

Níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřely

Město Vysoké Mýto

se sídlem B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, 566 01 Vysoké Mýto

IČ : 00279773

DIČ: CZ00279773

zastoupené starostou Ing. Františkem Jiraským

(dále „půjčitel“)

a

Junák – český skaut, středisko Vysoké Mýto, z. s.

se sídlem: Ležáků 674, Litomyšlské předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

IČ: 49312367

Zastoupený vedoucím střediska Ondřejem Duchoslavem

(dále „vypůjčitel“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

tuto

Smlouvu o výpůjčce č. 2098

Článek 1

Prohlášení o způsobilosti

1. Smluvní strany si vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto smlouvu, jakož i způsobilost ke všem souvisejícím právním jednáním, není nijak omezena ani vyloučena.

Článek 2

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemkové parcely č. 688 – trvalý travní porost v k. ú. Svařeň. Nemovitá věc je zapsaná na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Svařeň u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.
2. Půjčitel přenechává touto smlouvou vypůjčitelovi **část pozemku parc. č. 688 v k. ú. Svařeň** o výměře **490 m²** do výpůjčky. Účel výpůjčky: sečení travního porostu. Vypůjčená část pozemku je vyznačena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást smlouvy (plocha A).
3. Vypůjčitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil se stavem vypůjčeného pozemku a jeho stav považuje za způsobilý ke sjednanému účelu a v tomto stavu je do výpůjčky přijímá.

Článek 3 Doba výpůjčky

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu tří let.
2. Tuto smlouvu může jednostranně písemně vypovědět každá ze smluvních stran nebo je možno ji zrušit vzájemnou dohodou obou smluvních stran.

Článek 4 Práva a povinnosti

1. Vypůjčitel se zavazuje užívat vypůjčený pozemek s péčí řádného hospodáře a počínat tak, aby nevznikla škoda na předmětu výpůjčky ani na sousedních pozemcích a porostech.
2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat touto smlouvou vypůjčený pozemek bez písemného souhlasu půjčitele do užívání třetí osobě.
3. Vypůjčitel je povinen na vypůjčeném pozemku dodržovat veškeré relevantní povinnosti plynoucí z platného práva České republiky a Evropské unie.
4. Vypůjčitel se zavazuje na vypůjčeném pozemku provést sečení travního porostu nejméně dvakrát ročně v době vegetačního růstu.
5. Vypůjčitel se zakazuje, aby svou činností poškozoval či likvidoval geodetické značky, přirozené rozhraní, či krajinné prvky nalézající se na pozemku.
6. Vypůjčitelu náleží plodiny vzešlé na pozemku z provozování jeho činnosti. Trvalé porosty na pozemku jsou vlastnictvím půjčitele. Vypůjčitel nesmí bez souhlasu půjčitele vysazovat na pozemku trvalé porosty.
7. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli průběžnou kontrolu stavu vypůjčeného pozemku. O této kontrole půjčitel vypůjčitele s dostatečným předstihem písemně vyrozumí.
8. Vypůjčitel není bez předchozího písemného souhlasu půjčitele oprávněn činit kroky směřující ke změně druhu zemědělské kultury vypůjčeného pozemku.
9. Vypůjčitel není oprávněn k umístění jakýchkoliv staveb na vypůjčeném pozemku.
10. V případě znečištění či kontaminace vypůjčeného pozemku znemožňující jeho užívání v souladu s účelem této smlouvy je vypůjčitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit půjčiteli a na své náklady provést odstranění znečištění či kontaminace. Tuto povinnost má vypůjčitel i tehdy, pokud k uvedeným událostem došlo činnostmi třetích osob.
11. Vypůjčitel se zavazuje po ukončení výpůjčky předat půjčiteli pozemek v řádném stavu. Pokud jej vypůjčitel v tomto stavu půjčiteli nepředá, je půjčitel oprávněn pozemek do tohoto stavu nechat uvést a vypůjčitel je povinen uhradit půjčiteli náklady vzniklé s uvedením pozemku do tohoto stavu.
12. Vzájemné závazky neupravené touto smlouvou se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.

13. Po ukončení výpůjčky není vypůjčitel oprávněn požadovat po půjčiteli žádné finanční vyrovnání za případné provedené úpravy předmětu výpůjčky.

Článek 5 Závěrečná ustanovení

1. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy stane neplatným, nebo neúčinným, platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy zůstane nedotčena. Namísto takového neplatného nebo neúčinného ustanovení budou ostatní ustanovení této smlouvy vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu této smlouvy podle původního záměru smluvních stran. Současně se strany zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení ustanovením novým, odpovídajícím obsahu a smyslu ustanovení původního.
2. Smluvní strany se dohodly, že město Vysoké Mýto bezodkladně po uzavření této smlouvy zajistí její uveřejnění v registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Vypůjčitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, městem Vysokým Mýtem, B. Smetany 92, Vysoké Mýto, PSČ 566 01, IČ: 00279773. Souhlas uděluje vypůjčitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně. Osobní údaje fyzických osob nejednajících v rámci podnikatelské činnosti, tj. zejm. datum narození, rodné číslo a trvalý pobyt nebudou ve zveřejněné smlouvě v registru smluv uvedeny.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy a že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.
5. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit jen dodatkem k ní uzavřeným v písemné formě, podepsaným oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží půjčitel a 1 vypůjčitel.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Schváleno Radou města Vysokého Mýta dne 28.02.2024, usnesením č. 91/24.

Vyvěšeno na úřední desce od 30.01.2024 do 16.02.2024, pod č.j. MUVM/008011/2024.

Ve Vysokém Mýtě dne 20. 03. 2024

.....
Město
Ing. Fr
starost



08. 04. 2024

.....
středisko Vysoké Mýto, z. s.
Ondřej Duchoslav
vedoucí střediska

Příloha č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 2098

