



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa osobních nádraží Hradec Králové

Riegrovo náměstí 1660

500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

## **SMLOUVA O DÍLO Č. E294-S-3333/2017 NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

Název zakázky:

**„Lichkov – projektová dokumentace opravy vytápěcí soustavy“**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

**Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.  
A 48384  
Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČO 70994234, DIČ CZ70994234  
zastoupená xxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení:

xxxxxxxxxx

xxxxxxxxxx

**Organizační složka: Správa osobních nádraží Hradec Králové**  
zastoupená xxxxxxxxxxxxxx

**Kontaktní adresa, adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Správa osobních nádraží Hradec Králové (SON Hradec Králové)  
Riegrovo náměstí 1660  
500 02 Hradec Králové

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

xxxxxxxxxxxx

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a ve věcech fakturace a odsouhlasování změn:

xxxxxxxxxxxx

**Zhotovitel: K I P spol. s r.o.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp.  
zn. C 1094  
Litomyšl, Toulouvcovo náměstí 156, PSČ 570 01  
IČO 15036499, DIČ CZ15036499  
zastoupená xxxxxxxx

bankovní spojení:

xxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxx

Osoby oprávněně jednat ve věcech smluvních:

XXXXXXXXXXXX

Osoby oprávněně jednat ve věcech technických a ve věcech fakturace a odsouhlasování změn:

XXXXXXX

XXXXXXXXXXXX

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1.1.2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalitaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.
- 1.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla.
- 1.5 Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Smlouvě, mají význam uvedený v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „Obchodní podmínky“).

## 2. ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Objednatel je zadavatel sektorové veřejné zakázky s názvem „**Lichkov – projektová dokumentace opravy vytápěcí soustavy**“, a evidenčním číslem 29417023 Na základě zadávacího řízení na Veřejnou zakázku byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější nabídka Zhotovitele.
- 2.2 Účelem této Smlouvy je realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele a Zhotovitele.
- 2.3 Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Výzvy a Zadávací dokumentace (dále „ZD“) a Nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - 2.3.1 v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený ZD,

2.3.2 v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení ZD nebo Nabídky Zhotovitele,

2.3.3 Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

### 3. PŘEDMĚT DÍLA, HARMONOGRAM PLNĚNÍ

3.1 Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace (dále "PD"), včetně vypracování záměru projektu na opravu vytápěcí soustavy v objektu žst. Lichkov a zajištění souvisejících inženýrských činností na akci s názvem: „Lichkov – projektová dokumentace opravy vytápěcí soustavy“, v rozsahu a souladu se zadávacími podmínkami této veřejné sektorové zakázky.

3.2 Předmět díla je dále specifikován v kalkulaci nákladů, která je **Přílohou č. 3** této smlouvy.

3.3 Předmět díla musí být proveden v souladu se Smlouvou včetně jejích příloh, Výzvou k podání cenové nabídky a dále v souladu s právními předpisy, normami ČSN, technickými normami, všemi platnými veřejnoprávními povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců infrastruktury. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou č. 177/95 Sb., a s Technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah, vše ve znění pozdějších předpisů. Dokumentace bude zpracována v rozsahu pro výběr zhotovitele a v podrobnostech pro provedení stavby. Dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb. nebo 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších platných předpisů. Součástí dokumentace bude i projednání se stavebním úřadem a v případě potřeby i zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů dle požadavku stavebního úřadu.

Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle ZD a Nabídky Zhotovitele.

3.4 Jakost ani provedení Předmětu díla není určeno vzorkem ani předlohou.

3.5 Zhotovitel touto smlouvou garantuje objednateli splnění předmětu výše uvedené veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedených v této smlouvě.

3.6 Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo dle podmínek této smlouvy řádně a s odbornou péčí a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v odstavci 4.1 této smlouvy. Za dokončené dílo k převzetí objednatel se pokládá jen takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí žádnou vadu či nedodělek.

3.7 Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v příloze smlouvy č. 4 této Smlouvy (dále jen „Časový harmonogram plnění“).

3.8 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou provést Dílo spočívající ve zhotovení Dokumentace pro stavební povolení a Dokumentace pro provedení stavby a předat jej Objednateli a dále se zavazuje, že zajistí výkon autorského dozoru při realizaci Stavby, kterým bude zajištěn soulad provádění Stavby s ověřenou a projednanou Projektovou dokumentací za podmínek stanovených v této Smlouvě. Součástí Projektu budou Zhotovitelem zajištěné veškeré činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) na staveništi ve fázi přípravy, tj. při zpracování Projektu, a to v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, dle specifikace uvedené v Příloze č. 2 - Všeobecné technické podmínky.

#### 4. CENA DÍLA (BEZ DPH)

- 4.1 Cena díla činí 324 000,- Kč bez DPH.
- 4.2 Kalkulace nákladů Díla je **Přílohou č. 3** této smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo prohlašuje, že cena za dílo obsahuje kalkulaci díla v rozsahu všech prací a technologických postupů nutných k řádnému dokončení díla bez vad a je si vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla.

#### 5. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 5.1 Místem plnění na základě této Smlouvy o dílo je výpravní budova Lichkov, č.p. 173, p.č.st. 39/3, obec Lichkov, k. ú. Lichkov, okres Ústí nad Orlicí.
- 5.2 Zahájení plnění zakázky: po podpisu smlouvy  
Dílčí plnění zakázky: **30.10.2017**  
Ukončení plnění zakázky: **15.12.2017**

#### 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Zaplacení smluvní ceny díla dle čl. 4.1. této smlouvy provede objednatel úhradou faktur, podle dále uvedených podmínek a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě a Obchodních podmínkách, je oprávněn objednatel ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit novou fakturu a doručit ji objednateli na jeho kontaktní adresu.
- 6.2 Při splnění podmínek § 92e ZDPH, je zhotovitel povinen vystavovat daňové doklady se zřetelem na pravidla režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a ZDPH.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
- 6.4 Případné vícepráce budou fakturovány zásadně samostatně a v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.
- 6.5 Splatnost faktur je **30 kalendářních dnů** od data doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu objednatele.
- 6.6 Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této smlouvy a fakturace provedených a ověřených prací v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.
- 6.7 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:  
Úhrada ceny díla bude provedena na základě daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude oprávněným zástupcem objednatele odsouhlasený originál soupisu provedených prací a předávací protokol díla.
- 6.8 Kontaktní adresa pro zasílání faktur je uvedena v záhlaví této smlouvy.

- 6.9 Právo na zaplacení ceny díla nebo jeho části vzniká zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku v souladu s touto smlouvou, na základě řádného předání a převzetí provedeného díla nebo jeho části objednatelem. Pokud bude dílo nebo jeho část vykazovat drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho části funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla, za předpokladu, že objednatel dílo nebo jeho část s takovými vadami od zhotovitele převezme. Objednatel však má v takovém případě právo pozdržet zaplacení části ceny díla až do úplného odstranění všech vad, a to ve smyslu sjednaných Obchodních podmínek.

## 7. ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1 Záruční doba, dle přílohy č. 1 této smlouvy – Obchodní podmínky, je platná **60 měsíců** od protokolárního předání díla zhotovitelem objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## 8. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
- 8.2 Kontaktními osobami smluvních stran jsou
- 8.2.1 za Objednatele xxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxx
- 8.2.2 za Zhotovitele xxxxxxxxxxxxxxxx

## 9. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Podpis smlouvy je projevem souhlasu s celým jejím obsahem včetně všech příloh a Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty uvedené v této smlouvě mu byly před podpisem této smlouvy k dispozici, že byl s jejich obsahem seznámen, a že jejich obsah je pro něj bez výhrad závazný.
- 9.2 Tato smlouva se řídí Obchodními a Technickými podmínkami ke Smlouvě o dílo č. E294-S-3333/2017 uvedených v příloze 1 a 2 této smlouvy. Odchylná ujednání ve Smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních či technických podmínek přednost.
- 9.3 Zhotovitel prohlašuje, že
- 9.3.1 se zněním Obchodních a Technických podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,
- 9.3.2 v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádným překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
- 9.4 Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 9.5 Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních a Technických podmínek se řídí českým právním řádem.
- 9.6 Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními a Technickými podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.

- 9.7 Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 9.8 Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.
- 9.9 Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 9.10 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu smlouvy a případných dodatků (bez příloh, identifikace osob, kontaktů a bankovního spojení) na webových stránkách objednatele.

## 10. PŘÍLOHY

1. Obchodní podmínky
2. Technické podmínky
3. Kalkulace nákladů
4. Časový harmonogram plnění

V Hradci Králové dne .....

V Litomyšli dne .....

XXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXX  
SON Hradec Králové

---

**Objednatel**

XXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXX  
**K I P spol. s r.o.**

---

**Zhotovitel**