

**Dodatek č. 3**

ke smlouvě č. 10017A o nájmu částí nemovitosti, uzavřené dne 17. 4. 2001, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 4. 2006 a dodatku č. 2 ze dne 17. 2. 2011

**Smluvní strany:**

1. **Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje**  
se sídlem Brno, Kounicova 24, PSČ 611 32 Brno  
IČ: [REDACTED]  
DIČ: [REDACTED]  
zastoupená plk. Ing. Janem Faltem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku, pověřeným zastupováním  
bankovní spojení: ČNB pobočka Brno, číslo účtu: [REDACTED]

/dále uváděn jako pronajímatel na straně jedné/

a

2. **Vodafone Czech Republic a.s.**  
se sídlem: Praha 10, Vinohradská 167, PSČ 100 00  
IČ: [REDACTED]  
DIČ: [REDACTED]  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6064  
bankovní spojení: Citibank  
č. účtu: [REDACTED]  
zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření ze dne 18. 4. 2012

/dále uváděn jako nájemce na straně druhé/

uzavírají v souladu s čl. IX Závěrečná ustanovení odst. 3 shora uvedené smlouvy tento dodatek č. 3:

**I.**

1. Čl. V. Cena nájmu a služby související s nájmem se v dosavadním znění ruší a nahrazuje následujícím zněním:
  1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem předmětu nájmu dle čl. II odst. 2 nájemné ve výši 93.606,- Kč (slovy: devadesátitřítisícšestsetšest korun českých) bez DPH ročně. K této částce bude připočtena zákonná sazba DPH. Celkové nájemné včetně zákonné sazby DPH je splatné bankovním převodem na účet pronajímatele č. [REDACTED] jedenkrát ročně na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci vždy do konce druhého měsíce příslušného kalendářního roku, za nějž se nájemné platí, se lhůtou splatnosti 30 dnů od data vystavení faktury.
  2. Pronajímatel je oprávněn zvýšit jedenkrát ročně k 1.1. nájemné o výši inflace dle přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (ISC) vyhlášeného Českým statistickým úřadem za předchozí rok. Pronajímatel upraví výši nájemného v daňovém dokladu, kterým bude nájemci účtovat nájemné za příslušný kalendářní rok v souladu s odst. 1 tohoto článku.
  3. Pronajímatel hradí za budovu č.p. 1934 výdaje za elektrickou energii. Smluvní strany se dohodly, že úhradu za spotřebované množství elektrické energie bude nájemce provádět prostřednictvím pronajímatele. Nájemce se zavazuje platit úhradu na základě faktury vystavené pronajímatelem s lhůtou splatnosti 30 kalendářních dnů. Výše úhrady bude stanovena podle skutečné spotřeby,

zjištěné dle podružného měřidla číslo 1622858 a skutečně účtované ceny dodavatelem elektrické energie pronajímateli.

4. V případě prodlení s úhradou nájemného nebo elektrické energie je pronajímatel oprávněn požadovat od nájemce podle § 517 odst. 2 občanského zákoníku vedle plnění také úroky z prodlení.
5. Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného nebo jiných věcech týkajících se užívání předmětu nájmu prostřednictvím e-mailu:

[REDACTED]

## II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek č. 3 má dvě strany textu, je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 1. 1. 2013.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si dodatek č. 3 přečetly, dodatek č. 3 uzavírají svobodně a vážně, určité a srozumitelně. Tuto skutečnost potvrzují svými podpisy.

V Brně dne: 10.12.2012

Za pronajímatele:

plk. Jan Fait  
 náměstek ředitele krajského ředitelství  
 pro ekonomiku  
 pověřen zastupováním



V Praze dne: 17.12.2012

Za nájemce:

Mgr. Martin Koutný  
 manažer podpory výstavby sítě  
 na základě pověření

Vodafone Czech Republic a.s.  
 Vinohradská 167, 100 00 Praha 10

