

Kupní smlouva

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Kultura Česká Lípa, příspěvková organizace

se sídlem: Boženy Němcové 2942, 470 01 Česká Lípa
zastoupená ve věcech smluvních: xxxxx, ředitelka
zastoupená ve věcech technických: xxxxx, vedoucí technik, správce objektů
IČ: 709 53 546
DIČ: CZ70953546
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Česká Lípa
č. účtu: xxxxx
ID datové schránky: zhikmen
zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou oddíl Pr, vložka 98, vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

(dále jen „kupující“)

a

PETROF, spol. s.r.o.

se sídlem: Na Brně 1955, 500 06 Hradec Králové
zastoupená ve věcech smluvních: ZCP s.r.o. zastoupená xxxxx,
jednatelkou
IČ: 620 28 634
DIČ: CZ62028634
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: xxxxx
ID datové schránky: 3uucgku
zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 7054 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

(dále jen „prodávající“)

(kupující a prodávající společně dále též jen jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“).

I. Předmět smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je nebo včas bude výlučným vlastníkem dále specifikovaných movitých věcí (dále jen „předmět koupě“).
2. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a převede na kupujícího vlastnické právo k němu.
3. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj kupní cenu dále smluvními stranami sjednanou.

II. Předmět koupě

1. Předmět koupě tvoří hudební koncertní pianino PETROF P 135 K1, černé barvy s vysokým leskem, opus: 635 835. Součástí dodávky bude dodání předmětu koupě do místa plnění, jeho ustavení a zprovoznění.
2. Prodávající se zavazuje v období od třetího do šestého měsíce od předání předmětu koupě provést na zakoupeném nástroji poprodejní servis v podobě odborného seřízení a naladění nástroje.
3. Prodávající závazně prohlašuje, že předmět koupě odpovídá požadavkům kupujícího uvedených v poptávkovém řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Nákup koncertního pianina do objektu Jiráskova divadla“.

III. Místo a termín dodání

1. Předmět koupě je prodávající povinen dodat do budovy Jiráskova divadla na adrese Panská 219, 470 01 Česká Lípa (dále jen „místo plnění“).
2. Předmět koupě bude dodán do místa plnění do 14 kalendářních dnů od zaplacení kupní ceny sjednané ve čl. IV této smlouvy.
3. Prodávající včas dohodne s kupujícím datum a čas předání předmětu koupě. Nedohodnou-li se smluvní strany na oboustranně vyhovujícím datu a čase předání, platí, že předmět koupě bude předán v místě plnění poslední den lhůty ve 12 hod. Případně-li tato lhůta na víkend či svátek, bude předmět koupě dodán nejbližší pracovní den ve 12 hodin.
4. Předmět koupě musí být dodán ve formě funkčního celku. Pro odstranění nejasností se uvádí, že funkční celek tvoří předmět koupě uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
5. O předání předmětu koupě bude pořízen předávací protokol, datovaný a podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

IV. Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany si ujednaly, že celková kupní cena za předmět koupě (dále jen „kupní cena“) činí částku 495.041,32 Kč bez DPH, tj. 599.000 Kč včetně DPH. Kupní cena je sjednána na základě cenové nabídky prodávajícího učiněné v rámci předběžného poptávkového řízení a je cenou maximální.
2. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu koupě dle čl. I včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky za dopravu do místa plnění, ustavení či zprovoznění apod.
3. K ceně za předmět koupě bude v případě, že je prodávající ke dni podání nabídky plátcem DPH, připočítána DPH dle sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Předmět koupě bude uhrazen na základě jedné faktury. Prodávající vystaví fakturu, kterou doručí kupujícímu do 7 dnů ode dne účinnosti smlouvy prostřednictvím datové schránky nebo emailem na adresu xxxxx.
5. Faktura bude obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a v případě, že jde o daňový doklad, také náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále obsahovat:
 - a. Řádné označení kupujícího, vč. příslušného odboru.
 - b. Číslo smlouvy uvedené v záhlaví smlouvy.
 - c. Identifikační číslo IVZ: VZ/2/2024.

- d. Řádné označení prodávajícího – obchodní firma nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídla nebo místa podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění.
 - e. IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího.
 - f. Označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu uvedeného v této smlouvě, na který má být provedena úhrada.
 - g. Datum vystavení daňového dokladu.
 - h. Datum uskutečnění zdanitelného plnění.
 - i. Podrobný popis předmětu koupě.
 - j. Konstantní a variabilní symbol.
 - k. Splatnost v souladu s touto smlouvou.
 - l. Identifikaci osoby oprávněné k vystavení dokladu (jméno, příjmení, telefonní spojení, kontaktní e-mailová adresa).
 - m. Soupis veškerých příloh.
6. Splatnost řádně vystavené faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení kupujícímu.
 7. Kupující má právo fakturu prodávajícímu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, obsahuje-li nesprávné náležitosti nebo údaje, chybí-li na faktuře některá z náležitostí nebo údajů nebo chybí-li kopie dodacího listu. Ode dne doručení opravené faktury běží kupujícímu nová lhůta splatnosti.
 8. Úhrada kupní ceny bude provedena v české měně. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
 9. Prodávající je povinen bezprostředně, nejpozději do 3 pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je prodávající nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně kupujícímu, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
 10. Prodávající se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku kupujícího na základě této smlouvy bude od data podpisu této smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je prodávající povinen sdělit kupujícímu jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH. Pokud bude prodávající označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a ZDPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně informovat kupujícího spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.
 11. Pokud kupujícímu vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od prodávajícího, nebo se kupující důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má kupující právo bez souhlasu prodávajícího uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn., že je kupující oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené prodávajícím přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
 12. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka prodávajícího vůči kupujícímu v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Zároveň je

kupující povinen prodávajícího o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinnosti kupujícího

- a. Kupující dohodne s prodávajícím rozsah oprávnění prodávajícího ke vstupu a vjezdu do objektu na adrese, kde má být předán předmět koupě.
- b. Kupující se zavazuje vytvořit podmínky pro řádné a bezpečné předání předmětu koupě a poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí související s předáním předmětu koupě.
- c. Kupující se zavazuje zaplatit včas kupní cenu.
- d. Kupující se zavazuje po dobu záruční doby provádět jednou ročně záruční servis předmětu koupě.

2. Povinnosti prodávajícího

- a. Prodávající se zavazuje včas předat kupujícímu předmět koupě a převést k předmětu koupě vlastnické právo na kupujícího. Prodávající se zavazuje informovat osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako technický kontakt o dodání předmětu koupě min. 48 hodin předem. Tato osoba potvrdí místo plnění a čas předání.
- b. Prodávající je povinen prostory, kde byl instalován předmět koupě, uvést do řádného stavu nejpozději v den předání předmětu koupě. Likvidaci odpadů provede prodávající v souladu s platnými právními předpisy.
- c. Prodávající je povinen provést veškerá opatření související s dodržováním právních a technických předpisů, nařízení a rozhodnutí orgánů státní správy o bezpečnosti a hygieně práce, požární ochraně, ochraně životního prostředí a ochraně veřejného zdraví.
- d. Prodávající je povinen v období od třetího do šestého měsíce ode dne předání předmětu koupě provést na předmětu plnění poprodejní servis v podobě odborného seřízení a naladění.
- e. Prodávající je povinen provádět jednou ročně záruční servis předmětu koupě na výzvu kupujícího.
- f. Prodávající při předání předmětu koupě předloží kupujícímu předávací protokol.
- g. Předávací protokol bude obsahovat především označení kupujícího a prodávajícího, přesný popis předmětu koupě, počet předávaných kusů, informaci o tom, zda prodávající předal předmět koupě řádně a včas a dále předepsaná jména osob oprávněných k předání předmětu koupě obou smluvních stran. Obsah protokolu bude potvrzen čitelnými vlastnoručními podpisy oprávněných osob obou smluvních stran.

VI. Vlastnické právo

1. Vlastnické právo k předmětu koupě se převádí jeho předáním kupujícímu, tj. podpisem předávajícího protokolu, tak jak je uvedeno v čl. V odst. 2 písm. f) této smlouvy bez ohledu na případné výhrady.

VII. Odpovědnost za vady

1. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě, nebo jeho část nemá žádné vady.
2. Smluvní strany si ujednaly záruku za jakost ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku v délce 60 měsíců ode dne převzetí předmětu koupě, tj. ode dne podpisu příslušného předávacího protokolu bez ohledu na případné výhrady, při dodržení záručních podmínek, které jsou uvedeny v Záručním listu, který kupující obdrží při dodání předmětu koupě.
3. Kupující je oprávněn uplatnit vady u prodávajícího kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy kupující takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím předmětu koupě není dotčeno právo kupujícího uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí.
4. Prodávající se zavazuje po dobu trvání záruky bezplatně odstranit vady předmětu koupě, které se vyskytly po jeho předání. Prodávající zajistí do 10 pracovních dní od nahlášení vady na kontaktní e-mail: xxxxx prohlídku předmětu koupě. V případě, že vadu nelze při této prohlídce odstranit, dohodne se s kupujícím na způsobu a termínu pro její odstranění, jinak je prodávající povinen vadu odstranit ve lhůtě do 25 pracovních dnů ode dne, kdy mu byla vada oznámena. Prokazatelným nahlášením se pro účely této smlouvy stanovuje e-mailová zpráva zaslaná na adresu uvedenou v tohoto článku.
5. V případě prodlení prodávajícího s plněním práv kupujícího z vad předmětu koupě je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu uvedenou v článku X. odst. 2) této smlouvy.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Pokud porušením povinností prodávajícího vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne kupujícímu či třetím osobám v důsledku použití či užívání předmětu koupě jakákoliv škoda, odpovídá za ni prodávající, a to bez ohledu na zavinění a bez ohledu na případnou existenci okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

IX. Sankce

1. V případě prodlení prodávajícího se lhůtou dodání předmětu koupě vyplývající z této smlouvy má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny plnění za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s provedením prohlídky předmětu koupě po nahlášení vady dle čl. VIII této smlouvy či odstraněním záruční vady ve lhůtě dle čl. VIII této smlouvy má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Při prodlení kupujícího se zaplacením řádně vystavené faktury je prodávající oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím kupujícího, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinnosti prodávajícího, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
5. Uplatněním jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje. Smluvní pokuta bude splatná do 14 dnů ode dne doručení do datové schránky dotčené smluvní strany.

6. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení, uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výší smluvní pokuty přesahuje.

X. Ukončení smlouvy

1. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
2. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v následujících případech:
 - a. bude rozhodnuto o likvidaci prodávajícího;
 - b. prodávající podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku prodávajícího nebo bude ve vztahu k prodávajícímu vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
 - c. prodávající bude pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.
3. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že kupující neuhradí kupní cenu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě.
4. Smluvní strany jsou vždy oprávněny od této smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 občanského zákoníku.
5. Za podstatné porušení smlouvy prodávajícím ve smyslu § 2002 občanského zákoníku se považuje zejména:
 - a. prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě o více než 10 kalendářních dní po termínu plnění;
 - b. předmět koupě neodpovídá dohodnutým podmínkám v této smlouvě;
 - c. neodstranění vady předmětu koupě ani v dodatečně stanovené lhůtě.
6. Za podstatné porušení smlouvy kupujícím ve smyslu § 2002 občanského zákoníku se považuje zejména prodlení kupujícího s úhradou faktury o více než 30 kalendářních dní.
7. Odstoupením od této smlouvy se závazek touto smlouvou založený zrušuje od počátku a smluvní strany si jsou povinny vrátit vše, co si plnily, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Ustanovení odst. 4 tohoto článku není dotčeno.
8. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak nemá právní účinky. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně.
9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud už dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká ani práv poskytnutých ve smyslu čl. VII. této smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Oznámení nebo jiná sdělení podle této smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoliv úkony směřující ke skončení této smlouvy a oznámení o změně bankovních údajů musí být oznámeny druhé smluvní straně datovou zprávou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, emailem na adresy uvedené v odstavci 2 nebo

na jinou adresu, kterou příslušná smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé smluvní straně.

2. Smluvní strany se dohodly na určení kontaktní osoby za každou smluvní stranu (dále jen „kontaktní osoba“). Kontaktní osoby jsou oprávněny ke všem jednáním týkajícím se této smlouvy, s výjimkou změn smlouvy nebo ukončení této smlouvy a oznámení o změně bankovních údajů, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

a. Kupující:

xxxxx, ekonomka

Telefon: xxxxx

E-mail: xxxxx

Datová schránka: zhikmen

b. Prodávající:

Jméno: xxxxx

Telefon: xxxxx

E-mail: xxxxx

Datová schránka: 3uucgku

3. Ke změně smlouvy, zrušení smlouvy, nebo změně bankovních údajů je za kupujícího oprávněn statutární orgán kupujícího. Ke změně smlouvy nebo ukončení smlouvy je oprávněn za prodávajícího sám prodávající (pokud je fyzickou osobou – podnikatelem) nebo statutární orgán prodávajícího, a to dle způsobu jednání uvedeného v obchodním rejstříku (dále jen „Odpovědné osoby pro věci smluvní“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění kontaktních osob.
4. Jakékoliv změny kontaktních údajů a kontaktních osob je příslušná smluvní strana oprávněna provádět jednostranně a je povinna tyto změny neprodleně oznámit druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že podepsaná smlouva (včetně příloh), jakož i její text, může být v elektronické podobě zveřejněna v registru smluv, na internetových stránkách kupujícího, na profilu zadavatele (kupujícího) ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, a dále v souladu s povinnostmi vyplývajícími z jiných právních předpisů, a to bez časového omezení. Kupující se zavazuje, že smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, uveřejní v registru smluv.
6. Prodávající bere na vědomí, že osobní údaje jeho či jeho zaměstnanců specifikované v této smlouvě jsou ze strany kupujícího zpracovávány v souvislosti s plněním povinností dle této smlouvy a v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 obecného nařízení o ochraně osobních údajů.
7. Prodávající není oprávněn postoupit práva či povinnosti vyplývající z kupní smlouvy osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího
8. Tato smlouva se řídí právními předpisy České republiky. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že tato smlouva se řídí subsidiárně ustanoveními občanského zákoníku o koupi.
9. Stane-li se kterékoli ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu smlouvy nebo okolností,

za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.

10. Jestliže kterákoli ze smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle této smlouvy, nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení této smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno smluvní stranou, která takové vzdání se činí.
11. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit smlouvu, jednotlivý závazek ze smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této smlouvy.
12. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této smlouvy nebo spory o existenci této smlouvy (včetně otázky vzniku a platnosti této smlouvy) budou rozhodovány s konečnou platností před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
13. Tato smlouva o dílo je uzavřena ve dvou listinných vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana.
14. Změny nebo doplňky této smlouvy včetně jejích příloh musejí být vyhotoveny písemně a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy smluvních stran.
15. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:

Příloha č. 1: Podrobná specifikace pianina P 135 K1

V České Lípě dne

V Hradci Králové dne

Kupující

XXXXX

ředitelka příspěvkové organizace

Prodávající

XXXXX

jednatelka

Příloha č. 1 – Technická specifikace pianina P 135 K1

P 135 K1

Hloubka (mm)	606
Šířka (mm)	1448
Výška (mm)	1350
Hmotnost (kg)	256
Rezonanční deska - materiál	Radiálně řezaný rezonanční smrk
Rezonanční deska - aktivní plocha (m ²)	1,222
Žebra - počet, tvar	10, sférický
Rezonanční deska - konstrukce	klínovitě zeslabené 9 mm v horní části – 7 mm ve spodní části
Litínový rám	Litý do pískových forem
Povrchová úprava lit. rámu	zlatá metalíza
Količnick - materiál	BK překližka typu Multiplex, hustota 800 - 850 kg/m ³
Kostra klavíru - materiál	smrk, 3+2 sloupky
Příčnick – materiál, počet	buk, 1
Skříň - materiál	MDF, překližka, masivní dřevo
Kobylka	buk
Kobylka basová	buk
Hřebíky na kobylce	ocelové – zaoblené špičky
Agrafy - materiál, počet	mosaz, 88
Struny - materiál	ocelový drát Röslau Germany, měděné opřádlo Degen Germany
Zavěšení strun	dvoustrunné
Dusítka - počet	1 - 70
Pedály	levý – Piano pedál, střední moderátor, pravý - Dusítkový pedál
Nohy a kolečka	ano
Barva plstí	červená
Hydraulická brzda klopny	ano