

ZHOTOVITEL: Saunaprojekt s.r.o.  
Mařanova 523  
46312 Liberec 23

Bank. spojení: 107-3269080297/0100 KB  
DIČ: CZ27337855  
IČO:27337855

Korespondenční adresa:  
Tanvaldská 345, 463 11 Liberec-Vratislavice nad Nisou

tel: [REDACTED]  
Firma je zapsána pod spisovou značkou C 24915  
u rejstříkového soudu v Ústí nad Labem.

OBJEDNATEL: ZOO Dvůr Králové a.s.  
Štefánikova 1029  
544 01 Dvůr Králové nad Labem

IČO: 274 78 246 DIČ: CZ27478246

Zákazník, Stavební dozor: [REDACTED]

## A: PŘEDMĚT PLNĚNÍ - Dodávka a montáž sauny

Typ: AMPERE

SAUNA: rozměry 215 x 204(2 cm montážní vůle u každé stěny) výška. 210cm vnější rozměry

Vnitřní obklad: Skandinávský smrk

Topidlo: SAWOTEC-9 kW včetně digitální regulace

Dveře (typ): Celoskleněné kouřové pravé

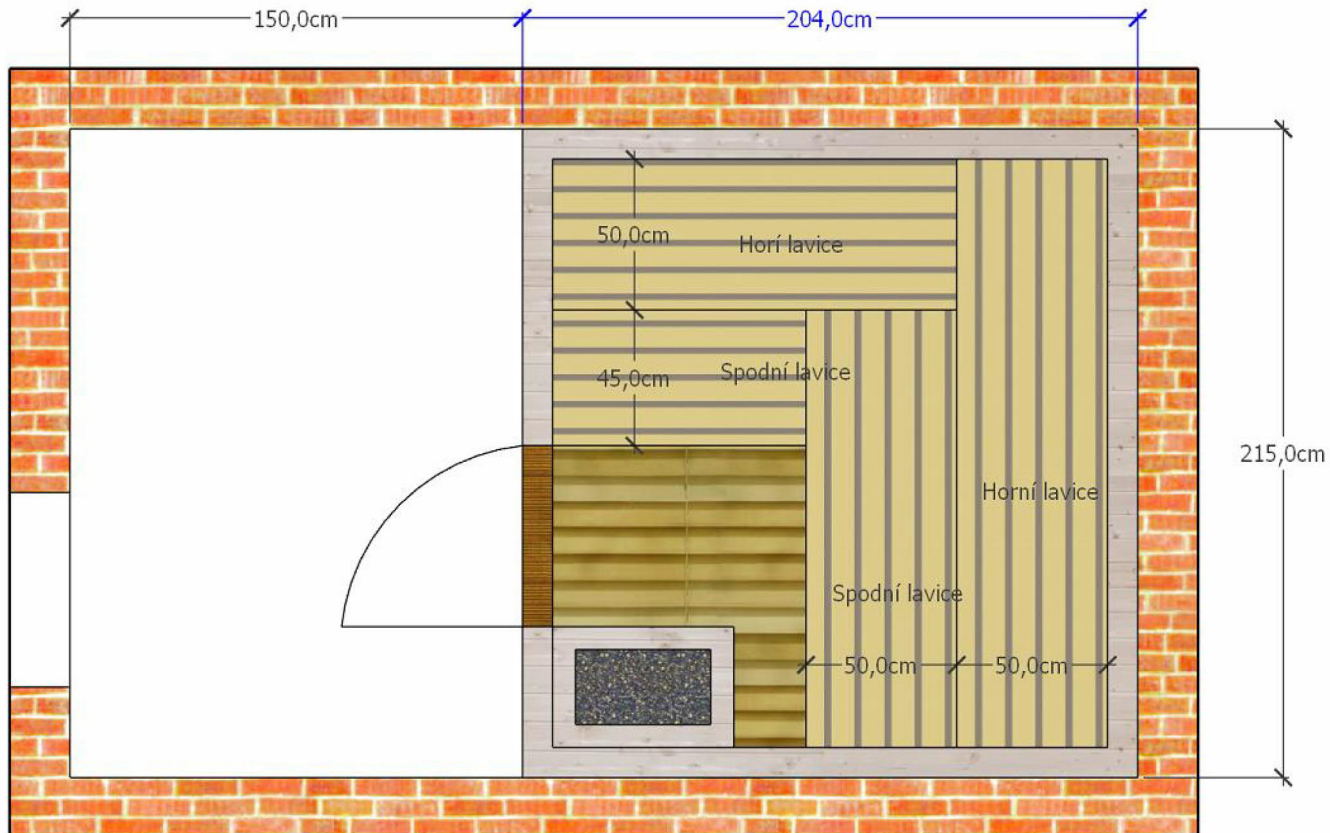
Venkovní obložení pohledových stěn: Skandinávský smrk

Materiál lavic: Africká vrba ABACHI

Počet lavic/podhlavníků:4x lavice , 1xpodhlavníky

Další výbava: světlo s krytem, opěrky zad, kryt topidla, podlahový rošt

Zaměření provedl jméno: Václav Svoboda



### B: STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST- zajistí objednatel

V místě předpokládaného umístění regulátoru vyvést kabel CYKY 5x 2,5 mm/380 V v 5m smotu + CY4 pospojení, který bude jištěn 3x 16 A. Ochranu před dotykovým napětím je třeba zajistit proudovým chráničem 0,03 A. Dlažba na zemi bez spádu a soklu. Elektrickou revizní zprávu na zapojení sauny si zajišťuje objednatel sám na svoje náklady. Minimální teplota pro montáž sauny musí být v místnosti nejméně 17 stupňů. Vlhkost místnosti nesmí přesáhnout 50% relativní vlhkosti.

### C: SAUNOVÉ DOPLŇKY A PŘÍSLUŠENSTVÍ ZAHRNUTY V CELKOVÉ CENĚ

V celkové ceně jsou zahrnuty tyto doplňky:  
teploměr, naběračka, vědro, přesýpací hodiny, kartáč

### D: DODACÍ PODMÍNKY:

Záruční doba: 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatel (pouze na spirály v topidle 24 měsíců)  
Místo dodávky: Rodinný dům: Podhora 3 PSČ 294 13, Mohelnice nad Jizerou  
Dokončení díla: 5-6 týdnů po uhrazení zálohy objednatel a podpisu smlouvy o dílo

### E: CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY :

Na základě § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, se smluvní strany dohodly na ceně dohodou v celkové konečné výši :**154.258,-Kč** bez DPH (Přenesená daňová povinnost daň ve výši 21%DPH odvede zákazník)  
V ceně díla (dodávky sauny) je zahrnuto kompletní saunová kabina dle technologie zhotovitele, podlahový rošt, světlo s krytem, dále dle výše specifik. požadavku topidlo s krytem a kameny, venkovní regulace, lavice a podhlavníky, doplňky a příslušenství.  
Záloha ve výši:**77.129,-Kč** bude složena ve prospěch účtu zhotovitele do:7 dní po podpisu této smlouvy.  
Doplatek ve výši:**77.129,-Kč** bude převeden ve prospěch účtu zhotovitele nejdéle do 5 dní po předání sauny.

### F: DALŠÍ USTANOVENÍ:

V dohodnutý den montáže sauny je nezbytná přítomnost osoby, která bude saunu přebírat. Za tímto účelem se musí objednatel nebo osoba jím určená do 1 hodiny od výzvy zhotovitele, resp. od výzvy pracovníků provádějících montáž sauny, dostavit na místo provádění díla k jeho převzetí. Jestliže se objednatel nebo osoba jím určená do 1 hodiny od telefonické výzvy na místo provádění díla nedostaví a neprojeví tak nezbytnou součinnost, dojde k předání a převzetí díla v dalším sjednaném termínu, ale objednatel je za takových okolností zhotoviteli již povinen uhradit náklady zhotovitele tj. cestovné za cestu z Liberce a zpět ve výši 10,- Kč/1 km, a časovou kompenzaci ve výši 1500,- Kč. Jestliže objednatel neprojeví potřebnou součinnost ani při druhém pokusu o předání a převzetí díla, má se za to, že dílo jím bylo převzato a zhotovitelem dokončeno. V důsledku nedostatku součinnosti ze strany objednatele nemůže dojít k prodloužení zhotovitele s dokončením díla.

V případě odstoupení objednatele od této smlouvy z důvodu, který nespočívá na straně zhotovitele, vzniká zhotoviteli nárok na smluvní pokutu za neuskutečnění dodávky ve výši 50 % z celkové ceny, přičemž se objednatel zavazuje ji uhradit na účet zhotovitele do pěti dnů ode dne odstoupení od smlouvy.

Do doby zaplacení celkové ceny je dílo majetkem zhotovitele. Zhotovitel má právo dílo objednateli odebrat v případě, že došlo k dokončení díla a objednatel je v prodlení s doplacením ceny díla déle než 30 dnů.

Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení dokončení díla.

Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý den prodlení se zaplacením konečné faktury. V případě vymáhání doplatku za dílo po datu splatnosti, platí vzniklé náklady na vymáhání objednatel.

Objednatel prohlašuje na svou plnou odpovědnost, že sauna bude instalována na výše uvedené adrese dle místa montáže (bod D této smlouvy) v rodinném domě, který spadá do kategorie sociálního bydlení, tj. obytná plocha do 350m<sup>2</sup>. Toto prohlašuje podle § 48 zákona o DPH.

Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

### G: GPDR zpracovávání a uchovávání osobních údajů:

Prohlašuji, že souhlasím s tím, aby společnost Saunaprojekt, s.r.o. zpracovávala, uchovávala a shromažďovala moje osobní údaje, které jí sdělím, od tohoto okamžiku, za účelem zpracování zakázky na dodávku zboží a služeb, zpracování účetnictví společnosti a marketingových aktivit.

Souhlasím s tím, aby mi do výslovného odvolání byla zasílána obchodní sdělení a newslettery. Souhlasím s tím, aby společnost Saunaprojekt s.r.o., poskytla nezbytné kontaktní údaje případným subdodavatelům, kteří by se podíleli na přípravě sauny nebo řešení záručního a pozáručního servisu.

Osobní údaje budou uchovávány po dobu nezbytně nutnou, nejdéle pak po dobu 15 let. Údaje budou uchovávány a zpracovány strojově a písemně. Potvrzuji, že jsem byl poučen o tom, že poskytnutí výše uvedených osobních údajů je dobrovolné a že tento souhlas mohu kdykoli (zasláním žádosti na adresu Info@saunaprojekt.cz) odvolat, jakož i o (i) právu na přístup k osobním údajům, (ii) právu na opravu osobních údajů, (iii) právu požadovat od správce osobních údajů vysvětlení v případě podezření, že ke zpracování osobních údajů dochází v rozporu s ochranou soukromého a osobního života uživatele nebo v rozporu se zákonem, (iv) právu požadovat odstranění protiprávního stavu, zejména blokováním, provedením opravy, doplněním nebo likvidací osobních údajů, a (v) právu obrátit se v případě uvedeného podezření či odmítnutí odstranění uvedeného protiprávního stavu na Úřad pro ochranu osobních údajů.

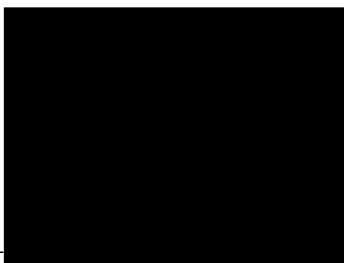
H: ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vyplývající, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.  
Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran na znamení souhlasu s jejím zněním.  
Tato smlouva má dvě strany a je vyhotovena 2x, pro každou ze zúčastněných stran v 1 vyhotovení.

Místo a datum uzavření smlouvy:

Ve Dvoře Korálové n. Labem dne:

V Liberci dne:



-----

-----

za objednatele:  
MVDr. Přemysl Rabas  
předseda představenstva

za zhotovitele:  
Martin Polívka  
jednatel

## Stavební připravenost při zaměření sauny, vyplňuje se na místě zaměření

1)Dlažba v sauně na podlaze

Je připravena/není připravena bude dodělána

2)přívodní kabel v sauně napojen proudový chránič

Je připraven/není připraven bude dodělán/správná délka/bude odběratelem prodloužen

3)samostatně reproduktory v sauně ANO/NE

Pokud jsou samostatně reproduktory v sauně je nutné nachystat zásuvku pro audio zařízení, které si dodává objednatel sám mimo prostor sauny

4)přisávání 1xotvor

Je připraven/není připraven bude dodělán/nepožadujeme

5)odvětrání 2xotvor

Je připraven/není připraven bude dodělán/nepožadujeme

6)stavební otvor pro dveře

Je připraven/není připraven bude dodělán/nepožadujeme

7)0(dlažba)-strop

/bude upřesněno emailem

8)vlhkost místnosti při montáži a užívání sauny

suchá do 50%, zvýšená-sprchový kout, vysoká-masážní bazén a jiné

9)teplota místnosti při užívání sauny a montáži

10)dostupnost

11)možnost montáže

Ihned, za2týdny, za4týdny, delší období.

V dohodnutý den montáže sauny je nezbytná přítomnost osoby, která bude saunu přebírat. Za tímto účelem se musí objednatel nebo osoba jím určená do 1 hodiny od výzvy zhotovitele, resp. od výzvy pracovníků provádějících montáž sauny, dostavit na místo provádění díla k jeho převzetí. Jestliže se objednatel nebo osoba jím určená do 1 hodiny od telefonické výzvy na místo provádění díla nedostaví a neprojeví tak nezbytnou součinnost, dojde k předání a převzetí díla v dalším sjednaném termínu, ale objednatel je za takových okolností zhotoviteli již povinen uhradit náklady zhotovitele tj. cestovné za cestu z Liberce a zpět ve výši 10,- Kč/1 km, a časovou kompenzaci ve výši 1500,- Kč. Jestliže objednatel neprojeví potřebnou součinnost ani při druhém pokusu o předání a převzetí díla, má se za to, že dílo jím bylo převzato a zhotovitelem dokončeno. V důsledku nedostatku součinnosti ze strany objednatele nemůže dojít k prodloužení zhotovitele s dokončením díla.

za objednatele:

za zhotovitele:

(zakroužkované je platné)