

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Základní umělecká škola Iši Krejčího Olomouc, Na Vozovce 32

se sídlem Na Vozovce 32, 779 00 Olomouc

IČO: 47654236

zastoupená: Mgr. Filipem Hajdu, ředitelem školy

jako půjčitel (dále také jako „**půjčitel**“)

a

Gymnázium Jana Blahoslava a Střední pedagogická škola, Přerov, Denisova 3

se sídlem Denisova 2390/3, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

IČO: 61985759

zastoupená Mgr. Romanou Studýnkovou, ředitelkou

jako vypůjčitel (dále také jako „**vypůjčitel**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o výpůjčce:

I.

Úvodní ustanovení

(1) Půjčitel prohlašuje, že má mimo jiné svěřeny do hospodaření následující nemovité věci:
- pozemek parc. č. st. 300 v katastrálním území Nová Ulice, obec Olomouc, zapsaný na LV č. 7278 vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, pro obec Olomouc a katastrální území Nová Ulice, jehož součástí je budova č.p. 246, stavba občanského vybavení, část obce Nová Ulice (dále také jako „budova č.p. 246“),

- pozemek parc. č. st. 1917,1918 v katastrálním území Nová Ulice, obec Olomouc, zapsaný na LV č. 7278 vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, pro obec Olomouc a katastrální území Nová Ulice, jehož součástí je budova č.p. 1164, stavba občanského vybavení, část obce Nová Ulice (dále také jako „budova č.p. 1164“).

(2) Vlastníkem nemovitých věcí specifikovaných v čl. I. odst. 1 této smlouvy je Olomoucký kraj, přičemž půjčitel má tyto nemovité věci svěřeny do hospodaření v souladu se zněním své zřizovací listiny. Půjčitel je oprávněn v souladu s čl. V. odst. 12 zřizovací listiny ze dne 29. 6. 2001, č. j. 948/2001, ve znění pozdějších dodatků, nemovitý majetek specifikovaný v čl. I. odst. 1 této smlouvy (nebo jeho část) poskytnout do výpůjčky.

II. Předmět výpůjčky

(1) Předmětem výpůjčky dle této smlouvy je

- učebna č. 1, o výměře 18,98m², nacházející se v přízemí (1. NP) budovy č.p. 246 specifikované výše v čl. I. odst. 1 této smlouvy včetně vybavení (standardní nábytek – židle, stůl, skříň, věšák, pianino PETROF); učebnu bude vypůjčitel užívat v dopoledních hodinách, v době školního vyučování dle daného rozvrhu,
- učebna č. 203, o výměře 18,8 m², nacházející se ve 2. poschodí (3. NP) budovy č.p. 246 specifikované výše v čl. I. odst. 1 této smlouvy včetně vybavení (standardní nábytek – židle, stůl, skříň, věšák, PC+monitor+tiskárna, 1x pianino Rösler, 1x pianino Weinbach); učebnu bude vypůjčitel užívat v dopoledních hodinách, v době školního vyučování dle daného rozvrhu,
- sál školy č. 6, o výměře 73,7m², nacházející se v přízemí (1. NP) budovy č.p. 246 specifikované výše v čl. I. odst. 1 této smlouvy včetně vybavení (2x klavírní křídlo PETROF, židle, věšáky, pulty a další hudební nástroje); učebnu (sál) bude vypůjčitel užívat v dopoledních hodinách, v době školního vyučování dle daného rozvrhu,

to vše včetně příslušných přístupových prostor a sociálních zařízení, (vše dále také jako „předmět výpůjčky“).

III. Podmínky a účel výpůjčky

1) Půjčitel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky k bezplatnému dočasnému užívání za účelem poskytování vzdělávání dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním a vyšším odborném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších právních předpisů, žákům střední školy, jejíž činnost vypůjčitel vykonává.

2) Vypůjčitel uhradí za užívání předmětu výpůjčky náklady s užíváním předmětu výpůjčky spojené, na základě faktur vystavených půjčitelem, a to vždy za období 09-12 a 01-06 dle předaného Rozvrhu hodin na daný školní rok, převodem na bankovní účet vedený u KB, a. s. Olomouc, č. ú. 27-9715420237/0100.

Vypůjčitel uhradí za vypůjčené prostory náklady na období 09-12/2024 v následující výši:

Učebna č. 1 – 3,60 Kč/1h
Učebna (sál) č. 6 – 9,54 Kč/1h
Učebna č. 203 – 3,75 Kč/1h

Výše nákladů zahrnuje pouze poměrnou část nákladů na elektřinu, plyn, vodné a stočné, prostředky na úklid, odpisy, odpovídajících rozsahu užívání.

Náklady se budou aktualizovat na daný kalendářní rok dodatky k této Smlouvě o výpůjčce.

(3) Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou.

(4) Vypůjčitel předmět výpůjčky v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě do výpůjčky přijímá.

IV.

Předání předmětu výpůjčky vypůjčitel a ukončení výpůjčky

- (1) Vypůjčitel prohlašuje, že si předmět výpůjčky před uzavřením této smlouvy prohlédl, že je mu jeho stav dobře znám a že je způsobilý k užívání v souladu se stanoveným účelem.
- (2) Vypůjčitel předmět výpůjčky přebírá od půjčitele při podpisu této smlouvy.
- (3) Výpůjčka založená touto smlouvou může být ukončena:
 - a) kdykoliv písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí kteroukoliv ze smluvních stran i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí dva měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- (4) Po skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen neprodleně protokolárně předat předmět výpůjčky zpět půjčiteli. O vrácení předmětu výpůjčky vypůjčitelem půjčiteli bude sepsán písemný předávací protokol. Písemný předávací protokol se smluvní strany zavazují vyhotovit ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- (1) Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky po dobu trvání výpůjčky řádně a v souladu s účelem sjednaným v čl. III. odst. 1. Vypůjčitel se dále zavazuje, že po dobu výpůjčky bude o předmět výpůjčky pečovat s řádnou péčí, bude chránit předmět výpůjčky před zničením, poškozením nebo znehodnocením (případně ztrátou v případě movitých věcí, které tvoří součást předmětu výpůjčky), a bude písemně bez zbytečného odkladu upozorňovat půjčitele na potřebu oprav předmětu výpůjčky, jakož i písemně bez zbytečného odkladu informovat půjčitele o poškození či znehodnocení předmětu výpůjčky (případně ztrátě v případě movitých věcí, které tvoří součást předmětu výpůjčky).
- (2) Vypůjčitel není oprávněn provádět na předmětu výpůjčky jakékoli změny, zejména jakékoliv stavební úpravy.
- (3) Půjčitel je oprávněn kontrolovat způsob užívání předmětu výpůjčky.
- (4) Po dobu trvání výpůjčky není vypůjčitel oprávněn přenechat předmět výpůjčky k užívání třetí osobě (předmět výpůjčky nesmí být užíván jinými osobami, než osobami zastupujícími vypůjčitele a žáky školy, jejíž činnost vypůjčitel vykonává).
- (5) Vypůjčitel odpovídá za škody, které způsobí na předmětu výpůjčky, ledaže vypůjčitel vznik škody nezavinil.
- (6) Půjčitel se zavazuje umožnit vypůjčiteli nerušený výkon jeho práv v souladu s ujednáními této smlouvy.
- (7) Půjčitel se zavazuje zajistit po dobu výpůjčky řádné dodávky vody, plynu a elektřiny do předmětu výpůjčky. Dále se půjčitel zavazuje zajistit pravidelný úklid předmětu výpůjčky.

VI. Závěrečná ustanovení

(1) Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

(2) Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí vypůjčitel.

(3) Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

(4) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.

(5) Tato smlouva a vztahy touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

(6) Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.

(7) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

(8) Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

