

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

č. UKKaM/625408/2023

**UK KaM – Reko sdílených sociálek a kuchyní na 3 blocích,
kolej Na Kotli, HK - TDS a KOBOZP**

uzavřená podle § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“),

mezi:

Název:	Univerzita Karlova, Koleje a Menzy
Sídlo:	Kolej Hvězda, Blok A3, Zvoníčková 5, 162 08 Praha 6
IČO:	00216208
DIČ:	CZ00216208
Právní forma:	601 – vysoká škola
Zastoupení:	Mgr. Miroslava Hurdová, ředitelka
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	3093939319/0800
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	
(„příkazce“)	

a

Jméno a příjmení:	Ing. Zdeněk Aur
Sídlo:	, Býšť
IČO:	16794656
DIČ:	
Zastoupení:	Ing. Zdeněk Aur
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu:	6467713001/5500
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. Zdeněk Aur
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	Ing. Zdeněk Aur

(„příkazník“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Příkazce je zadavatel výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem UK KaM – Reko sdílených sociálek a kuchyní na 3 blocích, kolej Na Kotli, HK - TDS a KOBOZP („výběrové řízení“).
- 1.2. Příkazník podal v rámci výběrového řízení nabídku („nabídka“). Na základě výsledku výběrového řízení byla mezi příkazníkem a příkazcem uzavřena tato smlouva.
- 1.3. Investičním záměrem příkazce je sdílených sociálek a kuchyní na 3 blocích, kolej Na Kotli, Hradec Králové („záměr“).
- 1.4. Poddodavatelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané příkazníkem v rámci výběrového řízení po uzavření smlouvy.
- 1.5. Účelem této smlouvy je poskytnutí služeb specifikovaných dále v této smlouvě („služby“), které souvisejí se záměrem a které spočívají zejména v zajištění výkonu technického dozoru investora („TDS“) a ve výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci („KOBOZP“), a to v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 1.6. Předmět plnění této veřejné zakázky je součástí akce spolufinancované z dotace MŠMT:

Název programu:	13322 – Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol
Název projektu:	UK KaM – Reko sdílených sociálek a kuchyní na 3 blocích, kolej Na Kotli
Číslo projektu:	EDS 133D221000055

(„dotace“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Příkazník se za podmínek stanovených touto smlouvou a zadávacími podmínkami zavazuje provést služby.
- 2.2. Součástí výkonu TDS je:
 - a) kontrolní činnost při zpracování DPS a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které budou podkladem pro výběr zhotovitele stavby,
 - b) součinnost s administrátorem zadávacího řízení na zhotovitele stavby, kontrola technické části 3 nejlépe hodnocených nabídek,
 - c) součinnost s administrátorem žádosti o dotaci,
 - d) výkon technického dozoru stavebníka při provádění stavby v souladu s platnými právními předpisy,
 - e) v případě potřeby součinnost s kontrolním orgánem.

- 2.3. Součástí výkonu KOBOZP jsou všechny relevantní činnosti stanovené platnými právními předpisy, a to ve fázi přípravné, kdy KOBOZP vyhotoví plán BOZP, i ve fázi realizační.
- 2.4. Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků příkazce uvedených v této smlouvě potřebné i další kontrolní, poradenské, technické, administrativní anebo další služby v této smlouvě výslovně neuvedené, které jsou obvykle spojeny s výkonem činností TDS a KOBOZP, je příkazník povinen tyto další služby na své náklady obstarat či provést bez dopadu na výši odměny.
- 2.5. Příkazník není oprávněn bez souhlasu příkazce převést celý závazek poskytnutí služeb na jiného příkazníka.

3. ZPŮSOB PLNĚNÍ

- 3.1. Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas.
- 3.2. Je-li příkazník povinen dle této smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení příkazcem dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení služeb z příkazníka na příkazce, a to ani částečně.
- 3.3. Plná moc
 - a) Uzavřením této smlouvy příkazce zmocňuje příkazníka ke všem právním úkonům v rozsahu vymezeném touto smlouvou. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností se výslovně uvádí, že bez příslušného zmocnění příkazcem není příkazník oprávněn měnit žádnou ze smluv, které příkazce uzavřel s jednotlivými dodavateli podílejícími se na realizaci záměru (dále také jen „smlouvy na realizaci záměru“).
 - b) Jednání příkazníka v rozporu s tímto odstavcem se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 3.4. Provedení služeb
 - a) Příkazník se zavazuje, že bude provádět služby poctivě a pečlivě podle svých schopností, při vynaložení veškeré potřebné odborné péče. Při provádění služeb použije příkazník každého prostředku, kterého vyžaduje jejich povaha, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce.
 - b) Příkazník bude služby plnit v souladu s právními předpisy, technickými normami, ať už závaznými nebo doporučenými, stanovisky nebo rozhodnutím vydaným orgány státní správy a veškerou projektovou dokumentací vztahující se k provedení záměru, řádně a včas, ke spokojenosti příkazce a s ohledem na aktuální stav a potřeby zadávacích projektových dokumentací a potřeby provedení stavby a dodávek tak, aby byl dodržen harmonogram stavby, ve lhůtách dohodnutých ve smlouvách na realizaci záměru.
 - c) Příkazník se zavazuje provádět služby takovým způsobem, že nezpůsobí prodlení s plněním povinností administrátora veřejných zakázek, projektanta stavby, zhotovitele stavby, dalších dodavatelů záměru a jiných osob zúčastněných na realizaci záměru a zabrání, aby jim v důsledku provedení služeb příkazníkem vznikla jakákoli záminka pro odůvodnění prodlení s plněním svých povinností.

- d) Příkazník je povinen bez zbytečného prodlení oznámit příkazci jakékoli skutečnosti, které by mohly mít vliv na řádné a včasné provedení služeb či na provedení záměru zejména bez zbytečného prodlení oznámit příkazci zjištění, že jakákoli část projektové dokumentace je v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, s aplikovatelnými technickými normami ČSN a ČSN EN, určenými standardy a obecně závaznými požadavky, ať už jde o normy závazné či doporučené, nebo pokyny příkazce či že jakákoli část záměru je technicky či jinak neproveditelná.
- e) Příkazník organizuje, svolává a řídí pravidelná kontrolní jednání - kontrolní dny, zajišťuje pořízení a rozeslání zápisu z kontrolního dne Stavby všem účastníkům jednání elektronicky (e-mailem), nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Příjemce zápisu může uplatnit u Příkazce nesouhlas se zápisem do 48 hodin od doručení zápisu.
- f) Příkazník je povinen pořídit zápis do stavebního nebo montážního deníku dle smluv na realizaci záměru o každé provedené kontrole v místě provedení stavby nebo dodávky včetně venkovních prostor a pozemků vymezených příkazcem, které jsou prováděním stavby nebo dodávky dotčeny. Zápis ve stavebním nebo montážním deníku bude obsahovat alespoň informaci o hodnocení průběhu činností v rámci přípravy a provedení stavby nebo realizaci dodávky od poslední přítomnosti příkazníka na staveništi, s důrazem na odchylky od plánovaného průběhu. Povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje i na provádění služeb příkazníkem mimo staveniště.
- g) Příkazník je povinen provádět zápisy ze všech jednání s projektanty a dodavateli záměru, kterých se na vyzvání příkazcem účastní.
- h) Příkazník je povinen předat příkazci na jeho vyžádání jakékoli dokumenty týkající se provedení služeb. Příkazník se zavazuje dokumenty týkající se provedení služeb předávat příkazci v sídle příkazce či na jiném dohodnutém místě.
- i) Služby budou poskytovány zejména v místě provedení stavby. Smluvní strany se dohodly, že bude-li to vyžadovat náplň prováděných služeb, budou jednání probíhat jinde než v místě provedení stavby, zejména v sídle příkazce.
- j) V případě havarijní nebo jinak obdobně závažné situace může příkazce vyžadovat dojezd příslušně odborné osoby uvedené v čl. 4 této smlouvy, a to nejpozději do 24 hod. od vznesení požadavku.

3.5. Pokyny příkazce

- a) Příkazník se zavazuje respektovat a plnit pokyny příkazce bez toho, aby se od nich odchýlil kromě případů, kdy je to nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
- b) Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne předání pokynu příkazcem příkazníkovi. Pokud tak neučiní, odpovídá za veškerou škodu, kterou splněním takového pokynu způsobí.

- c) Pokud příkazce trvá na svém pokynu i přesto, že byl příkazníkem informován o jeho nesprávnosti, je příkazník povinen pokyn splnit, neodpovídá však v takovém případě za případnou škodu.
- d) Nesplnění povinností příkazníka dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

3.6. Kontrolní oprávnění příkazce

- a) Příkazce má právo kontrolovat provádění služeb příkazníkem. Zjistí-li, že příkazník porušuje svou povinnost, může požadovat, aby příkazník provedl nápravu a prováděl služby řádným způsobem. Jestliže tak příkazník neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která bude stanovena příkazcem, jedná se o podstatné porušení smlouvy.
- b) Zpráva o poskytování služeb

Příkazník je povinen, počínaje předáním staveniště mezi příkazcem a zhotovitelem stavby a konče předáním a převzetím stavby, předložit příkazci 1x za měsíc písemnou zprávu o poskytování služeb. Zprávu za uplynulý měsíc je příkazník povinen předložit příkazci vždy nejpozději 3. pracovní den následujícího měsíce, a to v elektronické podobě (e-mailem).

Zpráva bude obsahovat, v závislosti na fázi realizace záměru:

- Hodnocení průběhu činností v rámci provedení stavby, s důrazem na odchylky od plánovaného průběhu;
 - Plán činností v rámci provedení stavby na následující měsíc;
 - Jiné operativní záležitosti podle aktuální potřeby přípravy a provedení stavby, projektových a inženýrských činností a dodávek;
 - Informaci o všech pokynech, které od příkazce obdržel v uplynulém měsíci;
 - Aktualizaci rozpočtů a harmonogramu stavby, pokud vzniknou;
 - Aktuální stav finančních závazků příkazce v souvislosti s provedením stavby, projektových a inženýrských činností a dodávek;
 - Vyhodnocení a dopady nových skutečností na projektové a inženýrské činnosti a přípravu dodávek a provedení stavby
- c) Příkazník vypracuje 1x za 3 měsíce souhrnné zhodnocení závěrů kontrolních dnů konaných v daném období a fotodokumentaci. Zprávu za uplynulé období je příkazník povinen předložit příkazci v elektronické podobě (e-mailem) v termínu, který příkazce oznámí příkazníkovi písemně alespoň 14 dní předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.7. Koordinační porady

- a) Smluvní strany se sejdou v sídle příkazce, nebude-li mezi příkazcem a příkazníkem dohodnuto jinak, ke koordinační poradě nejméně jednou za měsíc, nevyzve-li příkazce příkazníka písemně s předstihem alespoň 2 pracovních dnů ke konání koordinační porady v jiném termínu. Na koordinačních poradách budou projednávány veškeré záležitosti týkající se plnění povinností příkazníka podle

smlouvy, zejména zpráva o poskytování služeb a jakékoli další informace, které si příkazce vyžádá.

- b) Zápisy z koordinačních porad pořizuje příkazník a tyto nejpozději do 2 pracovních dnů předá příkazci ke schválení v elektronické podobě (e-mailem).
- 3.8. Ode dne uzavření této smlouvy budou návrhy veškerých smluv uzavíraných mezi příkazcem a dalšími stranami v rámci záměru, pokud budou obsahovat jakákoli ustanovení ohledně příkazníka, předány před jejich uzavřením příkazníkovi. Příkazník do 5 pracovních dnů po předání návrhu oznámí písemně příkazci veškeré námitky v souvislosti s takovými smlouvami, včetně odůvodnění nebo příkazci písemně oznámí, že nemá námitky. Při nedoručení oznámení ve stanovené lhůtě se bude mít za to, že příkazník nemá námitky. Příkazce v případě odůvodněnosti námitky příkazníka vyvine veškeré úsilí, které na něm může být spravedlivě vyžadováno, k tomu, aby námitku zohlednil ve znění dané smlouvy.
- 3.9. Škody
- a) Pokud v souvislosti s prováděním služeb příkazníkem dojde ke vzniku škody příkazci nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je příkazník povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese příkazník.
 - b) Příkazník odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj provádějí služby jako jeho pracovníci, členové realizačního týmu, subdodavatelé nebo jinak.
 - c) Nesplnění povinností příkazníka dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 3.10. Příkazce se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje:
- a) Zaplatit příkazníkovi odměnu podle článku 6 této smlouvy;
 - b) Přizvat příkazníka ke všem jednáním týkajícím se provedení služeb;
 - c) Poskytnout příkazníkovi dokumenty, podklady a informace potřebné k plnění povinností příkazníka podle této smlouvy;
 - d) Poskytnout příkazníkovi potřebnou součinnost k plnění povinností příkazníka podle této smlouvy, která na příkazci může být spravedlivě požadována.
- 3.11. Vady stavby
- Příkazník pro případ vad stavby výslovně přijímá, že je ve smyslu § 2630 odst. 1 občanského zákoníku vzhledem k jím provedeným službám zavázán společně a nerozdílně se zhotovitelem stavby a dalšími osobami, ledaže prokáže, že vadu nezpůsobilo vadné provedení služeb.
- 3.12. Příkazník ani osoba s ním propojená se nesmí účastnit zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
- 3.13. Pořadí závaznosti výchozích dokumentů je stanoveno následovně: text smlouvy, vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci výběrového řízení, textová část zadávací dokumentace k zadávacímu řízení, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.

- 3.14. Příkazník jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním příkazce, rozsahem a povahou předmětu plnění a specifikace předmětu plnění a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytování předmětu plnění. Příkazník prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k poskytování předmětu plnění nezbytné.

4. REALIZAČNÍ TÝM

- 4.1. Služby budou poskytovány zejména prostřednictvím členů realizačního týmu.
- 4.2. 
- 4.3.
- 4.4. Příkazník je oprávněn změnit členy realizačního týmu pouze s předchozím písemným souhlasem příkazce. Pokud dojde v průběhu poskytování služeb ke změně některého člena realizačního týmu, bude o tom uzavřen dodatek k této smlouvě. Nový člen týmu musí splňovat minimální kvalifikační požadavky kladené na daného člena týmu obsažené v zadávací dokumentaci k výběrovému řízení, což prokáže předložením kopie příslušných dokladů.
- 4.5. Příkazník odpovídá za volbu členů realizačního týmu ve smyslu § 2434 občanského zákoníku.
- 4.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat členové realizačního týmu mající příslušnou odbornou kvalifikaci.
- 4.7. Příkazník odpovídá za plnění závazků členy realizačního týmu, jako by je plnil sám. Jakékoli určení, pokyn, inspekce, prohlídka, testování, souhlas, schválení nebo podobné konání nebo opomenutí učiněné členem realizačního týmu bude mít stejné účinky jako by bylo učiněno příkazníkem samým.
- 4.8. Příkazník je povinen vybavit členy realizačního týmu potřebnými pravomocemi k tomu, aby mohli příkazníka zastupovat v souvislosti s prováděním služeb, zejména aby byli oprávněni přijímat pokyny příkazce.

5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Příkazník je povinen postupovat při provádění služeb tak, aby byly veškeré práce prováděny v souladu s harmonogramem stavby a ve lhůtách dohodnutých ve smlouvě na realizaci stavby.
- 5.2. K zahájení poskytování služeb dochází dnem uzavření smlouvy.
- 5.3. V rámci přípravné fáze platí následující lhůty:
- a) Příkazník je povinen provést kontrolu DPS a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr do 2 týdnů od jejich předložení.
 - b) Příkazník je povinen předložit plán BOZP do 2 týdnů od předložení DPS ke kontrole, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- c) Zaslání oznámení o zahájení prací na oblastní inspektorát v souladu ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- d) Příkazník je povinen reagovat na dotazy administrátora zadávacího řízení na zhotovitele stavby do 2 pracovních dnů od jejich položení. Příkazník je povinen provést kontrolu technické části 3 nejlépe hodnocených nabídek do jednoho týdne od jejich předložení.

5.4. V rámci realizační fáze platí následující lhůty:

- a) Za účelem řádného provedení služeb bude příkazník provádět služby v rozsahu stanoveném touto smlouvou dle svého odborného úsudku, s ohledem na potřeby aktuálního stavu přípravy a provedení záměru, nebo na výzvu příkazce, TDS však minimálně 1x týdně alespoň 1 hodinu, KOBOZP minimálně 1x týdně alespoň 1 hodinu. Vyžádá-li si to postup realizace záměru, je příkazník povinen provádět služby i v sobotu, neděli nebo ve svátek bez nároku na navýšení odměny.
- b) Příkazník je povinen poskytovat služby do doby odstranění všech vad stavby a dodávek záměru zjištěných při předání stavby nebo předání dodávek dle smluv na realizaci záměru.
- c) Příkazník je povinen reagovat na dotazy na dotazy administrátora žádosti o dotaci, nebo na dotazy kontrolního orgánu, do 2 pracovních dnů od jejich položení.

5.5. Pozastavení činnosti

Příkazník je povinen dočasně přerušit na základě písemného pokynu příkazce poskytování služeb a v poskytování služeb na základě písemného pokynu příkazce opět pokračovat.

5.6. Nesplnění povinností příkazníka dle tohoto článku se považuje za podstatné porušení smlouvy.

5.7. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 2443 občanského zákoníku, a namísto toho se dohodly, že příkazce může příkaz z této smlouvy vypovědět nejdříve ke konci 3. měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď příkazníkovi doručena.

5.8. Místem plnění jsou prostory příkazníka, sídlo příkazce uvedené v záhlaví této smlouvy a prostory koleje Na Kotli, Na Kotli 1147, Hradec Králové.

6. ODMĚNA

6.1. Odměna příkazníka je stanovena na základě nabídky příkazníka. Celková odměna za poskytování služeb činí:

Cena bez DPH:	1 200 000 Kč,
Sazba DPH:	21 %,
Výše DPH:	252 000 Kč,
Cena s DPH:	1 452 000 Kč.

- 6.2. Z celkové ceny bez DPH činí:
- a) Cena za činnosti v přípravné fázi uvedené v odst. 5.3 smlouvy 25 000 Kč bez DPH;
 - b) Cena za činnosti uvedené v odst. 5.4 smlouvy 1 175 000 Kč bez DPH.
- 6.3. V případě pozastavení činností dle odst. 5.5 se hradí pouze poměrná část odměny v závislosti na realizovaných činnostech, kdy nedošlo k pozastavení činnosti.
- 6.4. Příkazník je oprávněn k odměně připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.5. Odměna bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Příkazník prohlašuje, že odměna zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné poskytnutí služeb, jakož i pro řádné a včasné splnění závazků souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provedení služeb či souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk příkazníka.
- 6.6. Dojde-li v průběhu plnění smlouvy ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně předmětu plnění bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 6.7. Příkazník přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a v této souvislosti dále prohlašuje, že
- a) je plně seznámen s rozsahem a povahou služeb,
 - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy,
 - c) řádně prověřil místní podmínky pro provedení služeb.
- 6.8. Příkazník není oprávněn od třetích osob v souvislosti s provedením služeb nebo s realizací záměru přijímat platby, jiná plnění či čerpat jakékoli výhody. Porušení tohoto odstavce ze strany příkazníka se považuje za podstatné porušení smlouvy.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Odměnu příkazce příkazníkovi uhradí na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen „faktury“). Splatnost faktur je 30 dní ode dne jejich doručení příkazci.
- 7.2. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 7.3. Příkazník je oprávněn vyfakturovat cenu uvedenou v odst. 6.2 písm. a) ke dni ukončení zadávacího řízení na zhotovitele stavby.
- 7.4. Příkazník je oprávněn vyfakturovat cenu uvedenou v odst. 6.2 písm. b) v 16 alikvotních splátkách, přičemž první fakturu vystaví k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém došlo k předání staveniště mezi příkazcem a zhotovitelem stavby.
- 7.5. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti uvedené ve smlouvě, zejména název projektu a registrační číslo projektu podle pravidel dotace, případně i další náležitosti, jejichž požadavek příkazce písemně sdělí příkazníkovi po podpisu

smlouvy. V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je příkazce oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného daňového dokladu.

- 7.6. Daňový doklad je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce. Platba bude provedena na účet příkazníka uvedený ve smlouvě, není-li dále stanoveno, jinak, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.7. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že příkazník je nespolehlivým plátcem DPH, je příkazce oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně příkazníkem.
- 7.8. Bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je příkazníkem používáno pro ekonomickou činnost, je příkazce oprávněn uhradit cenu díla nebo její část, na něž byla vystavena faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je příkazníkem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k příkazci případně hrazené DPH se tento odstavec užije pouze v případě, že dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.

8. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A POJIŠTĚNÍ

- 8.1. Příkazník se zavazuje předložit příkazci před podpisem smlouvy doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při provedení služeb příkazci či třetím osobám ve výši minimálně 2 000 000 Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění služeb. Příkazník se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění služeb. Nesplnění povinností příkazníka dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 8.2. Příkazník se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost Příkazníka uhradit Příkazci škodu či uspokojit jiné nároky Příkazce, pokud nebudou uhrazeny z pojistné smlouvy.

9. SANKCE

- 9.1. V případě podstatného porušení smlouvy, které je smluvními stranami v této smlouvě výslovně sjednáno, a které povede k ukončení smluvního vztahu, zavazuje se smluvní strana, která smlouvu takto podstatně porušila, zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové odměny bez DPH.
- 9.2. Nedodrží-li příkazník kteroukoli z povinností stanovených v čl. 4 této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé porušení těchto povinností.

- 9.3. Nedodrží-li příkazník kteroukoli z povinností stanovených v čl. 5 této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. Nedodrží-li příkazník kteroukoli z povinností stanovených v odst. 8.1 této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé porušení těchto povinností.
- 9.5. Nedodrží-li příkazník kteroukoli z povinností stanovených v čl. 11 této smlouvy, je povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé porušení těchto povinností.
- 9.6. Příkazce má nárok na náhradu případné vzniklé škody v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 9.7. Smluvní pokuty je příkazce oprávněn započítat proti pohledávce příkazníka, a to i před datem její splatnosti.
- 9.8. Splatnost smluvní pokuty činí 30 dnů od doručení vyčíslení smluvní pokuty.

10. UKONČENÍ SMLOUVY

- 10.1. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje, vyjma případů uvedených výše v této smlouvě, zejména:
 - a) stane-li se příkazník osobou propojenou s projektantem stavby, zhotovitelem stavby či dalšími dodavateli záměru,
 - c) prodlení příkazníka s plněním lhůt předmětu plnění o více než 30 dnů,
 - d) úpadek příkazníka nebo příkazce ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - e) vstup příkazníka nebo příkazce do likvidace.
- 10.2. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
- 10.3. Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 10.4. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

11. DŮVĚRNÉ INFORMACE A ZÁKAZ KONKURENCE

- 11.1. Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace považují následující:
 - a) informace označené příkazcem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provedení služeb či stavu provedení stavby a dodávek,

- c) informace o finančních závazcích vzniklých v souvislosti s provedením služeb či provedením stavby a dodávek,
 - d) informace o sporech mezi příkazcem a jeho smluvními partnery v souvislosti s provedením služeb či provedením stavby a dodávek.
- 11.2. Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti příkazníka.
- 11.3. Příkazník se zavazuje, že bez předchozího souhlasu příkazce neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění služeb a splnění povinností podle této smlouvy a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a subdodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, oznámí příkazník tuto skutečnost neprodleně písemně příkazci.
- 11.4. V případě poskytnutí důvěrné informace je příkazník povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
- 11.5. V případě, že se příkazník dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat příkazce.
- 11.6. Bez předchozího písemného souhlasu příkazce nesmí příkazník fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování stavby, a to ani k propagačním nebo reklamním účelům, ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k dílu. Příkazce si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se ke stavbě, které příkazník hodlá použít zejména ve svých publikacích nebo propagačních materiálech

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Nebude-li mezi příkazcem a příkazníkem dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 12.2. Příkazník je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Příkazník je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 12.3. Platnost této smlouvy nastává podpisem obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

- 12.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle příkazce neprodleně, nejdéle však do 30 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami.
- 12.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.6. Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 12.7. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo příkazce.
- 12.8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 12.9. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 12.10. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
- 12.11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V Býšti dne

--