

# S M L O U V A

## O ZAJIŠTĚNÍ PŘÍPRAVY A REALIZACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ VYVOLANÝCH STAVBOU A O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S PŘÍPRAVOU A REALIZACÍ STAVBY „I/16 Mladá Boleslav - Martinovice“

evidenční číslo smlouvy ŘSD ČR: 04PT-000648  
evidenční číslo smlouvy Povodí Labe: O994230190

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### **Ředitelství silnic a dálnic s. p.**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
zastoupen: Ing. Radkem Mátle, generálním ředitelem  
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 80478

kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Praha**  
se sídlem: Brankovická 337, 280 02 Kolín  
oprávněn jednat: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
bankovní spojení: ČNB, č. účtu 10006-15937031/0710

(dále jen „ŘSD“)

a

#### **Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
IČO: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
zastoupen: Ing. Mariánem Šebestou, generálním ředitelem  
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

(dále jen „Povodí Labe“)

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. ŘSD připravuje k realizaci investiční akci - stavbu s názvem „I/16 Mladá Boleslav - Martinovice“ (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“). Stavba bude provedena:

#### **Na vodním toku Od Stakor (IDVT 10182644)**

- **SO 201 Most na I/16 přes MK a Zalužanskou vodoteč v km 0,228**, v ř.km cca 0,650. Nosnou konstrukci nového mostu tvoří železobetonový přímo pojížděný rám o dvou polích. Most je šikmý. Rozpětí jednotlivých polí je cca 16 m. Součástí mostu jsou navazující gabionová křídla zachycující těleso hlavní trasy. Založení mostu je navrženo jako hlubinné na velkopřůměrových vrtaných pilotách. Dojde k dotčení pozemku p.č. 1994/5 v k.ú. Kosmonosy, na kterém bude umístěn pilíř mostního objektu.

**Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu k pozemku p.č. 1994/5 v k.ú. Kosmonosy v celé výměře.**

- **SO 123 Přeložka místní komunikace v km 0,228**, v ř. km cca 0,650. Silnicí I/16 dojde ke křížení se stávající místní komunikací. Z tohoto důvodu je navržena její přeložka. Přeložka je napojena na stávající komunikaci. Přeložka je přes silnici I/16 převedena podjezdem pod mostním objektem SO 201, v souběhu s přeložkou koryta vodního toku Od Stakor. Dojde k dotčení pozemku p.č. 1994/5 v k.ú. Kosmonosy, na kterém bude umístěna část vozovky a krajnice.

**Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu k pozemku p.č. 1994/5 v k.ú. Kosmonosy v celé výměře.**

- **SO 301 Odvodnění I/16.** Dojde k dotčení pozemku p.č. 1846/5 v k.ú. Kosmonosy novým výustním objektem.

**Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o výpůjčce části pozemku p.č. 1846/5 v k.ú. Kosmonosy a smlouvou o zřízení věcného břemene.**

- **SO 320 Úprava vodního toku Od Stakor**, v ř.km 0,795 – 0,548. Je navrženo lichoběžníkové koryto. Dno a svahy v místě mostního objektu (SO 201) budou opevněny kamennou rovnáninou s ukončením zděnými stabilizačními prahy. Mimo most bude koryto provedeno jako neopevněné s travním drnem. Napojení na neopevněné koryto bude za stabilizačními prahy provedeno přechodovým kamenným záhozem v délce cca 3 m. Překládaný úsek vodního toku cca 249 m. Na začátku úseku bude koryto napojeno na související stavbu „Propojení PZ Plazy s MÚK Kosmonosy – prodloužení silnice III/0164“. Na vodním toku Od Stakor je úprava vedená v majetkové evidenci Povodí Labe pod inv. č. 9051014549 v délce cca 247 m. Celou novou přeložkou koryta toku bude Povodí Labe přebírat.

**Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu úpravy vodního toku inv. č. 9051014549 v délce cca 247 m a smlouvou o výpůjčce části pozemku p.č. 1846/5 v k.ú. Kosmonosy. Po dokončení stavby bude uzavřena smlouva o převodu práva hospodařit s majetkem státu nové přeložky SO 320 včetně vypořádaných pozemků.**

- **SO 380 Úpravy meliorací ZÚ – KÚ.** Dojde k dotčení pozemků p.č. 1846/5 a p.č. 1994/5 v k.ú. Kosmonosy výustními objekty a potrubím.

**Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o výpůjčce části pozemku p.č. 1846/5 v k.ú. Kosmonosy a smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu k pozemku p.č. 1994/5 v k.ú. Kosmonosy v celé výměře.**

- **SO 360 DUN a RN na I/16**, v ř.km cca 0,600. Navrženy oboustranné nádrže s oboustranným vyústěním do koryta vodního toku Od Stakor (řešeno v rámci SO 301).

#### **Na vodním toku Valská svodnice (IDVT 10182613)**

- **SO 202 Most na I/16 přes Valskou svodnici v km 2,695**, v ř.km cca 1,950. Nosnou konstrukci nového mostu tvoří prefabrikované nosníky integrované s krajními opěrami podepřenými pilotovým založením. Rozpětí mostu je 15,0 m. Most je kolmý, součástí mostu jsou navazující gabionová křídla. Založení mostu je hlubinné na velkopřůměrových vrtaných pilotách.

**Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu k pozemkům p.p.č. 575/47 a p.p.č. 575/49 v k.ú. Plazy v celé jejich výměře.**

- **SO 323 Úprava Valské svodnice**, v ř.km 1,875 – 2,001. Je navrženo lichoběžníkové koryto. V prostoru mostu je navržena kyneta koryta a navazující berma pro migraci živočichů. Dno a svahy v místě mostního objektu opevněny kamennou rovnáninou s ukončením zděnými stabilizačními prahy, mimo most bude koryto provedeno jako neopevněné s travním drnem. Napojení na neopevněné koryto bude za stabilizačními prahy provedeno přechodovým kamenným záhozem v délce cca 3 m. Kamenná rovnánina v rámci bermy pro migraci bude provedena s ohumusováním. Překládaný úsek vodního toku cca 139 m. Na vodním toku Valská svodnice je úprava vedená v majetkové evidenci Povodí Labe pod inv. č. 9051014670 v délce cca 126 m. Novou úpravu koryta toku nebude Povodí Labe přebírat.

**Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu k pozemkům p.p.č. 575/47 a p.p.č. 575/49 v k.ú. Plazy v celé jejich výměře a úpravy vodního toku inv. č. 9051014670 v délce cca 126 m.**

- **SO 360 DUN a RN na I/16.** Navrženy dvě nádrže v ř.km cca 1,900 na pravém břehu a ř.km 1,980 na levém břehu s oboustranným vyústěním do koryta Valské svodnice (řešeno v rámci SO 301).

**Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu k pozemkům p.p.č. 575/14 a p.p.č. 575/47 v k.ú. Plazy v celé jejich výměře.**

- **SO 830 Rekultivace ploch dočasného záboru.** Dojde k dotčení pozemků p.p.č. 465/1 a p.p.č. 465/2 v k.ú. Plazy napojením na stávající koryto.

**Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o výpůjčce částí pozemků p.p.č. 465/1 a p.p.č. 465/2 v k.ú. Plazy.**

#### **Na vodním toku Sukoradská stoka (IDVT 10182563)**

- **SO 204 Most na I/16 přes Sukoradskou stoku v km 5,048,** v ř.km 0,800. Nosnou konstrukci mostu tvoří železobetonový přímo pořížděný rám o jednom poli. Rozpětí mostu je 13,0 m. Most je kolmý. Součástí mostu jsou i navazující gabionová křídla zachycující těleso hlavní trasy. Založení mostu je navrženo jako hlubinné na velkopřůměrových vrtaných pilotách.

**Majetkoprávní vztahy nebudou řešeny, nejsou zde pozemky, se kterými má právo hospodařit Povodí Labe.**

- **SO 326 Úprava Sukoradské stoky,** v ř.km 0,742 – 0,893. Je navrženo lichoběžníkové koryto. Dno a svahy budou opevněny kamennou rovnaninou s ukončením zděnými stabilizačními prahy, mimo most bude koryto provedeno jako neopevněné s travním drnem. Napojení na neopevněné koryto bude za stabilizačními prahy provedeno přechodovým kamenným záhozem v délce cca 3 m. Překládaný úsek vodního toku cca 163 m. Na vodním toku Sukoradská stoka je úprava vedená v majetkové evidenci Povodí Labe pod inv. č. 9051014809 (délka rušeného úseku 151 m). Novou úpravu koryta toku bude Povodí Labe přebírat v úseku SO 326.2 (odděleno stabilizačními prahy) o délce cca 51 m (km 0,112 – konec úseku) a úsek SO 326.1 (odděleno stabilizačními prahy) o délce cca 112 m (začátek úseku – km 0,112) bude ŘSD.

**Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu k pozemku p.p.č. 562/29 v k.ú. Sukorady u Mladé Boleslavi v celé výměře a úpravy vodního toku inv. č. 9051014809 v délce cca 151 m. Po dokončení stavby bude uzavřena smlouva o převodu práva hospodařit s majetkem státu k části nové přeložky SO 326.2 včetně vypořádaných pozemků.**

- **SO 360 DUN a RN na I/16,** v ř.km cca 0,770. Navrženy dvě oboustranné nádrže s oboustranným vyústěním do koryta Sukoradské stoky (řešeno v rámci SO 301).

**Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu k pozemku p.p.č. 562/29 v k.ú. Sukorady u Mladé Boleslavi v celé výměře.**

#### **Na vodním toku Přepěřský potok (IDVT 10182544)**

- **SO 207 Most na I/16 přes Přepěřský potok v km 7,870,** v ř.km 0,600. Nosnou konstrukci nového mostu tvoří prefabrikované nosníky integrované s krajními opěrami podepřenými pilotovým založením. Rozpětí mostu je 15,0 m. Most je kolmý. Součástí mostu jsou zavěšená železobetonová křídla.

**Majetkoprávní vztahy nebudou řešeny nejsou zde pozemky, se kterými má právo hospodařit Povodí Labe.**

- **SO 329 Úprava Přepěřského potoka,** v ř.km 0,525 – 0,655. Je navrženo lichoběžníkové koryto. Nad mostem bude vodní tok křížit polní cesta, která bude vedena brodem z dlažby do betonu se zděnými stabilizačními prahy. Mimo tento brod je dno a svahy od začátku úseku a v místě mostního objektu opevněno kamennou rovnaninou s ukončením zděnými stabilizačními prahy a částečně provedeno jako neopevněné s travním drnem. Napojení na neopevněné koryto bude za stabilizačními prahy provedeno přechodovým kamenným záhozem v délce cca 3 m. Kamenná rovnanina v rámci

bermy pro migraci bude provedena s ohumusováním. Na začátku úseku bude koryto napojeno na stávající opevnění pod stávajícím mostem na místní komunikaci. Překládaný úsek vodního toku cca 155 m. Na vodním toku Přepeřský potok je úprava vedená v majetkové evidenci Povodí Labe pod inv. č. 9051014894 (délka rušeného úseku 130 m). Novou úpravu koryta toku bude Povodí Labe přebírat v úseku SO 329.3 (odděleno stabilizačními prahy) o délce 19,5 m (km 0,135.5 – konec úseku), úsek SO 329.2 (odděleno stabilizačními prahy) o délce 15,5 m (km 0,120 – 0,135.5), brod bude Obce Sukorady a úsek SO 329.1 (odděleno stabilizačními prahy) o délce 120 m (začátek úseku – km 0,120) bude ŘSD.

**Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu k úpravě vodního toku inv. č. 9051014894 v délce cca 130 m. Po dokončení stavby bude uzavřena smlouva o převodu práva hospodařit s majetkem státu k části nové přeložky SO 329.3 včetně vypořádaných pozemků.**

- **SO 312 Odvodnění MÚK Martinovice**, v ř.km 0,180. Bude vybudovaný nový výústní objekt zprava do koryta toku.

**Majetkoprávní vztahy nebudou řešeny, nejsou zde pozemky, se kterými má právo hospodařit Povodí Labe.**

2. Stavební objekty související s vodními toky jsou ve stavbě řešeny jako samostatné stavební objekty, přičemž stavební objekty, které jsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace, zůstávají v právu hospodařit ŘSD a stavební objekty, které nejsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace, **převzme jako vyvolanou investici** Povodí Labe, a to včetně majetkoprávně vypořádaných pozemků.
3. V rámci stavby se jedná o tyto stavební objekty **vyvolaných investic** (dále jen „objekty stavby“)
  - **SO 320 Úprava vodního toku Od Stakor** - Povodí Labe převezme celou novou úpravu,
  - **SO 326 Úprava Sukoradské stoky** - Povodí Labe převezme novou úpravu v úseku SO 326.2 o délce cca 51 m (km 0,112 – konec úseku),
  - **SO 329 Úprava Přepeřského potoka** - Povodí Labe převezme novou úpravu v úseku SO 329.3 o délce 19,5 m (km 0,135.5 – konec úseku).

### III.

#### PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. ŘSD se touto smlouvou zavazuje zajistit pro realizaci předmětu této smlouvy dle čl. II :
  - a) vstupní podklady pro projektovou a inženýrskou přípravu jednotlivých objektů stavby;
  - b) investorskou činnost pro projektovou přípravu stavby, přičemž jednotlivé objekty stavby budou projektovány dle platných vyhlášek a norem;
  - c) územní rozhodnutí a stavební povolení na jednotlivé objekty stavby dle čl. II této smlouvy;
  - d) realizaci uvedených objektů stavby podle projektu stavby odsouhlaseného Povodím Labe, včetně úhrady veškerých nákladů spojených s přípravou a realizací;
  - e) realizaci uvedených objektů stavby zhotovitelem všešlým na základě výběrového řízení (podle zákona o veřejných zakázkách, v platném znění). Přesné termíny zahájení prací budou Povodí Labe oznámeny ŘSD písemně;
  - f) písemné oznámení Povodí Labe o zahájení prací a písemné pozvání Povodí Labe na kontrolní dny stavby, v rámci kterých bude prováděna kontrola výstavby objektů stavby;
  - g) přizvání Povodí Labe k předání objektů stavby dle čl. II. této smlouvy od jejich zhotovitele, přičemž Povodí Labe se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námítky, které budou zohledněny v protokolu o převzetí;
  - h) předání objektů stavby po odstranění případných vad a nedodělků protokolem o předání a převzetí objektů stavby včetně předání dokumentace skutečného provedení, oddělovacích geometrických plánů a pravomocného kolaudačního souhlasu (či souhlasu stavebního úřadu s předčasným užíváním objektů, bude-li toho zapotřebí);

- i) přípravu smluvních dokumentů, kterými bude dokončeno majetkoprávní předání pozemků včetně vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Při zajišťování předmětu smlouvy se dále ŘSD zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady Povodí Labe, odevzdanými ŘSD ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny, zápisy a dohodami smluvních stran podepsanými pověřenými osobami.
3. Povodí Labe je touto smlouvou oprávněno:
  - a) vznášet připomínky a předkládat návrhy k posouzení a projednání projektové dokumentace stavby a jednotlivých stavebních objektů a formou zápisu vyjádřit své konečné stanovisko k projektové dokumentaci;
  - b) vyslat svého pověřeného zástupce s oprávněním požadovat prostřednictvím zástupce ŘSD přerušování stavebních prací při porušování technických norem a předpisů.
4. Povodí Labe se touto smlouvou zavazuje umožnit realizaci a převzít objekty stavby uvedené v čl. II. odst. 3. ve lhůtě do sedmi pracovních dnů od doručení písemné výzvy ŘSD o odstranění případných vad a nedodělků a zabezpečit jejich následný provoz.

#### **IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Místem plnění je stavba „**I/16 Mladá Boleslav - Martinovice**“.
2. Předpokládané zahájení a dokončení prací: r. 2025 - 2028, termín se může změnit s ohledem na priority a finanční prostředky investora / státu. Termíny zahájení a dokončení prací ŘSD písemně upřesní min. 14 dní před započítáním prací na příslušném objektu.
3. ŘSD se zavazuje, že odborné investorské činnosti bude vykonávat od data uzavření smlouvy do okamžiku protokolárního převzetí hotového objektu ze strany Povodí Labe.

#### **V. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA**

1. ŘSD neodpovídá za vady způsobené použitím podkladů převzatých od Povodí Labe, jejichž nevhodnost nemohlo ani při veškeré péči zjistit, případně na ni upozornilo a Povodí Labe na jejich použití trvalo.
2. ŘSD zajistí poskytnutí záruky ze strany zhotovitele příslušného objektu v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. Vady v záruční době bude Povodí Labe uplatňovat prostřednictvím ŘSD.

#### **VI. PREVENCE PROTIPRÁVNÍCH JEDNÁNÍ**

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Povodí Labe prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce [www.pla.cz](http://www.pla.cz).
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

## VII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky řádně podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Sjednává se následující rozvazovací podmínka: Tato smlouva se ruší v případě, že bude rozhodnuto stavbu nerealizovat.
4. Další stupně přípravy (výkupy, DSP + SP a realizace) bude zajišťovat investor ŘSD, IČ: 659 93 390. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
5. Tato smlouva se ve věcech v ní neupravených řídí Rámcovou smlouvou Pravidly organizačního zabezpečení nakládání s majetkem v rámci investiční činnosti ŘSD, která byla mezi stranami uzavřena dne 16. 3. 2017 (dále též jako Rámcová smlouva). V případě rozporu má přednost úprava dle Rámcové smlouvy. Ve věcech neupravených ani v této ani v Rámcové smlouvě se vztahy řídí Občanským zákoníkem, v platném znění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude včetně metadat a případných dodatků a odvozených dokumentů uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Povodí Labe zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je ŘSD srozuměno. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

za Ředitelství silnic a dálnic s. p.:

za Povodí Labe, státní podnik:

v Kolíně dne .....

v Hradci Králové dne .....

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....  
Ing. Marián Šebesta  
generální ředitel