

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

městská část Praha 12

zastoupená: [Ing. Vojtěchem Kosem, MBA](#), starostou

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

IČO: 00231151; DIČ: CZ00231151

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; číslo účtu: 2000762389/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Martin Pudil

zastoupený: Martinem Pudilem

se sídlem: Fričova 1986, 263 01 Dobříš

IČO75582287; DIČ: CZ7201141123

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 131-1533000227/0100

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. **Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v souladu s právními předpisy a za podmínek v této smlouvě stanovených provést odstranění stávajícího oplocení u vybraných dětských hřišť a realizovat nová oplocení u těchto dětských hřišť viz příloha č. 1 smlouvy a závazek objednatele řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla uvedenou v článku IV. této smlouvy.**
2. **Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí na základě této smlouvy u vybraných dětských hřišť dle přílohy č. 1 smlouvy zajistí:**
 - a) odstranění stávajícího oplocení nebo jeho části vč. odvozu, likvidaci a urovnání terénu;
 - b) u oplocení dětských hřišť dodání a instalaci **jeklových sloupků s krytkou 60 x 40 mm o výšce 160 cm, plotových polí 2D v pozinkované úpravě, o výšce 103 cm, délce 250 cm, Ø vodorovného drátu: 6 mm, Ø svislého drátu: 5 mm, uchyceného na každé straně 3 příchytkami. Sloupky budou usazeny** do jam o hloubce 70-90 cm a průměru 15-20 cm. Při hloubení jam je nutné počítat s hloubením bouracím kladivem; objednatel předpokládá, že tímto způsobem bude zapotřebí vyhloubit maximálně 80 % jam. Ostatní jámy pro sloupky budou hloubeny vrtáním. Přesný počet jam pro sloupky hloubených bouracím kladivem oznámí zhotovitel objednateli před jejich zabetonováním; současně umožní zhotoviteli provést kontrolu skutečného počtu takto hloubených jam;
 - c) u oplocení hřišť na míčové hry bude výška oplocení a jeho provedení odpovídat popisu v podrobném položkovém rozpočtu. Plotové pole z 2D dílů budou mít potřebnou výšku. U výšky 2D dílu do 1 m budou 3 příchytky na každé straně a **jeklové**

sloupky s krytkou 60 x 40 mm budou ukotveny 40-50 cm v zemi. U výšky 2D dílu nad 1 m budou 4 příchytky na každé straně a **jeklové sloupky s krytkou 60 x 40 mm** budou ukotveny 50 cm v zemi. U výšky 2D dílu nad 1,5 m bude 5 příchytek na každé straně a **jeklové sloupky s krytkou 60 x 40 mm** budou ukotveny 50-60 cm v zemi. Oplocení o výšce nad 2,2 m bude mít kulaté sloupky s krytkou o průměru 48-50 mm a tlošťkou stěny 3 mm budou ukotveny 60 cm v zemi. Oplocení o výšce nad 2,2 m bude v horní části vodorovně spojené. U oplocení v ulici K Dolům bude do výšky 3 m z 2D dílů. Horní část bude opatřena sítí s parametry: síla 5 mm, materiál vysokopevnostní polypropylen, světlost ok 120 mm, hmotost 170 g/m², barva zelená RAL 6005. Původní nosné konstrukce, které budou použity pro nové oplocení budou taktéž natřeny zeleně RAL 6005. Strana z 2D oplocení za fotbalovou bránou a 5 m z boků po pobou stranách bude opatřena nataženou sítí o výšce 2 m ke ztlumení rázů;

- d) u oplocení hřiště pro psy bude z plotových 2D dílů o výšce 163 cm v provedení jako oplocení hřišť, s výjimkou otočení dílců ostny nahoru. Oplocení na svahu bude opatřeno podhrabovými deskami o výšce 30 cm k dorovnání svahu svahu a bude předsazeno (směrem do hřiště) před pás zatravnovacích dlaždic. Dvě vstupní branky budou dvojité, obdobně jak je tomu nyní, aby psi nemohli utéct z hřiště;
- e) dodání a instalace nových branek pro vstup o šíři 1 m v místě stávajících, a to bez samouzavíracího mechanismu, s kovovou západkou v horní části pro zajištění branky proti otevírání. Branky o výšce nad 1,2 m budou v horní části bez západek;
- f) kompletně nahrazovaná oplocení budou v pozinkovaném provedení. Částečně obměněná oplocení budou v barvě původní konstrukce, tedy zelené RAL 6005;
- g) Objednatel a zhotovitel prohlašují, že předmětem smlouvy jsou veškeré potřebné práce, byť i ve smlouvě výslovně neuvedené, které lze rozumně předpokládat jako součást poskytovaného plnění;
- h) odstranění nepoužívaných prvků viz **příloha č. 3 výzvy a č. 1 smlouvy**;
- i) Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s právními předpisy a ČSN, zejména zákonem č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů, a dále ČSN EN 1176 Zařízení dětských hřišť, při splnění následujících podmínek.

III. Doba a místo plnění a způsob předání

1. **Zahájení prací:** bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy
2. **Dokončení prací:** 30.5.2024, doplnění branky na DH Krouzova a K Dýmači bude do 15.4.2024
3. **Místo plnění:** dětská hřiště specifikovaná v čl. II. odst. 2 a v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Po provedení výměny oplocení, resp. po dokončení realizace díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla. O předání a převzetí části díla vyhotoví objednatel protokol. Následně bude

protokol podepsán oběma smluvními stranami. Součástí předávacího protokolu bude také údaj o počtu jam pro sloupek hloubených sbíječkou.

IV. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Zhotovitel je vázán svou nabídkou ze dne 19. 2. 2024 předloženou v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Opravy a rekonstrukce oplocení stávajících hřišť na území městské části Praha 12, rok 2024**“. Cena předmětu díla zahrnuje veškeré nutné náklady zhotovitele nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy.
2. Cena předmětu díla je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná ve výši bez DPH: **1.089.507 Kč**.
3. Cena předmětu díla zahrnuje také cenu hloubení 20 % jam pro sloupek sbíječkou, přičemž jednotková cena hloubení jedné jámy sbíječkou činí **580,- Kč bez DPH**. Údaj o jednotkové ceně hloubení jámy pro sloupek sbíječkou bude sloužit k poměrné úpravě celkové ceny díla podle skutečného počtu jam pro sloupek, jež budou zhotovitelem v rámci realizace předmětu díla tímto způsobem vyhloubeny.
4. V případě, že skutečný počet jam pro sloupek hloubených zhotovitelem v rámci realizace předmětu díla sbíječkou nebude dosahovat maximálního počtu 20 % předpoládaného objednatel, bude od ceny předmětu díla odečtena částka rovnající se násobku jednotkové ceny hloubení jámy pro sloupek sbíječkou a počtu jam pro sloupek, které nebylo třeba hloubit sbíječkou oproti objednatel předpokládanému maximálním počtu takových jam. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele včetně materiálu, práce na provedení, dopravu na místo převzetí a likvidaci odpadu.
6. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena po jeho řádném a úplném provedení a předání objednateli na základě daňového dokladu (faktury). Součástí a přílohou faktury bude smluvními stranami podepsaný předávací protokol.
7. Faktura musí splňovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit jako neúčinnou, aniž by nastala splatnost vyúčtované části provedeného díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen doručit objednateli bez zbytečného odkladu upravenou fakturu.
8. Splatnost faktury sjednávají smluvní strany 30 dnů ode dne jejich řádného doručení objednateli. Faktura bude doručena objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu.

V. Vadné plnění




1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít v době předání a po stanovenou dobu po předání vlastnosti stanovené touto smlouvou, jakož i vlastnosti obvyklé a rozumně očekávatelné.
2. Případné vady díla zjištěné při předávání díla objednateli dle III. odst. 4 této smlouvy, včetně drobných vad a nedodělků, budou uvedeny v předávacím protokolu i s termínem pro jejich odstranění. V případě zjištění takových vad má objednatel právo odmítnout převzetí díla, což řádně i s důvody potvrdí na předávacím protokole.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne předání díla objednateli dle čl. III. odst. 4 této smlouvy.
4. Za vadu díla je považováno, nebude-li dílo, nebo jeho část, provedeno v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými.
5. Zhotovitel zodpovídá za veškeré vady díla vyjma vad zapříčiněných vyšší mocí.

6. Uplatněním nároku z vadného plnění, včetně započtení přiměřené slevy z díla, není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v souvislosti s vadným plněním.
7. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady.

VI. Smluvní pokuty, ukončení smlouvy

1. Při prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu sjednaném dle článku III. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla uvedené v článku IV. odst. 2 této smlouvy a to za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla uvedené v článku 2 odst. IV. této smlouvy za každý započatý den prodlení.
3. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtě uvedené v článku V. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla uvedené v článku IV. odst. 2 této smlouvy za každý započatou vadu a den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že § 2050 občanského zákoníku se nepoužije, tj. že se smluvní pokuty nezapočítávají na náhradu případné škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
5. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 15 dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně a za den zaplacení bude považován den odeslání částky smluvní pokuty z účtu příslušné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.
6. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst ve smyslu § 1982 a následujících občanského zákoníku proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že závazky plynoucí z této smlouvy zanikají před uplynutím sjednané doby:
 - dohodou smluvních stran,
 - jednostranným odstoupením od smlouvy učiněným některou ze smluvních stran pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, za což je považováno mimo jiné též nedodržení termínu dokončení díla dle článku III. této smlouvy a nezaplacení sjednané ceny za dílo do 1 měsíce ode dne splatnosti uvedené na faktuře vystavené v souladu s touto smlouvou.
8. Odstoupení od smlouvy je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ve kterém od smlouvy odstupuje. V oznámení musí být dále uveden důvod, pro který strana odstupuje.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Za objednatele ve věcech technických jednájí pracovníci odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, kteří také vykonávají činnost technického dozoru:
 - a.  vedoucí odd. životního prostředí, tel. , e-mail: 
 - b. po dobu zástupu pověřenými pracovníci odboru životního prostředí, Úřadu městské části Praha 12
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel.
3. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran

formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

4. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží objednatel a zhotovitel.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
8. Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je Podrobný položkový rozpočet.

Za objednatele

Za zhotovitele

V Praze dne _____

V _____ dne _____

Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

Příloha č. 1 smlouvy

Lokalita	Rozsah rekonstrukce, případně odstraněných prvků	Plocha, ulice	Pozemek	Cena bez DPH
lok. 1	doplnění volného pole oplocení hřiště v ul. Seidlova, pozn. 1)	Seidlova	345/70, k. ú. Kamýk	19 798,00
lok. 2	sportoviště Rabyňská, oprava 2 vstupních branek	Rabyňská	524/1, k. ú. Kamýk	21 519,00
lok. 4	oprava vrat v areálu VOSA, pozn. 2)	areál VOSA	4137/334, k.ú. Modřany	31 230,00
	DH Krouzova, doplnit branku, která bude navazovat na cestu od nově postaveného, sousedního hřiště	vnitroblok Hausmannova x Krouzova	4137/154, k.ú. Kamýk	14 350,00
lok. 5	oprava hřiště v ul. Plovdivská - 2 x d20m x v2m - sloupky ponechat, pozn. 3)	Plovdivská	4400/473, k.ú. Modřany	68 545,00
	likvidace oplocení d8 x v4, basketbalové konstrukce - doklad o ekologické likvidaci basket konstrukce	Nikoly Vapcarova	4400/522, k.ú. Modřany	7 540,00
lok. 6	psí hřiště š25 x d53 x v170 cm pozn. 4)	Levského u lesa	4359/66, k.ú. Modřany	386 312,00
lok. 7	sportoviště Semická, d=56 m, výška cca 2 m, pozn. 5)	Semická	4635/477, k.ú. Modřany	246 105,00
lok. 8	sportoviště K Dolům - plot na jedné straně cca 6 metrů výšky a 15 metrů délky + sítě, pozn. 6)	K Dolům x Pod Sady	112/8, k.ú. Modřany	204 212,00
lok. 9	DH K Dýmači, doplnit bránu 2 metry šířka, 1,1 metru výška + opravit vylomené spojky mezi jednotlivými díly po stranách	K Dýmači	347/1, k.ú. Cholupice	35 396,00
Celkem				1 035 007,00
Doprava				54 500,00
Cena celková bez DPH				1 089 507,00
Cena celková včetně DPH				1 318 303,47

pozn.	
!	- při částečné výměně oplocení, která jsou zelená (např. K Dolům, J. Jovkova), příp. šedočerná (Seidlova), budou použity díly stejného odstínu. Při kompletní výměně budou díly v pozinkovaném provedení
!	- v prostoru za brankami a z boků 5 m budou před 2D dílce napnuty sítě o výšce 2-3 m, podle výšky 2D dílů. Nevztahuje se na hřiště, kde je za brankou zeď nebo síť
1)	- doplnění volného pole v oplocení hřiště ul. Seidlova o šířce 1,7 m a o branku o šířce 1 m. Do výšky 3 m bude oplocení doplněno kari sítí o velikosti ok 150x150 mm, tl. 8 mm, v barvě antracit (díl naváže na stávající ocelové oplocení). Branka bude mít šířku 1 m.
2)	- opakovaně vytržené horní panty obou křídel vrat ze sloupku již nelze přivařit. Štyřhraný sloupek v místě s vypáleným otvorem přepřátovat na šířku sloupku a 1,5 násobek výšky pantu přivařeou deskou o tloušťce 5 mm. O tuto tloušťku je potřeba upravit zavěšení. Opravit sváry na obou spodních zavěšení pantů.
3)	- odstranit řadu 3D oplocení
	- nově do stávající výšky nahradit díly za 2D oplocení, doplnění vypnutou sítí s velikostí ok 120 mm a síle 5 mm, přivázání sítí v horní části.
	- oprava uchycení sítě a vodičích lanka na jedné kratší straně, sešněrování sítí na vn. rozích sobou branek sportovní šňůrou, přichycení k rámu branky, celková kontrola upevnění všech sítí.
	- doplnit inforamční panel
4)	- odstranit stávající poškozené oplocení
	- nově budou instalované betonové podhrabové desky na dorovnání svažitosti, oplocení z 2D dílů o výšce 163 cm, 2x dvojitě přístupové branky, 1x obslužný panel
5)	- odstranit zbytky stávajícího oplocení, včetně brány o šířce 6,5 m na sousedním pozemku
	- nově nahradit celé stávající oplocení z 2D dílů do výšky 3 m, na zeď za fotbalovou branku přidat síť o velikosti ok 120 mm, síle 5 mm a výšce 1,5 m, stejná síť bude i na protilehlé straně, aby bylo možné mít branky na oboustranách. Vstupní branky uvnitř oplocení o šířce 1 m budou z ulice a na vedlejší pozemek
6)	- oprava se týká pouze oplocení sousedícího s čp. 230/4. Protějšší zeď bude nutné následující rok kompletně opravit. Do té doby zůstaně ostatní oplocení beze změn.
	- odstranit poškozené pletivo ve spodní části a celou horní nástavbu se sítěmi
	- nově nahradit spodní pletivo za 2D díly do výšky 3 m, horní nástavba bude vyměněna se sítí o výšce 3 m s horní hranou 6 m od země. Na horní nástavbě bude zavěšena síť o velikosti ok 120 mm a síle 5 mm