Č.j. SPU 112004/2024

UID: spuess9209bd87

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774, DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Petr Lázňovský, ředitel

Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 70017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**ZD Dobruška a.s.**

IČ 00128112

Sídlo: Pulická 377, 518 01 Dobruška

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 3852

Oprávněná osoba jednat za právnickou osobu: Ing. Petr Krogman, člen představenstva

bankovní spojení: ………………………………

číslo účtu: ……………………………………….

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 302N06/43**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 1. 10. 2006 nájemní smlouvu č. 302N06/43 ve znění dodatků 1 – 10 (dále jen „smlouva“) na pronájem pozemků v k.ú. Dobruška, Mělčany u Dobrušky, Opočno pod Orlickými horami, Pohoří u Dobrušky.

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, **a to k datu 30. 4. 2024***.*

S účinností od 1. 5. 2024 předmětné pozemky návazně přejdou do nové pachtovní smlouvy č. 18N24/43, kterou mezi sebou smluvní strany uzavřou.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného u nájemní smlouvy č. 302N06/43 bylo zjištěno, že zbývá uhradit nájemné ve výši 38 983,00 Kč (slovy: Třicet osm tisíc devět set osmdesát tři koruny české) za období od 1. 10. 2023 do 30. 4. 2024.

**Částku ve výši 38 983,00 Kč** (Slovy: Třicet osm tisíc devět set osmdesát tři koruny české)  **se nájemce zavazuje uhradit nejpozději do 1. 10. 2024 na účet pronajímatele   
č. 70017-3723001/0710, variabilní symbol 30210643.**

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí propachtovatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 16.4.2024

………………………………….. …………………………………….

Ing. Petr Lázňovský ZD Dobruška, a.s.

Ředitel Krajského pozemkového úřadu Ing. Petr Krogman

pro Královéhradecký kraj člen představenstva

pronajímatel nájemce

Za správnost: Bc. Miluše Sentivanová, DiS.

…………………………..

Podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl …………………………

V Hradci Králové dne …………………….. …………………………………….…..