

2024 - 0214

Evidenční číslo Objednatele

2409

Evidenční číslo Zhotovitele

SMLOUVA O DÍLO

na rekonstrukci střešního pláště pavilonu G1 brněnského výstaviště

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. OBJEDNATEL:

Právní forma: **akciová společnost**
Název: **Veletrhy Brno, a.s.**
Sídlo: **Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno**
IČ: **25582518**
DIČ: **CZ25582518**
Bankovní spojení: **ČSOB Brno**
číslo účtu: [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat: **Jiří Ides, předseda představenstva**
Bc. Igor Fučík, MBA, místopředseda představenstva
Petr Cajzl, místopředseda představenstva
Kontaktní osoby: **Ing. Vladimír Plák, vedoucí odboru správy areálu**
Ing. Miloš Petrnek, investiční technik
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 1748
dále pro účely této smlouvy rovněž jen Objednatel

1.2. ZHOTOVITEL:

Právní forma: **společnost s ručením omezeným**
Název: **Moravská stavební unie – MSU s.r.o.**
Sídlo: **Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno-Dolní Heršpice**
Zastoupený
ve věcech smluvních: **Ing. Tibor Vališ, jednatel; Ing. Gabriela Maršálková, na základě plné moci**
ve věcech technických: **Ing. Marian Pala, MBA, jednatel**
IČ: **485 29 303**
DIČ: **CZ48529303**
Bankovní spojení: **ČSOB a.s.**
číslo účtu [REDACTED]
číslo účtu, který Zhotovitel užívá v rámci své podnikatelské činnosti, resp. jedná se o bankovní účet plátce DPH, který je zveřejněn v registru plátců DPH, pokud je Zhotovitel plátcem DPH

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném **Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 10632**
dále pro účely této smlouvy rovněž jen Zhotovitel.

PREAMBULE

Smluvní strany; ve prospěch vzájemné činnosti a podpory aktivit společnosti Veletrhy Brno, a.s., s cílem zajistit realizaci rekonstrukce střešního pláště pavilónu G1 v areálu společností Veletrhy Brno, a.s.; uzavřeli podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů smlouvu o dílo tohoto znění:

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele zajistit pro Objednatele ve sjednané době a za podmínek stanovených touto smlouvou realizaci díla „**Rekonstrukce střešního pláště pavilónu G1 brněnského výstaviště**“ ve výstavním areálu Veletrhy Brno, a.s. (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „dílo“ nebo „předmět díla“) a v čase v této smlouvě sjednaném předat dílo bez vad a nedodělků Objednateli.
- 2.2. Objednatel se zavazuje dílo řádně a v náležitě kvalitě provedené a ukončené ve sjednané době převzít a Zhotoviteli v dohodnutém termínu zaplatit cenu díla způsobem a ve výši touto smlouvou sjednanými.
- 2.3. Předmět díla je podrobně specifikován v příloze číslo 1 s názvem PROJEKT, ROZPOČET, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a která obsahuje:
 - 2.3.1. Projektovou dokumentaci pro provedení stavby (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „PROJEKT“);
 - 2.3.2. Zhotovitelem v rámci jeho nabídky oceněný soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „ROZPOČET“).
- 2.4. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:
 - 2.4.1. Pořizování průběžné fotodokumentace postupu provádění stavby, kterou předá Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu JPG nebo PDF na vhodném datovém nosiči při zahájení předávání díla;
 - 2.4.2. provedení dopravního značení před zahájením prací;
 - 2.4.3. provedení veškerých předepsaných a sjednaných zkoušek a vystavení dokladů o jejich provedení; dále Zhotovitel doloží atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. Všechny tyto doklady předá Zhotovitel Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči ke dni zahájení předávání díla;
 - 2.4.4. vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla a její předání Objednateli v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu PDF na vhodném datovém nosiči ke dni zahájení předávání díla;
 - 2.4.5. koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla, v průběhu realizace díla;
 - 2.4.6. provedení celkového úklidu stavby a staveniště před zahájením předávání díla.
- 2.5. Smluvní strany dále výslovně sjednávají, že součástí předmětu díla jsou všechny související konstrukce, práce a dodávky umožňující Zhotoviteli řádně provedení díla.
- 2.6. **ZMĚNY PŘEDMĚTU DÍLA**
 - 2.6.1. Drobné změny oproti předmětu díla a drobná omezení nebo rozšíření díla, pokud nemají vliv na sjednanou cenu díla, provede Zhotovitel na základě zápisu v předávacím protokolu podepsaném zástupci obou smluvních stran. Ovlivní-li tyto změny sjednanou cenu díla, rozhodnou smluvní strany o této skutečnosti dodatkem k této smlouvě.
 - 2.6.2. Změna rozsahu prací, která bude vyžadovat dodatek k této smlouvě, bude projednána podle následujících pravidel:
 - 2.6.2.1. Objednatel předloží Zhotoviteli požadavek (na změnu projektu, kvality, termínu apod.) a Zhotovitel mu předloží písemně, a to nejpozději do 3 kalendářních dnů, např.
 - přípočty, resp. odpočty, které představují práce nebo dodávky dle tohoto požadavku;

- termíny, ve kterých je schopen tyto práce nebo dodávky s ohledem na technologické předpisy provést nebo zajistit;
- další informace, které jsou rozhodné pro rozhodnutí o vydání návrhu dodatku.

2.6.2.2. Objednatel se ke kalkulaci a návrhu dodatku vyjádří do 3 pracovních dnů.

2.6.3. V případě že Objednatel a Zhotovitel dosáhnou dohody o nákladech a ostatních bodech navrhovaných změn či víceprací, připraví Zhotovitel písemný návrh dodatku a předloží jej Objednateli ke schválení. Po odsouhlasení oběma smluvními partnery se dodatek stane součástí této smlouvy o dílo.

2.6.4. Pokud nebude v dodatku výslovně uvedena změna dílčích nebo konečných termínů dle harmonogramu smluvních prací, neopravňuje tento Zhotovitele k jejich prodloužení. Pro kalkulaci nákladů se přednostně použijí jednotkové ceny Zhotovitele, uvedené v nabídce. Pouze v případech, kdy nebude možno tyto použít, budou práce oceněny samostatně.

2.6.5. Zhotovitel uplatní nárok na úhradu vzniklých odsouhlasených vícenákladů společně s běžnou fakturou podle odstavce 6.9. této smlouvy.

2.6.6. Objednatel je oprávněn požadovat:

2.6.6.1. Provedení dodatečných zkoušek nebo ověření kvality v případě, že vzniknou pochybnosti o kvalitě prací. Náklady na tyto zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti Objednatele. V opačném případě je hradí Objednatel.

2.6.6.2. Odstranění nebo náhradu jakékoliv práce nebo materiálu, který nebude v souladu s podmínkami této smlouvy.

2.7. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY DÍLA

2.7.1. Zhotovitel je povinen dodržet navrženou skladbu střešního pláště, jakož i jednotlivé materiály, použité v této skladbě. Nelze je měnit. Navržené řešení bylo předmětem expertního posouzení společností PAVUS a.s.

2.7.2. Součástí předmětu díla je rovněž rekonstrukce požárních klapek ve vrcholu střechy. Upřesnění provedení klapek: sendvičová klapka sklolaminátová se zateplením 30mm vnější strana RAL 7012, vnitřní strana RAL 7016. Zhotovitel je povinen práce a související (revize, opravy atd.) s rekonstrukcí klapek provést (zrealizovat) prostřednictvím společností Klahos s.r.o. Riegrova 175, 560 02 Česká Třebová kontaktní osoba: Ing. Miloš Klacil, mklacil@klahos.cz, 606 617 081.

2.7.3. Zhotovitel je povinen zpracovávat všechny součásti a dokumenty související s předmětem plnění díla v českém jazyce. Dále pak vést všechna jednání, vč. jednání na pracovní úrovni v průběhu realizace předmětu díla v českém jazyce.

2.7.4. Zhotovitel není oprávněn v souvislosti s touto smlouvou postupovat své pohledávky jiným subjektům.

2.7.5. Zhotovitel podpisem smlouvy uvádí, že číslo účtu, uvedené v článku 1 této smlouvy odpovídá číslu účtu, které zhotovitel užívá v rámci své podnikatelské činnosti, resp. že se jedná o bankovní účet plátce DPH, který je zveřejněn v registru plátců DPH.

2.7.6. Zhotovitel podpisem smlouvy souhlasí, že poskytne potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly. Součástí tohoto závazku je rovněž povolení přístupu kontrolních orgánů v rámci kontroly k dokumentům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole). Zhotovitel podpisem smlouvy taktéž souhlasí, že stejné zajistí u svých poddodavatelů.

3. DOBA PLNĚNÍ

3.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

- 3.1.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení plnění předmětu díla do doby ukončení záruční doby za dílo.
- 3.1.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Za termín zahájení plnění díla se považuje termín zahájení předání staveniště podle odstavce 3.1.3. této smlouvy níže.

3.2. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

- 3.2.1. Zhotovitel zahájí plnění předmětu díla dnem zahájení předání a převzetí staveniště, který smluvní strany sjednávají na **15.4.2024**.
- 3.2.2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli dílo řádně dokončené bez vad a nedodělků bránících jeho užívání ve lhůtě nejpozději do **89 kalendářních dnů ode dne zahájení plnění předmětu díla**, sjednaném smluvními stranami v předchozím odstavci této smlouvy.

3.3. HARMONOGRAM POSTUPU REALIZACE DÍLA

- 3.3.1. Podrobný věcný harmonogram postupu realizace díla v minimálním členění na kalendářní týdny a finanční harmonogram postupu realizace díla v minimálním členění na kalendářní měsíce jsou uvedeny v příloze číslo 2 s názvem HARMONOGRAM, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 3.3.2. Z harmonogramu postupu realizace díla musí být zřejmé, zda a v jakém rozsahu zhotovitel počítá s prací o víkendech a přerušení či omezení prací po dobu konání veletržních akcí (výluk). Harmonogram musí respektovat termíny konání akcí a rozsah omezení prací takto:
- práce smí probíhat pouze na severní straně nebo uvnitř pavilonu 20.4.2024, 23.-25.4.2024;
 - práce musí být přerušeny zcela v termínech 4.-7.5.2024, 11.5.2024, 18.5.2024, 15.-16.6.2024.
- 3.3.3. Harmonogram postupu realizace díla Zhotovitel zpracoval se znalostí současné situace na stavebním trhu, zejména pak s ohledem na dostupnost potřebných materiálů a s ohledem na reálné termíny jejich dodávek. Zhotovitel bere na vědomí, že termín dokončení předmětu smlouvy, je pro Objednatele stěžejní z důvodu navazujících veletržních akcí, konaných či připravovaných od 1.09.2024 ve všech prostorech pavilónu G1, G2 atd. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že disponuje potřebnými pracovními kapacitami, že má zajištěné dodávky veškerého potřebného materiálu a že je schopen termín pro předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků bránících jeho užívání sjednaný v odstavci 3.2. výše dodržet.

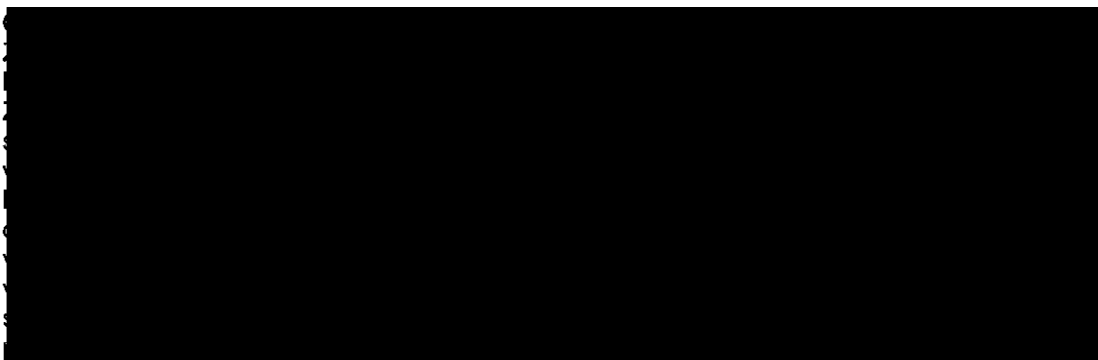
- 3.4. Zhotovitel podpisem této smlouvy si je vědom skutečnosti, že dílo bude prováděno za provozu areálu Výstaviště Brno. Na základě této skutečnosti je Zhotovitel povinen přizpůsobit svoji činnost (zejména BOZP, pohyb techniky, skladování materiálů a trvalý úklid staveniště).
- 3.5. V případě nutnosti přerušení prací z důvodu požadovaných výluk na straně Objednatele je třeba tyto skutečnosti uvést ve stavebním deníku, případné změny termínů dokončení díla budou smluvními stranami vždy řešeny písemným dodatkem k této smlouvě. Pro vyloučení pochybností jsou výluky uvedené v odst. 3.3.2. této smlouvy již zahrnuty ve lhůtě, sjednané v odstavci 3.2.2. výše.
- 3.6. Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli po celou dobu realizace předmětu díla nepřetržitě provádění prací v režimu 24 hodin denně 7 dní v týdnu (24/7) vyjma termínů uvedených v odst. 3.3.2.

4. MÍSTO PLNĚNÍ

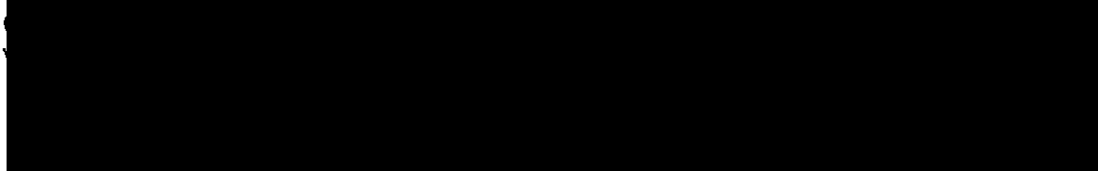
- 4.1. Místem plnění je střecha pavilonu G1 v areálu Objednatele (prostory a plochy vymezené PROJEKTEM). Plocha terasy mezi G1, G2 a G5 je současně střechou nad G6. Tuto plochu nelze využívat pro jakoukoliv dopravu

5. CENA DÍLA

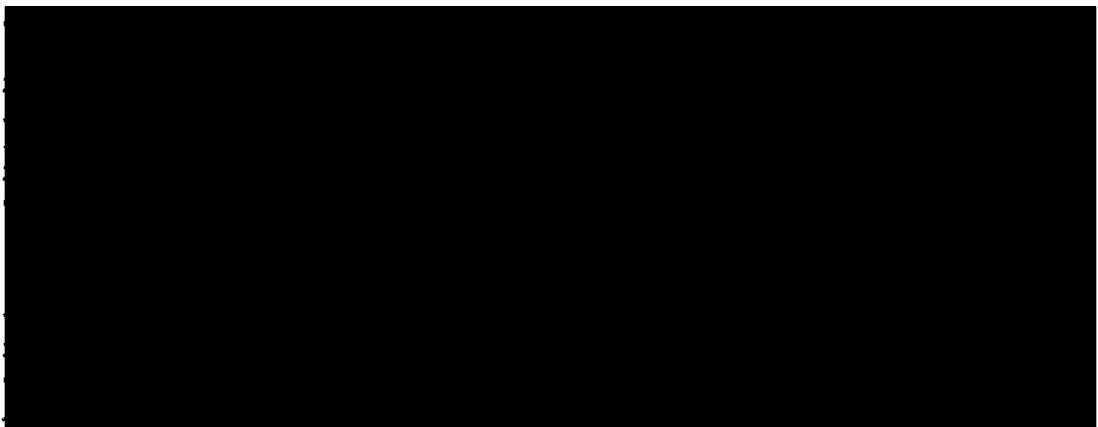
5.1.



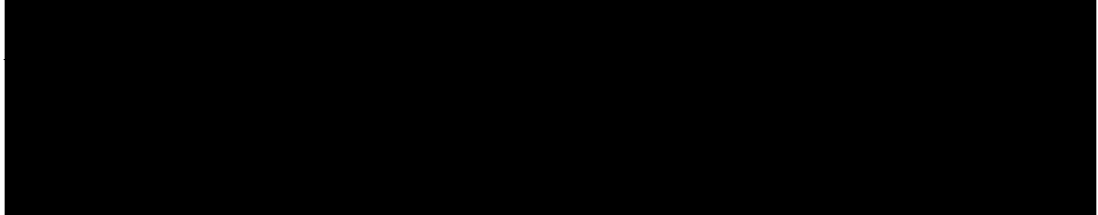
5.2.



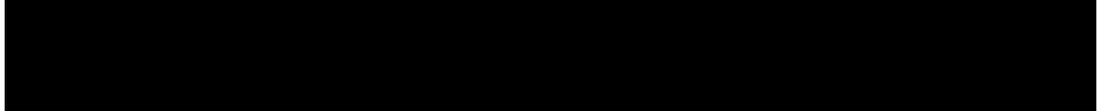
5.3.



5.4.



5.5.



6. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLA

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit sjednanou cenu díla na základě faktur – daňových dokladů, vystavených Zhotovitelem.
- 6.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy na plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou Zhotovitelem vystavovány měsíčně zpětně za práce a dodávky skutečně provedené Zhotovitelem v uplynulém kalendářním měsíci.
- 6.3. Podkladem k vystavení každé faktury – daňového dokladu – budou soupisy prací a dodávek Zhotovitelem skutečně provedených v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem na a potvrzené Objednatelem. Zhotovitel je povinen předat soupisy skutečně provedených prací a dodávek Objednateli k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. Objednatel připojí své stanovisko k soupisům skutečně provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.
- Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU a sestaví ho Zhotovitel. Soupis skutečně provedených prací a dodávek bude obsahovat:

- 6.3.1. počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU);
 - 6.3.2. počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
 - 6.3.3. počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
 - 6.3.4. počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).
- 6.4. Jednotlivé faktury – daňové doklady Zhotovitele – musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:
- 6.4.1. Označení povinné a oprávněné osoby, adresy jejich sídla, IČ, DIČ, identifikace podle OR
 - 6.4.2. číslo smlouvy;
 - 6.4.3. evidenční číslo daňového dokladu;
 - 6.4.4. den vystavení a den splatnosti daňového dokladu;
 - 6.4.5. datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - 6.4.6. označení peněžního ústavu a číslo účtu Zhotovitele;
 - 6.4.7. označení předmětu smlouvy;
 - 6.4.8. celkovou fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH a částku včetně DPH;
 - 6.4.9. razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele;
 - 6.4.10. Objednatelům potvrzené soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci podle příslušných ustanovení této smlouvy.
- 6.5. V případě, že faktura – daňový doklad Zhotovitele – bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v předchozím odstavci výše, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 6.7. této smlouvy níže. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací a dodávek vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady plnění nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu plnění předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odstavci 6.7. této smlouvy níže.
- 6.6. Daň z přidané hodnoty bude Zhotovitelem účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.7. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 6.8. Úhrady faktur bude provádět Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě, přičemž za den úhrady faktury se považuje odúčtování částky z účtu Objednatele.
- 6.9. Případné vícepráce Objednatel vyžádané nebo jím uznané budou Zhotovitelem fakturovány samostatně.
- 6.10. Faktury Zhotovitele budou uhrazeny do výše 90 % sjednané ceny díla, přičemž zbývajících 10 % ze sjednané ceny díla (dále rovněž jen „pozastávka“) bude Objednatel Zhotoviteli uhrazeno takto:
- 6.10.1. 5 % sjednané ceny díla po předání díla bez vad a nedodělků;
 - 6.10.2. 3 % sjednané ceny díla po uplynutí 36 měsíců od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků;
 - 6.10.3. 2 % sjednané ceny díla po uplynutí 60 měsíců od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
 - 6.10.4. Objednatel není oprávněn uhradit pozastávku do doby, kdy Zhotoviteli vznikne nárok na její úhradu. Zhotovitel není oprávněn se dovolávat prodlení Objednatele s úhradou části sjednané ceny odpovídající pozastávce, a to do té doby, než vznikne splatnost pozastávky. Objednatel je oprávněn proti nároku Zhotovitele na výplatu pozastávky započítat jakékoli své pohledávky za Zhotovitelem, spočívající zejména, nikoli však výlučně, v nárocích na úhradu nákladů na odstranění vad, neodstraní-li tyto vady Zhotovitel řádně a včas, nároků na zaplacení smluvních pokut, které byl Zhotovitel povinen Objednateli podle této smlouvy zaplatit, nároků na náhradu škod

vzniklých Objednateli, nároku na slevy z ceny a jakékoli jiné finanční nároky Objednatele vůči Zhotoviteli z této smlouvy vyplývajících. Jestliže Zhotovitel poskytne Objednateli bankovní záruku podle odstavce 9.10. této smlouvy níže, nebude aplikována část ujednání tohoto odstavce týkající se pozastávky představované 5 % sjednané ceny. Ostatní ujednání tohoto odstavce zůstanou v platnosti.

7. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

- 7.1. Zhotovitel vynaloží při provádění předmětu smlouvy náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za přesnost vytyčování a zaměřování svých prací a za nápravu chyb, zaviněných nepřesným vytyčením.
- 7.3. Má se za to, že Zhotovitel je plně seznámen s rozsahem a povahou předmětu díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této smlouvy.
- 7.4. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění. Vlastnická práva a nebezpečí škody vzniklé v důsledku provádění na předmětu díla přechází na Objednatele dnem předání díla nebo jeho částí dle předávacího protokolu.
- 7.5. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý.
- 7.6. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a své práce řádně zabezpečit proti poškození.
- 7.7. Zhotovitel jmenuje svého odpovědného a kompetentního zástupce, který bude trvale řídit práce na stavbě, kterým je:

pan (paní)	 Ing. Marian Pala, MBA	 pala@msu.cz
	titul jméno, příjmení	e- mail
pan (paní)	 František Císař	 cisar@msu.cz
	titul jméno, příjmení	e- mail

Tento zástupce může být Zhotovitelem odvolán ze stavby nebo nahrazen jiným pouze po předchozím projednání s Objednatелеm.

- 7.8. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví a požární prevenci a ochraně. Je povinen rovněž respektovat bezpečnostní pravidla, která vydá Objednatel pro staveniště včetně dodržování dopravního režimu vyhlášeného Objednatелеm. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví jakož i požární ochrany je plně v povinnosti Zhotovitele.
- 7.9. Objednatel jmenuje své odpovědné a kompetentní zástupce, kterými jsou:
Ing. Vladimír Piák, vedoucí odboru správy areálu
telefon: [REDACTED]
e-mail: **vpiak@bvv.cz**
kancelář: [REDACTED]
Ing. Miloš Petrnek, investiční technik
telefon: [REDACTED]
e-mail: **mpetrnek@bvv.cz**
kancelář: [REDACTED]
- 7.10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení této smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 7.11. Objednatel je oprávněn zkontrolovat části díla, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen objednatele pozvat k této kontrole. Pozvání Objednatele musí být Zhotovitelem provedeno písemně vždy nejméně 3 pracovní dny předem. Nepozve-li Zhotovitel Objednatele k provedení kontroly výše uvedených částí díla, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 7.12. Objednatel, členové projekčního týmu a všechny osoby řádně zmocněné Objednatelem budou mít přístup na všechna pracoviště, která bude Zhotovitel používat při provádění prací, přípravě a skladování pro plnění předmětu díla.
- 7.13. Objednatel zajistí na vlastní náklady pro Zhotovitele připojovací body elektrické energie a vody, doklady pro vstup osob Zhotovitele a doklady pro vjezd techniky Zhotovitele do areálu Objednatele.
- 7.14. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé strany.
- 7.15. V případě, že Zhotovitel zadá část svých prací k provedení svým subdodavatelům, může tak učinit pouze po předchozím projednání s Objednatelem. Převod částí prací na subdodavatele však žádným způsobem nezbujuje Zhotovitele jeho odpovědnosti za řádné provedení a předání díla.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít dohodnuté vlastnosti. Smluvní strany se dohodly na tom, že pro vztahy vyplývající z této smlouvy platí ustanovení § 2615 a násl. Občanského zákoníku.
- 8.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a následným převzetím díla Objednatelem. K předání vyzve Zhotovitel Objednatele písemně ve lhůtě 3 pracovní dny před předpokládaným termínem dokončení díla. Po obdržení tohoto oznámení zahájí Objednatel společně s příslušnými členy projekčního týmu a pracovníky provozovatele prohlídku smluvních prací a sestaví seznam vad a nedodělků, jejichž odstranění a dokončení bude vyžadováno před konečnou přejímkou. O převzetí díla Objednatelem a Zhotovitelem bude sepsán písemný Protokol o předání a převzetí díla, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran.
- 8.3. Objednatel není povinen od Zhotovitele dílo převzít, jestliže má vady, které brání jeho užívání. Ojedinelé drobné vady nebo drobné nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla Objednatelem. Zjistí-li se drobné vady a nedodělky v době předání díla, uvedou se tyto popisem v písemném Protokolu o předání a převzetí díla, a to včetně termínu, do kterého je Zhotovitel povinen zjištěné vady a nedodělky odstranit. Objednatel je v takovém případě povinen dílo převzít a Zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky uvedené v písemném Protokolu o předání a převzetí díla v dohodnutých termínech odstranit.

9. ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Zhotovitelem provedené práce a dodávky i každá z jejich částí budou vždy vykazovat vlastnosti touto smlouvou sjednané případně vlastnosti obvyklé.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla v době jeho předání. Prokazatelné vady díla je Zhotovitel povinen bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu ve lhůtě přiměřené charakteru zjištěné vady. Nebude-li možné odstranit vadu, poskytne Zhotovitel Objednateli přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
- 9.3. Zhotovitel odpovídá za vady díla po dobu 60 kalendářních měsíců ode dne odstranění poslední drobné vady či nedodělku uvedené v podepsaném Protokolu o předání a převzetí díla.
- 9.4. Během záruční lhůty sjednané v odstavci 9.2. a 9.3. této smlouvy výše je Zhotovitel povinen bezplatně opravit nebo nahradit práce nebo jejich části, u kterých se objeví vady, vzniklé z titulu nekvalitně provedených prací nebo skrytých vad u dodaných materiálů, a to neprodleně poté, co se těchto vadách dozvěděl, nejpozději je však Zhotovitel povinen práce na opravách vad

zahájit ve lhůtě do 10 kalendářních dnů poté, co se o nich dozvěděl. Zhotovitel je oprávněn případně kompenzovat tyto vady slevou nebo jinak dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

- 9.5. Objednatel uplatní vadu u Zhotovitele e-mailem a písemně. Zhotovitel se do 3 dnů k vadě vyjádří a dohodne s Objednatelům termín odstranění vady. V případě, že Zhotovitel vadu neopraví v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn nechat tuto vadu opravit jiným zhotovitelem a přeučtovat oprávněné vzniklé náklady na Zhotovitele a ten se zavazuje ve lhůtě do 21 kalendářních dnů je Objednateli v plném rozsahu uhradit.
- 9.6. Náklady na řešení reklamací a odstraňování oprávněně reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- 9.7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla ani žádné z jeho částí, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatelům v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelům, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 9.8. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla ani žádné z jeho částí, které byly způsobeny vyšší mocí.
- 9.9. Ukáže-li se, že vada díla nebo jeho částí snižuje jeho hodnotu v důsledku porušení povinnosti Zhotovitele, má Objednatel právo požadovat od Zhotovitele náhradu škody z tohoto titulu vzniklou, zejména škodu vzniklou tím, že koncový zákazník uplatní vůči Objednateli z tohoto titulu sankce či snížení ceny; tím však nejsou dotčena jiná práva Objednatelům touto smlouvou sjednaná.

9.10. BANKOVNÍ ZÁRUKA

K zajištění svého závazku řádného plnění záručních podmínek dle této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn poskytnout objednateli bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek, a to nejpozději do 14 dnů ode dne zahájení předávání a přebírání díla a za současného dodržení těchto podmínek:

- 9.10.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. Občanského zákoníku, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení banky, že tato uspokojí Objednatel v rozsahu nejméně odpovídajícímu 5 % ceny díla sjednané v odstavci 5.2. této smlouvy, pokud Zhotovitel v průběhu trvání záruční doby poruší své povinnosti sjednané v odstavcích 9.3. – 9.9. této smlouvy. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek pokryje finanční nároky Objednatel (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.) vzniklé v důsledku neplnění výše uvedených povinností Zhotovitele. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky banky. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek předloží Zhotovitel Objednateli v originále.
- 9.10.2. Platnost bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek bude alespoň po dobu 60 měsíců ode dne předání díla; ale neskončí dříve, než po prokazatelném vypořádání všech nároků Objednatel vůči Zhotoviteli; to platí i v případě, kdy banka na základě bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek uspokojí požadavky Objednatel. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude Zhotoviteli uvolněna jednorázově po uplynutí uvedené doby.
- 9.10.3. Pokud Zhotovitel nesplní své závazky, které jsou bankovní zárukou za řádné splnění záručních podmínek zajišťovány, částka uvedená v bankovní záruce za řádné splnění záručních podmínek bude plněna na výzvu Objednatel vyplacením uvedené částky na bankovní účet Objednatel uvedený v úvodu této smlouvy.
- 9.10.4. Porušení povinností Zhotovitele podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

10. SMLUVNÍ SANKCE

- 10.1. V případě prodlení Zhotovitele s předáním díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s dalšími nebrání užívání díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady či nedodělku.
- 10.3. V případě prokázaného porušení jiných ustanovení této smlouvy nebo závazků, z ní vyplývajících Zhotovitelem, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve 5 000,- Kč za každé takové porušení.
- 10.4. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu takto vzniklé škody v celé výši z téhož titulu.
- 10.5. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 10.6. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných smluvními pokutami, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 10.7. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatel.
- 10.8. V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou Zhotovitelem oprávněně vystavené faktury, zaplatí Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.9. Smluvní pokuty touto smlouvou sjednané hradí Zhotovitel i Objednatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat ve skutečné výši i přesahující smluvní pokutu.
- 10.10. Pokud účastníci smlouvy poruší svou povinnost ze závazkového vztahu, jsou povinni nahradit škodu tím způsobenou druhé straně. Režim náhrady škody bude řízen Občanským zákoníkem.

11. UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1. Poruší-li strana tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala. Podstatným porušením smlouvy je taktéž opakované neplnění povinnosti Zhotovitele touto smlouvou sjednaných, přičemž opakované porušení znamená 3x a více; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 11.2. Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 11.3. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 11.4. Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 11.5. Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 11.6. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 11.7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména

ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

- 11.8. Pokud se tak strany dohodnou, mohou smlouvu ukončit oboustrannou, písemnou, dohodou o ukončení smlouvy. Dohoda musí být podepsána statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 11.9. Právo Objednatele ukončit tuto smlouvu podle jiných právních předpisů není tímto ustanovením dotčeno.

12. OCHRANA INFORMACÍ

- 12.1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, se zákonem č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 12.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a obchodně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení odstavce 13.1. této smlouvy).
- 12.3. Informace o ochranných opatřeních a technických zařízeních jsou utajovanými skutečnostmi pro obě smluvní strany.
- 12.4. **ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAV VE VZTAHU KE GDPR**
 - 12.4.1. Dne 25.5.2018 nabylo účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 z 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (zkráceně: obecné nařízení o ochraně osobních údajů – zkratka GDPR). Na právní úpravu GDPR navazuje zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
 - 12.4.2. V souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují, postupovat v souladu zákonem o zpracování osobních údajů č. 110/2019 Sb. K vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že jsou jim známy účinky tohoto právního předpisu za účelem ochrany soukromí, práva a povinností při zpracování osobních údajů.
 - 12.4.3. Zhotovitel bere na vědomí, že se ve smyslu všech výše uvedených právních předpisů považuje a bude považovat za Zpracovatele osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi. Objednatel je a bude nadále považován za Správce osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi.
 - 12.4.4. Ustanovení o vzájemných povinnostech Objednatele a Zhotovitele při zpracování osobních údajů zajišťuje, že nedojde k nezákonnému použití osobních údajů týkajících se Subjektů údajů ani k jejich předání do rukou neoprávněné třetí strany. Smluvní strany se dohodly na podmínkách zajištění odpovídajících opatření k zabezpečení ochrany osobních údajů a základních práv a svobod Subjektů údajů při zpracování osobních údajů Zpracovatelem.
 - 12.4.5. Zhotovitel se zavazuje zpracovávat pouze a výlučně ty osobní údaje, které jsou nutné k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy.
 - 12.4.6. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje dle této Smlouvy pouze a výlučně po dobu účinnosti této smlouvy.
 - 12.4.7. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem stanoveném v předmětu této smlouvy.
 - 12.4.8. Zhotovitel je povinen se při zpracování osobních údajů řídit výslovnými pokyny Objednatele, budou-li mu takové uděleny, ať již ústní či písemnou formou. Zhotovitel je povinen neprodleně Objednatele informovat, pokud dle jeho názoru udělený pokyn Objednatele porušuje GDPR nebo jiné předpisy na ochranu osobních údajů.
 - 12.4.9. Zhotovitel je povinen zajistit, že osoby, jimiž bude provádět plnění podle této smlouvy, se zavážou k mlčenlivosti ohledně veškeré činnosti související s touto smlouvou, zejména pak k mlčenlivosti ve vztahu ke všem osobním údajům, ke kterým budou mít přístup, nebo s kterými přijdou do kontaktu.

- 12.4.10.** Zhotovitel je povinen přijmout s ohledem na stav techniky, náklady na provedení, povahu, rozsah, kontext a účely zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, vhodná technická a organizační opatření, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, zejména pak osobní údaje zabezpečit vůči náhodnému či nezákonnému zničení, ztrátě, změně, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jinému způsobu zpracování.
- 12.4.11.** Zhotovitel je povinen písemně seznámit Objednatele s jakýmkoliv podezřením na porušení nebo skutečným porušením bezpečnosti zpracování osobních údajů podle ustanovení této smlouvy, např.: jakoukoliv odchylkou od udělených pokynů, odchylkou od sjednaného přístupu pro Objednatele, plánovaným zveřejněním, upgradem, testy apod., kterými může dojít k úpravě nebo změně zabezpečení nebo zpracování osobních údajů, jakýmkoliv podezřením z porušení důvěrnosti, jakýmkoliv podezřením z náhodného či nezákonného zničení, ztráty, změny, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jiného způsobu zpracování osobních údajů v rozporu s Nařízením. Správce bude neprodleně seznámen s jakýmkoliv podstatným porušením těchto ustanovení o zpracování dat.
- 12.4.12.** Zhotovitel není oprávněn, ve smyslu čl. 28 Nařízení, zapojit do zpracování osobních údajů dalšího zpracovatele (zákaz řetězení zpracovatelů), bez předchozího schválení a písemného souhlasu Objednatele.
- 12.4.13.** Zhotovitel je povinen a zavazuje se k veškeré součinnosti s Objednatelem, o kterou bude požádán v souvislosti se zpracováním osobních údajů nebo která mu přímo vyplývá z GDPR. Zhotovitel je povinen na vyžádání zpřístupnit Objednateli svá písemná technická a organizační bezpečnostní opatření a umožnit mu případnou kontrolu dodržování předložených technických a organizačních bezpečnostních opatření.
- 12.4.14.** Po skončení platnosti této smlouvy je Zhotovitel oprávněn všechny osobní údaje, které má v držení archivovat po dobu 10 let, aby je mohl použít jako důkazy své činnosti při sporech. Po uplynutí archivační doby je Zhotovitel povinen všechny osobní údaje, které má v držení vymazat, a pokud je dosud nepředal Objednateli, předat je Objednateli a dále vymazat všechny existující kopie. Povinnost uvedená v tomto článku neplatí, stanoví-li právní předpis EU, případně vnitrostátní právní předpis Zhotoviteli osobní údaje ukládat i po skončení uvedené archivační doby.

13. VYŠŠÍ MOC

- 13.1.** Žádná ze smluvních stran nebude odpovídat za nesplnění kterékoli ze svých smluvních povinností dle této smlouvy v důsledcích událostí z vyšší moci. Platební povinnosti vzniklé před událostmi z vyšší moci nebudou událostmi z vyšší moci prominuty.
- 13.2.** Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí neobyčejná, objektivně neodvratitelná okolnost, které nemůže být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze požadovat za daných podmínek konkrétního případu. Pravidelně je vyšší mocí pouze neodvratitelná událost všeobecnějšího a rozsáhlejšího rázu bez ohledu na to, zda jde o událost rázu živelního (např. přírodní pohroma) nebo rázu sociálního (např. válečné události, nakažlivá nemoc charakteru epidemie). Nesmí to však být okolnost neodvratitelná jen subjektivně, která vyplývá z osobních, zejména hospodářských poměrů smluvní strany (např. nemoc, usmrcení úrazem) a dále překážky plnění, které smluvní strana byla povinna překonat nebo odstranit.
- 13.3.** V případě jakéhokoli zpoždění Zhotovitele či Objednatele s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy v důsledku událostí z vyšší moci bude mít povinná smluvní strana právo na prodloužení všech lhůt plnění o takovou dobu, jaká bude přiměřená a potřebná pro překonání následků událostí z vyšší moci.
- 13.4.** Při zjištění výskytu události z vyšší moci, smluvní strana, jejíž plnění povinností podle této smlouvy taková událost ohrožuje, okamžitě písemně informuje druhou smluvní stranu a vynaloží veškeré úsilí na překonání své neschopnosti plnit povinnosti podle této smlouvy.

14. JINÁ UJEDNÁNÍ

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje, že uzavře tuto smlouvu bez zbytečného odkladu ihned poté, co k tomu bude vyzván Objednatelem.
- 14.2. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek a neoprávněně odmítne uzavřít tuto smlouvu bez zbytečného odkladu ihned poté, co k tomu byl vyzván Objednatelem, je Objednatel oprávněn požadovat od Zhotovitele náhradu škody, která mu takovýmto jednáním Zhotovitele vznikla.

15. ZMĚNY SMLOUVY

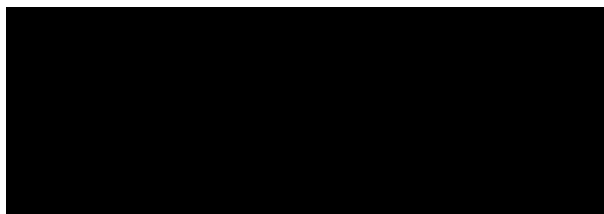
- 15.1. Každá změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za Objednatele a Zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 15.2. Jakákoliv změna smlouvy musí být sjednána jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 15.3. Zápisy z jakýchkoliv jednání v souvislosti s plněním této smlouvy, se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě

16. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

- 16.1. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění sjednané činnosti oprávněn z hlediska zvláštních právních předpisů (zejm. zákona o živnostenském podnikání (živnostenský zákon) v platném znění) a je rovněž tak i vybaven potřebnou mechanizací, vozovým parkem a personálním obsazením.
- 16.2. Měnit, doplňovat nebo rušit jednotlivá ustanovení této smlouvy je možné pouze na základě očíslovaných písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
- 16.3. Ukáže-li se v průběhu platnosti této smlouvy některé ustanovení jako neplatné nebo neúčinné, nemá to vliv na další ustanovení této smlouvy. Dotčené ustanovení ovšem smluvní strany nahradí dodatkem ke smlouvě svým smyslem a obsahem nejbližším původnímu významu ustanovení.
- 16.4. Jazykem smlouvy a vzájemné komunikace je český jazyk.
- 16.5. Veškeré spory budou řešeny především společným jednáním smluvních stran s cílem dosáhnout smírného řešení. Pokud se strany nedohodnou, jsou příslušné k řešení sporů české soudy.
- 16.6. Vztahy smluvních stran se řídí právními předpisy České republiky vyjma kolizních ustanovení, zejména zákonem číslo 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
- 16.7. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 16.8. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 16.9. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 16.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv, které zajistí Objednatel.
- 16.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její dále uvedené přílohy takto:
Příloha číslo 1 PROJEKT, ROZPOČET
Příloha číslo 2 HARMONOGRAM

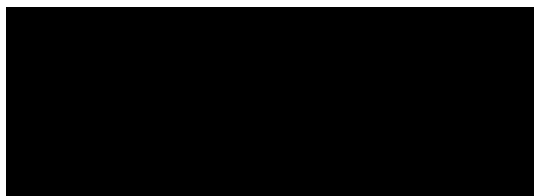
- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jí a že souhlasí s jejím obsahem, který vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a omylu prostou vůli. Současně smluvní strany prohlašují, že smlouvu neuzavřely v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 16.13. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna dotčená strana změnu nebo překážku ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 16.14. Jakmile bude některé ustanovení této smlouvy možné vykládat různým způsobem a smluvní strany se neshodnou na jednotném výkladu, je závazný pro obě smluvní strany výklad Objednatele.
- 16.15. Zhotovitel tímto prohlašuje, že byl dostatečně informován o místních podmínkách, a že se na místě seznámil s místními podmínkami a všemi okolnostmi s tím souvisejícími a není mu známa žádná okolnost bránící řádnému zhotovení díla.
- 16.16. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech majících platnost originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Brně dneviz el. podpis.....

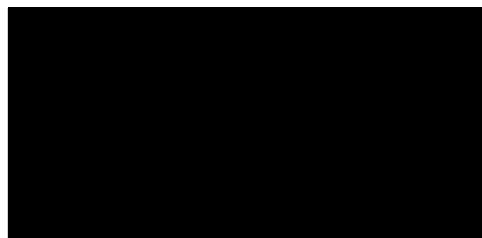


Jiří Ides

předseda představenstva

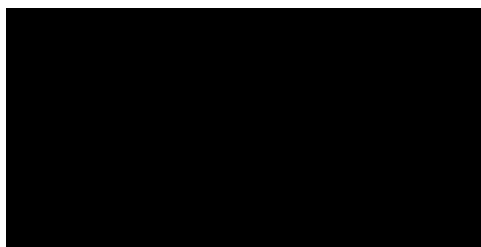


Bc. Igor Fučík, MBA
místopředseda představenstva



Petr Cajzl
místopředseda představenstva

..... dneviz el. podpis.....



Ing. Tibor Vališ
jednatel



Ing. Gabriela Maršálová
na základě plné moci