

**MUDr. Zimola Jiří****438 01 Žatec**

IČO : 46762591

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 1.3.2024

**dodatek č. 1/24****Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec,o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2024**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2023

Míra inflace v roce 2023 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

**10,7%****142,34Kč/m3****7,36Kč/kWh****69,50Kč/m2**      **měsíc**

<b>Předmět</b>	<b>Množství</b>	<b>Cena</b>	<b>Celkem měsíčně</b>
Plocha místností	103,50 m2	1619,90 Kč/m2/rok	<b>13 972 Kč</b>
Voda	0,16 m3/den	142,34 Kč/m3	<b>683 Kč</b>
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		<b>1 967 Kč</b>
El. energie-osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		<b>330 Kč</b>
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	<b>200 Kč</b>
Otop	103,50 m2	69,50 Kč/m2/měsíc	<b>7 193 Kč</b>
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	<b>700 Kč</b>
Ostraha	103,50 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	<b>621 Kč</b>
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>25 666 Kč</b>

CELKEM podnájem	<b>13 972 Kč</b>
CELKEM služby	<b>11 694 Kč</b>

**Nemocnice Žatec o.p.s.**

Husova 2796  
438 01 Žatec

IČ: 25026259

**MUDr. Zimola Jiří**

**438 01 Žatec**

IČO : 46762591

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 1.3.2024

**dodatek č. 1/24**

**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2024**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2023

Míra inflace v roce 2023 byla dle ČSÚ

**10,7%**

u vodného a stočného činí cena

**142,34Kč/m3**

u elektrické energie činí cena

**7,36Kč/kWh**

u otopu činí cena

**69,50Kč/m2**      **měsíc**

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	15,20 m2	810,00 Kč/m2/rok	<b>1 026 Kč</b>
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		<b>31 Kč</b>
Ostraha	15,20 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	<b>91 Kč</b>
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>1 148 Kč</b>

CELKEM podnájem	<b>1 026 Kč</b>
CELKEM služby	<b>122 Kč</b>