

Nemocnice Žatec o.p.s.Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 25026259

Richters.cz s. r. o.
Husova 2796
438 01 Žatec

IČO : 27320529

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 1.3.2024

dodatek č. 1/24**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec,o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2024**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2023

Míra inflace v roce 2023 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

10,7%**142,34Kč/m3****7,36Kč/kWh****69,50Kč/m2 měsíc**

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	185,50 m2	1619,90 Kč/m2/rok	25 041 Kč
Voda	0,35 m3/den	142,34 Kč/m3	1 495 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		4 397 Kč
El. Energie-osvětł.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		330 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	185,50 m2	69,50 Kč/m2/měsíc	12 892 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	185,50 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	1 113 Kč
CELKEM k úhradě			46 168 Kč
CELKEM podnájem			25 041 Kč
CELKEM služby			21 127 Kč

Nemocnice Žatec o.p.s.

Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 25026259

Richters.cz s. r. o.

Husova 2796

438 01 Žatec

IČO : 27320529

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 1.3.2024

dodatek č. 1/24

Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2024**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2023

Míra inflace v roce 2023 byla dle ČSÚ

10,7%

u vodného a stočného činí cena

142,34Kč/m3

u elektrické energie činí cena

7,36Kč/kWh

u otopu činí cena

69,50Kč/m2 měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	4,05 m2	810,00 Kč/m2/rok	273 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		176 Kč
Ostraha	4,05 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	24 Kč
CELKEM k úhradě			473 Kč

CELKEM podnájem	273 Kč
CELKEM služby	200 Kč