



## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2430 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník")

### Článek I. Smluvní strany

**Příkazce:** Správa služeb hlavního města Prahy, příspěvková organizace  
sídlo: Kundratka 19, Praha 8 - Libeň  
IČ: 70889660  
DIČ: CZ70889660  
zastoupená: Libor Kousal, pověřený řízením organizace  
kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]  
kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]  
bankovní spojení: [REDACTED]  
(dále jen „příkazce“)

a

**Příkazník:** JCA s.r.o.  
se sídlem: V zahradách 110, 43532 Mariánské Radčice  
IČ: 60281456  
DIČ: CZ60281456  
zápis v obchodním/živnostenském rejstříku: vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6787  
zastoupen: Michal Ježek  
kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED]  
kontaktní osoba ve věcech technických: [REDACTED]  
bankovní spojení: [REDACTED]  
(dále jen „příkazník“)

Touto smlouvou se příkazník zavazuje pro příkazce zařídit činnosti dle této smlouvy a příkazce se zavazuje za tyto činnosti zaplatit úplatu dle této smlouvy.

### Článek II. Předmět smlouvy

- 1) Příkazník se zavazuje vykonávat pro příkazce funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) podle účinných právních předpisů, zejm. podle ustanovení § 14 a násl. zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti práce“), a to včetně vypracování plánu BOZP, vypracování Oznámení o zahájení prací a jeho prokazatelného doručení Oblastnímu inspektorátu práce pro Hlavní město

Prahu.

- 2) Uvedenou funkci bude příkazník vykonávat při realizaci stavby "Rekonstrukce tepelného zdroje Korunní 98, Praha 3", která je vymezena projektovou dokumentací pro provedení stavby (dále jen "projektová dokumentace"). Příkazník prohlašuje, že měl možnost se s dokumentací stavby seznámit a učinil tak.
- 3) Příkazník jako subjekt ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 občanského zákoníku prohlašuje, že splňuje požadavky na odbornou způsobilost pro výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Příkazník se podrobně seznámil s předmětem smlouvy, jsou mu známy všechny okolnosti potřebné pro zajištění výkonu koordinátora BOZP v požadovaném rozsahu a zabezpečí ho na svoji odpovědnost.

### Článek III. Doba a místo plnění

- 1) Příkazník zahájí činnost ihned po nabytí účinnosti této smlouvy. Předpokládaný termín zahájení činnosti je 04/2024.
- 2) Příkazník ukončí činnost po dokončení realizace stavby na základě předávacího protokolu, případně odstraněním poslední vady a nedodělků z převjímacího řízení doložené protokolem o odstranění vad a nedodělků včetně odsouhlasení závěrečného vyúčtování stavebních nákladů. Předpokládaný termín dokončení činnosti je 09/2024.
- 3) Příkazník bere na vědomí, že dojde-li k prodloužení doby realizace stavby oproti předpokládanému termínu, je povinen dále vykonávat činnost v souladu s touto smlouvou a bez vlivu na výši smlouvené ceny, a to až do doby řádného dokončení stavby.
- 4) Místem plnění dle této smlouvy je staveniště stavby Kotelna Korunní 98, Praha 3

### Článek IV. Cena a platební podmínky

- 1) Celková cena za činnost dle této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení činnosti koordinátora BOZP dle této smlouvy, vychází z celkových odhadnutých nákladů a činí:

49.420,- Kč bez DPH,  
10.378,2 Kč výše DPH,  
**59.798,- Kč včetně DPH.**

Podrobná specifikace ceny je uvedena v ceníku, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

- 2) Celková sjednaná cena je nepřekročitelná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady s plněním předmětu smlouvy související. V ceně jsou zahrnuty i veškeré potřebné činnosti příkazníka, které ve smlouvě výslovně uvedeny nejsou, ale o kterých provozovatel vědět měl nebo mohl.
- 3) Sjednaná cena může být změněna, pouze pokud v průběhu plnění předmětu smlouvy dojde ke změně právních předpisů majících přímý vliv na cenu plnění (např. sazby DPH).
- 4) Příkazce neposkytuje příkazníkovi zálohy, a to ani na krytí hotových výdajů. Za hotové výdaje a náklady účelně vynaložené se podle této smlouvy nepovažují výdaje a náklady spojené s běžnou činností příkazníka v rámci této smlouvy (např. cestovné, poštovné, hovorné atd.), které jsou plně zahrnuty ve sjednané ceně, nýbrž pouze mimořádné výdaje a náklady jako úhrada správních poplatků, příkazcem předem odsouhlasená poptávka odborných externích služeb znalců apod.
- 5) Příkazce bude hradit cenu na základě příkazníkem písemně vystavovaných daňových dokladů (dále jen „faktura“), doručených příkazci prostřednictvím datové schránky nebo na e-mail epodateln@sshmp.cz. Příkazník je oprávněn vystavovat průběžně faktury vždy po skončení kalendářního měsíce, v němž vykonává činnost podle této smlouvy, a to v rozsahu pouze za skutečně poskytnuté plnění a v cenách dle ceníku, kdy rozpis tohoto plnění a příslušných cen bude

- dokumentací stavby) a místem staveniště,
- d) že neposkytne žádné informace týkající se stavby třetím osobám, neukládá-li mu takovou povinnost právní předpis.

### **Článek VI. Povinnosti a oprávnění příkazce**

- 10) Příkazce je povinen řádně a včas na písemnou výzvu příkazníka poskytovat tomuto potřebnou součinnost.
- 11) Příkazce je na výzvu příkazníka povinen vystavit tomuto plnou moc v rozsahu potřebném pro činnost příkazníka.
- 12) Příkazce je oprávněn provádět pravidelnou kontrolu nad plněním povinností příkazníka dle smlouvy v rámci této smlouvy.
- 13) Příkazce je povinen zaplatit příkazníkovi za podmínek této smlouvy sjednanou cenu za činnost příkazníka.

### **Článek VII. Ukončení smlouvy, smluvní pokuty**

- 1) Strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit, a to pouze ohledně nesplněného zbytku plnění a v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou ve smyslu ustanovení § 2002 občanského zákoníku. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Na ukončení této smlouvy se nepoužijí ustanovení obecné právní úpravy o zániku příkazu výpovědí a odvoláním. Vypořádání případné poměrné ceny za dosavadní činnost příkazníka po odstoupení od smlouvy podle této smlouvy se mezi stranami provede podle skutečně provedené činnosti příkazníka a cen za tyto činnosti v ceníku. Za tímto účelem předloží příkazník příkazci podrobný rozpis takových dosavadních úkonů a činností s jejich jednoznačnou identifikací.
- 2) Strany mohou písemně odstoupit od smlouvy i v případě, že stavba, pro kterou se sjednává předmět plnění dle čl. II. této smlouvy, nebude zahájena v termínu 6 měsíců od podpisu této smlouvy. Příkazník bere tuto skutečnost na vědomí a pro případ, že se tak stane, je s tímto srozuměn.
- 3) Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu za nesplnění povinností příkazníka stanovených touto smlouvou v článku II. a V. této smlouvy, a to dle charakteru porušení smlouvy až do výše 5 % z celkové ceny této smlouvy za každý jednotlivý případ porušení povinnosti a až do výše 0,5 % ze sjednané ceny za porušení povinnosti spočívající v nedodržení lhůty za každý i započatý den prodlení.
- 4) Za podstatné porušení povinností příkazníka se vždy považuje porušení povinností příkazníka podle ustanovení čl. II. odst. 1) až 3), čl. V. odst. 2), 3), 8) a 9) písm. d) této smlouvy.
- 5) Za podstatné porušení povinností je považováno i opakované porušování povinností jedné ze stran (nejméně 3x během 30 dnů od prvního takového porušení), a to i bez předchozího upozornění.
- 6) V případě, že příkazce bude v prodlení se zaplacením faktury příkazníkovi, je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi úroky z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- 7) Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši. Uplatnění smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty. Celková výše smluvní pokuty (pokut) není omezena.
- 8) Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu.
- 9) Příkazník tímto bere na vědomí a souhlasí, že příkazce je oprávněn realizaci smluvních pokut, vyplývajících z této smlouvy, provádět jednostranným započtením na smlouvenou cenu za činnost příkazníka.

- vždy přílohou takové faktury.
- 6) Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a této smlouvy.
  - 7) Neoprávněně vystavená faktura nebo faktura, která nebude obsahovat náležitosti a přílohy podle příslušných závazných právních předpisů nebo této smlouvy, nemá vůči příkazci jakékoliv právní účinky.
  - 8) Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení příkazci. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání částky k úhradě z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka.
  - 9) Příkazník prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátcce. Dále prohlašuje, že jeho bankovní účet uváděný v záhlaví smlouvy je totožný s jeho účtem zveřejněným v registru plátců DPH. V případě, že se některé z prohlášení příkazníka ukáže jako nepravdivé, je příkazce oprávněn odstoupit od smlouvy. Příkazce je oprávněn zajistit DPH a poukázat částku odpovídající DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu; totéž platí i v případě, že bude příkazník uveden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátcce po uzavření této smlouvy.

### **Článek V. Povinnosti příkazníka**

- 1) Povinnosti a oprávnění příkazníka vycházejí především ze zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti práce (zejména §§ 14 až 18 cit. zákona) a z prováděcích předpisů, na které se tímto odkazuje.
- 2) Příkazník je povinen postupovat s veškerou odbornou péčí, bez zbytečných průtahů a v souladu se zájmy příkazce, které zná nebo musí znát. Postupuje přitom samostatně a na vlastní odpovědnost. Je vázán pokyny a příkazy příkazce, obdrží-li je.
- 3) Příkazník je povinen poskytovat příkazci včas informace, vysvětlení a podklady potřebné pro uvážení, zda udělit či neudělit příkazníkovi pokyny (příp. i kopií či skenů relevantních dokumentů včetně korespondence). Příkazník se zavazuje upozornit na rozpor pokynů s právním předpisem. Je povinen objednatel alespoň e-mailem včas upozornit na neúplnost či nevhodnost udělených pokynů. Bude-li se příkazník řídit pokyny příkazce, aniž by jej písemně upozornil na jejich rozpor s právním předpisem, nevhodnost či neúplnost, znamená to ve vztahu mezi smluvními stranami, že takové příkazcovy pokyny příkazník výslovně odsouhlasil a tyto dle příkazníka netrpí žádnou z výše uvedených vad či nedostatkem.
- 4) Příkazník je povinen opatřit si všechny podklady a informace, z jejichž povahy vyplývá, že je má opatřit příkazník.
- 5) Bude-li příkazník postupovat při plnění předmětu smlouvy podle příkazcem poskytnutých informací a dokumentů, aniž by písemně upozornil na jejich neúplnost, má se mezi smluvními stranami za to, že poskytnuté informace jsou úplné a dostačující k tomu, aby příkazník mohl řádně splnit své povinnosti dle této smlouvy.
- 6) Příkazník se zavazuje akceptovat a u třetích osob prosazovat respektování zájmů a pokynů příkazce souvisejících s jeho činností dle této smlouvy.
- 7) Na výzvu příkazce je příkazník povinen předat příkazci písemně své stanovisko ke konkrétní záležitosti, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení takové výzvy k podání stanoviska.
- 8) Příkazník je povinen mít po dobu účinnosti této smlouvy uzavřeno pojištění pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 2.000.000,- Kč. Příkazník se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy. Příkazník je povinen do 5 pracovních dnů od výzvy příkazce toto pojištění příkazci kdykoliv během trvání smlouvy prokázat. Příkazník je povinen neprodleně hlásit příkazci vznik pojistné události.
- 9) Příkazník prohlašuje:
  - a) že zná podmínky, za nichž má vykonávat činnost dle této smlouvy,
  - b) že podrobně zvážil způsob výkonu činnosti dle této smlouvy,
  - c) že je seznámen s dokumentací veřejné zakázky na stavbu (tj. zejména a speciálně s

## Článek VIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Za rovnocennou formu strany považují smlouvu uzavřenou v elektronické podobě ve formátu PDF opatřenou kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněných osob umístěnými na témže dokumentu.
- 2) Smluvní vztahy ve smlouvě neupravené se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení sporů z této smlouvy je obecný soud příkazce dle jeho sídla ke dni podání žaloby.
- 3) Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné, či nevymahatelné, bude tato smlouva platit ve všech ostatních ustanoveních, nevyplývá-li z obsahu a povahy smlouvy, že toto ustanovení nelze oddělit. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením bezvadným, které je svým obsahem tomuto neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému ustanovení nejbližší.
- 4) Smluvní strany výslovně potvrzují, že si vzájemně sdělily veškeré okolnosti důležité pro uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o veškerých náležitostech smlouvy a vylučují použití ustanovení § 1765 a § 1766 občanského zákoníku, nebezpečí změny okolností nese příkazník.
- 5) Příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu příkazce převést svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, a to ani částečně. Příkazník není oprávněn provést započtení svých pohledávek vůči příkazci proti pohledávkám příkazce vůči příkazníkovi. Příkazce je oprávněn započítat proti pohledávkám příkazníka své pohledávky vůči příkazníkovi z této smlouvy.
- 6) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, podepsanými osobami oprávněnými jednat za smluvní strany. Změnu kontaktní osoby lze však učinit i jednostranně, a to prostřednictvím písemného oznámení doručeného druhé smluvní straně.
- 7) Strany uvádějí, že za písemnou formu jednostranného jednání považují také jednání učiněné prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem podepsaným oprávněnou osobou kvalifikovaným elektronickým podpisem. Jednostranná jednání směřující je změně nebo ukončení této smlouvy nebo uplatnění smluvní pokuty nebo náhrady škody je třeba učinit písemně (v listinné podobě) doporučeným dopisem nebo prostřednictvím datové schránky.
- 8) Příkazník bere na vědomí, že příkazce je povinen uveřejnit smlouvu včetně případných dodatků v registru smluv dle zvláštního právního předpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 9) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.

Příloha č. 1: Ceník

V Praze dne .....

V Mariánských Radčicích dne  
26.02.2024





## Ceník pro výkon koordinátora BOZP na staveništi

**Stavba:** Rekonstrukce tepelného zdroje Korunní 98

**Zadání:** Výkon koordinátora BOZP na staveništi

**Místo:** Korunní 98

**Adresa:** Korunní 98, Praha 3

položka	poznámka	cena bez DPH	počet MJ	cena celkem bez DPH
Vypracování plánu BOZP na staveništi pro fázi realizace, včetně aktualizací	jednorázově	2,499.00 Kč	1.00	2,499.00 Kč
Vypracování a zaslání hlášení na OIP	jednorázově	1.00 Kč	1.00	1.00 Kč
<b>kontrolní den na staveništi v rozsahu:</b>	<b>1x týdně</b>			
administrativní činnost	hod	150.00 Kč	2.00	300.00 Kč
Čas strávený na cestě	hod	150.00 Kč	2.00	300.00 Kč
dopravní náklady	km	5.50 Kč	50.00	275.00 Kč
činnost na staveništi	hod	540.00 Kč	2.00	1,080.00 Kč
		Mezisoučet kontrolní den		1,955.00 Kč
		24		49,420.00 Kč

Datum:

3/18/2024

Zpracoval:

