

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.03.2024 10:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 11N21/23 dod.č.1 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583251 Kuřim

Kat.území: 677655 Kuřim

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2904/126

470

orná půda

zemědělský půdní
fond

2957/1

11130

orná půda

zemědělský půdní
fond

3005/1

21600

orná půda

zemědělský půdní
fond

3022/6

2883

orná půda

zemědělský půdní
fond

3416/6

6012

orná půda

zemědělský půdní
fond

3521/2

158

ostatní plocha

ostatní
komunikace

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona
a smlouvy č.:NM-014330044814/001 a v rozsahu GP č.: 3497-58/2017

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 2957/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 2010 C 19/23, č. NM-
014330044814/001 ze dne 28.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2019
07:00:00. Zápis proveden dne 23.07.2019.

V-10948/2019-703

Pořadí k 02.07.2019 07:00

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona
a smlouvy č.:NM-014330044815/001 a v rozsahu GP č.: 3525-77/2017

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.03.2024 10:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583251 Kuřim

Kat.území: 677655 Kuřim

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 2957/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2 009 C 19/23, č. NM-014330044815/001 ze dne 28.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2019 07:00:00. Zápis proveden dne 23.07.2019.

V-10950/2019-703

Pořadí k 02.07.2019 07:00

o **Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.**

Oprávnění pro

Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 66434 Kuřim, RČ/IČO: 00281964

Povinnost k

Parcela: 2957/1

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) Změna číslo 4 ze dne 18.5.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.05.2023 11:10:40. Zápis proveden dne 20.06.2023.

V-7357/2023-703

Pořadí k 26.05.2023 11:10

o **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a smlouvy č.: NM-014330059973/002-YPM, rozsah dle geom. plánu č.: 4073-5433/2023

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 3022/6

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná NM-014330059973/002-YPM ze dne 20.09.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.09.2023 07:00:00. Zápis proveden dne 18.10.2023.

V-13622/2023-703

Pořadí k 25.09.2023 07:00

D **Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 2904/126, Parcela: 2957/1, Parcela: 3022/6, Parcela: 3416/6, Parcela: 3521/2

o **Změna číslování parcel**

obnovou operátu-parcela vznikla z částí pův. PK p.č.2590/201,2590/202, 2590/203,2590/204,2590/205.

Povinnost k

Parcela: 3005/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 13.03.2024 10:35:02

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583251 Kuřim

Kat.území: 677655 Kuřim

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Pozemková kniha kn.vl.č.2037/ administrativní dohoda z 21.7. a 2.9.1958 - VZ 1358/77.

Z-6142/2002-733

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) č.j.

SPÚ:011032/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-1591/2013-703

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774

3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2904/126	30200	470
2957/1	30200	11130
3005/1	30840	11132
	31010	10468
3022/6	31010	2883
3416/6	30810	2377
	30850	3635

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 13.03.2024 10:56:01

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.