



5184/H/2024-HMSU

Č.j.: UZSVM/H/4047/2024-HMSU (VÍ-733)

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Lenka Mrázková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na Územním pracovišti Hradec Králové, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019,
v účinném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

město Nový Bydžov

se sídlem Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov
zastoupené Ing. Pavlem Loudou, starostou města
IČO: 00269247

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746
a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU**

Č.j.: UZSVM/H/4047/2024-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

pozemky:

- **pozemková parcela č. 2551/1**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, hodnota v účetní evidenci 98.220 Kč,
- **pozemková parcela č. 2551/2**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, hodnota v účetní evidenci 128.210 Kč,
- **pozemková parcela č. 2551/3**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, hodnota v účetní evidenci 1.030 Kč,
- **pozemková parcela č. 2551/6**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, hodnota v účetní evidenci 1.030 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Nový Bydžov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě bodu 14 čl. CXVII. části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se na převáděném majetku nachází místní komunikace zařazené do pasportu místních komunikací.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel je seznámen s tím, že se v zájmovém území nachází sítě a vodohospodářská zařízení ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., která jsou v provozování společnosti Královéhradecká provozní a.s., dále že se zde nachází nebo ochranným pásmem zasahuje podzemní síť NN i síť VN ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., provozovaná PZ ve vlastnictví nebo správě GasNet s.r.o. a že v zájmovém území dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení nebo závazky, vyjma věcných břemen vedených na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Nový Bydžov.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Hradci Králové dne 12.4.2024

V Novém Bydžově dne 9.4.2024

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

město Nový Bydžov

.....
Ing. Lenka Mrázková
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Hradec Králové

.....
Ing. Pavel Louda
starosta města

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).

Město Nový Bydžov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání obsaženého ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/H/4047/2024-HMSU na převod pozemků pozemková parcela č. 2551/1, pozemková parcela č. 2551/2, pozemková parcela č. 2551/3 a pozemková parcela č. 2551/6 v k. ú. Nový Bydžov, obci Nový Bydžov, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. j. UZSVM/H/4047/2024-HMSU byla projednána a schválena usnesením Zastupitelstva města Nový Bydžov č. 247/12Z/2024 dne 27.3.2024.

V Novém Bydžově dne 9.4.2024

.....
Ing. Pavel Louda
starosta města