

Smlouva o dílo

č. KK/SML/11/2024

na zhotovení stavby

„Oprava a nátěr východní a severní fasády včetně restaurování – čp. 78, 79“

Smluvní strany:

Objednatel: **Krajská knihovna v Pardubicích, PO PK**
(organizace zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. Pr 1609)
sídlo: Pernštýnské nám. 77
530 02 Pardubice – Staré Město
zastoupen: Ing. Radomírou Kodetovou, ředitelkou
IČO: 00085219
DIČ: CZ00085219
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Pardubice
č.ú. 19-238 556 0277/0100

Zhotovitel: **Manitas group s.r.o.**
sídlo: Vrbčany 8, 280 02 Kolín
zastoupen: Zdeňkem Hintermüllerem, jednatelem
IČO: 07888082
DIČ: CZ07888082
zápis v OR: MS v Praze, odd. C, vložka 309296
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú. 5637584309/0800

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „**Oprava a nátěr východní a severní fasády včetně restaurování – čp. 78, 79 (VZ/02/2024)**“ a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

1. Předmět díla

Předmětem díla je zhotovení stavby „Oprava a nátěr východní a severní fasády včetně restaurování – čp. 78, 79“ podle specifikace uvedené v zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce č. VZ/02/2024.

2. Cena díla

1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit 2 799 839,77 Kč bez DPH (dále též „smluvní cena“).
Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí 587 966,35 Kč.
Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí 3 387 806,12 Kč.
2. Objednatel prohlašuje, že v souvislosti s plněním nevystupuje jako plátce DPH. Na poskytnuté plnění se tak neuplatní režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

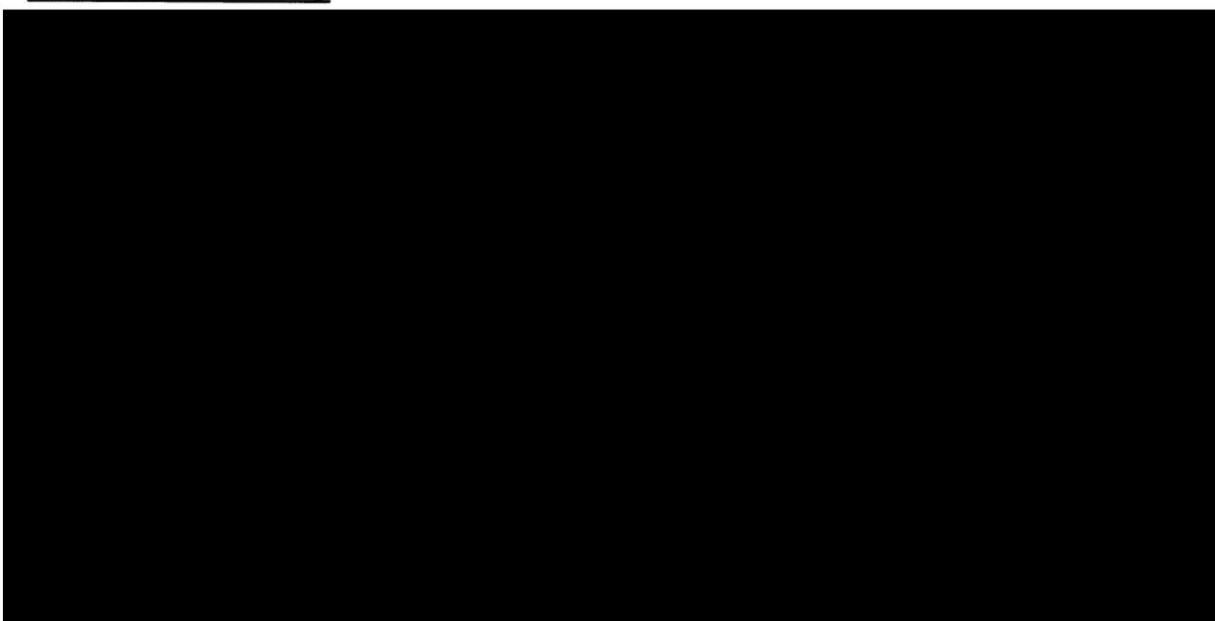
3. Termíny a místo plnění

1. Staveniště předá objednatel zhotoviteli v termínu nejdříve 8. 7. 2024.
2. Zhotovitel provede sjednané práce tak, aby předávací řízení k dílu schopnému převzetí bylo zahájeno nejpozději do 30. 11. 2024.
3. Místem plnění jsou nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovými čísly 39925/6-1965 na pozemku označeném jako st. p. č. 66 a 25568/6-1966 na pozemku označeném jako st. p. č. 63, vše katastrální území Pardubice na Pernštýnském náměstí v Pardubicích, Pardubice – Staré Město, na území Městské památkové rezervace Pardubice.

4. Další ujednání a odchylky od obchodních podmínek

1. Pojistný limit pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu se vyžaduje nejméně výše navrhované smluvní ceny včetně DPH 3,3 mil. Kč.

5. Pověřené osoby



6. Součástí smlouvy

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

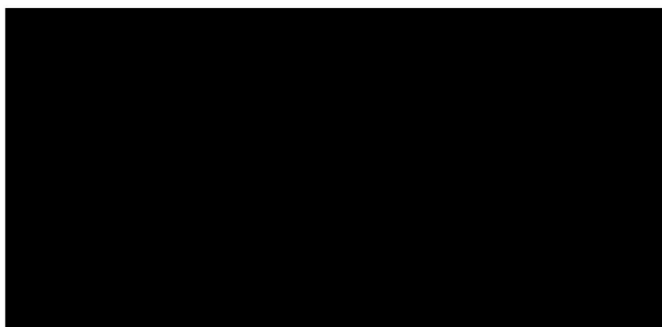
1. Obchodní podmínky pro stavební práce
2. Oceněný soupis prací
3. Harmonogram realizace

7. Závěrečná ujednání

1. Není-li pro konkrétní věc ujednáno nebo stanoveno jinak, lze změny této smlouvy platně činit pouze dodatkem smlouvy v písemné formě. Dodatky budou číslovány vzestupně nepřerušenou číselnou řadou a v tomto pořadí budou vykládány.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna do 3 měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.

3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností.
4. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

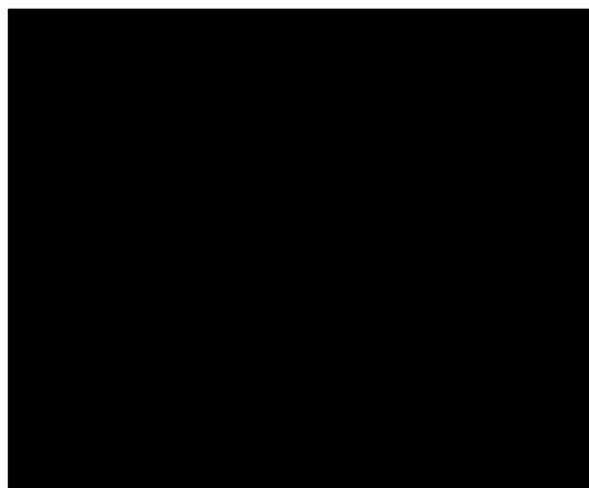
Za objednatele:



Ing. Radomíra Kodetová
ředitelka Krajské knihovny v Pardubicích

Dne: 12 -04- 2024

Za zhotovitele:



Dne: 12 -04- 2024