

SMLOUVA O DÍLO

č. 10/2024 / č. zhotovitele 10-8160-0400

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů,
mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel: **Společná voda d.s.o.**
se sídlem: Černoleská 1600, 256 01 Benešov
zastoupený: Ing. Roman Tichovský, předseda Rady
IČ: 17408288
DIČ: CZ17408288
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 6400640389/0800

(dále jen "objednatel" nebo „zadavatel“)

2. Zhotovitel: **Sweco a.s.**
se sídlem: Tábořská 31, 140 16 Praha 4
zastoupený: Ing. Jan Krejčík, Ph.D., předseda představenstva
Ing. Vladimír Mikule, místopředseda představenstva
Ing. Nikola Gorelová, členka představenstva
Společnost zastupuje vůči třetím osobám v celém rozsahu představenstvo, a to
vždy dvěma členy představenstva nebo pověřeným členem

Technicky oprávněn zastupovat: Ing. Stanislav Hanák, ředitel divize 151
Ing. Štěpán Rinn, HIP

IČ: 26475081
DIČ: CZ26475081
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 1700041/0100

Obchodní rejstřík vedený: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 7326

(dále jen "zhotovitel" nebo „dodavatel“)

Takto

Preambule

Tato smlouva o dílo je uzavírána na základě zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem „ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY NA PROJEKT „INTENZIFIKACE ČOV VLAŠIM“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

I.

Předmět díla

1. Dodavatel se zavazuje provést pro zadavatele řádně a včas dílo spočívající v poskytnutí projekčních a inženýrských služeb a vyhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) dle vyhlášky č. 405/2017 Sb., 3D modelu, oceněného soupisu prací (rozpočtu) a slepého rozpočtu (výkazu výměr) pro projekt „Intenzifikace ČOV Vlašim“, a to podle této smlouvy, zadávací dokumentace, stavebního povolení a projektové dokumentace) pro stavební povolení uvedených v odst. 2 tohoto článku.

V rámci projektu „Intenzifikace ČOV Vlašim“ dojde k dostavbě nových objektů a rekonstrukce většiny stávajících objektů ČOV, včetně trubních rozvodů a budou provedené i sanace stávajících betonových objektů. Rekonstrukce stávajících objektů bude spočívat především v rekonstrukci a výměně technologie vstupní čerpací stanice, v rekonstrukci a rozšíření žlabu hrubého předčištění (jemné česle) a lapáku písku, v úpravě a výměně technologie nádrží regenerace a denitrifikace, výměny technologie

ve stávajících dosazovacích nádržích a v kalovém hospodářství. Ve stávajícím objektu kalového hospodářství dojde i k úpravě stavební konstrukce objektu. Součástí rekonstrukce bude i rekonstrukce stávající provozní budovy.

V rámci intenzifikace ČOV bude provedena dostavba nových objektů. Bude se jednat o dostavbu nádrží regenerace a denitrifikace, rozdělovacího objektu u dosazovacích nádrží, dostavbu jedné nové větší dosazovací nádrže, nové nitrifikační nádrže, nadzemních objektů dmycháren regenerace a nové nitrifikace a dále pak podzemní čerpací stanice provozní vody. Nově bude vybudován i podzemní objekt jímek pro dovážené OV, kaly a fugát. Budou vybudované nové základy pro chemické hospodářství. Stávající trafostanice bude nahrazena novou trafostanicí s navýšeným příkonem, všechny kabelové rozvody budou v rámci intenzifikace ČOV nové.

Součástí projektu bude i rozšíření vnitřních komunikací a zpevněných ploch v areálu ČOV potřebných pro bezpečnou obsluhu a provoz veškerých objektů a zařízení ČOV, bude doplněno osvětlení všech objektů. Výkresová dokumentace včetně vnějších potrubních sítí bude v maximální možné míře generována z 3D modelu, nad kterým bude v rámci projektových prací provedena a doložena SW prostorová kontrola kolizí (kontrola koordinace) mezi jednotlivými profesemi. Před vytištěním Dokumentace pro provedení stavby bude 3D model objednateli předán v takovém formátu, aby objednatel mohl ověřit provedenou kontrolu kolizí.

Pro projekt „Intenzifikace ČOV Vlašim“ byla zpracována dokumentace pro stavební povolení zpracovatelem SWECO Hydroprojekt a.s., datum vyhotovení 06/2023. Tato dokumentace byla přílohou zadávací dokumentace v zadávacím řízení k veřejné zakázce. Na základě této dokumentace byla podána žádost o vydání stavebního povolení. Zadavatel se zavazuje, že poté, kdy bude vydáno stavební povolení, poskytne toto zhotoviteli pro výkon jeho činnosti. Zhotovitel ztvzuje, že se s touto dokumentací pro stavební povolení seznámil. Změny oproti dokumentaci pro stavební povolení je možno činit pouze po předchozím souhlasu zadavatele. Do dokumentace pro provedení stavby musí být zahrnuty připomínky provozovatele k projektové dokumentaci pro stavební povolení, které byly součástí zadávací dokumentace.

2. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení veřejné zakázky a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za uvedenou cenu. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.
3. Všechny části projektové dokumentace musí být zpracovány v souladu s právními předpisy autorizovanou osobou s příslušným oprávněním.
4. Součástí díla je i poskytnutí inženýrské činnosti spočívající i mimo jiné k zajištění potřebných podkladů. Součástí díla jsou i konzultace a schůzky se zadavatelem a jím zmocněnými osobami a účast zhotovitele na jednání orgánů zadavatele. Předpokládá se konání schůzek v sídle zadavatele, případně na místě samém. Jejich počet ani délka nejsou omezeny. Termíny a počet schůzek bude stanovovat zadavatel, nebude-li dohodnuto jinak. Zadavatel se však zavazuje, že množství a trvání schůzek nebude stanovovat šikanózně, ale účelně s ohledem na potřeby realizované akce a potřeby zadavatele a jeho rozhodovacích procesů.
5. Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny zadavatele. Zadavatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li zadavatel, že zhotovitel porušil svou povinnost, a že dílo neprovádí řádně v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací, právními předpisy či jinými závaznými normami, je dodavatel povinen svým nákladem odstranit vady vzniklé nesprávným prováděním díla a dílo

- provádět řádným způsobem. Jestliže dodavatel vytkené vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je zadavatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
6. Dokumentace pro provedení stavby bude zpracována v elektronické podobě (Word, PDF, DWG) i listinné podobě (6 paré), 3D model bude zpracován v elektronické podobě, který bude čitelný pro objednatele. Slepý rozpočet bude ve formátu Excel v listinné i elektronické podobě.
 7. Dílo je dokončeno předáním úplného díla zadavateli písemným předávacím protokolem podepsaným oběma stranami. Zadavatel je povinen převzít pouze dílo, které je kompletní a nemá žádné vady. Pokud zadavatel převezme dílo s vadami a nedodělky zjištěnými při předávacím řízení, budou tyto uvedeny v předávacím protokolu případně vytknuty ve vytýkacím dopisu. Lhůtu k jejich odstranění určí dodavatel zadavatel. Vady vytknuté do 15-ti dnů od převzetí díla mají stejné účinky jako vady vytknuté při převzetí díla. Tato sjednaná lhůta nemá vliv na záruční dobu.
Převezme-li objednatel dílo s vadami a nedodělky a dodavatel některou z vad či nedodělků neodstraní v době uvedené v Předávacím protokolu nebo ve vytýkacím dopisu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou jednotlivou vadu či nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
 8. Dodavatel se zavazuje uhradit veškerou škodu, kterou způsobí na majetku zadavatele nebo třetích osob a je povinen pojistit svoji odpovědnost za tuto škodu. Dodavatel je povinen uhradit rovněž veškerou škodu, která vznikne zadavateli či třetí osobě v důsledku vadně provedeného díla zhotovitelem. Dodavatel je povinen mít po dobu provádění díla sjednané pojištění jeho profesní odpovědnosti za škodu způsobenou vadou poskytnuté odborné služby, zejména zpracované projektové dokumentace, která může vzniknout při provozování jeho podnikatelské činnosti s výší plnění minimálně 30 000 000,- Kč.
 9. Dodavatel je povinen provést dílo osobně, provést dílo prostřednictvím třetí osoby může pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele a v souladu s právní úpravou zadávání veřejných zakázek.

II.

Doba plnění

Zahájení realizace okamžikem podpisu této smlouvy.

Dílčí termíny plnění:

- Do 4 měsíců od podpisu smlouvy předloží zpracovanou DPS k připomínkám zadavateli,
- Do 2 měsíců od obdržení připomínek zadavatele bude DPS předložena ve finální podobě.

III.

Cena díla

1. Cena díla sjednaná smluvními stranami činí:

Cena díla celkem: 5 850 000 bez DPH

DPH bude účtováno dle platné legislativy.

2. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla.
3. Cenu díla uhradí zadavatel zhotoviteli po převzetí díla bez vad a nedodělků.

IV.

Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení sjednané ceny bude faktura, která bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle Zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení.
2. Odmítnout úhradu faktury je objednatel oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a pouze v případě, že dílo má vady nebo faktura neobsahuje náležitosti předepsané obecně platnými předpisy.
3. V případě že, faktura nebude obsahovat veškeré údaje sjednané touto smlouvou nebo stanovení obecně platnými právními předpisy, bude-li neúplná nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje případně, nebude-li přiložena kopie předávacího protokolu, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k doplnění nebo opravě.

V takovém případě je běh původní lhůty splatnosti přetržen a nová lhůta začne běžet doručením řádně opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.

V.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, tedy za řádné provedení díla. Záruční doba činí 60 měsíců a počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně provedeného díla.
2. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla, uplatní-li objednatel tento nárok z vad odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto nároku, nejpozději ve lhůtě do 15 dnů, nedohodnout-li se smluvní strany jinak.
3. Při prodlení s plněním této povinnosti zhotovitele je objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.

VI.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Smluvní pokuta ve výši 200,- Kč za každý den prodlení se sjednává pro případ porušení těchto smluvních povinností:
 - bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla
2. Při prodlení objednatele se zaplacením ceny díla nebo jeho části je objednatel povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
3. Splatnost smluvních pokut se sjednává do 1 měsíce po předání vyúčtování.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy prodlení nebo jiné porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími protiprávnost. Pokud nesplnění povinností bylo způsobeno jednáním druhé smluvní strany nebo nedostatkem součinnosti, ke které byla druhá smluvní strana povinna a v případech, kdy nesplnění smluvních závazků bylo způsobeno skutečnostmi, které vznikly po uzavření smlouvy o dílo a žádná ze smluvních stran je nemohla předvídat ani odvrátit a ani nemohla mít vliv na jejich vznik a v jejich důsledku nebylo možné smlouvu dodržet (např. změny obecně závazných právních předpisů, směrnic či obdobných podmínek, živelné pohromy, teroristický čin apod.).

VII.

Licenční ujednání

1. Bude-li výsledkem plnění nebo jiné činnosti dodavatele prováděné dle této smlouvy autorské dílo, které požívá ochrany autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, poskytuje dodavatel zadavateli dnem předání díla a v případě jednotlivých etap dnem dokončení dané etapy, zadavateli nevýhradní právo užití takového autorského díla všemi způsoby nezbytnými či vhodnými k naplnění účelu vyplývajícím z této smlouvy, a to po celou dobu trvání autorského práva k autorskému dílu, resp. po dobu autorskoprávní ochrany, bez omezení rozsahu technologického a současně s teritoriálním omezením na území obce zadavatele včetně přidružených obcí (dále jen „licence“). Součástí licence podle tohoto odstavce je rovněž právo zadavatele měnit či upravovat dílo, k němuž byla poskytnuta licence podle tohoto odstavce, stejně jakož i právo zpracovat, a to i prostřednictvím třetí osoby, navazující projektovou dokumentaci pro další stupně řízení, a to buď samostatně, nebo prostřednictvím třetí osoby. Cena licence je zahrnuta v ceně díla.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný Okresní soud v Benešově.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran, a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků nebo změnových listů. Změny smlouvy musí být provedeny v souladu se zákonem, zejména s ustanovením § 222 zákona.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele zveřejňovat smlouvy za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna v celém svém rozsahu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Benešově data elektronického podpisu

V Praze dne data elektronického podpisu

.....
Ing. Roman Tichovský
předseda Rady

.....
Ing. Vladimír Mikule
místopředseda představenstva

.....
Ing. Nikola Gorelová
členka představenstva