděného Díla, přičemž k tomuto účelu si může přizvat i další odborné osoby, které pro provedení této kontroly potřebuje. Za tímto účelem je Zhotovitel povinen předložit zástupci Objednatele pro věci technické rozpracované Dílo k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání.

- 11.4.** V případě, že součástí stavby budou nové vnější sdělovací rozvody (vedení), bude Projektová dokumentace (včetně Výkazu výměr) těchto rozvodů (vedení) zpracována tak, aby každý optický nebo metalický kabel, popřípadě HDPE chránička byly zakresleny, položkově specifikovány a oceněny samostatně (tzn. každý kabel včetně kabelového zakončení na obou koncích, popř. HDPE chránička samostatně včetně souvisejících prací a dodávek nezbytných pro výstavbu každého z nich).
- 11.5.** Při provádění Díla je Zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy (ČSN, EN) vztahující se k předmětnému Dílu.
- 11.6.** Zhotovitel je oprávněn jednat ve všech činnostech týkajících se projednání Dokumentace za účelem obstarání kladných stanovisek, vyjádření a rozhodnutí ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., nezbytných pro vydání stavebního povolení (příp. úspěšného ohlášení stavby), včetně zajištění pravomocného stavebního povolení (příp. úspěšného ohlášení stavby), na základě „Plné moci“ vydané po podpisu této Smlouvy ředitelem OŘS AHNM. Plnou moc předá Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele činit jménem Objednatele právní úkony, které by vedly ke vzniku, změně či zániku práv nebo povinností Objednatele.
- 11.7.** Zapracování případných připomínek Dotčených orgánů a osob do projednané Projektové, resp. Prováděcí dokumentace nesmí být řešeno formou číslovaných doplňků nebo změn k této dokumentaci.
- 11.8.** Pokud Zhotovitel při provádění Díla zjistí, že pro bezvadné provedení Díla je nezbytné provést činnosti (výkony), které nejsou specifikovány v Předmětu Smlouvy, je povinen bezodkladně informovat Objednatele.
- 11.9.** Stupeň utajení Projektové dokumentace:
- stavební část.... bez utajení,
- bezpečnostní a komunikační a informační systémy.... stupeň utajení „VYHRAZENÉ“,
- rozpočet a Výkaz výměr... bez utajení.
- Pro účely Smlouvy se bezpečnostními systémy rozumí:
- EZS, PZTS – elektronická zabezpečovací signalizace včetně systémů perimetrické ochrany a kamerového systému,
 - EPS – elektronická požární signalizace,
 - EKV, SKV – elektronická kontrola vstupu,
 - PCO – pult centrální ochrany (dozorové pracoviště),
 - CCT – kamerové systémy,
 - PDS – zařízení sloužící k ochraně perimetru včetně souvisejících silnoproudých technologií,
- 11.10.** V případě, že popis materiálu nebo výrobku (jeho technické a kvalitativní parametry a vlastnosti) bude v rámci Projektové dokumentace (včetně Výkazu výměr) řešen odkazem na konkrétní referenční výrobek, budou pro tyto účely voleny výrobky vyráběné zejména v zemích Evropské unie, Švýcarsku, Norsku a členských státech NATO. Tyto výrobky musí současně splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
- 11.11.** V případě, že na základě konečného technického řešení stavby dle této Projektové dokumentace nebude výkon činnosti Koordinátora BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb. nutný, nebo si Objednatel zabezpečí výkon činnosti Koordinátora BOZP v rámci přípravy a realizace sám, nebude výkon Koordinátora BOZP v průběhu realizace stavby dle této Projektové dokumentace ze strany Objednatele požadován a ze strany Zhotovitele nebude vykonáván a fakturován.
- 11.12.** Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku, a jakékoliv podkladové materiály, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této Smlouvy, třetím

osobám (mimo případné poddodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 zákona č. 89/2012 Sb. důvěrné.

- 11.13.** Pro případ využití jednoho či více poddodavatelů při realizaci Díla, resp. jeho části nesmí Zhotovitel v rámci Smlouvy s těmito poddodavateli uplatňovat vůči nim přísnější sankce, než jsou ty (viz čl. 9 Smlouvy), které hrozí Zhotoviteli za neplnění povinností dle této Smlouvy.
- 11.14.** Zhotovitel je povinen zajistit plnění této Smlouvy odpovědnými osobami uvedenými v **Příloze č. 6**, kterými Zhotovitel prokázal splnění kvalifikace. Změnu těchto osob není Zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. V žádosti o tento souhlas je Zhotovitel povinen doložit Objednateli splnění stejných kritérií.
- 11.15.** V rámci tohoto obchodně závazkového vztahu nesmí Zhotovitel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů (dále je „**zákon č. 69/2006 Sb.**“), a nesmí být sám Zhotovitel touto osobou. Tuto skutečnost Zhotovitel doložil v rámci výběrového řízení podepsaným čestným prohlášením (svým i svých poddodavatelů), které tvoří **Přílohu č. 7** Smlouvy. Současně s tím Objednatel Zhotoviteli ukládá povinnost informovat Objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na Zhotovitele a/nebo osobu Poddodavatele mezinárodní sankce vztahují. Zhotovitel se v tomto ohledu zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení zákona č. 69/2006 Sb. Lhůtu k odstranění porušení zákona č. 69/2006 Sb. určuje Objednatel po případné dohodě se Zhotovitelem. Náklady, které vzniknou Objednateli v souvislosti s odstraněním porušení zákona č. 69/2006 Sb., nese Zhotovitel.
- 11.16.** Zhotovitel je povinen vrátit Objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci, a to nejpozději ke dni převzetí 2. etapy Díla Objednatel s doložkou bez výhrad.
- Zhotovitel se zavazuje vrátit Objednateli veškeré poskytnuté dokumenty, materiály, pomůcky, znehodnotit všechny jiné dokumenty vytvořené v souvislosti s plněním Smlouvy, tj. kromě dokumentů, které je povinen předat Objednateli v rámci plnění této Smlouvy, a vymazat všechny elektronické informace uchovávané v jeho zařízeních či informačních systémech, které nabyl v souvislosti s plněním této Smlouvy, a to ke dni předání a převzetí 3. etapy Díla. Zhotovitel je povinen vystavit čestné prohlášení, v němž prohlásí, že výše uvedené povinnosti splnil. Toto čestné prohlášení je povinen předat současně s předáním 3. etapy Díla dle odst. 5.2. čl. 5 Smlouvy. V případě, že z důvodu plnění zákonných povinností Zhotovitel nemůže splnit výše uvedené povinnosti, je povinen tuto skutečnost uvést v čestném prohlášení a označit, které dokumenty, materiály či informace si ponechal, a to včetně právního důvodu.
- 11.17.** Pokud jakýkoliv výsledek činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 121/2000 Sb.**“), nebo jiným předmětem ochrany práva duševního vlastnictví (zejména vynálezem, užitným vzorem, průmyslovým vzorem nebo ochrannou známkou), poskytuje Zhotovitel podpisem této Smlouvy Objednateli k takovému výsledku činnosti Zhotovitele jako celku i jeho části výhradní oprávnění k výkonu práva Dílo užít v původní nebo zpracované nebo jinak změněné podobě, a to ke všem způsobům užití v neomezeném (územním, časovém a množstevním) rozsahu (dále jen „**Licence**“). Zhotovitel uděluje Objednateli svůj výslovný souhlas k využití Licence i pro Použití metody BIM.
- 11.18.** Zhotovitel prohlašuje, že mu náleží výkon majetkových autorských práv k Dílu. Licence se poskytuje na dobu určitou, a to na dobu trvání majetkových práv Zhotovitele (resp. autora) k autorskému Dílu. Odměna za poskytnutí Licence a veškerých dalších uvedených oprávnění je již zahrnuta v ceně Díla. Objednatel není povinen poskytnutou Licencí využít.
- 11.19.** Zhotovitel odpovídá Objednateli za právní a faktické vady Díla a práv nabytých touto Smlouvou. Výkonem Licence nemůže dojít k neoprávněnému zásahu do práv třetích osob ani k jinému porušení právních předpisů. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli újmu vzniklou v souvislosti s uplatněním práv třetích osob, porušením právních předpisů a jinými vadami Díla.

- 11.20.** Objednateli náleží oprávnění Licenci zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence) bez předchozího souhlasu Zhotovitele. Zhotovitel uděluje Objednateli svůj výslovný souhlas s postoupením Licence na jakoukoli třetí osobu.
- 11.21.** Objednatel je oprávněn k výkonu práv z Licence k naplnění Účelu Smlouvy a dále na tuto Smlouvu navazující výstavbu, rekonstrukci, údržbu nebo provoz Areálu či jakékoliv jeho části. Součástí Licence je i oprávnění Objednatele ke změnám, úpravám nebo spojení autorského Díla či jinému předmětu ochrany práva duševního vlastnictví vytvořené pro Objednatele dle této Smlouvy tak, aby byl Objednatel vždy oprávněn Dílo upravit, změnit zpracovat nebo spojit s jiným autorským dílem. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Objednatel je oprávněn pověřit jakoukoli třetí osobu k provedení takových činností.
- 11.22.** V případě, že Zhotovitel není z jakéhokoli důvodu oprávněn k poskytnutí oprávnění/souhlasů ve vztahu k Dílu podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen zajistit, aby každý autor Díla výslovně udělil Objednateli:
- a) Licenci,
 - b) souhlas ke zveřejnění Díla,
 - c) souhlas Dílo upravit, změnit, zpracovat nebo spojit s jiným autorským dílem,
 - d) oprávnění Licenci postoupit na jakoukoli třetí osobu a
 - e) oprávnění k poskytnutí podlicence.
- 11.23.** Jde-li o výsledek činnosti poddodavatele, který podléhá ochraně podle zákona č. 121/2000 Sb., zavazuje se Zhotovitel zajistit pro Objednatele oprávnění ve stejném rozsahu, jaký je požadován pro výsledek činnosti Zhotovitele podle této Smlouvy.
- 11.24.** Smluvní strany vedle závazků a povinností vyplývajících z této Smlouvy z důvodu ochrany UI výslovně sjednávají, že Zhotovitel není oprávněn ponechat si pro vlastní užití jakékoli originály nebo kopie plánů, náčrtů, výkresů, grafických a textovým učení, které byly vyhotoveny v souvislosti s přípravou autorského Díla. Smluvní strany výslovně stvrzují, že Zhotovitel není oprávněn svůj návrh, jakož i realizaci autorského Díla zveřejnit.
- 11.25.** Pokud jakýkoliv výsledek činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy je **databází** podle zákona č. 121/2000 Sb., postupuje Zhotovitel podpisem této Smlouvy **výkon majetkových práv** na Objednatele (včetně zvláštních práv pořizovatele databáze podle § 90 zákona č. 121/2000 Sb.). Pro vyloučení pochybností se stanoví, že v případě, že z jakéhokoli důvodu Objednateli právo k výkonu autorských majetkových práv ke kterékoli části nebo prvku databáze nevznikne nebo v případě, že postoupení práva výkonu majetkových práv k jakékoli části nebo prvku databáze nebude platné, uděluje Zhotovitel Objednateli k takové části nebo prvku okamžikem předání databáze Licenci. Zhotovitel uděluje Objednateli výslovný souhlas s postoupením Licence na databázi na jakoukoli třetí osobu. Strany dále sjednávají, že Objednatel je oprávněn Licenci zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (jako podlicenci).
- 11.26.** Smluvní strany výslovně sjednávají, že Objednatel je oprávněn databázi modifikovat (zejména rozšiřovat, aktualizovat, dále selektovat nebo promazat data), a to i pokud se bude jednat o kvalitativně nebo kvantitativně podstatnou změnu databáze.
- 11.27.** Smluvní strany výslovně sjednávají, že pro případ výpovědi nebo odstoupení od této Smlouvy Licence sjednaná dle odstavce 11.17. až 11.26. čl. 11 Smlouvy přetrvává i po ukončení Smlouvy mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
- 11.28.** Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku, a jakékoliv podkladové materiály, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této Smlouvy, třetím osobám (mimo případné poddodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 zákona č. 89/2012 Sb. důvěrné.

Článek 12 **Zánik závazků**

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků;
 - b) dohodou Smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku Smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od Smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením Objednatele od Smlouvy v případě, že Zhotovitel předal Objednateli před uzavřením této Smlouvy nepravdivé nebo neúplné informace a doklady, jejichž obsah nebo samotný fakt (ne)doložení mohly ovlivnit zadávací řízení a rozhodnutí Objednatele o sjednání této Smlouvy;
 - e) jednostranným odstoupením Objednatele od Smlouvy v případě, že bude vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele nebo byl-li vůči Zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - f) jednostranným odstoupením Objednatele nebo Zhotovitele v případě, kdy ani postupem podle odst. 4.8. čl. 4 Smlouvy nebude možné získat potřebné právo k pozemku dotčenému připravovanou stavbou, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 12.2.** Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je tato Smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.
- 12.3.** Chce-li některá ze stran od této Smlouvy odstoupit na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstoupuje a přesná citace toho ustanovení Smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 12.4.** Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele se považuje zejména:
- a) prodlení s plněním 1., 2. nebo 3. etapy Díla delší než 30 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně Zhotovitele;
 - b) nedodržení ujednání o záruce a odpovědnosti za vady;
 - c) opakované (minimálně 5x) neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu AD;
 - d) opakované (minimálně 5x) neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu Koordinátora BOZP;
 - e) opakované (minimálně 5x) neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu TDS;
 - f) porušení závazků specifikovaných v odst. 10.1. nebo 10.2. čl. 10 Smlouvy;
 - g) změna kterékoliv z odpovědných osob uvedených v Příloze č. 6 Smlouvy, kterými Zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci Díla specifikovaného v čl. 2 Smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 12.5.** Odstoupení od Smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
- 12.6.** Odstoupí-li některá ze Smluvních stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, povinnosti obou stran jsou poté následující:
- a) Zhotovitel provede soupis všech prací (výkonů) provedených ke dni oznámení o odstoupení od této Smlouvy a jejich finanční ocenění;
 - b) Zhotovitel vyzve Objednatele k předání a převzetí rozpracovaného Díla a Objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení rozpracovaného Díla;
 - c) po převzetí rozpracovaného Díla Objednatel a vzájemném odsouhlasení finančního ocenění vystaví Zhotovitel konečnou Fakturu (daňový doklad) rozpracovaného Díla;
 - d) Smluvní strana, která důvodně odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od této Smlouvy;
 - e) nemá-li však částečné plnění pro Objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. od Smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 12.7.** Zhotovitel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani

žádný ze svých závazků plynoucích z této Smlouvy ani tuto Smlouvu jako celek.

Článek 13 **Závěrečná ujednání**

- 13.1.** Vztahy mezi Smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této Smlouvě neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
- 13.2.** Tuto Smlouvu lze měnit pouze formou vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma Smluvními stranami.
- 13.3.** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to výlučně za účelem realizace této Smlouvy po dobu její platnosti a po jejím ukončení po dobu stanovenou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jiné využití se vylučuje. Smluvní strany současně souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve Smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, data a místa narození, adresy trvalého bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a typy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují.
- 13.4.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 13.5.** Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami týkající se této Smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu Smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Pro dodržení sjednané lhůty je rozhodující datum doručení e-mailové (faxové) zprávy.
- 13.6.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne. V případě doručování písemností do datové schránky si Smluvní strany sjednávají, že za okamžik doručení datové zprávy se považuje její dodání do datové schránky adresáta.
- 13.7.** Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 340/2015 Sb.**“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této Smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti Smluvních stran. Výslovně je pro strany této Smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto Smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 13.8.** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb.

13.9. Tato Smlouva o 27 očíslovaných stránkách je vyhotovena pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1:	Zadání – specifikace rozsahu díla – stavby – počet stran: 5
Příloha č. 2:	BIM Protokol včetně příloh – počet stran: 82
Příloha č. 3:	Požadavky na Příručku pro užívání a údržbu Díla – počet stran: 10
Příloha č. 4:	Cenová kalkulace – počet stran: 1
Příloha č. 5:	Informační dotazník podnikatele – počet stran: 1
Příloha č. 6:	Seznam odpovědných osob – počet stran: 2
Příloha č. 7:	Čestná prohlášení vztahující se k dodržování zák. č.69/2006 Sb. - počet stran: 1
Příloha č. 8:	Seznam movitého majetku – tabulka – počet stran: 1

Za Objednatele:

Mgr. Tomáš Urbánek
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Mgr. Tomáš
Urbánek
Digitálně podepsal
Mgr. Tomáš Urbánek
Datum: 2024.04.16
08:59:48 +02'00'

Za Zhotovitele:

Ing. arch. Tomáš Velehradský
jednatel
Ateliér Velehradský, s.r.o.

podepsáno elektronicky

Ing. Arch.
Tomáš
Velehradský
ý
Digitálně podepsal
Ing. Arch. Tomáš
Velehradský
Datum: 2024.04.11
11:59:33 +02'00'

Zadání - Specifikace rozsahu díla – akce:

„Brno, kasárna Černá Pole - kuchyně – demolice, výstavba - PD“

1) Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování a dodání projektové dokumentace na stavbu „**Brno, kasárna Černá Pole - kuchyně – demolice, výstavba**“, tj. předprojektová příprava (stavebně technický průzkum, inženýrsko-geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, radonový průzkum, geodetické zaměření, dendrologická dokumentace aj.), projektová dokumentace studie stavby (dispozice, umístění, vzhled), projektová dokumentace pro územní souhlas, projektová dokumentace pro stavební povolení, projektová dokumentace pro vodoprávní stavební povolení a projektová dokumentace pro provádění stavby, projektová dokumentace bouracích prací stávajícího objektu kuchyně CE-06-03-02-013 zpracovaná v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, prováděcími a souvisejícími předpisy, v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem o vodách č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „PD“) vč. kompletního projednání PD, obstarání územního souhlasu, obstarání stavebního povolení s vyznačením právní moci, obstarání vodoprávního stavebního povolení s vyznačením právní moci, výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) a výkon koordinátora BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor“). Rozsah PD, AD a koordinátora je podrobně specifikován v návrhu Smlouvy o dílo.

Nová stavba se bude nacházet v Brně ve vojenských kasárnách Černá Pole. Stavba bude především umístěna na ploše stávajícího objektu č. 013 budově stávající kuchyně, který bude zdemolován; [REDAKCE] a na pozemcích; [REDAKCE] [REDAKCE] Rozsah využití sousedních pozemků pro stavbu parcel č. 383/2 v k.ú. Černá Pole bude upřesněn v rámci zpracovávání PD.

Prioritně bude zpracována projektová **dokumentace návrhu studie stavby (studie)**: (dispozice, umístění, vzhled). Dokumentace ověří koncepční, tvarové, materiálové, technologické, technické a dispoziční řešení stavby. Výsledkem návrhové PD bude odsouhlasený stavební program, který bude zásadním dokumentem pro provedení dalších stupňů PD. Stavební program bude odsouhlasený odpovědným zástupcem uživatele, TDO, budoucího správce objektu, inženýrských sítí a zhotovitelem. **Dokumentace studie stavby** bude zpracována autorizovaným architektem v oboru „architektura“ dle zákona 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

PD pro vodoprávní stavební povolení bude vypracována z důvodů technického řešení odvodu dešťových vod v rámci řešeného území. V rámci vodoprávního stavebního povolení zhotovitel zajistí územní souhlas od příslušného vodoprávního stavebního úřadu.

2) Účel:

Účelem této smlouvy je zajistit zpracování PD a předprojektové přípravy pro realizaci stavby (viz. předmět veřejné zakázky) a s tím souvisejících úkonů a činností, nutných k zajištění následné realizace výstavby stavby „Brno, kasárna Černá Pole - kuchyně – demolice, výstavba“.

3) Cílem:

Cílem je zabezpečení nové výstavby kuchyně a souvisejících objektů v areálu kasáren Černá Pole a zabezpečení dostatečné stravovací kapacity pro zaměstnance Univerzity obrany v Brně.

4) Rozsah projektových prací:

Základní rozsah PD je určen níže uvedenými požadavky:

Technická specifikace:

Technická specifikace může být upřesněna na základě požadavku uživatele.

- Bude provedena projektová dokumentace demolice objektu CE -03-02/objekt 013 budova kuchyně, který se nachází [REDAKCE] Na tuto demolici bude zpracována dokumentace bouracích prací včetně výkazu výměr.
- Nový objekt stravovacího a jídelního bloku bude dimenzován pro 900 stravních dávek. Bude proveden dispoziční návrh provozu kuchyně, výdejny stravy, umývárny bílého nádobí, umývárny černého nádobí, cukrárny, přípravny masa, skladů a dalších provozů nutných pro provoz kuchyně.
- Bude proveden návrh umístění technologie kuchyně a souvisejících technologických kuchyňských provozů.
- Bude proveden návrh prostor pro jídelnu šaten žen a mužů, sociálních zařízení pro strávající.
- Bude navrženo zázemí pro zaměstnance včetně sociálních místností
- Budou navrženy technologické místnosti nutné pro provoz kuchyňského a jídelního bloku
- Bude zpracován návrh požárně bezpečnostního řešení stavby.
- Součástí nového návrhu budou potřebná zdvihací zařízení (např. plošiny, výtahy a zdvihací rampy).
- Součástí návrhu bude i napojení objektu na stávající inženýrské sítě případně vybudování nových přípojek.
- Součástí návrhu venkovních prostor objektu kuchyně bude:
 - napojení nového objektu na přístupové komunikace a výstavba nových zpevněných ploch okolo objektu včetně parkovacích ploch;
 - zpevněné plochy;
 - zelené plochy (náhradní výsadba);
 - místo pro popelnice;
 - zastřešená kužárna;

Všeobecně:

Součástí projektové dokumentace stavby „**Brno, kasárna Černá Pole - kuchyně – demolice, výstavba**“ bude:

- projektová dokumentace dispozičního řešení objektů;

- projektová dokumentace stavebního řešení;
- projektová dokumentace interiéru budovy;
- projektová dokumentace vytápění objektu;
- projektová dokumentace klimatizace;
- projektová dokumentace vzduchotechniky;
- projektová dokumentace rozvodů vody v objektu včetně přípojky vody do vodovodní sítě;
- projektová dokumentace vnitřní splaškové a venkovní dešťové kanalizace a jejich napojení do kanalizační sítě, dešťová kanalizace bude řešit i odvodnění souvisejících okolních ploch;
- projektová dokumentace nové elektroinstalace (včetně rozvodů NN) a venkovního osvětlení;
- projektová dokumentace nové přípojky NN do rozvodny elektrické energie, náhradního zdroje el.energie;
- projektová dokumentace bleskosvodné soustavy, na základě navržené stavební konstrukce a opláštění budovy bude vybrán vhodný typ bleskosvodu,
- projektová dokumentace kamerového systému (CCTV), elektronického zabezpečovacího systému a kontroly vstupu (PZTS) a elektronického požárního systému (EPS), Systémy CCTV, PZTS a EPS budou integrovány do areálových nadřazených systémů uživatele pracujících na bázi systémů GEUTEBRÜCK, ASSET a ESSER.
- projektová dokumentace strukturované kabeláže (SK) včetně WI-FI přístupových bodů;
- projektová dokumentace SLP rozvodů;
- projektová dokumentace datových a komunikačních sítí;
- projektová dokumentace parkování;
- projektová dokumentace souvisejících zpevněných ploch a dopravního řešení;
- projektová dokumentace přeložek inženýrských sítí;
- návrh protokolu o určení vnějších vlivů zpracovaný po místnostech;
- projektová dokumentace měření a regulace (MaR);
- V budově bude navrženo centrální pracoviště MaR pro řízení veškerých technologií (VZT, chlazení, dieselagregát, vytápění, kuchyňské provozy...). Veškeré provozní a stavové informace instalovaných technologií budou současně vyvedeny na stávající centrální dohledové pracoviště MaR pracující na bázi systémů ViewDet a LookDet, umístěných v rámci LAN uživatele. V rámci zpracování PD posoudí zhotovitel výpočetní kapacitu stávajícího pracoviště MaR v návaznosti na nově připojované technologie.
- MaR jednotlivých systémů budou navrženy tak, aby mohly být tyto řízeny jednak autonomně a současně plně řízeny přes dohledová pracoviště MaR. Systémy MaR jednotlivých technologických systémů budou navrženy jako samostatné funkční celky.
- Technologické místnosti (rozvodna NN, místnosti datových rozvodů a bezpečnostních systému, strojovna VZT, místnost tepelného zdroje,..) budou primárně řešeny se samostatným vstupem z vně objektu.

Bude vypracována samostatná projektová dokumentace gastronomického provozu a včetně vnitřního vybavení kuchyně. Na tuto dokumentaci bude zpracován samostatný výkaz výměr.

Součástí projektu kuchyně bude napojení provozu kuchyně na centrální objednávkový systém obědů Univerzity obrany v Brně.

Bude zpracována samostatně projektová dokumentace interiéru budovy. Na tuto dokumentaci bude zpracován samostatný výkaz výměr.

Bude zpracována samostatně projektová dokumentace nové trafostanice, která bude sloužit k zabezpečení provozu kuchyně a dalších vybraných objektů v areálu kasáren Černá Pole v návaznosti na stávající trafostanici. Trafostanice bude řešena se 100 % zálohou výkonu transformátorů, s regulací ¼ hodinového maxima. Měření spotřeby a stavů napájení bude integrováno do celo-posádkové sítě měření. V trafostanici bude kromě jiného osazen kamerový systém (CCTV), systém elektronického střežení (PZTS) a elektronické požární signalizace (EPS). Systémy CCTV, PZTS a EPS budou integrovány do areálových nadřazených systémů uživatele. Na tuto dokumentaci bude zpracován samostatný výkaz výměr.

Prioritně jako zdroj pro vytápění objektu a pro spotřebu elektrické energie budou využity alternativní zdroje (fotovoltaika, tepelná čerpadla, solární kolektory a jiné).

Součástí projektové dokumentace studie stavby bude prostorový návrh stavby a vizualizace celého objektu v návaznosti na okolí. Součástí dokumentace podrobný prostorový model a kniha místností. Kniha místností bude aktualizována a doplňována v dalších stupních projektové dokumentace.

V rámci dokumentace pro provádění stavby budou provedeny koordinační výkresy podlaží. Budou provedeny půdorysy řezy, kterými bude prokázáno, že nedojde ke kolizím stavebních konstrukcí a jednotlivých technologií.

Součástí **projektové dokumentace** bude i výpočet tepelných ztrát a zisků po jednotlivých místnostech stavby.

Součástí návrhu **projektové dokumentace** bude i řešení udržení nezbytného energetického provozu technologických místností včetně jejich vybavení a kabeláží.

Jednotlivé části projektové dokumentace budou zpracovány takto:

Přípojky a přeložky slaboproudých, datových telekomunikačních a bezpečnostních systémů - stupeň utajení "VYHRAZENÉ".

5. Zpracování projektové dokumentace metodou BIM - požadavek na geometrickou podrobnost (LOD) :

PD bude zpracována v systému BIM (Building Information model) za použití nástrojů informačního modelování staveb.

Informační hodnota a požadavky na obsah, strukturu a formát dat, stejně tak standartizace datových struktur a soupis modelových dat budou zpracovány v BEP (BIM Execution plan), Jednotlivé stupně PD budou odvozovány z modelu s odpovídající úrovní tzv. LOD (Level of

Development). Úrovně LOD pro jednotlivé stupně PD a jednotlivé stavební konstrukce budou definovány v BEP. PD pro provádění stavby bude vypracována do úrovně LOD 350.

Stupeň dokumentace/úroveň LOD	DÚR/STUDIE	DSP	DPS
LOD	200	300	350

6.) Požadavky na potřebné průzkumy:

V rámci zpracování PD se požaduje:

- radonový průzkum;
- kamerový průzkum stávající kanalizace;
- geodetické zaměření pozemku a stávajících objektů;
- hydrogeologický průzkum (min.4 sondy);;
- vsakovací zkoušky;
- inženýrsko - geologický průzkum (min. 4 sondy);
- stavebně technický průzkum provedený odbornou firmou včetně nutných sond (např. k zjištění hloubky stávajících základů)
- statické posouzení;
- posouzení objektu dle zákona č. 406/2000Sb o hospodaření s energií, zákona, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s prováděcími vyhláškami tohoto zákona;

7) Majetkoprávní vztahy:

Stavba „Brno, kasárna Černá Pole - kuchyně – demolice, výstavba“, se bude nacházet na pozemcích v katastrálním území Černá Pole, které jsou ve vlastnictví státu a příslušnost hospodařit s majetkem státu má Ministerstvo obrany ČR, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem.

V Brně 27. 11. 2023, ODI Brno OŘS AHNM

Zpracovali: Ing. Kateřina Rubínová (technický dozor)






Ing. Tomáš Trávníček (technický dozor)

CENOVÁ KALKULACE


Brno, kasárna Černá Pole – kuchyně – demolice, výstavba – PD

Pol.	Profese	Cena Kč bez DPH	DPH Kč 21 %	Cena Kč vč. DPH
1.	Projektová dokumentace - 1. etapa	2 700 000,00	567 000,00	3 267 000,00
2.	Projektová dokumentace - 2. etapa	2 500 000,00	525 000,00	3 025 000,00
3.	Projektová dokumentace - 3. etapa	2 500 000,00	525 000,00	3 025 000,00
4.	Autorský dozor - 4. etapa	270 000,00	56 700,00	326 700,00
5.	Koordinátor BOZP - 5. etapa	270 000,00	56 700,00	326 700,00
CELKEM		8 240 000,00	1 730 400,00	9 970 400,00

Seznam odpovědných osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky

Jméno osoby projekčního týmu (odpovědné osoby)	Požadovaný druh autorizace	Vztah k dodavateli
<p>Vedoucí projekčního týmu: </p> <p>seznam min. 1 projekční práce s předmětem plnění rekonstrukce nebo výstavba gastronomických zařízení s rozsahem finančního plnění poskytnutého objednatelem za zpracování projektové dokumentace ve výši min. 3 mil. Kč bez DPH a 1 projekční práce na výstavbu nebo rekonstrukci objektů zpracované s využitím metody BIM (Building Information Modeling/Management), a to bez určení finančního plnění poskytnutého objednatelem</p>	<p>pozemní stavby ve stupni autorizovaný inženýr</p>	<p>pracovněprávní</p>
<p>osoba odpovědná za realizaci stavební části projektu napájení: </p>	<p>technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení</p>	<p>pracovněprávní</p>
<p>osoba odpovědná za realizaci projektu vytápění a vzduchotechniky techniky: </p>	<p>technika prostředí staveb – specializace technická zařízení nebo technika prostředí staveb – specializace vytápění a vzduchotechnika</p>	<p>pracovněprávní</p>
<p>osoba odpovědná za realizaci projektu zdravotní techniky: </p>	<p>technika prostředí staveb – specializace technická zařízení nebo technika prostředí staveb – specializace zdravotní technika</p>	<p>pracovněprávní</p>
<p>osoba odpovědná za realizaci projektu zpevněných ploch: </p>	<p>dopravní stavby – specializace nekolejová doprava</p>	<p>pracovněprávní</p>

Příloha č. 6 k SoD č. 6440-OŘS3-2023-048

osoba s autorizací ČKAIT nebo ČKA: 	autorizovaný technik a stavitel pozemní stavby - pro vykonání funkce autorského dozoru projektanta	pracovněprávní
--	---	----------------

Ing. Arch. Tomáš Velehradský
Velehradský

Digitálně podepsal Ing.
Arch. Tomáš Velehradský
Datum: 2024.02.07
13:23:05 +01'00'

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ
k mezinárodním sankcím**

VZ: „Brno, kasárna Černá Pole - kuchyně – demolice, výstavba - PD“

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

V Brně dne 7. února 2024

Ing. arch. Tomáš Velehradský

IČ: 292 63 140

Ing. Arch.
Tomáš
Velehradský

Digitálně podepsal Ing.
Arch. Tomáš
Velehradský
Datum: 2024.02.07
10:42:40 +01'00'

Seznam movitého majetku - rozdělení podle prvotních příjemců

Počet stran:

Vyplní projektant					Vyplní MM									
Název akce														
Pč.	Název / Popis pořizované komodity	MJ	Množství	Číslo položky KR	Jednotková cena bez DPH	SZIM ANO/NE	KČM	JKM	TPP	ÚT	RPP	MU	Prvotní příjemce	Poznámka
1.														
2.														
3.														
4.														
5.														
6.														
7.														
8.														
9.														
10.														
11.														
12.														
13.														
14.														
15.														
16.														
17.														
18.														
19.														
20.														
21.														
22.														
23.														
24.														
25.														
26.														
27.														
28.														
29.														
30.														
31.														
32.														
33.														
34.														

Za správnost:
 Ing. Josef Kamenišťak
 vedoucí oddělení investic Brno
 odboru řízení staveb
 AHNM

Ing. Josef Kamenišťak
 Digitálně podepsal
 Ing. Josef Kamenišťak
 Datum: 2024.03.21
 14:31:57 +01'00'