



**Národní
plán
obnovy**



**Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU**

SMLOUVA O DÍLO

Dodatek č. 1

číslo smlouvy Objednatele: 2024/0116

číslo smlouvy Zhotovitele: GEOSAN GROUP a.s. AV.23037.1.160/001/INV
UNISTAV CONSTRUCTION a.s. 12080_U. 5115_01_2024
IMOS Brno, a.s. 23153 - 002 - 001
SYNER, s.r.o. H 453/24/57 001

I. Centrum kardiologické a transplantační chirurgie Brno

Zastoupeno: doc. MUDr. Petrem Němcem, CSc., MBA, ředitelem
Sídlo: Pekařská 53, 602 00 Brno
IČO: 00209775
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 40002-88634621/0710
E-mail pro zasílání faktur: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

a

II. „Společnost Nová budova CKTCH - GEOSAN+UNISTAV+IMOS+SYNER“

Vedoucí společník: GEOSAN GROUP a.s.
Zastoupena: Lud'kem Kostkou, předsedou představenstva
Ivanem Havlem, členem představenstva
Sídlo: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
IČO: 281 69 522
DIČ: CZ28169522
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 12459
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.;
ČSOB a.s.;
PPF banka a.s.

Číslo účtu: 6446732/0800;
117830833/0300;
2040770009/6000

E-mail: [REDACTED]

Zástupce zhotovitele: [REDACTED]

Společník 1: UNISTAV CONSTRUCTION a.s.

Zastoupena: Ing. Tomášem Kubíčkem MBA, předsedou představenstva
Sídlo: Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno

IČO: 039 02 447

DIČ: CZ03902447

Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl B, vložka 7272

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 64645641/0100

E-mail: [REDACTED]

Společník 2: IMOS Brno, a.s.

Zastoupena: Ing. Robertem Suchánkem, předsedou představenstva

Sídlo: Olomoucká 704/174 Černovice, 627 00 Brno

IČO: 253 22 257

DIČ: CZ25322257

Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl B, vložka 2211

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 63706641/0100

E-mail: [REDACTED]

Společník 3: SYNER, s.r.o.

Zastoupena: JUDr. Robertem Špottem, MBA, jednatelem

Ing. Lubošem Váňou, jednatelem

Sídlo: Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec

IČO: 482 92 516

DIČ: CZ48292516

Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem, oddíl C, vložka 5153.

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 53001461/0100

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jen „Strany“ a každý samostatně jako „Strana“)

se dohodly tímto dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) Smlouvy o dílo, číslo objednatele:
2024/0116 (dále jen „Smlouva o dílo“).

PREAMBULE

- 1.1. Účelem tohoto Dodatku je úprava dílčích formálních nepřesností identifikovaných Stranami při uzavření Smlouvy o dílo.

1. ZMĚNA SMLOUVY

- 1.2. Ustanovení čl. 1. Smlouvy o dílo se v plném rozsahu nahrazuje následujícím zněním:

„1. V této Smlouvě o dílo (dále jen „Smlouva o dílo“) mají slova a výrazy definované v obecných podmínkách dle odst. 3 písm. (e) Smlouvy o dílo (dále jen „Obecné podmínky“) ve znění Zvláštních podmínek dle odst. 3 písm. (d) Smlouvy o dílo (dále jen „Zvláštní podmínky“) význam uvedený v Obecných podmínkách ve znění Zvláštních podmínek.“

- 1.3. Ustanovení čl. 6. písm. k. Smlouvy o dílo se v plném rozsahu nahrazuje následujícím zněním:

„k. Zhotovitel je povinen umožnit Přímému dodavateli provést technologickou výstroj nebo jiné činnosti v rozsahu, v jakém to stupeň rozestavěnosti Díla připouští za dodržení projektové dokumentace a po splnění podmínek stanovených v milníku 9 - Dokončení stavební připravenosti pro instalaci Přímých dodávek Objednatele. Zhotovitel je dále povinen poskytnout Přímému dodavateli potřebnou součinnost, která bude pro provedení technologické výstroje či jiné činnosti Přímého dodavatele (včetně přípravných prací) z jeho strany nezbytná. K poskytnutí součinnosti a k umožnění provedení technologické výstroje či jiných činností Přímého dodavatele (včetně přípravných prací) je Zhotovitel povinen pouze v případě, kdy jej Přímý dodavatel o možnost provedení technologické výstroje a o nezbytnou součinnost řádně požádal nejméně 30 dní před zahájením realizace technologické výstroje, jiných činností či přípravných prací, pokud jich je třeba. Řádná žádost bude obsahovat minimálně specifikaci rozsahu provádění technologické výstroje, jiných prací či přípravných prací, rozsah nezbytného přístupu na Staveniště včetně specifikace částí Staveniště, kde nebude možné vykonávat jiné stavební práce na Díle, harmonogram a celkovou dobu trvání technologického vystrojování nebo jiných činností Přímého dodavatele a požadovaný rozsah součinnosti Zhotovitele. Pokud je žádost dle tohoto odstavce učiněna řádně a včas, může Zhotovitel odmítnout umožnění provedení technologické výstroje, jiných činností Přímého dodavatele, přípravných prací či poskytnutí součinnosti pouze v případě, kdy provedení technologické výstroje, jiných činností nebo přípravných prací objektivně nepřipouští stupeň rozestavěnosti Díla, ve kterém se Dílo v souladu s Harmonogramem a s Postupnými závaznými milníky nachází. Pokud stupeň rozestavěnosti Díla bude objektivně připouštět provedení alespoň části ze zhotovitelem technologické výstroje v žádosti uvedeného rozsahu provedení technologické výstroje, není Zhotovitel oprávněn v této části žádost odmítnout.“

- 1.4. Ustanovení čl. 6. písm. u. Smlouvy o dílo se v plném rozsahu nahrazuje následujícím zněním:

„u. Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním této Smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Objednatel vázáni. Za tím účelem Zhotovitel zejména prohlašuje, že on ani žádný z jeho poddodavatelů:

- i. není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,*

- ii. není právnickou osobou, subjektem či orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v bodě i. výše a
- iii. není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v bodě i. nebo ii. této Smlouvy o dílo.“

1.5. Ustanovení čl. 6. písm. x. bod ii. Smlouvy o dílo se v plném rozsahu nahrazuje následujícím zněním:

„ii. Zhotovitel je povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení Díla, zároveň však alespoň do konce roku 2036, uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací Díla včetně účetních dokladů, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení Díla, zároveň však alespoň do konce roku 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací Díla Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (OLAF – Evropský úřad pro boj proti podvodům, Úřad evropského veřejného žalobce, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Ministerstva zdravotnictví ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalším příslušným vnitrostátním orgánům) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavateli Zhotovitele zaváže touto povinností i případné partnery a poddodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění Díla v elektronické podobě. Pokud by došlo k situaci, že by Zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou tuto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.“

1.6. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo vč. jejích příloh výslovně neměněných tímto Dodatkem zůstávají beze změn.

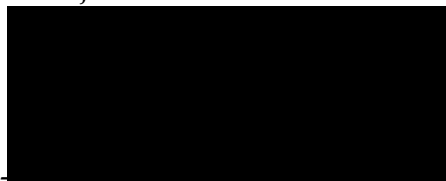
2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1. Tento Dodatek se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Strany obdrží jeho elektronický originál.
- 2.2. Tento Dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu tohoto Dodatku oběma Stranami a účinným se stává dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv

a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění
v registru smluv zajistí Objednatel.

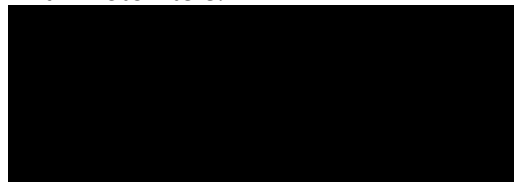
V Praze dne:

Za Objednatele:

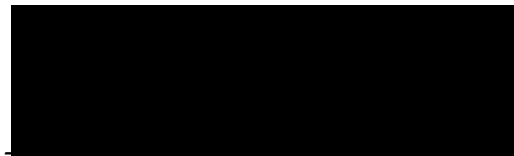


V Praze dne viz elektronický
podpis

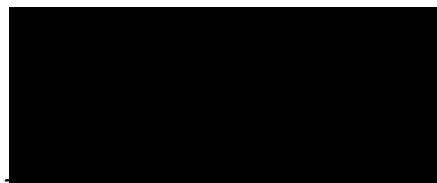
Za Zhotovitele:



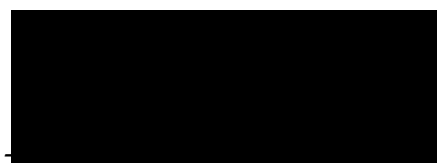
Luděk Kostka,
předseda představenstva
GEOSAN GROUP a.s.



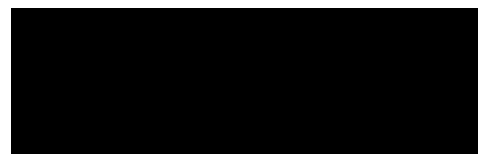
Ivan Havel
člen představenstva
GEOSAN GROUP a.s.



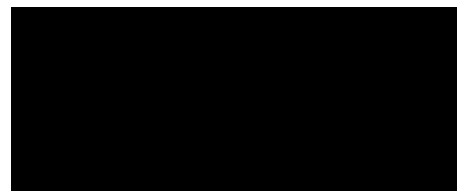
Ing. Tomáš Kubíček, MBA
předseda představenstva
UNISTAV CONSTRUCTION a.s.



Ing. Robert Suchánek
předseda představenstva
IMOS Brno, a.s.



JUDr. Robert Špott, MBA
jednatel
SYNER, s.r.o.



Ing. Luboš Váňa
jednatel
SYNER, s.r.o.