

# Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění

## Článek 1 Smluvní strany

**Objednatel:** **Fakultní nemocnice Hradec Králové**  
se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové - Nový Hradec Králové  
zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem Ph.D., ředitelem  
IČ: 00179906  
DIČ: CZ00179906  
bank, spoj.: Česká národní banka  
číslo účtu: 24639511/0710  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **BVS HK s.r.o.**  
se sídlem: Pražská třída 163/58, Kukleny, 500 04 Hradec Králové  
zastoupený: Ing. Vlastimilem Bakešem, jednatelem společnosti  
IČ: 259 23 579  
DIČ: CZ25923579  
bank, spoj.:  
číslo účtu:  
registrace v OR: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 14677  
(dále jen „zhotovitel“)

## Článek 2 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy s názvem „**Provedení sanace betonové plochy pod plynovým hospodářstvím kapalného kyslíku ve FN HK**“ je závazek zhotovitele provést pro objednatele sanaci a opravu betonového povrchu v souladu s nabídkou č. 1536-84 ze dne 27.2.2024.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele opravu a sanaci betonové plochy. Odstranění nesoudržné vrstvy povrchu betonové desky, otryskání zbytkových nečistot vodním paprskem o vysokém tlaku, provést přípravu a vyrovnání betonové desky, provést závěrečnou úpravu povrchu desky. Součástí prací je také demontáž oplocení před započítáním prací a zpětná montáž stávajícího oplocení po ukončení prací. Po dokončení opravě je zhotovitel povinen vyhotovit předávací protokol o provedené opravě. Protokol vystavit v písemné podobě ve dvou vyhotoveních.
3. Dále je předmětem této smlouvy závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.

### **Článek 3**

#### **Doba plnění**

1. Zahájení provádění díla bude po podpisu této smlouvy o dílo, a to na výzvu objednatele.
2. Zhotovitel je povinen realizovat dílo nejpozději **do 30. 10. 2024**
3. Dílo bude realizováno dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu prací.
4. V případě, že z provozních důvodů na straně objednatele nebude realizace díla v daném termínu možná, zavazuje se zhotovitel realizovat dílo dle podmínek stanovených smlouvou o dílo v následujících 30 dnech od původního termínu ukončení realizace.

### **Článek 4**

#### **Místo plnění**

1. Místem plnění je objekt č. 51 v sídle objednatele.

### **Článek 5**

#### **Cena díla a platební podmínky**

1. **Cena díla činí 266.681,11 Kč bez DPH**

Cena za provedené dílo je stanovena jako cena bez DPH, k níž bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. V případě, že se na dodávku díla nebo jeho část vztahuje ustanovení režimu přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude cena za toto dílo nebo jeho část uvedena na daňovém dokladu samostatnou položkou.

Tato cena díla je sjednána jako konečná a maximálně přípustná.

V ceně díla jsou započítány veškeré náklady zhotovitele spjaté s realizací díla (zejména náklady dopravy materiálu, instalaci, rozmístění, cla, kursová rozdíly, pojištění, likvidaci obalů a odpadů, ceny obalů či jiných materiálů a případné další poplatky), a to včetně nákladů spjatých s pracemi souvisejících s realizací díla, které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat.

Změna ceny díla je přípustná pouze se zákonnou změnou výše sazby DPH, a to pouze ve výši jí určené.

2. Podkladem pro fakturaci je vzájemně odsouhlasený předávací protokol.
3. Zálohová fakturace nebude zhotovitelem realizována.
4. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Platební povinnost objednatele se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
5. Daňový doklad-faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto smlouvu o dílo, prohlášení zhotovitele, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty; soupis příloh; razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu.
6. Nebude-li faktura obsahovat veškeré předepsané náležitosti či bude-li trpět jinými vadami, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž v tomto případě se objednatel nedostane do prodlení s úhradou ceny díla. Nová lhůta

splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet prokazatelným doručením opravené či nově vystavené faktury objednateli.

7. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu realizace díla k nutnosti provést jeho část odchýlně od zadání a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení ceny díla, mohou být tyto práce zhotovitelem provedeny jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, na jehož základě bude uzavřen dodatek ke smlouvě v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a souvisejícími právními předpisy. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec smlouvy bez splnění předchozího ujednání, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody při realizaci díla, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem. V tomto případě však musí zhotovitel prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění předmětu smlouvy, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.
8. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě, kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106 a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
10. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

## **Článek 6**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v prostoru realizace díla a je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé touto činností.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit:
  - projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem,
  - respektování požadavků objednatele tak, aby činnost v objektech objednatele byla co nejméně omezena,
  - uvedení místa plnění a jeho okolí do původního stavu,
  - označení všech zaměstnanců a pracovníků zhotovitele, pracujících na realizaci díla platnou identifikační vizitkou.
3. Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla překážky, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany o tom bez zbytečného prodlení vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění.
4. Za případnou škodu vzniklou při realizaci díla odpovídá zhotovitel, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.

5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele písemně o předpokládaném termínu dokončení díla nejpozději 3 pracovní dny před tímto datem.

K prohlídce dokončeného díla a k podpisu předávacího protokolu je oprávněným zaměstnancem:

[REDACTED]

V případě výskytu vad a nedodělků budou tyto v předávacím protokolu zaznamenány a bude určen termín pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků díla bude oprávněnými zaměstnanci smluvních stran dle předchozího odstavce sepsán nový předávací protokol. V tomto případě se dílo považuje za řádně dokončené podpisem předávacího protokolu po odstranění vad a nedodělků.

Osoba zodpovědná za realizaci díla za zhotovitele [REDACTED]

## **Článek 7**

### **Sankce**

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s realizací díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zaplacením sankce není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody.

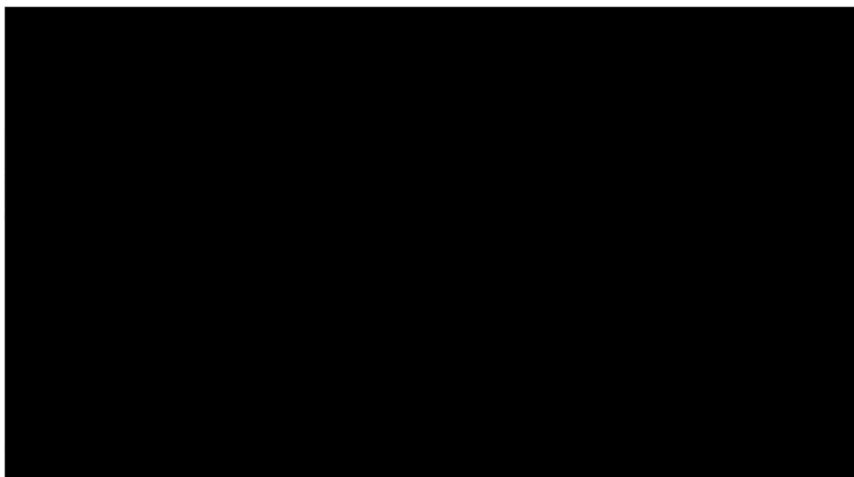
## **Článek 8**

### **Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **36 měsíců** od protokolárního předání díla bez vad a nedodělků.  
Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční lhůty vlastnosti a kvalitu v souladu se zadávací dokumentací, obsahem nabídky zhotovitele, touto smlouvou a příslušnými technickými normami.
2. Zhotovitel se po dobu záruční lhůty zavazuje bezplatně odstranit reklamované vady díla.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady díla:
  - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad do 10 pracovních dnů od doručení reklamace vad díla zhotoviteli,
  - b) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby,
  - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
  - d) právo na odstoupení od smlouvy.
4. Objednatel je povinen uplatnit reklamaci ve lhůtě 30 pracovních dnů od protokolárního předání díla v případě zjevných vad a kdykoli v průběhu záruční doby v případě vad skrytých, a to písemně, prostřednictvím elektronické pošty na kontaktní email zhotovitele.

## **Článek 9** **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění podle platných právních předpisů.
2. Za objednatele jsou oprávněni jednat:



3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků, akceptovaných oběma smluvními stranami.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 3 týdny, dále provádí-li realizaci díla v rozporu se zadáním nebo v kvalitě nesplňující obecné technické požadavky, a to i přes písemné upozornění objednatele. V případě odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany protokolárně inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu ukončení platnosti smlouvy. Závěrem této inventarizace odsouhlasí smluvní strany finanční hodnotu doposud provedených prací.
5. Právní vztahy, vzešlé z této smlouvy a v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. V případě, že mezi smluvními stranami dojde v souvislosti s touto smlouvou ke sporu, zavazují se smluvní strany k jeho vyřešení smírnou cestou. Pokud tím nedojde k vyřešení sporu, bude spor řešen u věcně a místně příslušného soudu v České republice.
6. Tato smlouvaje vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu textu rozumí a souhlasí s ním. Smluvní strany rovněž prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a úplnou vůli, prostou omylu, a že tato smlouva není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění.

Přílohy: - cenová nabídka zhotovitele  
- výpis z obchodního rejstříku

-technologický postup sanace (doplň zhotovitel)

Za objednatele:

V Hradci Králové dne .....

08.04.2024

Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne .....

02.04.2024

.....  
Fakultní nemocnice Hradec Králové  
MUDr. Aleš Herman Ph.D.,  
ředitel

.....  
BVS HK s.r.o.  
Ing. Vlastimil Bakeš,  
jednatel společnosti

S:	<b>1536-84</b>	<b>FNHK - SANACE ZÁKLADŮ POD TANKY</b>
O:	<b>SO 06.1-4</b>	<b>Provozní zázemí</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 9</b>			<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>			<b>258 193,88</b>
1	911-1	Očištění vnějších ploch otryskáním 800-1200 barů	m2			
2	911-2	Odbourání hrubých nečistot mechanickým kladivem	m2			
3	162701105RO0	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	t			
4	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nez hutněných	t			
5	199000002ROQ	Poplatky za skládku horniny 1-4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t			
6	911-3	Penetrační nátěr na podklad z betonu	m2			
7	911-4	Sanace a vyhlazení povrchů Mapegrout 430 - 10mm tl.	m2			
8	911-5	Hydrofóbní nátěr Mapecrete Stain Protection	m2			
<b>Díl: 99</b>			<b>Staveništní přesun hmot</b>			<b>8 487,23</b>
9	999281 105RO0	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t			

**Celkem**

**266 681,11 1**

**Výpis**

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Hradci Králové  
oddíl C, vložka 14677

**Datum vzniku a zápisu:**

28. června 1999

**Spisová značka:**

C 14677 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

**Obchodní firma:**

BVS HK s.r.o.

**Sídlo:**

Pražská třída 163/58, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

**Identifikační číslo:**

259 23 579

**Právní forma:**

Společnost s ručením omezeným

**Předmět podnikání:**

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákoná

Silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny

**Statutární orgán:****Jednatel:**

Ing. VLASTIMIL BAKEŠ, dat. nar. 12. prosince 1965  
Pražská třída 163/58, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

**Jednatel:**

Ing. PAVEL ZIMMER, dat. nar. 2. prosince 1965  
Roudničská 6/45, Roudnička, 500 02 Hradec Králové  
Den vzniku funkce: 23. září 2008

**Způsob jednání:**

Za společnost jedná každý jednatel samostatně. Jednatel se podepisuje tak, že ke znění obchodní firmy společnosti připojí svůj vlastnoruční podpis a údaj o své funkci.

**Společníci:****Společník:**

Ing. VLASTIMIL BAKEŠ, dat. nar. 12. prosince 1965  
Pražská třída 163/58, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

**Podíl:**

Vklad: 67 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 67 %

**Společník:**

Ing. PAVEL ZIMMER, dat. nar. 2. prosince 1965  
Roudničská 6/45, Roudnička, 500 02 Hradec Králové

**Podíl:**

Vklad: 33 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 33 %

**Základní kapitál:**



100 000,- Kč

---

**Ostatní skutečnosti:**

Právní forma: a: Společnost s ručením omezeným

---

Počet členů statutárního orgánu: 2

---

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

**Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu** (<http://www.justice.cz>).

Dne: 20.3.2024 10:13

Údaje platné ke dni 20.3.2024 03:55

Technologický postup :

1. Osekat všechna rozmrzlá místa až na pevný podklad.
2. Následně otryskat celý povrch tlakovou vodou 800 - 1200 barů. Podklad otryskat tak , aby vykazoval 5 mm hrubost betonu.
3. Sanacia vyhlazení povrchu provedeme sanační maltou Mapegrout 430. Materiál lze nanášet od 5 mm do 35 mm. Větší tloušťky provedeme nadvakrát s předchozím přituhnutím předchozí vrstvy cca 3 hodiny. Podklad navlhčit do stavu matného nasycení vodou. Namíchaný materiál dobře vtíráme do podkladu . Uhladíme ocelovým hladítkem. Materiál po dobu zrání ošetřujeme rošením vodou.
4. Po vyžrání a vyschnutí cca 10 dní provedeme nátěr 1x masivně materiálem Mapecrete Stain Protection. Necháme zaschnout 24 hodin. Materiál chrání beton proti vnikání vody .

Materiál je na objednávku.