

MUDr. Najmanová Taťána██████████
438 01 Žatec

IČO : 46762477

Bankovní spojení : ██████████

Číslo účtu : ██████████

V Žatci dne : 1.3.2024

dodatek č. 2/24**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2024**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2023

Míra inflace v roce 2023 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

10,7%**142,34Kč/m3****7,36Kč/kWh****69,50Kč/m2** **měsíc**

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	24,00 m2	1619,90 Kč/m2/rok	3 240 Kč
Voda	0,16 m3/den	142,34 Kč/m3	683 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		289 Kč
El. energie – spol. prostory	Dle soudobého inst. výkonu		330 Kč
Otop	24,00 m2	69,50 Kč/m2/měsíc	1 668 Kč
Ostraha	24,00 m2	6,00 Kč/m2/měsíc	144 Kč
CELKEM k úhradě			6 354 Kč

CELKEM podnájem	3 240 Kč
CELKEM služby	3 114 Kč