












HZSAX00KEFUQ

SMLOUVA NA POSKYTNUTÍ SLUŽBY č. j. HSAA-2535-4/VZ-2024
uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

Článek I.
Smluvní strany





Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy

Sídlo: Sokolská 62, 121 24 Praha 2
IČO: 70886288
DIČ: není plátcem DPH
Zastoupená: brig. gen. Ing. Luděk Prudilem - ředitelem
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, Praha
Číslo účtu: 8107881/0710
Datová schránka: jm9aa6j
1. Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
2. Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
3. Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 

(dále jen „objednatel“)

a

ALFA-OMEGA technology s.r.o.

Sídlo: Jindřicha Plachty 595/6, 15000 Praha 5 - Smíchov
IČO: 04220196
DIČ: CZ04220196
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s
Číslo účtu: 8751865001/5500
Zastoupená: 
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 

zapsaná v rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 244205

(dále jen „poskytovatel“)

Společně také jako „smluvní strany“.

Článek II.
Předmět smlouvy

1. Předmětem poskytovaných služeb je **provádění pravidelného servisu a případných havarijních oprav hlavní a podružné výměňkové stanice (VS Flamco LGH749B-PY-01, VS Flamco LGHWGP437/65B-PY-01)** specifikované dle odst. 2 tohoto článku.
2. Specifikace poskytovaných služeb:

Část I. – Pravidelné služby

- a) V rámci pravidelných služeb (zajištění provozního dohledu) budou prováděny následující činnosti:

Jednorázové vypracování místního provozního předpisu výměňkové stanice a dále vypracování a vedení provozního deníku výměňkové stanice (dále jen „VS“).

1x měsíčně:

- Celková vizuální kontrola VS
- Kontrola tlaků a teplot média v jednotlivých okruzích
- Kontrola těsnosti potrubních rozvodů, ucpávek armatur, spojů přírubových i závitových
- Kontrola chodu oběhových čerpadel
- Zkouška funkčnosti a průchodnosti pojistných ventilů nadlehčením kuželky (dle ČSN 06 0830 a ČSN 69 0012)
- Kontrola funkce ručních armatur jejich uzavřením a opětovným otevřením (neprovádí se u regulačních armatur)
- Odečty měřidel a zápis do provozního deníku

1x za 3 měsíce

- Kontrola nastavené hodnoty na regulátorech
- Kontrola nulové hodnoty manometrů

1x za 18 měsíců

- Chemické čištění deskového výměňku teplé vody (TV)

1x za 24 měsíců

- Kontrola údajů provozních manometrů a teploměrů porovnáním s údaji kontrolního manometru, resp. teploměru (dle ČSN 69 0012)

1x za 36 měsíců

- Chemické čištění deskového výměňku topné vody (ToV).

- b) V rámci pravidelných služeb budou prováděny také níže uvedené činnosti, které však budou fakturovány zvlášť, vždy po jejich provedení:

1x za 6 měsíců

- Pravidelná odborná prohlídka VS (před a po topné sezoně) včetně odzkoušení funkčnosti hlášení havarijních stavů a čištění filtrů

Část II. – Mimořádné služby

Případný nonstop havarijní výjezd k zajištění provozuschopného stavu VS s garantovaným nástupem do 12 hodin od nahlášení závady na kontaktní místo poskytovatele.

- Podkladem pro uzavření této smlouvy o poskytování služeb je nabídka poskytovatele ze dne 13. 2. 2024, která byla na základě zadávacího řízení zveřejněna pod číslem jednacím **HSAA-2535/VZ-2024** a systémovým číslem v Národním elektronickém nástroji (NEN): **N006/24/V00008524** vybrána jako nejvýhodnější.
- Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel bude pro objednavatele na své náklady a nebezpečí provádět služby specifikované touto smlouvou, v souladu s právními předpisy a příslušnými normami.

Článek III.

Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 5. 2024 do 30. 4. 2028.

Článek IV.

Cena za poskytnutí služby a ostatní podmínky smlouvy

- Jednotkové ceny za poskytnuté pravidelné služby dle čl. II, odst. 2 – Část I. jsou:

a) Zajištění provozního dohledu VS – 3 000,00 Kč bez DPH/za měsíc, tj. 3 630,00 Kč vč. DPH

b) Odborná prohlídka VS před topnou sezonou a po topné sezoně – 10 900,00 Kč bez DPH, tj. 13 189,00 Kč vč. DPH

- Celková cena za poskytnuté pravidelné služby dle čl. II., odst. 2 – Část I. je stanovena za celou dobu plnění a činí **187 600,00 Kč bez DPH** (slovy: jedno sto osmdesát sedm tisíc šest set korun českých), **tj. 226 996,00 Kč vč. DPH** (slovy: dvě stě dvacet šest tisíc devět set devadesát šest korun českých), a je stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná. Do ceny jsou započítány veškeré náklady poskytovatele související s realizací služby.
- Cena za poskytnuté mimořádné služby dle čl. II., odst. 2 – Část II. je stanovena hodinovou zúčtovací sazbou. Celková cena bude stanovena na základě skutečně odpracovaných hodin zástupcem/zástupci poskytovatele, až do zajištění provozuschopného stavu VS. Soupis prací a použitých náhradních dílů materiálu bude uveden jako příloha každé dílčí faktury.

- Havarijní výjezd v pracovní den 8:00-17:00 – 650,00 Kč/za každou započatou hodinu bez DPH, tj. 786,50 Kč vč. DPH

- Havarijní výjezd v pracovní den 17:00-8:00 – 850,00 Kč/za každou započatou hodinu bez DPH, tj. 1 028,50 Kč vč. DPH



- Havarijní výjezd v So, Ne a státní svátek – 1 050,00 Kč/za každou započatou hodinu bez DPH, tj. 1 270,50 Kč vč. DPH
--

Kontaktní údaje pro nahlášení havárie:

a) oprávněný technický pracovník 

b) tel. 

c) e-mail: 

- Oprávněnými osobami k nahlášení havárie jsou kontaktní osoby objednatele, uvedené v čl. I. této smlouvy. K nahlášení havárie je oprávněn taktéž velitel stanice: 
4. Místem plnění je **hasičská stanice č. 3 – Argentinská 1630/34a, 170 00 Praha 7.**
 5. Cena bude zaplacená na základě faktury vystavené po poskytnutí služby poskytovatelem po skončení každého příslušného kalendářního měsíce. Faktura vystavená poskytovatelem musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ZDPH”), § 435 občanského zákoníku, evidenční číslo smlouvy objednatele **HSAA-2535-4/VZ-2024**, systémové číslo z Národního elektronického nástroje (NEN): **N006/24/V00008524** a dále vyčíslení zvlášť ceny poskytované služby bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu služby vč. DPH. **Nedílnou součástí faktury bude kopie zápisu z provozního deníku.**
 6. Faktury je možné objednateli zasílat:
 - a) v elektronické podobě do datové schránky IDDS: jm9aa6j nebo na níže uvedenou e-mailovou adresu, ve formátech: formát ISDOCx, UBL 2.1 ISO/IEC 19845:2015, UN/CEFACT CII, formát PDF/A nebo PDF.
 - b) v listinné podobě prostřednictvím podatelny v sídle objednatele.
 7. E-mailová adresa objednatele pro příjem faktur(y) v elektronické podobě dle odst. 6, písm. a) tohoto článku je: epodatelna@aak.izscr.cz. E-mailová adresa poskytovatele pro odeslání faktur(y) v elektronické podobě je: . Poskytovatel bere na vědomí, že faktura bez zaručeného elektronického podpisu zasláná z jiné e-mailové adresy než výše uvedené, bude objednatelem vrácena.
 8. Poskytovatel je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je poskytovatel nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost neprodleně, prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
 9. Poskytovatel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednatele na základě této smlouvy bude od data uzavření této smlouvy do ukončení její účinnosti zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je poskytovatel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH.
 10. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
 11. Cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny služby z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady služby ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady služby uhradit cenu služby. Okamžikem odstranění vady služby začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
 12. Objednatel nebude poskytovat poskytovateli jakékoliv zálohy na úhradu ceny služby.
 13. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Poskytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny služby.

Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

14. Faktura předložená v prosinci musí být doručena objednateli nejpozději do 6. dne tohoto měsíce. Při doručení po tomto termínu nelze fakturu proplatit v daném roce.

Článek V.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje zajistit poskytovateli potřebnou součinnost při plnění závazků poskytovatele tak, aby nebyl ohrožen termín či lhůta plnění poskytovatele. Dále se zavazuje poskytovateli zajistit veškeré informace o technických okolnostech a skutečnostech, které mohou mít vliv na řádnou funkčnost výměňkové stanice.
2. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli přístup do objektu objednatele.
3. Objednatel je vázán povinností vést k používání výměňkové stanice a jejímu provozu doklady a dokumentaci v rozsahu ČSN 69 0012 a následujících novel, dodržovat a plnit ostatní platná ustanovení citované normy, která se k němu vztahují.
4. Objednatel zajistí seznámení pracovníků poskytovatele s bezpečnostními předpisy v objektu objednatele nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy.

Článek VI.

Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je při poskytnutí služby povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
2. Poskytovatel je při poskytování služby povinen postupovat s potřebnou péčí v ujednaném čase, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a obstarávat vše, co je k poskytnutí služby potřeba. V případě nevhodných pokynů objednatele je poskytovatel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese poskytovatel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele vzniknou.
3. Poskytovatel v případě provádění činnosti dle článku II. odst. 2. vždy po provedení příslušných servisních úkonů, o tom provede zápis v provozním deníku.
4. O každém havarijním výjezdu poskytovatel, popř. jím určená osoba provede zápis do provozního deníku VS.
5. Poskytovatel je povinen při provádění prací dodržovat veškeré platné ČSN, bezpečnostní a požární předpisy, zákony a prováděcí vyhlášky týkající se jeho činnosti pro objednatele.
6. Poskytovatel se zavazuje, že veškeré práce a činnosti podle čl. II. této smlouvy budou prováděny kvalifikovanými a školenými techniky.
7. Poskytovatel bude informovat objednatele o podstatných změnách v předpisech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.
8. Poskytovatel se zavazuje, že umožní osobám, které jsou oprávněny k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci.
9. Poskytovatel je povinen v místě provádění předmětu služby zachovávat čistotu a pořádek, neodkladně odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.

10. Poskytovatel v plném rozsahu nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
11. Poskytovatel je pojištěn proti škodám způsobeným činnostmi, ke kterým se v této smlouvě vázal, s pojistným krytím ve výši 50 000 000, 00 Kč, zahrnujícím odpovědnost za majetkovou škodu i nemajetkovou újmu způsobenou objednateli či třetím osobám.

Článek VII.

Předání a převzetí poskytnuté služby

1. Převzetí poskytnuté služby je stvrzeno oprávněným zástupcem objednatele (kontaktní osobou, velitelem stanice nebo jeho zástupcem) zápisem do provozního deníku zařízení.
2. Poskytovatel se zavazuje předat objednateli spolu s poskytnutím služby též veškeré doklady, které se k poskytnutí služby vztahují, v souladu s článkem II.
3. V případě vad poskytnuté služby je objednatel oprávněn odmítnout její převzetí. O této skutečnosti, včetně jejích důvodů, se provede záznam do provozního deníku zařízení.

Článek VIII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Poskytovatel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti všechny osoby, které se budou podílet na poskytnutí služby objednateli na základě této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytnutí služby dle této smlouvy, odpovídá poskytovateli, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek IX.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. Jestliže poskytovatel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VI. a čl. VII. této smlouvy, zavazuje se poskytovatel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
2. Objednatel je povinen zaplatit poskytovateli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti zákonný úrok z prodlení za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Smluvní pokuty a úroky z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost poskytovatele řádně poskytnout službu.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost poskytovatele řádně

- poskytnout službu.
5. Za podstatné porušení této smlouvy poskytovatelem, které zakládá právo objednavatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména
 - a) prodlení poskytovatele s poskytnutím služby o více než sedm (7) kalendářních dnů, v případě nonstop havarijního výjezdu o více než dvacet čtyři (24) hodin;
 - b) porušení jakékoliv povinnosti poskytovatele podle čl. VI. a VII. této smlouvy;
 - c) postup poskytovatele při poskytnutí služby v rozporu s pokyny objednavatele;
 - d) neposkytnutí služby v požadovaném rozsahu, kvalitě a provedení dle této smlouvy;
 - e) pokud skutečnosti čestně prohlášené v příloze č. 1 této smlouvy neodpovídají aktuálnímu stavu při plnění smlouvy.
 6. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku poskytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na poskytovatele byl zamítnut proto, že majetek poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) poskytovatel vstoupí do likvidace;
 - d) uvedený účet v čl. I smlouvy není veden v registru plátců DPH;
 - e) poskytovatel či poddodavatel podléhá mezinárodním sankcím ve smyslu nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, které mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině (dále jen „nařízení Rady (EU)“).
 7. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po delší dobu než šedesát (60) kalendářních dní.
 8. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je poskytovatel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednavatele vážně ohroženy.
 9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek X.

Záruka a sankce za její nedodržení

1. Objednatel je oprávněn oznámit vady na zařízení a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady dle volby objednavatele kdykoliv ve lhůtě tří (3) měsíců od poskytnutí služby. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady, zavazuje se poskytovatel tuto vadu odstranit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů nebo ve lhůtě stanovené objednavatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená.
2. Poskytovatel poskytuje službu v nejvyšší možné kvalitě vhodné pro účel patrný ze smlouvy.
3. Poskytovatel je povinen zahájit odstranění vad plnění poskytnuté služby bezodkladně, nejpozději do dvanácti (12) hodin po oznámení vady objednavatelem.

4. Výjezd servisního technika se započítává od okamžiku výjezdu do doby ukončení práce na místě. V ceně jsou započteny náklady na dopravu.
5. V případě nutných dodávek materiálů a prací, které snesou odklad, bude zpracována cenová nabídka a předána k odsouhlasení objednateli.
6. V případě, že havarijní oprava nesnese odkladu, budou materiály a práce účtovány dle skutečnosti.
7. Reklamace vad musí být provedena písemně. Poskytovatel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dílčí ceny za servisní činnost dle Čl. V. v Kč včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
8. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem oddělení provozu a správy majetku (PSM).

Článek XI.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I této smlouvy.
2. Poskytovatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Poskytovatel je povinen dokumenty finanční povahy související s poskytnutím služby dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části služby, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud poskytovatel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
5. Poskytovatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny služby.
6. Smluvní strany se dohodly, že v každém dalším roce trvání této smlouvy bude odměna za služby, tak i paušální hodinové sazby za doplňkové služby budou na návrh kterékoliv smluvní strany po dobu trvání smlouvy měněny formou dodatku ke smlouvě v závislosti na průměrné roční míře inflace, resp. deflace, v případě, že míra inflace, resp. deflace překročí výši 4 %. Míra inflace, resp. deflace bude stanovena na základě průměrného ročního (kladného či záporného) přírůstku indexu cen tržních služeb v sekci L – oddílu 68 – Služby v oblasti nemovitostí, který bude v jednotlivých letech trvání smlouvy ve vztahu k bezprostředně předcházejícímu kalendářnímu roku uveřejňován Českým statistickým úřadem. Ceny budou v závislosti na míře inflace, resp. deflace upravovány jednou ročně, vždy od 1. ledna následujícího kalendářního roku pro další období dle míry inflace, resp. deflace za předchozí kalendářní rok. Pokud bude dodatek uzavřen později, smluvní strany vypořádají inflační navýšení či deflační snížení za období od 1. ledna následujícího kalendářního roku. Návrh na změnu cen lze zaslat druhé smluvní straně nejpozději do 1. května příslušného kalendářního roku, byla-li do tohoto data průměrná míra inflace, resp. deflace uveřejněna. Nebyla-li do tohoto data průměrná míra inflace, resp. deflace

uveřejněna, lze návrh podat nejpozději do konce příslušného roku. Nezašle-li smluvní strana návrh na změnu ceny dle tohoto odstavce ve stanovené době, nárok na změnu ceny v příslušném roce zaniká. Společně s návrhem na změnu cen zašle smluvní strana návrh dodatku ke Smlouvě, míru inflace, resp. deflace, zvýšenou či sníženou cenu a podrobnosti výpočtu inflačního navýšení či deflačního snížení druhé smluvní straně. Smluvní strany si poskytnou nezbytnou součinnost pro uzavření takového dodatku ke smlouvě. V případě, že přestane Český statistický úřad výše uvedený přírůstek průměrného ročního indexu cen tržních služeb v sekci L – oddílu 68.32.13 – Správa nebytových nemovitostí na základě smlouvy nebo dohody zveřejňovat nebo ho nepůjde od Českého statistického úřadu získat, tak míra inflace, resp. deflace bude stanovena na základě průměrného ročního (kladného či záporného) přírůstku indexu cen tržních služeb v sekci L – oddílu 68 – Služby v oblasti nemovitostí. Výše uvedený mechanismus lze využít nejdříve od druhého roku platnosti smlouvy.

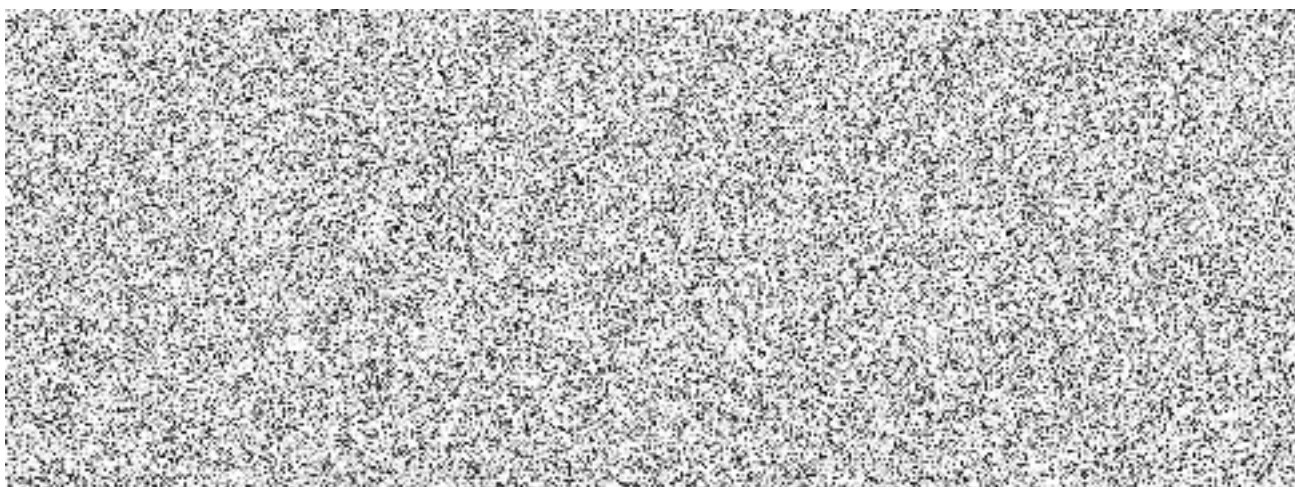
Článek XII.

Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I této smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
3. Smluvní strany jsou srozuměny, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštní účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon o registru smluv”). Tuto smlouvu dle zákona o registru smluv uveřejní Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, a to do třiceti (30) dnů od uzavření smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí podle občanského zákoníku.
7. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud není touto smlouvou sjednáno jinak.
8. Smluvní strany se dohodly, že případný spor, který vznikne z této smlouvy nebo v souvislosti s ní bude rozhodován výlučně podle českého práva obecnými soudy v České republice.
9. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Vedle

shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

10. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž jeden (1) stejnopis obdrží poskytovatel a dva (2) objednavatel. / Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - Příloha č. 1 – Čestné prohlášení
 - Příloha č. 2 – Popis technologie

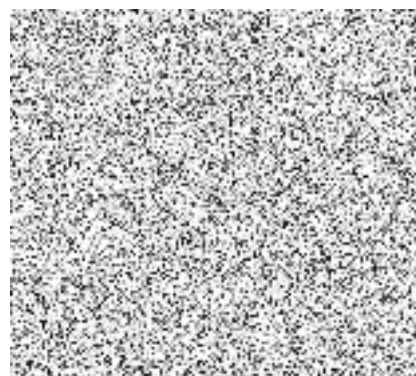


Čestné prohlášení

ve smyslu § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů
(odpovědné veřejné zadávání)

**Čestně prohlašuji za společnost ALFA-OMEGA technology s.r.o., že při plnění
předmětu této smlouvy:**

- nebude docházet k porušování zákonného standardu pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP,
- nebude docházet k porušování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU,
- nebude docházet k diskriminaci malých a středních podniků v případě, že se budou na plnění veřejné zakázky podílet poddodavatelé,
- nebude docházet k vytváření problémových podmínek a vztahů v dodavatelském řetězci, zejména pro malé a střední podniky, jako např. opožděná splatnost faktur, nelegální zaměstnávání osob, porušování BOZP, nedodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí apod.



Technologický popis výměníkových stanic Hasičská stanice č. 3 – Holešovice

Adresa: Argentinská 1630/34 A, 170 0 Praha 7 – Holešovice

Hlavní výměníková stanice (HVS)

Umístěna v samostatném objektu, vstup z ulice U Staré plynárny

Přívodní a zpáteční potrubí DN 65 až po hlavní uzávěry před výměníkovou stanicí (dále jen VS) v majetku Pražské teplárenské a.s.

VS Flamco LGH749B-PY-01

Výrobní číslo MEI/9142/2020

Dimenze potrubí DN15 ÷ DN100

Nejvyšší provozní tlak VS – strana primární: 25 bar

Nejvyšší provozní tlak VS – strana sekundární: 6 bar

Provozní teplota: 0°C/ +140°C

Základní popis komponentů:

- Regulátor diferenčního tlaku
- Dvoucestný regulační ventil VVF53.40-25; PN25; DN 40; Kvs 25m³/h se zdvihovým servopohonem Siemens SKD32.21E
- Dvoucestný regulační ventil VVF53.25-5; PN25; DN 25; Kvs 5m³/h se zdvihovým servopohonem Siemens SKD32.21E
- Deskový výměník Alfa Laval CB210-50
- Čerpadlo Grundfos Magna3 65-150 F 340
- Čerpadlo Grundfos Magna3 40-180 F 250
- Expanzní nádoba Cosmo 200/2,5
- Rozvaděč elektro + MaR DT2 s regulátorem Meibes MeiTronic a zobrazovacím panelem HCM810
- Teploměry
- Manometry
- Termostaty a teplotní čidla
- Čidlo přehřátí prostoru a čidlo zaplavení prostoru
- Pojistné ventily
- Vypouštěcí ventily
- Uzavírací armatury
- Odvzdušňovací armatury
- Filtry

Podružná výměňková stanice (PVS)

Umístěna v 2.NP objektu A – technická místnost ÚT A2.12

VS Flamco LGHWGP437/65B-PY-01

Výrobní číslo MEI/9143/2020

Dimenze potrubí DN15 ÷ DN80

Nejvyšší provozní tlak VS – strana primární: 6 bar

Nejvyšší provozní tlak VS – strana vytápění: 6 bar

Nejvyšší provozní tlak VS – strana teplé vody: 10 bar

Provozní teplota: 0°C/ +120°C

Základní popis komponentů:

- Regulátor diferenčního tlaku
- Dvoucestný regulační ventil se zdvihovým servopohonem Siemens SAS31.53
- Třícestný ventil s elektropohonem Meibes 66341.6
- Deskový výměník Alfa Laval CB60-20H
- Čerpadlo Grundfos Magna3 40-100 F220
- Čerpadlo Grundfos Magna3 50-120 F280
- Čerpadlo Grundfos Magna3 65-100 F340
- Čerpadlo Grundfos UPS 5-80 N 180
- Nádrž TV 2.500 l s možností ohřevu el. patronou
- Expanzní nádoba Flamco Airfix A 80
- Rozvaděč elektro + MaR DT1 s regulátorem Meibes MeiTronic a zobrazovacím panelem HCM810
- Anuloid
- Rozdělovač + sběrač
- Uzavírací a regulační armatury
- Teploměry
- Manometry
- Termostaty a teplotní čidla
- Čidlo přehřátí prostoru a čidlo zaplavení prostoru
- Pojistné ventily
- Vypouštěcí ventily
- Odvzdušňovací armatury
- Filtry
- Měřiče tepla

