

**MSV výtahy a.s.**

Librantická 95, 500 03 Hradec Králové

IČ: 27213331, DIČ: CZ27213331

tel.: -

www.msv-vytany.cz

e-mail: :



# SMLOUVA O DÍLO

## č. 1956/24

### na dodávku a montáž 1 ks výtahu

uzavřená v souladu s ustanovení § 2586 – 2635 Občanského zákoníku  
v platném znění

Objednatel	<b>Levitovo centrum následné péče Riegrova 655 Hořice</b>
Akce	<b>Dodávka a montáž 1 ks výtahu na jídlo MB 100 Průchozí varianta - NOVÁ NORMA -</b>
Datum	<b>11. dubna 2024</b>

## I. SMLUVNÍ STRANY

**objednatel:**

<b>název</b>	Levitovo centrum následné péče
<b>se sídlem</b>	Riegrova 655, 508 01 Hořice
<b>zastoupený</b>	Ing. Roman Bečvář - ředitel
<b>IČ</b>	00190217
<b>DIČ</b>	CZ00190217
<b>bank. spojení</b>	ČSOB a.s.
<b>číslo účtu</b>	
<b>telefon</b>	
<b>fax</b>	
<b>e-mail</b>	
<b>zápis do OR</b>	vedený u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2445

a

**zhotovitel:**

<b>název</b>	MSV výtahy a.s.
<b>zastoupený</b>	p. Pavel Větvička – předseda správní rady p. Jitka Větvičková – členka správní rady
<b>se sídlem</b>	Librantická 95, 500 03 Hradec Králové
<b>IČ</b>	27213331
<b>DIČ</b>	CZ27213331
<b>bank. spojení</b>	ČS a.s. expozitura Hradec Králové
<b>číslo účtu</b>	
<b>telefon</b>	
<b>fax</b>	
<b>e-mail</b>	
<b>zápis do OR</b>	vedený u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2445

## II. ZÁKLADNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovíte závazně prohlašuje, že je oprávněn podle platných právních předpisů, kvalifikace a svých odborných znalostí plnit úkoly a operace obsažené v předmětu této smlouvy a bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.  
Zhotovíte se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
2. Objednatel závazně prohlašuje, že bude mít dostatečné finanční krytí částky na provedení díla dle čl.III. této smlouvy a tyto finanční prostředky použije k úplnému financování předmětného díla dle této smlouvy.

## III. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je dodávka a montáž **1 ks nového výtahu na jídlo MB 100 průchozí do stávající výtahové šachty** pro Levitovo centrum následné péče - jídelna, Rigrova 655, 508 01 Hořice dle cenové nabídky č. 031/24 ze dne 21.3.2024.

### Parametry výtahů:

Druh výtahu	:	MB 100 průchozí
Nosnost	:	100 kg
Jmenovitá rychlost	:	0,3 m/s
Počet stanic/nást.	:	2 / 2
Pohon	:	1,5 kW – elektromechanický jednorychlostní stroj
Šachetní dveře	:	jednokřídlé ruční 600/900 bez požární odolnosti
Zdvih	:	cca 3,5m
Prostředí	:	základní
Řízení	:	jednoduché mikroprocesorové

### Rozsah prací:

dle cenové nabídky č. 031/24 ze dne 21.3.2024 (viz. příloha).

Nabídková cena obsahuje:

- ekologickou likvidaci demontovaných částí strojovny výtahu a kabiny výtahu, včetně dopravy a dalších poplatků spojených s touto likvidací.

Dodávka a montáž nového výtahu bude realizovaná v souladu s platnými normami ČSN EN 81-20 ed.2:2021, ČSN EN 81-50 ed.2:2021 a dle montážní dokumentace zhotovitele a bude ukončena zkouškou provedenou notifikovanou osobou. Na případné vícepráce zpracuje zhotovitel samostatný soupis provedených prací a dodávek a samostatného vyúčtování, přitom však platí, že rozsah a cena takovýchto možných víceprací musí být odsouhlasena objednatelem v montážním deníku před zahájením jejich realizace. Případné výše uvedené vícepráce budou objednateli fakturovány na základě dodatku k této smlouvě.

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nutnost provedení víceprací a tyto vícepráce odpovídajícím způsobem specifikovat. Zhotovitel není oprávněn, ale ani

povinen, provádět vícepráce jinak, než na základě podepsaného dodatku ke smlouvě.

Smluvní strany sjednávají, že v případě, kdyby náklady zhotovitele na provedení díla měly přesáhnout sjednanou cenu díla o více než 10 %, vznikne zhotoviteli právo na odstoupení od této smlouvy, pokud se smluvní strany ve lhůtě 15 dnů od oznámení této skutečnosti nedohodou na navýšení ceny díla či na jiném řešení. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodu chyb nebo nedostatků v cenové nabídce č. 031/24 ze dne 21.3.2024, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění prací, dodávek a služeb potřebných pro provedení díla.

#### IV. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je Levitovo centrum následné péče - jídelna, Riegrova 655, 508 01 Hořice.

#### V. CENA

Ve smyslu zákona č. 526/90 Sb. v platném znění se smluvní strany dohodly na níže uvedené ceně za předmět plnění a v souladu s nabídkou se stanovuje cena smluvní, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla.

Cena základní celkem Kč bez DPH	241.100,--
DPH 21% za 1 výtah	50.631,--
<b>CENA CELKEM Kč vč. DPH za 1 výtah</b>	<b>291.731,--</b>

slovy:	Dvěstědevadesátjedentisícsedmsettřicetjednakorunčeských
--------	---

Daň z přidané hodnoty bude účtována dle platných právních předpisů a její výše stanovena ke dni zdanitelného plnění.

#### VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Dílo bude hrazeno na základě faktury – daňového dokladu, vystavené zhotovitelem.

Faktura bude vystavena dle soupisu skutečně provedených prací – předávacího protokolu, odsouhlaseného: Ing. Romanem Bečvářem-ředitelem, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od předložení.

Nevyjádří-li se objednatel ve stanovené lhůtě, má se za to, že s podklady souhlasí. V takovém případě je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu i bez výslovného odsouhlasení objednatelem.

Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu po předání dokončeného díla bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání díla, objednateli na základě sepsaného předávacího a přijímacího protokolu. Drobné vady a nedodělky díla, které nebrání jeho užívání, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící užívání.

Případné drobné vady a nedodělky zjištěné v rámci přijímacího řízení a uvedené v zápisu o předání a převzetí dokončeného díla, budou zhotovitelem odstraněny v termínech uvedených v tomto zápisu.

Zhotovitel písemně oznámí nejméně 5 dnů předem zástupci objednatele termín dokončení díla a vyzve ho k účasti na přijímacím řízení. Termín, kdy se předávání uskuteční, je dnem, kdy je dílo připraveno k převzetí. Podmínkou k proplacení faktury jsou podpisy signatářů této smlouvy a objednatele díla a zástupce zhotovitele na zápisu o předání a převzetí díla, který bude v kopii příslušné faktury.

V případě, že ze strany objednatele dojde k bezdůvodnému či neoprávněnému odmítnutí převzetí řádně provedeného díla, respektive ke znemožnění jeho dokončení, má se za to, že k dokončení díla došlo ke dni odmítnutí převzetí díla, respektive ke dni znemožnění jeho dokončení. V případě, že došlo ze strany objednatele k znemožnění dokončení díla, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu bez dalších podmínek.

Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout a na zjevné vady zhotovitele upozornit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději však do 7 dnů po předání díla.

**V případě prodlení a nedodržení lhůt plnění díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s tím, že částku odpovídající této smluvní pokutě odečte v konečné faktuře. Ustanovení o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.**

**Splatnost faktury je 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.**

Za den zaplacení se považuje den, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu stanovené obecně závaznými předpisy.

Při pozdním proplacení faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Smluvní strany se dohodly, že celková výše všech vzájemně uplatněných smluvních pokut nepřesáhne 15 % celkové ceny díla bez DPH.

## VII. TERMÍNY PLNĚNÍ DÍLA

Zahájení dodávky a montáže výtahu: 15. července 2024

Ukončení dodávky a montáže výtahu: 5. srpna 2024

	zahájení	ukončení	POZN.
Levitovo centrum následné péče – jídelna, Riegrova 655, Hořice	15. července 2024	5. srpna 2024	MB 100

**Přesný termín dodávky a montáže výtahů bude upřesněn dodatkem této smlouvy o dílo.**

Podmínkou k řádnému dokončení díla a pro dodržení termínu ukončení prací je zajištění spoluúčasti ze strany objednatele pro zahájení demontážních a montážních prací (odstavení výtahu) objednatelem, tzn. předání staveniště ve stavu stavební připravenosti včetně zajištění dodávky nezbytných energií a včetně uzamykatelné místnosti pro uložení materiálu a náradí, která bude rovněž sloužit jako šatní prostor pro pracovníky zhotovitele, a zajistit zhotoviteli volný, nerušený a bezpečný přístup na staveniště v termínu:

**Od:** 15. července 2024 **do:** 5. srpna 2024.

**Zdárné dokončení díla bude v případě včasného dodání výtahových dílů.**

V případě, že (i) objednatel nezajistí zhotoviteli potřebnou spoluúčast, (ii) nedojde bez zavinění zhotovitele k včasnému dodání výtahových dílů, (iii) nedojde k řádnému či včasnému předání staveniště či (iv) zhotovitel staveniště nebude moci užívat, tak zhotovitel není v prodlení s prováděním díla a zároveň se posunuje termín dokončení díla, a to o dobu neposkytnutí spoluúčasti objednatelem, příp. o dobu prodlení s dodáním výtahových dílů či o dobu do řádného předání a převzetí či opětovného umožnění užívání staveniště, a k tomu + 5 pracovních dnů.

Splnění konečného termínu zhotovení díla je dáno dnem úspěšné zkoušky v rozsahu dle ČSN 27 40 07 a ČSN 27 40 02.

Zhotovitel prohlašuje, že si před podpisem smlouvy prohlédl místo budoucího staveniště, které je způsobilé ke splnění dodávky, ze strany objednatele, obdržel dostačující informace o technických parametrech místa plnění díla, popř. je schopen si potřebné údaje obstarat. Zhotovitel v rámci odborné přípravy na provádění díla nezjistil žádnou technickou překážku bránící uskutečnění dodávky.

Objednatel odpovídá za zajištění případných povolení dotčených orgánů veřejné správy nezbytných k řádnému provedení díla před zahájením prací na díle a v průběhu provádění díla, zejména v důsledku požadovaných změn díla.

## VIII. ZÁRUKA

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku. Záruční doba na kompletně provedené dílo činí **36 měsíců** ode dne předání předmětu díla objednateli a to v případě, že v průběhu záruční doby bude prováděna (na základě uzavřené servisní smlouvy uzavřené, platné a účinné dnem předání díla) servisní činnost na zařízení výhradně autorizovaným servisem firmy zhotovitele. Pokud bude servisní činnost vykonávána jinou firmou vlastníci oprávnění k této činnosti, činí záruční doba na kompletně provedené dílo **24 měsíců** ode dne předání předmětu díla objednateli.

Dílo bude po dobu trvání záruční doby způsobilé ke svému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti.

Záruka se nevztahuje na poruchy či závady způsobené neodborným nebo násilným zacházením se zařízením, na závady způsobené nedodržováním předpisů pro provoz a údržbu díla, na závady způsobené odcizením součástí výtahového zařízení a dále na světelné zdroje a doplňování provozních náplní (tato služba bude součástí servisní smlouvy). Záruka se nevztahuje na vady způsobené živelnou pohromou, vyjma závad, které mají faktický původ v použitém (vadném) materiálu či nesprávně zvolené technologii. Záruka se rovněž nevztahuje na závady způsobené hrubou nedbalostí nebo úmyslným jednáním objednatele. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele.

Pokud se v průběhu záruční lhůty objeví na díle vady, je zhotovitel povinen:

- bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 2 pracovních dnů ode dne, kdy byl objednatelem vyzván, nastoupit na odstranění havarijních vad bránících použití díla;
- do 10 pracovních dnů ode dne, kdy byl objednatelem vyzván, nastoupit na odstranění drobných vad nebránících použití díla;
- v termínu dle vzájemné dohody nastoupit na odstranění vad většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu.

V případě prodlení s odstraněním vad uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý započatý den prodlení.

## IX. VYŠŠÍ MOC

Vyšší mocí se rozumí událost, která má vliv na plnění podle této smlouvy a která je mimo kontrolu zhotovitele, která nebyla stranám známa při uzavření smlouvy, kterou nemohla při uzavření smlouvy ani jedna smluvní strana předvídat a nemůže ovlivnit a která znemožní plnění této smlouvy a není současně způsobena chybou nebo zanedbáním ze strany zhotovitele či jeho dodavatelů. Vyšší mocí jsou zejména takové události jako války, revoluce, požáry, záplavy, epidemie, karanténní omezení, stávky, výluky energií, dopravní výluky, hygienická uzávěra nebo karanténa, manifestace, vandalismus či nedostatek materiálu na trhu, to vše však jen za předpokladu, že taková situace znemožňuje provádění díla.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že za vyšší moc budou považovány i nepříznivé klimatické podmínky, které znemožňují či neúměrně ztěžují provádění díla. Za nepříznivé klimatické podmínky se považují zejména vydatné srážky o hustotě min. 10 mm/hod nepřetržitě po dobu delší než 6 hod, vnější vlhkost vyšší než jaká je uvedena v odsouhlasených technologických postupech pro provádění daných prací. Při případném sporu smluvních stran jsou rozhodující oficiální data vydaná Českým hydrometeorologickým ústavem pro daný den.

Zhotovitel je povinen o případu vyšší moci, jenž brání řádnému provádění díla, bez zbytečného odkladu informovat objednatele.

Na základě výskytu případu vyšší moci během realizace díla bude mít zhotovitel právo na prodloužení veškerých dotčených termínů díla dle této smlouvy o dobu, která odpovídá trvání případu vyšší moci a době odstraňování následků jejího působení. Termíny provedení díla dle této smlouvy budou dále prodlouženy o dobu zastavení nebo přerušení provádění díla na základě rozhodnutí nebo jiného opatření orgánu veřejné moci, jestliže k vydání takového rozhodnutí nebo opatření nedošlo v důsledku porušení povinností zhotovitele.

## X. ZÁVĚREČNÉ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel je povinen vést montážní deník, do kterého budou zaznamenávány všechny události a okolnosti rozhodné pro plnění díla.

Objednatel je oprávněn provádění díla kontrolovat a při zjištění nedostatků je oprávněn požadovat jejich odstranění.

Oba účastníci mohou od této smlouvy odstoupit v případě jejího závažného nebo opakovaného porušení, jestliže toto porušení oznámí druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení dozvěděli, a současně stanoví přiměřenou lhůtu k nápravě příslušného porušení v délce trvání alespoň 10 pracovních dnů ode dne doručení. Právo na odstoupení od této smlouvy vzniká pouze po marném uplynutí lhůty poskytnuté k odstranění porušení dle předchozí věty. V případě odstoupení od smlouvy jsou oba účastníci povinni vyrovnat vzájemné závazky a pohledávky do čtrnácti dnů od odstoupení smlouvy. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu prací, provedených jím ke dni účinků odstoupení od smlouvy.

Objednatel zajistí uzamykatelnou místnost, kde se bude po dobu realizace prací ukládat pracovní materiál a která bude sloužit jako šatní prostor pro pracovníky zhotovitele.

**Veškeré práce budou probíhat PO – PÁ v době od 07,00 do 19,00 hodin v případě nutnosti po dohodě v sobotu i v neděli (9,00 do 16,00). V případě hrozícího prodloužení s dokončením díla objednatel umožní zhotoviteli provádět práce i mimo stanovené termíny při respektování obecně závazných právních předpisů a nařízení.**



Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho skončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.

Zhotovitel se zavazuje, že práce budou prováděny dle platných bezpečnostních, protipožárních, hygienických a provozních předpisů, dle platných norem ČR a pokynů vydaných jednotlivými výrobci dodávaných materiálů.

Zhotovitel bude po celou dobu realizace díla průběžně udržovat na staveništi pořádek.

Po dokončení díla uvede jím používané prostory do původního stavu a provede hrubý úklid.

Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak zhotovitel odpovídá za škody způsobené svou stavební činností třetí osobě.

V případě, že pokyny objednatele jsou nevhodné nebo nežádoucí pro řádné zhotovování díla či pro plnění smlouvy, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit, včetně negativních následků v případě provedení pokynu. Trvá-li objednatel na svém pokynu i přes upozornění zhotovitele na nevhodnost či nežádoucnost, je zhotovitel povinen pokyn provést, avšak neodpovídá za škodu, na jejíž vznik předem upozornil, případně je oprávněn postupovat dle § 2595 občanského zákoníku a od smlouvy odstoupit.

Zhotovitel doloží provedení prací a použití materiálů revizními zprávami, atesty výrobků apod. Na žádost objednatele předloží doklad o likvidaci veškerého odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osoby, resp. subdodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl.

Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody způsobené svojí činností druhým osobám u České podnikatelské pojišťovny a.s. na částku 40 mil. Kč.

Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit jakékoliv pohledávky vzniklé na základě této smlouvy na třetí subjekt.

Kontaktní osoba objednatele: -Lukašítková Radmila – tel.:

Osoba zmocněná jednat za zhotovitele ve věcech technických a ve věcech předání díla: pan Pavel Větvíčka – předseda správní rady a vedoucí obchodně technického úseku

paní Jitka Větvíčková – členka správní rady

pan Radek Jeřábek – montážní mistr

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze oboustranným písemným ujednáním, podepsaným oprávněnými osobami obou smluvních stran. Toto se týká především snížením rozsahu díla nebo uplatnění víceprací.

Stane-li se jeden nebo více bodů smlouvy neplatnými, zůstávají ostatní body v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k logickému doplnění smlouvy.

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající Občanským zákoníkem v platném znění. Práva a povinnosti vyplývající ze závazků obsažených v této smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel jeden stejnopis. Každý stejnopis má platnost originálu.

V Hradci Králové dne 11. dubna 2024.

Nedílné přílohy, které jsou součástí této smlouvy (v kopii):

výpis z OR
pojistná smlouva
živnostenský list (2x)
registrace DPH
oprávnění odborné způsobilosti
osvědčení o členství – Unie výtahového průmyslu ČR
zásady zpracování osobních údajů
smlouva na ekologickou likvidaci odpadů
cenová nabídka č. 031/24 ze dne 21.3.2024

objednatel:

LEVITOVÉ CENTRUM NÁSLEDNÉ PÉČE  
Riegrova 655, 508 01 Hradec Králové  
IČO: 001 90 217, tel. 493 542 220

zhotovitel:



Objednatel: JE plátcem DPH.