

Domácí péče MEDIKA s. r. o.  
jednatelka: Babušková Alena  
Pod nemocnicí 2709  
440 01 Louny

IČO : 1808168

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 1.3.2024

**dodatek č. 1/24**

**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájem nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec,o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2024**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2023

Míra inflace v roce 2023 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí navýšení ceny

**10,7%**

**142,34Kč/m3**

**7,36Kč/kWh**

**69,50Kč/m2**      **měsíc**

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	20,70 m2	1619,90 Kč/m2/rok	2 794 Kč
Voda	0,09 m3/den	142,34 Kč/m3	384 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		58 Kč
El. energie-osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		330 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	20,70 m2	69,50 Kč/m2/měsíc	1 439 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	20,70 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	124 Kč
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>6 029 Kč</b>

CELKEM podnájem	2 794 Kč
CELKEM služby	3 235 Kč