

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání (dále jen „předávající“)

a

**Lesy České republiky, s.p.**

Sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
Zast.: Ing. Miroslav Rozner, ředitel Oblastního ředitelství západní Čechy, adresa: Krušnohorská 1010/7, Rybáře, 360 10 Karlovy Vary, na základě Pověření ze dne 09.01.2023

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“) tuto

**Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu  
č. 1001H24/31**

**I.**

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem ve vlastnictví státu:

Pozemek:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV	Podíl
Katastr nemovitostí – pozemkové Svojšín	Svojšín	315/3	ostatní plocha	10002	1/1

zapsaný na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov.

(dále jen „pozemek“)

**II.**

Přejímající prohlašuje:

- 1) s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., že má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,

- 2) že pozemek potřebuje ke své činnosti či plnění jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb. a zákonem č. 289/1995 Sb., a dále v případech, kdy to vyžaduje veřejný zájem anebo ukládá vyhláška č. 62/2001 Sb.,
- 3) že pozemek bude sloužit jako přístupová komunikace k zajištění hospodaření na lesních pozemcích ve vlastnictví České republiky, s nimiž má právo hospodařit přejímající.

### III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání pozemku. Předáním pozemku se současně mění příslušnost hospodařit s pozemkem a právo hospodařit s pozemkem má přejímající.

### IV.

Příslušnost hospodařit s pozemkem předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne s pozemkem právo hospodařit okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.

### V.

- 1) Předávající a přejímající se dohodli, že za pozemek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001 Sb.
- 2) Účetní ocenění pozemku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů činí:

Pozemek:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Svojšín	315/3	1 035,15 Kč
<b>Celkem</b>		<b>1 035,15 Kč</b>

### VI.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemku.
- 2) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemku může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemku vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.
- 3) Pozemek není zatížen užívacími právy třetích osob.
- 4) Předávající, resp. dříve Pozemkový fond České republiky uzavřel s přejímajícím, jako držitelem honitby, dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 14M09/31 ze dne 01.07.2009, která zahrnuje i předávaný pozemek, jež je součástí honitby Ošelín.
- 5) Předávající upozorňuje přejímajícího, že pozemek je určen zcela nebo zčásti na základě územně plánovací dokumentace obce/kraje pro realizaci územního systému ekologické stability.

### VII.

- 1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s pozemkem podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající, a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).

- 2) Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ust. § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.
- 3) Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

#### VIII.

Předávající předává pozemek bez výhrady.

#### IX.

- 1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s připojením elektronických podpisů oprávněných osob smluvních stran a je určena pro předávajícího, přejímajícího a příslušný katastrální úřad.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.

#### X.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 15.04.2024

V Karlových Varech dne 10.04.2024

*podepsáno elektronicky*

Státní pozemkový úřad  
Ing. Jiří Papež  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Plzeňský kraj

předávající

*podepsáno elektronicky*

Lesy České republiky, s.p.  
Ing. Miroslav Rozner  
ředitel Oblastního ředitelství  
západní Čechy

prejímající

Za věcnou a formální správnost odpovídá: vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Plzeňský kraj Ing. Michal Dolejší

Za správnost KPÚ: Ondřej Šturc