



441/P/2024-HMSU  
Č.j.: UZSVM/P/332/2024-HMSU

ČS 08512024  
VS 77152024

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2  
za kterou právně jedná JUDr. Linda Rauová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,  
Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
IČO: 697971111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Plzeňský kraj**

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň,  
zastoupený Martinem Záhořem, náměstkem hejtmána Plzeňského kraje pro oblast sociálních  
věcí, investic a majetku,  
na základě plné moci ze dne 23. 11. 2022  
IČO: 70890366  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000  
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších  
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM  
č.j. UZSVM/P/332/2024-HMSU**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- **pozemková parcela č. 2813**, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota 4.574,40,- Kč,
  - **pozemková parcela č. 2825/17**, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota 337,68 Kč,
- vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Ledce u Plzně**, obec Ledce,  
ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm  
Plzeň-sever,
- **spoluvlastnický podíl o velikosti 2/96 k pozemkové parcele č. 439/6**, ostatní plocha,  
silnice, účetní hodnota 4,00 Kč,
- zapsaný na listu vlastnictví č. 120 pro **katastrální území Chocenická Lhota**, obec Chocenice,  
ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm  
Plzeň-jih,

➤ **pozemková parcela č. 1426/15**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 25.505,90 Kč,  
zapsaná na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Starý Plzenec**, obec Starý Plzenec, ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město,  
**(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení části 117, Čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a dále na základě usnesení Okresního soudu Plzeň-město č.j. 29 D 2301/2021-150 ze dne 12. 10. 2022, příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem, a to ve smyslu ustanovení § 9 a § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

#### Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

#### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že na **pozemku p. č. 1426/15 v katastrálním území Starý Plzenec** je zřízeno věcné břemeno zřizování, provozování, údržba a odstranění stavby „Kanalizace Sedlec – stavba 12 a 13“, právo vstupu a vjezdu, v rozsahu geometrického plánu č. 2787-59/2017 pro Město Starý Plzenec, IČO: 00257257.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

#### Čl. IV.

1. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 1459/23 ze dne 18. 12. 2023. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, prohlašuje, že nabyvatelem byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod majetku do vlastnictví kraje.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.

4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

#### **Čl. V.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky převodce a nabyvatele v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy a elektronické časové razítko.

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Plzeňský kraj**

.....  
JUDr. Linda Rauová  
ředitelka odboru  
Hospodaření s majetkem státu

.....  
Martin Záhoř  
náměstek hejtmána Plzeňského kraje  
pro oblast sociálních věcí, investic a majetku