

DAROVACÍ SMLOUVA,

uzavřená dle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění (dále jen „o. z.“)

SMLOUVA O POSTOUPENÍ PRÁV Z VADNÉHO PLNĚNÍ A ZE ZÁRUKY ZA JAKOST

uzavřená podle ust. § 1895 a násl. o. z.

PODLICENCE

uzavřená podle ust. § 2363 a násl. o. z.

DÁRCE:

Pod Holednou Jundrov, z. s.

Zastoupen:

členka výkonného týmu, statutární orgán

Se sídlem:

Absolonova 630/2, Komín, 624 00 Brno

IČO:

04520688

Bankovní spojení:

Fio banka, a. s., č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „dárce“ nebo „postupitel“)

a

OBDAROVANÝ:

Statutární město Brno, městská část Brno-Jundrov

Zastoupen:

[REDACTED], jednající starostkou městské části Brno-Jundrov,

Se sídlem:

Veslařská 56, 637 00 Brno

IČO:

44992785

DIČ:

CZ44992785

Bankovní spojení:

Komerční banka, a. s., č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „obdarovaný“ nebo „postupník“)

a

PŮVODNÍ PRODÁVAJÍCÍ: **ART LINES s.r.o.**

Jednající:

[REDACTED], jednatel

Se sídlem:

Masarykovo nábřeží 250/1, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO:

05848474

DIČ:

CZ05848474

(dále jen „původní prodávající“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli následující

**darovací smlouvu,
smlouvu o postoupení práv z vadného plnění a ze záruky za jakost
a podlicenci (dále jen „smlouva“):**

Čl. I.

PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

1. Předmětem a účelem této smlouvy je převod vlastnického práva, souvisejících práv z vadného plnění a záruky za jakost a podlicence, a to k movité věci blíže určené v následujícím odstavci, tak, aby obdarovaný nabyl vlastnické právo, dále, aby mohl u původního prodávajícího uplatňovat svým jménem práva z vadného plnění a ze záruky za jakost a dále, aby byl oprávněn ji užívat s ohledem na autorská práva.

2. Dárce prohlašuje, že je na základě kupní smlouvy uzavřené mezi jím a původním prodávajícím dne 6. 6. 2022 vlastníkem movité věci, a to uměleckého díla s názvem „Kocour“, jehož autorem je sochařka Alexandra Koláčková, s těmito parametry:
materiál: železobetonová skořepina, vysokopálená šamotová hlína, na povrchu barevně glazovaná, uši a čumák bronz,
výška: 180 cm,
současné umístění: veřejný prostor před budovou ÚMČ Brno-Jundrov, Veslařská 97/56, Brno,
dále ve smlouvě „Kocour“ nebo „movitá věc“ nebo „dílo“.
3. Dárce prohlašuje, že je na základě licenční smlouvy ze dne 6. 6. 2022 uzavřené mezi jím a autorkou Kocoura Alexandrou Koláčkovou, nar. 28. 4. 1964, bytem Pěčín Huť čp. 161, podlicencí zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě práva z udělené licence.

ČI. II. DAROVÁNÍ

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo ke Kocourovi na obdarovaného.
2. Obdarovaný prohlašuje, že je seznámen s faktickým i právním stavem Kocoura a přijímá jej do svého výlučného vlastnictví.
3. Dárce prohlašuje, že:
 - a. ke dni uzavření této smlouvy nepozbyl vlastnické právo k movité věci a nic mu nebrání v převodu vlastnického práva na obdarovaného;
 - b. na movité věci neváznou žádná věcná břemena, závazky, zástavní práva, nájemní práva, pacht, ani jiné právní závady;
 - c. nemá nedoplatky na daních a jiných platbách, pro které by příslušný správce daně mohl na movité věci zřídit zástavní právo;
 - d. movitá věc není předmětem soudního nebo rozhodčího řízení, insolvenčního řízení, vyvlastňovacího řízení, exekučního řízení ani řízení o výkonu rozhodnutí, ani mu nejsou známy důvody, na základě, kterých by k zahájení takových řízení mohlo dojít.
4. Strany shodně prohlašují, že dárce předal obdarovanému movitou věc při podpisu této smlouvy.
5. Dárce předá bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy listiny související s nabytím a výkonem jeho vlastnického práva a práv souvisejících ke Kocourovi.

ČI. III. POSTOUPENÍ PRÁV Z VADNÉHO PLNĚNÍ A ZE ZÁRUKY ZA JAKOST

1. Postupitel touto smlouvou postupuje postupníkovi všechna svá práva z vadného plnění a ze záruky za jakost, která vyplývají z právních předpisů nebo jsou ujednána kupní smlouvou specifikovanou v čl. I. odst. 2 této smlouvy a týkajících se Kocoura.
2. Postupitel touto smlouvou postupuje postupníkovi rovněž všechna práva související s postupovanými právy z vadného plnění a ze záruky za jakost, která jsou upravena občanským zákoníkem, tj. zejména:
 - ust. § 2099 až 2112 o. z.
 - ust. § 2113 až 2117 o. z.
3. Původní prodávající souhlasí v plném rozsahu s postoupením práv dle této smlouvy z postupitele na postupníka. Postupník souhlasí s tím, že uzavřením této smlouvy se stane výlučně oprávněným z postoupených práv.
4. Postupník bere na vědomí, že postoupená práva z vadného plnění a ze záruky za jakost je oprávněn uplatňovat za podmínek a ve lhůtách vyplývajících z právních předpisů anebo ujednaných kupní smlouvou specifikovanou v čl. I. odst. 2 této smlouvy, jejíž obsah je mu znám.
5. Smluvní strany sjednávají, že postoupení práv touto smlouvou z postupitele na postupníka je bezúplatné.

6. Ode dne uzavření této smlouvy postupník uplatňuje veškerá touto smlouvou postoupená práva přímo vůči původnímu prodávajícímu. Postupitel poskytne na požádání postupníka nezbytnou součinnost nutnou k dosažení účelu této smlouvy.

ČI. IV. PODLICENCE

1. Dárce touto smlouvou poskytuje podlicencí obdarovanému veškerá práva ke Kocourovi, která nabyl od jeho autora smlouvou uvedenou v čl. I. odst. 3 této smlouvy, a to:
 - a) k užití díla jeho vystavením ve veřejném prostoru městské části Brno-Jundrov po celou dobu autorskoprávní ochrany díla,
 - b) k zachycení díla na fotografiích nebo audiovizuálních záznamech a šíření těchto záznamů za účelem prezentace obdarovaného bez místního omezení, tj. dílo zveřejnit v době jeho vytvoření známými způsoby,
 - c) obdarovaný se zavazuje při užití podlicence respektovat osobností autorská práva autora.
2. Podlicence dle této smlouvy se poskytuje bezúplatně.
3. Obdarovaný je oprávněn práva z poskytnuté podlicence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě podlicencí.

ČI. V. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze ukončit nad rámec zákonných způsobů buď dohodou smluvních stran nebo odstoupením.
2. Dohoda o ukončení tohoto smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
3. Odstoupit od této smlouvy lze:
 - a) za podmínek uvedených v o. z.,
 - b) v případech, které si smluvní strany ujednaly navíc v této smlouvě.
4. Obdarovaný je oprávněn od této smlouvy odstoupit také v případě ukáže-li se prohlášení dárce dle této smlouvy jako nepravdivé.
5. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.

ČI. VI. ZÁVĚREČNÁ A ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany berou na vědomí, že obdarovaný je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění a ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, přičemž tímto současně souhlasí se zveřejněním této smlouvy, jakož i poskytnutím informací dle platných právních předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu; **účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.** Uveřejnění zajistí obdarovaný.
3. Bez souhlasu obdarovaného nelze postoupit práva a závazky plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
4. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními o. z. a autorského zákona.
5. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívacími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich vůle (skutečné, svobodné, vážné a prosté omylu), nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek či v rozporu s dobrými mravy, byly řádně seznámeny s jejím obsahem, když po jejím přečtení nežádají žádných změn či doplňků, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zástupce obdarovaného přebírá dva originální stejnopisy, ostatní smluvní strany po jednom.

D o l o ž k a

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění
Obsah této smlouvy byl odsouhlasen usnesením 25. schůze Rady městské části Brno-Jundrov, konané dne 29. 11. 2023, pod bodem C6).

V Brně dne ... 31 -01- 2024



Statutární město Brno
městská část Brno-Jundrov
[redacted]
starostka MČ Brno-Jundrov
(za obdarovaného)

Statutární město Brno
Městská část Brno - Jundrov
Vešlářská 56, 637 00 Brno

V Brně dne ... 14 -02- 2024



Pod Holednou Jundrov, z. s.
[redacted]
členka výkonného týmu
(za dárce)

V

Ono
(za p[...])

