

Nájemce: ČD Cargo, a.s., PJ České Budějovice
Pronajímatel: Správa železnic, státní organizace OŘ Plzeň

Specifikace předmětu nájmu k NS 2978900318 a Dodatku č. 7 od 1. 5. 2024 (SK č. 2)

Nemovitost NP, P	č.p./č.ev.	SAP HJ	SAP číslo budovy	na pozemku parcelní číslo	parc. pod.	katastrální území	obec	zapsáno na LV	inventurní číslo pronajímatel e dle SAP	katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu	Název objektu nebo pozemku	specifikace prostor dle zák. 344/1992 Sb.	číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE	výměra plochy v m2	% užívání ČD Cargem	cena / m2 / rok 2024	Cena celkem bez DPH/rok 2024	Cena celkem bez DPH/měsíc		
NP	209	31	24986	1286	3	České Velenice	České Velenice	1450	IC6000387664	Jindřichův Hradec	ČESKÉ VELENICE 209 - výpravní budova pč. 1286/3	Denní místnost	OP05	12,69	100,00	1081,76	13 727,53	1 143,96		
NP	209	31	24986	1286	3	České Velenice	České Velenice	1450	IC6000387664	Jindřichův Hradec	ČESKÉ VELENICE 209 - výpravní budova pč. 1286/3	Satna	OP06	20,28	100,00	503,76	10 216,25	851,35		
NP	209	31	24986	1286	3	České Velenice	České Velenice	1450	IC6000387664	Jindřichův Hradec	ČESKÉ VELENICE 209 - výpravní budova pč. 1286/3	Skład	OP07	3,46	100,00	504,04	1 743,98	145,33		
NP	209	31	24986	1286	3	České Velenice	České Velenice	1450	IC6000387664	Jindřichův Hradec	ČESKÉ VELENICE 209 - výpravní budova pč. 1286/3	Satna	OP08	4,84	100,00	503,87	2 438,73	203,23		
NP	209	31	24986	1286	3	České Velenice	České Velenice	1450	IC6000387664	Jindřichův Hradec	ČESKÉ VELENICE 209 - výpravní budova pč. 1286/3	Soc. zařízení	OP09	2,04	100,00	504,12	1 028,40	85,70		
NP	209	31	24986	1286	3	České Velenice	České Velenice	1450	IC6000387664	Jindřichův Hradec	ČESKÉ VELENICE 209 - výpravní budova pč. 1286/3	Kancelář	OP47	35,39	100,00	1081,76	38 283,49	3 190,29		
NP	209	31	24986	1286	3	České Velenice	České Velenice	1450	IC6000387664	Jindřichův Hradec	ČESKÉ VELENICE 209 - výpravní budova pč. 1286/3	Kancelář	OP48	12,35	100,00	1081,76	13 359,74	1 113,31		
NP	209	31	24986	1286	3	České Velenice	České Velenice	1450	IC6000387664	Jindřichův Hradec	ČESKÉ VELENICE 209 - výpravní budova pč. 1286/3	Skład	OP49	9,88	100,00	503,79	4 977,45	414,79		
NP	209	31	24986	1286	3	České Velenice	České Velenice	1450	IC6000387664	Jindřichův Hradec	ČESKÉ VELENICE 209 - výpravní budova pč. 1286/3	Umývárna	OP52	5,64	100,00	503,83	2 841,60	236,80		
														106,57			88 617,17	7 384,76		
NP	137	31	24870	162	---	Horní Dvořiště	Horní Dvořiště	67	IC6000387721	Český Krumlov	HORNÍ DVOŘIŠTĚ 137 - výpravní budova st. 161	Zas. místnost	OP06	19,94	100,00	1 081,84	21 571,89	1 797,66		
NP	137	31	24870	162	---	Horní Dvořiště	Horní Dvořiště	67	IC6000387721	Český Krumlov	HORNÍ DVOŘIŠTĚ 137 - výpravní budova st. 161	Kancelář	OP07	20,37	100,00	1 081,80	22 036,27	1 836,36		
NP	137	31	24870	162	---	Horní Dvořiště	Horní Dvořiště	67	IC6000387721	Český Krumlov	HORNÍ DVOŘIŠTĚ 137 - výpravní budova st. 161	Chodba	OP08	11,23	100,00	503,79	5 657,56	471,46		
														51,54			49 265,72	4 105,48		
NP	193	31	24978	4337	---	Jindřichův Hradec	Jindřichův Hradec	1933	IC6000388162	Jindřichův Hradec	JINDŘICHŮV HRADEC 193 - výpravní budova pč. 4337	Kancelář	OP22	26,22	100,00	1 081,84	28 365,84	2 363,82		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6524	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	Pokladna	OP104	24,910	100,00	1 081,83	26 948,39	2 245,70		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6524	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	Kancelář	OP105	21,360	100,00	1 081,86	23 108,53	1 925,71		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6524	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	Provozní místnost	OP107	10,250	66,00	1 081,86	7 319,16	609,93		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6524	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC muži	OP110A	1,052	40,00	202,31	212,88	17,74		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6524	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC muži	OP110B	0,540	40,00	202,73	109,44	9,12		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6524	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC muži	OP111	1,260	40,00	503,83	254,00	21,23		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6524	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	Satna	OP112	8,608	40,00	503,83	1 735,08	144,59		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6524	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC ženy	OP113A	2,000	50,00	503,83	504,60	42,05		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6524	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC ženy	OP113B	0,630	50,00	503,83	159,48	13,29		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6524	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC ženy	OP113C	0,630	50,00	503,83	159,48	13,29		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6524	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC ženy	OP114	2,300	50,00	503,83	580,08	48,34		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6524	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	Satna	OP115	8,735	50,00	503,83	2 200,80	183,40		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6525	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	Kuchyně	OP118A	7,320	50,00	503,83	1 844,40	153,70		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6527	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	Kancelář	1P203	21,520	100,00	1 081,84	23 281,20	1 940,10		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6528	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	Kancelář	1P204	10,440	100,00	1 081,88	11 294,76	941,23		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6540	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	Skład	1P239	7,080	100,00	503,83	3 567,12	297,26		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6531	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC muži	1P240	1,535	50,00	503,83	387,48	32,29		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6532	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC muži	1P241A	1,615	50,00	503,83	407,64	33,97		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6533	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC muži	1P241B	0,865	50,00	503,83	218,64	18,22		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6534	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	Uklidová místnost	1P242	1,465	50,00	503,83	370,20	30,85		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6535	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC ženy	1P243	1,650	50,00	503,83	416,40	34,70		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6536	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC ženy	1P244A	1,695	50,00	503,83	427,68	35,64		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6537	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC ženy	1P244B	0,825	50,00	503,83	208,68	17,39		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6538	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC ženy	1P244C	0,735	50,00	503,83	185,88	15,49		
NP	131	32	25033	768	---	DOMAŽLICE	DOMAŽLICE	6539	IC5000162472	Domažlice	Domažlice, Výpravní budova, výpr.b./dopravní č./ vč.příst.	WC ženy	1P244D	0,750	50,00	503,83	189,60	15,80		
														139,770			106 091,59	8 841,03		
NP	701	32	25027	84	---	NYRANY	NYRANY	3167	IC5000162458	Plzeň – sever	Nýřany, Výpravní budova, výpravní budova	Satna	OP32	23,200	100,00	503,75	11 687,00	973,92		
NP	309	32	24994	1128	---	ROKYCANY	ROKYCANY	6263	IC5000167109	Rokycany	Rokycany, výpravní budova, Náměstí 5.května	Zádvěří	OP78	6,400	100,00	503,85	3 224,64	268,72		
NP	309	32	24994	1128	---	ROKYCANY	ROKYCANY	6263	IC5000167109	Rokycany	Rokycany, výpravní budova, Náměstí 5.května	Umývárna	OP79	6,800	100,00	503,82	3 425,98	285,50		
NP	309	32	24994	1128	---	ROKYCANY	ROKYCANY	6263	IC5000167109	Rokycany	Rokycany, výpravní budova, Náměstí 5.května	Satna	OP81	26,120	100,00	503,75	13 157,95	1 096,50		
NP	309	32	24994	1128	---	ROKYCANY	ROKYCANY	6263	IC5000167109	Rokycany	Rokycany, výpravní budova, Náměstí 5.května	WC	OP82	1,120	100,00	504,29	564,80	47,07		
														40,440			20 373,37	1 697,78		
NP	151	32	25054	1939/1	---	KLATOVY	KLATOVY	9703	IC6000387958	Klatovy	Klatovy 149, 151, výpravní budova	WC ženy	OP021	1,410	33,00	125,66	235,65	19,64		
NP	151	32	25054	1939/1	---	KLATOVY	KLATOVY	9703	IC6000387958	Klatovy	Klatovy 149, 151, výpravní budova	Kancelář	OP028	14,250	100,00	1 081,87	15 365,35	1 280,45		
NP	151	32	25054	1939/1	---	KLATOVY	KLATOVY	9703	IC6000387958	Klatovy	Klatovy 149, 151, výpravní budova	Umývárna	OP019	4,850	33,00	125,67	810,63	67,55		
														20,510			16 411,63	1 367,64		
Celkem bez DPH																			320 812,33	26 734,42