

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2023 12:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565211 Lovečkovice

Kat.území: 767808 Dolní Šebířov

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

## B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
238/5	218	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
241/1	360	orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
242	212	orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
244	9430	orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
245	22288	orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
249	1122	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
264	2825	orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
277/10	3733	orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
277/11	28523	orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
277/20	315	orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
332/1	1360	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2023 12:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565211 Lovečkovice

Kat.území: 767808 Dolní Šebířov

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Číslo pozemku	Popis pozemku	Typ pozemku	Podíl
333/1	112 ostatní plocha	neplošná půda	půdní fond
362/5	4316 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
362/57	1050 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
362/62	1033 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
362/63	240 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
362/65	1025 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
362/67	985 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
362/68	1520 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
362/71	882 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
362/72	151 ostatní plocha	neplošná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
362/73	144 ostatní plocha	neplošná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
362/74	144 ostatní plocha	neplošná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
362/75	133 ostatní plocha	neplošná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
362/76	111 ostatní plocha	neplošná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
427/5	4994 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
427/6	2131 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond
427/7	2639 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2023 12:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice  
Kat.území: 767808 Dolní Šebířov

Obec: 565211 Lovečkovice

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

427/8	643 orná půda		IV.zóna, zemědělský půdní fond chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
429	15188 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
583	662 ostatní plocha	neplošná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna
691	892 orná půda		chráněná krajinná oblast - II.- IV.zóna, zemědělský půdní fond
703/2	1301 ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 241/1, Parcela: 242, Parcela: 244, Parcela: 245, Parcela: 264, Parcela: 277/10, Parcela: 277/11, Parcela: 277/20, Parcela: 362/5, Parcela: 362/57, Parcela: 362/62, Parcela: 362/63, Parcela: 362/65, Parcela: 362/67, Parcela: 362/68, Parcela: 362/71, Parcela: 362/72, Parcela: 362/73, Parcela: 362/74, Parcela: 362/75, Parcela: 362/76, Parcela: 427/5, Parcela: 427/6, Parcela: 427/7, Parcela: 427/8, Parcela: 429, Parcela: 691

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 277/11

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 277/10, Parcela: 277/11, Parcela: 277/20, Parcela: 362/62, Parcela: 362/63, Parcela: 362/65, Parcela: 362/67, Parcela: 427/8

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 221/1991 Žádost o zápis ze dne 18.9.1998.

POLVZ: 61/1998

Z-3400061/1998-506

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2023 12:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565211 Lovečkovice

Kat.území: 767808 Dolní Šebířov

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013 OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

## F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
238/5	72811	218
241/1	74710	360
242	74710	212
244	74613	5888
	74710	3542
245	71213	993
	72811	151
	74613	6380
	74710	14764
264	71512	2825
277/10	71512	3733
277/11	71213	12534
	71512	2740
	74613	13249
277/20	74613	315
332/1	74613	1360
362/5	74610	14
	74613	4302
362/57	74610	1050
362/62	74610	1033
362/63	74610	240
362/65	74610	1025
362/67	74610	985
362/68	74610	1205
	74613	315
362/71	74610	370
	74613	512
427/5	74710	4994
427/6	72811	324
	74710	1807
427/7	71213	19
	72811	762
	74710	1858
427/8	74613	643
429	74613	12235

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 21.09.2023 12:55:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565211 Lovečkovice

Kat.území: 767808 Dolní Šebířov

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

	74712	2953
691	71512	532
	74712	360

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 21.09.2023 13:15:21

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.