

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-2202-2023-020 uzavřené dne 17. 1. 2024
(dále jen „dodatek“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, N Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Vojenský útvar 3255, Vlastina ulice, 160 01 Praha 6
dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Luboš Matys

Zapsán v živnostenském rejstříku vedeném u Úřadu městské části Praha 4 č.j.:P4/248893/23/OŽ/KRA ze dne 8/6/2023

Místo podnikání: [REDACTED]

Bytem: [REDACTED]

IČO: 42102456

DIČ: Není plátcem DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel., mobil: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 9s2h9q

Adresa pro doručování: Točitá 5, Praha 4, 140 00
dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

Článek 1 Smluvní strany

se dohodly podle Čl. 12 odst. 12.6. výše citované smlouvy, a to z důvodu:
- změny identifikačních údajů u objednatele uvedených v záhlaví smlouvy;
- prodloužení termínu plnění;
na uzavření tohoto dodatku č.1, kterým se mění a doplňuje smlouva.

Článek 2 **Změny a doplnění**

- 2.1.** Identifikační údaje u objednatele uvedené v Čl. 1 smlouvy se nahrazují údaji uvedenými v Čl. 1 tohoto dodatku.
- 2.3.** V Čl. 4 odst. 4.2. b) Doba plnění - se mění následovně:
Termín ukončení se prodlužuje do data 31. 5. 2024.

Článek 3 **Závěrečná ustanovení**

- 3.1.** Ostatní nekomentovaná ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
- 3.2.** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.3.** Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4.** Tento dodatek č. 1 o 2 listech je vyhotoven pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 - Žádost o prodloužení termínu plnění - počet listů: 3

V Praze dne

Za zhotovitele:

Luboš Matys

Digitálně podepsal Luboš Matys
Datum: 2024.04.15 13:49:08
+02'00'

.....
Luboš Matys

V Praze dne

Za objednatele:

.....
Ing. Zdenko Pohranc

Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

**Ing. Jan
Petrš**

Digitálně
podepsal Ing.
Jan Petrš
Datum:
2024.04.16
10:15:29 +02'00'

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Vojenský útvar 3255, Vlastina ulice, 160 01 Praha 6

Věc: ŽÁDOST O PRODLOUŽENÍ TERMÍNU Z DŮVODU VYŠŠÍ MOCI a § 222:

U SMLOUVY O DÍLO

na zpracování projektové dokumentace pro demolici stavebních objektů

č. 6440-2202-2023-020

Místo plnění: areál Sklady VÚ 3255 – Hlubočepy, Slivenecká ulice, 152 00 Praha 5 Hlubočepy stavební objekt č.

CE 00-05-51/005 – Garáž

CE 00-05-51/013 – Sklad

CE 00-05-51/014 – Garáž

Vážení objednateli

V souladu s výše citovanou smlouvou jsem pro Vás připravil podle čl.2 – Předmět smlouvy kompletní předmět.

Cituji z SoD:

2.1.1. Zpracování projektové dokumentace - pro provádění bouracích prací (na každý objekt samostatně) stavebních objektů:

- č. 005 (dále také jen „PD“) v areálu Sklady VÚ 3255 - Hlubočepy, v k.ú. Hlubočepy, obec Praha, p.č. 195/1 zapsáno na LV č. 23 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha,

- č. 013 (dále také jen „PD“) v areálu Sklady VÚ 3255 - Hlubočepy, v k.ú. Hlubočepy, obec Praha, p.č. 188 zapsáno na LV č. 23 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha,

- č. 014 (dále také jen „PD“) v areálu Sklady VÚ 3255 - Hlubočepy, v k.ú. Hlubočepy, obec Praha, p.č. 189/2 zapsáno na LV č. 23 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha,

a to v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, podle přílohy č. 15 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v podrobnostech dle Vyhlášky č. 405/2017 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a zadávacími podmínkami veřejné zakázky na základě, níž je tato smlouva uzavřena.

2.1.2. Projektová dokumentace splňuje kromě obecných požadavků stanovených právními předpisy zejména následující požadavky:

- a) Průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situační výkresy, dokladová část, vyjádření dotčených orgánů, kontrolní rozpočet s výkazem výměr.
- b) Dokumentace splňuje podmínky a náležitosti podle přílohy č. 15 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- c) Součástí projektové dokumentace musí být kompletní projednání (odsouhlasení) projektu s orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a ostatními účastníky řízení (VÚ 3255 Praha, OPNI AHNM Praha, PS 2202 Praha, Sekce nakládání s majetkem MO Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Oddělení státního dozoru, Vojenský zdravotní ústav, Sekce nakládání s majetkem MO Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Oddělení stavební úřad, vlastníci IS).
- d) Dokumentace bude zpracována a předána v počtu 5 vyhotovení v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě (pro každý objekt samostatně), kdy každý výtisk projektové dokumentace a nosič (CD) bude obsahovat zejména:
 - výkresovou část na nosiči uloženou ve formátu *.dwg a zároveň ve formátu *.pdf, kontrolní rozpočet s výkazem výměr zpracovaný v programu Excel.

2.1.3. Pro zpracování cenové nabídky a její ocenění bude použita „Cenová soustava ÚRS“, vydávaná ÚRS Praha, a.s., platná v době realizace těchto prací.

2.1.4. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost zpracované projektové dokumentace a proveditelnost a bezpečnost díla podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu díla. Současně zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování díla.

Ovšem bez mé možnosti to jakkoli ovlivnit, nemohu v daném čase splnit bod

- c) Součástí projektové dokumentace musí být kompletní projednání (odsouhlasení) projektu s orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a ostatními účastníky řízení (VÚ 3255 Praha, OPNI AHNM Praha, PS 2202 Praha, Sekce nakládání s majetkem MO Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Oddělení státního dozoru, Vojenský zdravotní ústav, Sekce nakládání s majetkem MO Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru Oddělení stavební úřad, vlastníci IS).

Termíny Vašich dotčených orgánů nedokážu ovlivnit. Takže například, ač jsme žádosti o stanoviska zaslal již 6 týdnů po zahájení, do teď, za 6 týdnů od odeslání datovou schránkou, třeba AKIS, nedal žádné vyjádření.

A bez vyjádření Vámi stanovených dotčených orgánů ani nedostanu souhlas Stavebního odboru.

Proto nemohu ne z vlastní viny, tedy nezávisle na mne, splnit dílčí část SoD

Konkrétně čl.4, bod 4.2 b)

Je to „taková změna, která je skutečně vynucena neovlivněným stavem a kterou je nezbytné nutně provést pro provedení závazku s ohledem na nové, nepředvídatelné okolnosti - prodloužení

Luboš Matys

IČ: 42102456



Jsou tedy dvě varianty.

Bud' souhlasíte, že dílo je kompletně provedeno, s poznámkou, že stavební povolení na odstranění staveb bude vydáno po zajištění všech stanovisek (některé již souhlasné máme)

Nebo prodloužíme termín dle §222, o dobu, kdy dotčené orgány vydají souhlasná stanoviska, + 14 dnů. Kdy vytisknu projekty 2x a zašlu Ing. Kouřilové na SNM MO OOÚZ odb. dozoru Oddělení st.úřadu.

Mrzí mne to, ale termín zpracování mám 12 týdnů od zahájení, a termíny vyjádření ovlivnit nemohu. Nemohu tedy za prodloužení. A tudíž nemohou na mne být uplatňovány sankce dle SoD.

10/04/2024

Luboš Matys

.....

