

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Objednatel

Město Rychnov nad Kněžnou

sídlo: Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136

IČ: 00275336

zastoupený: Ing. Janem Skořepou, starostou města

telefon: 494 509 100

bank. spojení: ČS spořitelna Rychnov nad Kněžnou

č. účtu: 27-1240286399/0800

Ve věcech smluvních oprávněn jednat i podepisovat:

Ing. Jan Skořepa, starosta města

telefon: 494 509 100, 739 409 181

e-mail: jan.skorepa@rychnov-city.cz

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:

Milan Bělka a Markéta Liana Bímová, odbor správy nemovitostí

telefon: 494 509 160 nebo 494 509 167, 602 114 822 nebo 739 903 647

e-mail: milan.belka@rychnov-city.cz, marketaliana.bimova@rychnov-city.cz

(dále jen objednatel)

Zhotovitel:

Václav Daněk - LAGUNA

sídlo: Nábřeží 195, 517 01 Solnice

IČO: 41250257

DIČ: CZ5810141887

Jednající: Václav Daněk

Zapsán v obchodním rejstříku: NE – živnostenské oprávnění – fyzická osoba

telefon: [REDACTED]

bank. spojení: ČS RnKn

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jednat i podepisovat samostatně:

Václav Daněk

telefon: [REDACTED]

e-mail: info@laguna-danek.cz

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:

Václav Daněk

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

I. Předmět díla

1. Předmětem díla je **oprava nosného sloupu č.p. 1590 ulice Smetanova** - specifikované stavební práce dle cenové nabídky ze dne 5.3. 2024.
2. Zhotovitel se zavazuje provést na díle stavební práce (úkony) označené v soupisu stavebních prací, jenž je přílohou této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést stavební práce dle této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené práce dle této smlouvy řádně a včas zaplatit

smlouvenou cenu a poskytovat během provádění díla zhotoviteli nezbytnou součinnost.

II. Připravenost stavby a součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí pro zhotovitele možnost napojení na odběr elektrické energie 230/400 V a vody.
2. Připravenost stavby umožňující zhotoviteli zahájení provádění díla dle této smlouvy bude oboustranně zdokumentována zápisem o předání stavby.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést do **6/2024**

IV. Cena díla

2. Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit cenu odpovídající součtu cen jednotlivých stavebních prací (úkonů) dle oceněného soupisu stavebních prací, jejichž provedení je předmětem díla dle této smlouvy.
3. Cena díla činí: **164 315,04,- Kč bez DPH**, samostatně DPH 12 % 19 717,80,- Kč, celková cena s DPH 184 032,84,- Kč.
4. Cena díla je splatná do 21 dnů po provedení díla a doručení faktury objednateli.

V. Dohodnuté smluvní podmínky

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně provedeného díla po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla zcela nebo zčásti užívat pro vady díla. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny nebo vyměněny, běží nová záruční doba opětovně ode dne uzavření protokolu o odstranění reklamované vady.
3. Nedojde-li k jiné dohodě, odstraní zhotovitel záruční vady nebránící užívání díla v termínu do 30 dnů ode dne jejich oznámení. Vady bránící užívání díla se zhotovitel zavazuje odstranit v termínu do 3 pracovních dnů ode dne jejich oznámení.
 - odstranění vady sepíše zhotovitel protokol, jehož podepsáním stvrdí obě smluvní strany převzetí prací, případně dodávku náhradních dílů při odstraňování reklamované vady.
4. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ani po opakované výzvě objednatele k odstranění vad nebo po uplynutí náhradního termínu stanoveného objednatelem, má objednatel právo zajistit opravu vad jinou odbornou firmou, a to na náklady zhotovitele. Ostatní povinnosti zhotovitele a práva objednatele tím nejsou dotčena. Veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje objednateli uhradit zhotovitel.
5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti provést dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky díla z předávacího řízení nebo záruční vady, a to za každou neodstraněnou vadu, nedodělek či záruční vadu.
7. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu. Závazek splnit

povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty. Smluvní pokuta účtovaná na základě této smlouvy je splatná do 15 dnů ode dne provedení vyúčtování.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
2. Smlouva je sepsaná ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je soupis stavebních prací (rozpočet)
4. Tato smlouva bude v souladu se z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města dne 20.3. 2024, číslo usnesení 198/2024.
6. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu rozumí a prohlašují, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
7. **Přílohu této smlouvy tvoří: Soupis stavebních prací.**

V Rychnově n. Kn. dne 10.4.2024

V Solnici dne 10.4.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
za Město Rychnov nad Kněžnou
Ing. Jan Skořepa

.....
Václav Daněk
majitel