

Nemocnice Žatec, o. p. s.

Husova 2796

438 01 Žatec

IČ: 25026259

MUDr. Pohanková Marta

438 01 Žatec

IČP: 56475001, ODB.404

IČO: 17083621

RČ:

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 1.3.2024

dodatek č. 1/24

**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2024**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2023

Míra inflace v roce 2023 byla dle ČSÚ

**10,7%**

u vodného a stočného činí cena

**142,34Kč/m3**

u elektrické energie činí cena

**7,36Kč/kWh**

u otopu činí cena

**69,50Kč/m2**      měsíc

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místnosti	82,80 m2	1619,90 Kč/m2/rok	11 177 Kč
Voda	0,16 m3/den	142,34 Kč/m3	683 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		1 874 Kč
El. Energie-osvět.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		330 Kč
Odpad	1,00	200,00 Kč/měsíc	200 Kč
Otop	82,80 m2	69,50 Kč/m2/měsíc	5 755 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	700,00 Kč/měsíc	700 Kč
Ostraha	82,80 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	497 Kč
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>21 216 Kč</b>

CELKEM podnájem	11 177 Kč
CELKEM služby	10 039 Kč