

Nemocnice Žatec o.p.s.Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 25026259

Rehabilitace plus, s. r. o.
Husova 2796
438 01 Žatec

IČO : 28745701

Bankovní spojení :
Číslo účtu :

V Žatci dne : 1.3.2024

dodatek č. 1/24**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2024**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2023

Míra inflace v roce 2023 byla dle ČSÚ

10,7%

u vodného a stočného činí cena

142,34Kč/m3

u elektrické energie činí cena

7,36Kč/kWh

u otopu činí cena

69,50Kč/m2 měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	392,00 m2	1619,90 Kč/m2/rok	52 917 Kč
Plocha ostatní	73,00 m2	810,00 Kč/m2/rok	4 928 Kč
Voda	1,54 m3/den	142,34 Kč/m3	6 576 Kč
<i>El. energie</i>	<i>samostatné měření</i>		
El. energie – spol. prostory			330 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	362,00 m2	69,50 Kč/m2/měsíc	25 159 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	465,00 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	2 790 Kč
CELKEM k úhradě			93 600 Kč

CELKEM podnájem	57 845 Kč
CELKEM služby	35 755 Kč