

Město Znojmo

Se sídlem: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Zastoupeno:
ve věcech smluvních: Ing. Ivana Solařová, starostka města
ve věcech technických: Ing. Václav Tomšíček, vedoucí odboru investic a technických služeb,
Michal Jančík, referent odboru investic a technických služeb
IČO: 00293881
DIČ: CZ00293881
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Znojmo
číslo účtu: 19-5054880237/0100

(dále jen „**Objednatel**“)

A

H+H TECHNIKA spol, s r.o.

Se sídlem: Čechyně 182, 683 01 Rousínov
Zastoupena: [REDACTED]
ve věcech smluvních:
IČO: 49436686
DIČ: CZ49436686
Bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]
(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají v souladu s ust. § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a níže svými podpisy stvrzují tuto

dohodu o narovnání

na realizaci stavby

„Zpevněná plocha pro ledovou plochu a chodníky – Znojmo I. etapa“

Článek I.

Základní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany spolu dne 23.09.2022 na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku uzavřely smlouvu o dílo č. Objednatele 0976/2022, č. Zhotovitele 231131096 (dále jen „smlouva“), ve znění dodatku č.1 ze dne 19.12.2022, dodatku č.2 ze dne 16.02.2023, dodatku č.3 ze dne 11.07.2023, na základě níž Zhotovitel pro Objednatele prováděl dílo s názvem „**Zpevněná plocha pro ledovou plochu a chodníky – Znojmo I. etapa**“ (dále jen „Smlouva o dílo“ a „dílo“).
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na veřejnou zakázku uvedenou výše dle odst. 2 tohoto článku smlouvy provede pro objednatel kompletní dílo nazvané „**Zpevněná plocha pro ledovou plochu a chodníky – Znojmo I. etapa**“. Zhotovitel je dále povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění předmětu díla a návody

výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla a zadávací dokumentací. Zhotovitel je rovněž povinen respektovat příkazy objednatele.

- 1.3. V rámci provádění díla Zhotovitelem došlo k provedení dílčích změn, tedy méněprací a víceprací, které nebyly před jejich faktickým provedením zohledněny písemnou změnou Smlouvy o dílo, resp. dodatkem ke Smlouvě o dílo. Podrobně jsou provedené změny popsány v Příloze této dohody – Změnový list č. 4 (dále jen „Změna rozsahu díla“).
- 1.4. Hodnota položek realizovaných pro Objednatele navíc (dále jen „vícepráce“) činí 149 874,00 Kč bez DPH a hodnota položek pro Objednatele nerealizovaných Zhotovitelem oproti Smlouvě o dílo (dále jen „méněpráce“) činí 250 000,00 Kč bez DPH. Rozdíl ceny realizovaných prací oproti předmětu díla stanovených Smlouvou o dílo pro Objednatele tedy činí **-100 126,00 Kč bez DPH**.
- 1.5. Dílo bylo řádně předáno v rozsahu dotčeném Změnou rozsahu díla, a to v řádném termínu sjednaném v čl. VI. odst. 1 Smlouvy o dílo, ve znění pozdějších dodatků.

Článek II. Předmět dohody

2.1. S ohledem na výše uvedené a dále

- a) vzhledem k tomu, že na díle došlo k dílčím úpravám předmětu díla, které byly odsouhlaseny technickým dozorem investora a odpovědným projektantem, které jsou blíže uvedeny ve Změnovém listu č. 4,
- b) vzhledem ke skutečnosti, že nebyl uzavřen příslušný dodatek ke Smlouvě o dílo, který by změnu reflektoval co do rozsahu méněprací a víceprací, byly Zhotovitelem poskytnuty de facto bez právního důvodu,
- c) vzhledem k tomu, že změna rozsahu díla odpovídá podmínkám pro provedení změn Smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- d) vzhledem k tomu, že Objednatel považuje méněpráce i vícepráce provedené Zhotovitelem zahrnuté ve Změně rozsahu díla za provedené k jeho užitku a s jeho vědomím,
- e) vzhledem k tomu, že by vrácení předmětu plnění odpovídajícímu vícepracím Zhotoviteli ze strany Objednatele bylo neúčelné, respektive není ani fakticky možné a Zhotovitel neobdržel od Objednatele žádné odpovídající protiplnění,

se smluvní strany dohodly, že Objednatel poskytne Zhotoviteli platbu za provedené vícepráce. Neprovedené práce nebudou z původní SoD fakturovány.

2.2. Smluvní strany se s ohledem na vše výše uvedené a pro vyloučení všech pochybností dohodly na tom, že celkovou cenou díla pro Objednatele dle Smlouvy o dílo ve znění pozdějších dodatků má být považována částka ve výši **5 772 424,00 Kč bez DPH**.

2.3. Smluvní strany dále pro vyloučení všech pochybností souhlasně prohlašují, že na provedené vícepráce zahrnuté ve Změně rozsahu díla se vztahují ustanovení Smlouvy o dílo týkající se záruk, odpovědnosti Zhotovitele, sankcí, etc.

2.4. Smluvní strany dále pro vyloučení všech pochybností souhlasně prohlašují, že za účelem uzavření této dohody byla mimo jiného i změna Smlouvy o dílo v rozsahu odpovídajícím Změně rozsahu díla.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tato Dohoda je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců Smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda bude uzavřena v písemné podobě a že ji lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek k dohodě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně dohody, nikoliv za její změnu. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 582 odst. 2 občanského zákoníku. Tímto ustanovením není dotčeno právo stran o změně dohody v případech touto dohodou výslovně stanovených (zejm. dovětkem „nebude-li dohodnuto jinak“).
- 3.3. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že Objednatel zveřejní úplné znění této dohody vč. příloh, tj. tato dohoda bude uveřejněna v podobě obsahující i případné osobní údaje nebo údaje naplňující parametry obchodního tajemství, pokud Zhotovitel nejpozději do uzavření této dohody nesdělí Objednateli ty údaje, resp. části návrhu dohody (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno (např. obchodní tajemství, osobní údaje apod.), spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části dohody (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.
- 3.4. Splnění povinnosti uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) zajistí Objednatel.
- 3.5. Dohoda je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv
- 3.6. Uzavření této dohody bylo schváleno Radou města Znojma dne 16.02.2024, usnesením č. 64/2024, bodem č. 2109.
- 3.7. Nedílnou součástí (přílohou) této dohody je Změnový list č. 4.

dne: 03.04.2024

dne: 04.04.2024

za objednatele
Ing. Ivana Solařová
starostka města Znojma

za zhotovitele

██████████
██████████