

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci stavby

„Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk – Realizace úsporných opatření budov Opavská 8“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: VHH stavební a obchodní s.r.o.

Se sídlem: Olomouc - Povel, Mišákova 468/41, PSČ 77900

Zápis v OR: C 44155 vedená u Krajského soudu v Ostravě

IČO: 28597168

DIČ: CZ28597168

Zastoupený: Danielem Hrubanem, jednatelem

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 26. 09. 2023 Smlouvu o dílo na realizaci stavby „**Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk – Realizace úsporných opatření budov Opavská 8**“ č. 2023/04554/OI/DSM. Předmětem díla je realizace energetických úsporných opatření budovy ředitelství školy – stavební objekt SO 01 a budovy dílen, šaten a kanceláří – stavební objekt SO 02.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce, s tím související změna ceny díla a změna termínu plnění Smlouvy. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly na změně **předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Dodávka a montáž chybějícího okna O/01 u SO 01, ZL č. 1 (§222 odst. 5 ZZVZ)	46 346,90	0,00
2) Dodávka a montáž druhé vrstvy izolace na půdě u SO 01, ZL č. 4 (§222 odst. 5 ZZVZ)	129 089,18	0,00
3) Zazdění 2 dveří v SO 02, ZL č. 2 (§222 odst. 4 ZZVZ)	25 190,94	-120 355,07
4) Odpočet roletové mříže ve svařovně u SO 01, ZL č. 3 (§222 odst. 4 ZZVZ)	0,00	-33 984,00
Vícepráce a méněpráce celkem	200 627,02	-154 339,07
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	46 287,95	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na **změně ceny díla** uvedené v čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

Cena díla podle čl. III. odst. 1 Smlouvy, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	10 443 524,64	2 193 140,17	12 636 664,81
Cena dle Dodatku č. 1	46 287,95	9 720,47	56 008,42
Celková cena díla dle Smlouvy včetně Dodatku č. 1	10 489 812,59	2 202 860,64	12 692 673,23

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatku č. 1 včetně DPH slovy: dvanáct milionů šest set devadesát dva tisíc šest set sedmdesát tři korun českých dvacet tři haléřů.

3. Současně se smluvní strany se dohodly **na změně termínu** uvedeného v čl. II. odst. 1 Smlouvy **pro část díla – zateplení obvodové stěny u stavebního objektu SO 01 přiléhající ke školní kuchyni**, a to následovně:

Čl. II. odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

- a) Termín zahájení výroby nových výplní otvorů:
do 15 dnů od nabytí účinnosti smlouvy
- b) Termín zahájení stavebně montážních prací nových výplní otvorů:
do 75 dnů od nabytí účinnosti smlouvy
- c) Termín ukončení stavebně montážních prací nových výplní otvorů:
do 35 dnů od zahájení stavebně montážních prací na nových výplních otvorů
- d) Dokončení zbývajících prací (zateplení, omítkářské, klempířské a malířské práce) **s výjimkou zateplení obvodové stěny u stavebního objektu SO 01 přiléhající ke školní kuchyni:** nejpozději do 30. 06. 2024
- e) **Dokončení zateplení obvodové stěny u stavebního objektu SO 01 přiléhající ke školní kuchyni:** nejpozději do 31. 07. 2024

4. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
4. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/106/58/2024 ze dne 08. 04. 2024.

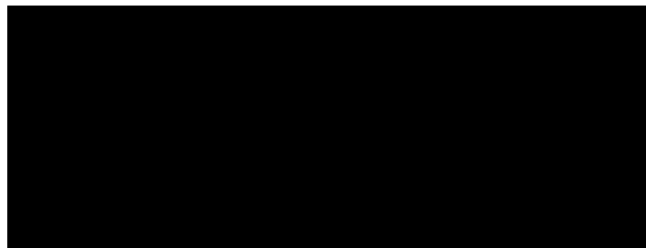
Příloha: Položkový rozpočet

Za Objednatele:

Ing. Josef Suchánek
hejtman

Za Zhotovitele:

Daniel Hruban
jednatel



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk - REÚO budov Opavská 8, VCP a MNP

Místo: Opavská 8 Šternberk

Datum: 22.01.2024

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant:

Zhotovitel: VHH stavební a obchodní s.r.o.

Zpracovatel:

Popis	Cena bez DPH [CZK]	DPH 21%	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů	46 287,95	9 720,47	56 008,42
ZL_c_01_Dodavka_a_montaz_chybejiciho_okna_O/01_u_SO_01	46 346,90	9 732,85	56 079,75
ZL_c_02_Zazdeni_2_dveri_v_SO_02_meneprace	-120 355,07	-25 274,56	-145 629,63
ZL_c_02_Zazdeni_2_dveri_v_SO_02_viceprace	25 190,94	5 290,10	30 481,04
ZL_c_03_Odpocet_roletove_mrize_ve_svarovne_u_SO_01	-33 984,00	-7 136,64	-41 120,64
ZL_c_04_Dodavka_a_montaz_druhe_vrsty_izolace_na_pude_u_SO_01	129 089,18	27 108,73	156 197,91

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk - REÚO budov Opavská 8

Objekt:

ZL_c_01_Dodavka_a_montaz_chybejiciho_okna_O/01_u_SO_01

Místo:

Datum: 22.01.2024

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant:

Zhotovitel: VHH stavební a obchodní s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

46 346,90

D	K	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	SOD p.č.
			Úpravy povrchů vnitřní				3 191,33	
1	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	2,460	51,84	127,53	SOD p.č.30
	VV		"O/01" 1,2*2,05*1		2,460			
	VV		Součet		2,460			
2	K	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	2,650	1 035,65	2 744,47	SOD p.č.31
	VV		"O/01" (1,2+2*2,05)*1*0,5		2,650			
	VV		Součet		2,650			
3	K	622473187RT2	Příplatek za okenní zacišťovací lištu včetně dodávky	m	5,300	60,25	319,33	SOD p.č.32
	VV		"O/01" (1,2+2*2,05)*1		5,300			
	VV		Součet		5,300			
			Výplně otvorů				1 302,82	
4	K	648991113R00	Osazení parapetních desek z plastických hmot šířky nad 200 mm	m	1,200	339,37	407,24	SOD p.č.59
	VV		"O/01" 1,2*1		1,200			
	VV		Součet		1,200			
5	K	60780017R	parapet vnitřní š = 500 mm; materiál - povrch laminátová fólie 0,6 mm; materiál - jádro vlhkuodolná DTD 16 mm; dekor bílý	m	1,260	710,78	895,58	SOD p.č.60
	VV		1,2*1,05		1,260			
	VV		Součet		1,260			
			Otvorové prvky z plastu, hliníku a dřeva				39 621,38	
6	K	766601112R00	Těsnění připojovací spáry montáž těsnění připojovací spáry ostění, fólie+páska	m	6,500	146,83	954,40	SOD p.č.163
	VV		"O/01" (1,2+2,05)*2*1		6,500			
	VV		Součet		6,500			
7	K	766711001R00	Montáž otvorových prvků plastových oken a balkonových dveří,	m	6,500	337,64	2 194,66	SOD p.č.166
	VV		Montáž plastových oken a dveří včetně dodávky a montáže PU pěny a spojovacích prostředků.					
	VV		"O/01" (1,2+2,05)*2*1		6,500			
	VV		Součet		6,500			
8	K	R_769-01	Okno z dřevěných europrofilů 1200 x 2050 mm (O/01), dodávka	kus	1,000	36 472,32	36 472,32	SOD p.č.167
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
			Bourání konstrukcí				1 384,65	
9	K	968061112R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m2	kus	3,000	158,54	475,62	SOD p.č.71
	VV		"O/01" 3*1		3,000			
	VV		Součet		3,000			
10	K	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	2,460	288,86	710,60	SOD p.č.74
	VV		"O/01" 1,2*2,05*1		2,460			
	VV		Součet		2,460			
11	K	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškabáním spár, s očištěním zdíva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	2,650	74,88	198,43	SOD p.č.80
	VV		"O/01" (1,2+2*2,05)*1*0,5		2,650			
	VV		Součet		2,650			
			Konstrukce klempířské				663,55	
12	K	764410260R00	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu výroba a montáž rš 400 mm	m	1,200	552,96	663,55	SOD p.č.120
	VV		"O/01" 1,2*1		1,200			
	VV		Součet		1,200			
			Malby				183,17	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	784161401R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	2,650	17,28	45,79	SOD p.č.189
	VV		"O/01" (1,2+2*2,05)*1*0,5		2,650			
	VV		Součet		2,650			
14	K	784165512R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné	m2	2,650	51,84	137,38	SOD p.č.190
	VV		"O/01" (1,2+2*2,05)*1*0,5		2,650			
	VV		Součet		2,650			

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk - REÚO budov Opavská 8

Objekt:

ZL_c_02_Zazdeni_2_ks_dveri_v_SO_02_meneprace

Místo:

Datum: 21.02.2024

Zadavatel:

Olomoucký kraj

Projektant:

Zhotovitel:

VHH stavební a obchodní s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-120 355,07

D 61

Úpravy povrchů vnitřní

-5 899,87

1	K	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	-3,636	51,84	-188,49	SOD č.3
	P		<i>Poznámka k položce: které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,</i>					
	VV		"D/03" (0,9*2,02)*2*-1		-3,636			
2	K	612425931RT2	Omitka vápenná vnitřní ostění omítkou štukovou	m2	-4,940	1 035,65	-5 116,11	SOD č.4
	P		<i>Poznámka k položce: okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,</i>					
	VV		" D/03" (0,9+2*2,02)*2*0,5*-1		-4,940			
3	K	622473187RT2	Příplatek za okenní začišťovací lištu včetně dodávky	m	-9,880	60,25	-595,27	SOD č.5
	VV		"D/03" (0,9+2*2,02)*2*-1		-9,880			

D 62

Úpravy povrchů vnější

-783,76

4	K	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m2	-3,636	51,84	-188,49	SOD č.6
	P		<i>Poznámka k položce: s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin</i>					
	VV		"D/03" (0,9*2,02)*2*-1		-3,636			
5	K	622473187RT2	Příplatek za okenní začišťovací lištu včetně dodávky	m	-9,880	60,25	-595,27	SOD č.5
	VV		"D/03" (0,9+2*2,02)*2*-1		-9,880			

D 769

Otvorové prvky z plastu, hliníku a dřeva

-113 671,44

6	K	766601112R00	Těsnění připojovací spáry montáž těsnění připojovací spáry ostění, fólie+páska	m	-11,680	146,83	-1 714,97	SOD č.74
	VV		"D/03" (0,9+2,02)*2*2*-1		-11,680			
	VV		Součet		-11,680			
7	K	766711021R00	Montáž otvorových prvků plastových vstupních dveří,	m	-11,680	625,28	-7 303,27	SOD č.75
	VV		"D/03" (0,9+2,02)*2*2*-1		-11,680			
	VV		Součet		-11,680			
8	K	R_769-28	Hliníkové dveře jednokřídlé 900 x 2020 mm (D/03), dodávka	kus	-2,000	52 326,60	-104 653,20	SOD č.86

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk - REÚO budov Opavská 8

Objekt:

ZL_c_02_Zazdeni_2_ks_dveri_v_SO_02_viceprace

Místo:

Datum: 22.01.2024

Zadavatel:

Olomoucký kraj

Projektant:

Zhotovitel:

VHH stavební a obchodní s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

25 190,94

D HSV Práce a dodávky HSV 16 998,94

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 13 898,99

1	K	310239211R00	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	2,194	6 335,00	13 898,99	RTS 2024/I
---	---	--------------	---	----	-------	----------	-----------	------------

VV			zazdívka dveří D3					
VV			0,9*2,15*0,65		1,258			
VV			0,9*1,6*0,65		0,936			
VV			Součet		2,194			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 771,88

2	K	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	3,375	525,00	1 771,88	RTS 2024/I
---	---	--------------	------------------------------------	----	-------	--------	----------	------------

VV			zazdívka dveří D3					
VV			0,9*2,15		1,935			
VV			0,9*1,6		1,440			
VV			Součet		3,375			

D 99 Staveništní přesun hmot 1 328,07

3	K	999281211R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu vnějších plášťů dosavadních objektů výšky do 25 m	t	4,434	299,52	1 328,07	SOD č.52
---	---	--------------	---	---	-------	--------	----------	----------

P *Poznámka k položce:
oborů 801, 803, 811 a 812*

D 767 Konstrukce zámečnické 8 192,00

4	K	R767427111RX1	Provětrávané fasády Provětrávaná fasáda, nýty, desky dřevovláknité probarvené tl. 16 mm, tep. izolace MV tl.150 mm, dodávka a montáž	m2	3,375	2 427,26	8 192,00	SOD č.66
---	---	---------------	--	----	-------	----------	----------	----------

VV			Doplnění fasády po dveřích					
VV			0,9*2,15+0,9*1,6		3,375			
VV			Součet		3,375			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk - REÚO budov Opavská 8

Objekt:

ZL_c_03_Odpocet_roletove_mrize_ve_svarovne u SO_01

Místo:

Datum: 22.01.2024

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant:

Zhotovitel: VHH stavební a obchodní s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-33 984,00

D 767

Konstrukce zámečnické

-33 984,00

1	K	R_767-06	Ocelová roletová mříž 3550 x 2550 mm pro prvek D/05, dodávka a montáž	ks	-1,000	33 984,00	-33 984,00	SOD p.č.153
---	---	----------	---	----	--------	-----------	------------	-------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk - REÚO budov Opavská 8

Objekt:

ZL_c_04_Dodavka_a_montaz_druhe_vrsty_izolace_na_pude_SO_01

Místo:

Datum: 22.01.2024

Zadavatel: Olomoucký kraj

Projektant:

Zhotovitel: VHH stavební a obchodní s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

129 089,18

D 713

Izolace tepelné

129 089,18

1	M	63153804R	deska izolační polotuhá, podlahová; minerální vlákno; tl. 60,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/mK; R = 1,500 m ² K/W; obj. hmotnost 140,00 kg/m ³ ; hydrofobizováno	m ²	437,724	294,91	129 089,18	SOD p.č. 99
			405,3*1,08		437,724			