

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
na údržbu zeleně na dětských hřištích a hracích plochách

Smluvní strany

Město Vyškov

se sídlem: Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov
zastoupené: Karlem Jurkou, starostou města
kontaktní osoba: [redacted] odbor místního hospodářství MěÚ Vyškov
IČO: 00292427
DIČ: CZ.00292427
tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]
bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Jan Kaláb

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

místo podnikání: A. B. Svojsíka 741/7, 682 01 Vyškov - Dědice,
IČO: 62125125
DIČ: CZ6409040176
tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]
bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je provádění **sečení trávy na dětských hřištích a hracích plochách ve Vyškově**, na konkrétních místech, za podmínek a v rozsahu stanovených v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „místo výkonu sjednaných prací“), která je nedílnou součástí smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele stanovené práce vlastními pracovníky a prostředky na vlastní náklady.
3. Práce budou prováděny v intervalech viz příloha č. 1 smlouvy (1x za 2 týdny hřiště MČ Radost ve Smetanových sadech a v Hamiltonech a 1x za 3 týdny ostatní hřiště uvedené v příloze č. 1).
4. Zhotovitel odpovídá za:
 - kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací, za dodržování právních předpisů a norem při poskytování sjednaných prací,
 - odevzdání všech zjevně ztracených věcí nalezených pracovníky zhotovitele na místě výkonu sjednaných prací pověřené osobě objednatele – paní Prouzové,
 - proškolení svých zaměstnanců z bezpečnostních směrnic platných pro místa výkonu sjednaných prací.
5. Objednatel se zavazuje umožnit zaměstnancům zhotovitele řádné plnění jejich pracovních povinností a zejména pak:

- poskytnout zhotoviteli před zahájením prací potřebné informace a klíče potřebné pro výkon sjednaných prací,
- oznámit v předstihu zhotoviteli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných výkonů.

II. Popis a rozsah prací

Rozsah prací se sjednává dle Přílohy č. 1 této smlouvy. Neprovedení prací dle Přílohy č. 1 této smlouvy nebo v intervalech stanovených v této příloze nebo v odpovídající kvalitě se považuje za podstatné a závažné porušení povinností zhotovitele a je důvodem pro odstoupení od smlouvy dle čl. III bodu 3. této smlouvy.

1. Smluvní strany se mohou dohodnout na dalším rozšíření rozsahu i druhu prováděných prací pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
2. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly prováděných prací.

III. Doba platnosti smlouvy

1. Smlouva je uzavírána na dobu určitou od 16.04.2024 do 30.09.2024.
2. Smluvní vztah lze ukončit:
 - vzájemnou dohodou stran
 - písemnou výpovědí, kterou je oprávněn podat jak objednatel, tak i zhotovitel, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného nebo závažného porušení povinností zhotovitele.

IV. Cena

1. Objednatel se zavazuje uhradit za provedené práce sjednanou smluvní cenu. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Cena díla bez DPH: | 238 728,-Kč |
| DPH 21 %: | 50 132,88 Kč |
| Cena díla včetně DPH | 288 860,88 Kč |

slovy: dvěstaosmdesátosmtisícosmsetšedesátkorunčeských osmdesátosmhaléřů
Kalkulace ceny je obsažena v Příloze č. 1.

2. Cena díla bude zhotoviteli hrazena průběžně při provádění díla na základě měsíční fakturace a to vždy po provedení té části díla, za kterou bude fakturováno. Faktura bude obsahovat seznam prací - úkonů s uvedením názvu hřiště - hrací plochy. Faktury jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení objednateli. Jestliže faktura bude obsahovat nedostatky, je objednatel oprávněn vrátit fakturu k opravě. Doba splatnosti faktury přitom neběží.

3. Faktura musí obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů.
4. V případě potřeby mimořádných prací, mimo rozsah sjednaný ve smlouvě, budou tyto realizovány pouze na základě objednávky objednatele a fakturovány samostatně.

V. Sankce

1. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli na adresu Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov. Úrok z prodlení při opožděné platbě činí 0,05% dlužné částky (dlužná částka včetně DPH) za každý byt i jen započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za neprovedené úkony uvedené v příloze č. 1 ve stanovených frekvencích a odpovídající kvalitě činí 1 000,- Kč za každý neprovedený úkon.

VI. Odpovědnost za vady

1. Zjištěné vady je objednatel oprávněn písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu. V reklamaci objednatel uvede, o jaké vady se jedná, jak se projevují, popřípadě v jaké lhůtě požaduje jejich odstranění.
2. Objednatel je oprávněn zvolit, zda požaduje odstranění vad, či přiměřenou slevu z ceny díla.
3. Zhotovitel je povinen bezúplatně, nejpozději do tří dnů od doručení reklamace, pokud není objednatelem v reklamaci uvedena jiná lhůta, právem reklamovanou vadu odstranit. V případě, že zhotovitel ve stanovené lhůtě vadu neodstraní, je objednatel oprávněn nechat tuto vadu odstranit na náklady zhotovitele.
4. Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů podle předchozích odstavců, pokud nemožní zhotoviteli odstranit oprávněně reklamovanou vadu.

VII. Zachovávaní mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu účinnosti této smlouvy a po další tři roky bude zachovávat mlčenlivost o všech okolnostech týkajících se této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v žádném případě nepoužije (mimo rámec této smlouvy) nebo nepředá třetí straně obsah jakéhokoliv dokumentu nebo informaci získanou od objednatele, a to v jakékoli formě, podobě, kopii, záznamu, rozmnoženině či na jakémkoli nosiči.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany se zavazují v průběhu smluvního vztahu spolupracovat při realizaci předmětu smlouvy a k tomu účelu určí osoby odpovědné za průběh provádění účinné kontroly a vyřizování běžných záležitostí, vyplývajících ze vzájemné součinnosti. Za objednatele bude tuto činnost vykonávat Ing. Josef Tábořský, vedoucí OMH, nebo jiný zaměstnanec objednatele pověřený touto činností a za zhotovitele Jan Kaláb.
2. Tato smlouva je uzavřena podle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které zde nejsou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou.
3. Případné spory obou stran se řeší přednostně dohodou.
4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy budou prováděny výhradně formou písemného dodatku k této smlouvě.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v souladu s právem České republiky, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Město Vyškov. Zhotovitel prohlašuje, že žádná ze skutečností v této smlouvě uvedených není jeho obchodním tajemstvím.
6. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních se stejnou platností, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel tři vyhotovení.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 16. 4. 2024.

Ve Vyškově dne 15. 04. 2024

[Redacted signature]



Karel Jurka
za objednatele, starosta

Ve Vyškově dne 16. 04. 2024

[Redacted signature]

Jan Kaláb
za zhotovitele

Hřibka č. 1 ke Vyhledce o dělo

| SEČENÍ TRAVY | | | | |
|---|--------------------------|---------------------------------|------------------------|---------------|
| Název hřiště - hrací plochy | plocha m ² | počet sečí duben - září 2024 | cena za m ² | cena celkem |
| Smetanovy sady - dětské hřiště MC Radost p.č. 3739/1, 3739/2 k.ú. Vyškov | 2.975 m ² | 12 | 2,80 | 99 960,00 Kč |
| A. B. Svojsík - dětské hřiště - p.č. 126/3 k.ú. Dědice u Vyškova | 275 m ² | 8 | 2,80 | 6 160,00 Kč |
| Potoční - hrací plocha - p.č. 4003/33 k.ú. Dědice u Vyškova | 1.155 m ² | 8 | 2,80 | 25 872,00 Kč |
| Na Hraničkách - hrací plocha u BD č. 23 p.č. 3098/1, 3106/3 k.ú. Vyškov | 675 m ² | 8 | 2,80 | 15 120,00 Kč |
| Luční - hrací plocha - mezi BD p.č. 2619/90, 2619/91, 2619/92, 2619/93 k.ú. Vyškov | 700 m ² | 8 | 2,80 | 15 680,00 Kč |
| V Brňanech - hrací plocha - p.č. 1929/28 k.ú. Vyškov | 700 m ² | 8 | 2,80 | 15 680,00 Kč |
| Tyřšova - hrací plocha u cyklostezky - p.č. 1078/46 k.ú. Vyškov | 360 m ² | 8 | 2,80 | 8 064,00 Kč |
| Opatovice - hrací plocha - p.č. 277 k.ú. Opatovice u Vyškova | 280 m ² | 8 | 2,80 | 6 272,00 Kč |
| Hamiltony - hrací plocha za hřištěm p.č. 3653/1 k.ú. Dědice u Vyškova | 700 m ² | 12 | 2,80 | 23 520,00 Kč |
| Moravská - hrací plocha mezi rodinnými domy p.č. 1520/96 k.ú. Vyškov | 600 m ² | 8 | 2,80 | 13 440,00 Kč |
| Na Vyhledce - hrací plocha za bytovým domem č. 41-43 p.č. 567/4 a 567/21 k.ú. Vyškov | 400 m ² | 8 | 2,80 | 8 960,00 Kč |
| | | Cena celkem bez DPH | | 238 728,00 Kč |
| | | DPH 21% | | 50 132,88 Kč |
| | | Celková cena s DPH | | 288 860,88 Kč |

