

D O D A T E K č. 1

ke smlouvě o dílo č. 4/2016/504203

uzavřený
podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
Sídlo:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
Zastoupen: Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zbyněk Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy Ing. Zbyněk Weber, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
V technických záležitostech oprávněn jednat: Adresa:	xxxxxx, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy
Tel.:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	xxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxx
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH
(dále jen „objednatel“)	
Zhotovitel:	GEOPOZEM CB s.r.o. a GEOPOZEM, v.o.s
Sídlo:	GEOPOZEM CB s.r.o. Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Zastoupen:	Ing. Miloslavem Jodlem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Miloslav Jodl
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Miloslav Jodl
Telefon:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
ID DS:	3u333zq
Bankovní spojení:	xxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxx
IČO:	022 55 073
DIČ:	CZ02255073
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku:	u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 22184
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	Ing. Miloslav Jodl
Zhotovitel:	GEOPOZEM, v.o.s.
Sídlo:	Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Petr Drs
IČO:	251 99 161
DIČ:	CZ25199161
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku:	u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl A vložka 5493
(dále jen „zhotovitel“)	

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Dodatek č. 1 se uzavírá ke **smlouvě o dílo č. 4/2016/504203** ze dne **15. 06. 2016** (dále jen „smlouva“) spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Městiště u Děpoltic**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu (přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu charakteristiky kvality 3 dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.), vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčování hranic nových pozemků dle zapsané DKM (dále jen „dílo“). Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a dále jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.
- 1.2. Tímto dodatkem se v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Městiště u Děpoltic“

II. Předmět dodatku

2.1 Dodatek upravuje rozsah měrných jednotek a termíny ukončení etap a to na základě žádosti Městyse Dešenice o změnu katastrální hranice mezi katastrálním území Městiště u Děpoltic a katastrálním území Datelov ze dne 1. 2. 2017, dále pak na základě jednání Pobočky Klatovy, Městyse Dešenice, Katastrálního pracoviště Klatovy a zpracovatele dne 23. 3. 2017 ve věci změn katastrálních hranic, změn obvodů, zahrnutí území ležící mimo obvod pozemkové úpravy do jejího obvodu na žádost Katastrálního pracoviště Klatovy a sloučení některých neřešených pozemků v obvodu KoPÚ. Dále pak na základě žádosti Městyse Dešenice o zaměření lesních cest ze dne 7. 4. 2017.

2.2 **Předmět dodatku mění a upravuje počet měrných jednotek a termíny ukončení** v hlavním celku:

3.1. - Přípravné práce, v dílčích částech:

3.1.3. – *Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.*

Měněpráce: počet MJ (MJ = 100 bm) dle SOD = 98. Počet dle skutečnosti = 97.

Finanční rozdíl: 1 x 3 000,- = 3 000,- *Snížení ceny o 3 000,-*

Termín ukončení prací: 30. 11. 2017

3.1.3. – *Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona*

Vícepráce: počet MJ (MJ = 100 bm) dle SOD = 153. Počet dle skutečnosti = 307.

Finanční rozdíl: 154 x 2 800,- = 431 200,- *Zvýšení ceny o 431 200,-*

Termín ukončení prací: 31. 8. 2018

3.1.3. – *Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice*

Vícepráce: počet MJ (MJ = 100 bm) dle SOD = 0. Počet dle skutečnosti = 20.

Finanční rozdíl: 20 x 3 500,- = 70 000,- *Zvýšení ceny o 70 000,-*

Termín ukončení prací: 30. 11. 2017

3.1.4. – Rozbor současného stavu**Vícepráce:** počet MJ (MJ = ha) dle SOD = 354. Počet dle skutečnosti = 358.Finanční rozdíl: 4 x 350,- = 1 400,- **Zvýšení ceny o 1 400,-****Termín ukončení prací: 30. 6. 2017****3.1.5. – Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků****Vícepráce:** počet MJ (MJ = ha) dle SOD = 354. Počet dle skutečnosti = 358.Finanční rozdíl: 4 x 450,- = 1 800,- **Zvýšení ceny o 1 800,-****Termín ukončení prací: 30. 11. 2018****3.2 – Návrhové práce**, v dílčích částech:**3.2.1. – Vypracování plánu společných zařízení****Vícepráce:** počet MJ (MJ = ha) dle SOD = 120. Počet dle skutečnosti = 124.Finanční rozdíl: 4 x 1 000,- = 4 000,- **Zvýšení ceny o 4 000,-****Termín ukončení prací: 30. 6. 2019****3.2.2. – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona****Vícepráce:** počet MJ (MJ = ha) dle SOD = 120. Počet dle skutečnosti = 124.Finanční rozdíl: 4 x 1 000,- = 4 000,- **Zvýšení ceny o 4 000,-****Termín ukončení prací: 31. 12. 2019****3.3 – Mapové dílo**, v dílčích částech:**Vícepráce:** počet MJ (MJ = ha) dle SOD = 354. Počet dle skutečnosti = 358.Finanční rozdíl: 4 x 500,- = 2 000,- **Zvýšení ceny o 2 000,-**

2.3 Předmět dodatku také mění tabulku v SOD Čl. VI - Cena za provedení díla, bod 6.1. Nová podoba tabulky daná tímto dodatkem je:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1. -3.1.5.) bez DPH	2 157 700,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1. -3.2.3.) bez DPH	316 000,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	179 000,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	127 300,- Kč
Celková cena bez DPH	2 780 000,- Kč
DPH 21%	583 800,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 363 800,- Kč

2.4 Počet skutečně zpracovaných měrných jednotek a termíny dokončení prací jsou uvedeny v příloze č.1, která je nedílnou součástí Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 4/2016/504203.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

3.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

3.3 Dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určeny pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

V Klatovech dne: 03. 07. 2017

V Českých Budějovicích dne: 03. 07. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zbyněk Weber

vedoucí Pobočky Klatovy

Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Miloslav Jodl

jednatel společnosti

GEOPOZEM CB, s.r.o.

.....
Ing. Petr Drs

společník

GEOPOZEM, v.o.s.

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Městiště u Děpoltic

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	33	1 500	49 500	31.1.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0			
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	120	1 500	180 000	31.3.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	234	1 800	421 200	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	98	3 000	294 000	30. 11. 2017
	Méněpráce + změna termínu ukončení	100 bm	-1	3 000	-3 000	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	153	2 800	428 400	31. 08. 2018
	Vícepráce + změna termínu ukončení	100 bm	154	2 800	431 200	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	0	0	30. 11. 2017
Vícepráce + změna termínu ukončení	100 bm	20	3 500	70 000		
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	354	350	123 900	30. 06. 2017
	Vícepráce + změna termínu ukončení	ha	4	350	1 400	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	354	450	159 300	30. 11. 2018
	Vícepráce + změna termínu ukončení	ha	4	450	1 800	
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					1 656 300	
Vícepráce/méněpráce + změna termínu ukončení					501 400	30.11.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	120	1 000	120 000	30.06.2019
	Vícepráce + změna termínu ukončení	ha	4	1 000	4 000	
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	2	10 000	20 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	18	1 000	18 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	10 000	10 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	120	1 000	120 000	31. 12. 2019
	Vícepráce + změna termínu ukončení	ha	4	1 000	4 000	
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks 1)	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					308 000	
Vícepráce + změna termínu ukončení					8 000	

3.3	Mapové dílo	ha	354	500	177 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Vícepráce + změna termínu ukončení		ha	4	500	2 000	
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					177 000	
Vícepráce + změna termínu ukončení					2 000	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	134	950	127 300	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					127 300	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	2 157 700 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	316 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	179 000 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	127 300 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 780 000 Kč
DPH 21% v Kč	583 800 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	3 363 800 Kč

V Klatovech dne 03. 07. 2017

V Českých Budějovicích dne 03. 07. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Miloslav Jodl
jednatel společnosti
GEOPOZEM CB s.r.o.

.....
Ing. Petr Drs
společník
GEOPOZEM , v.o.s.

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.