

**D O D A T E K Č . 4**  
**K E S M L O U V Ě O D Í L O**  
**u z a v ř e n é d n e 2 1 . 4 . 2 0 2 3**

*podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:*

**Armádní Servisní, příspěvková organizace**

Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice  
 Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze  
 oddíl Pr, vložka 1342  
 Zastoupená: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem  
 IČO: 60460580  
 DIČ: CZ60460580  
 ID datové schránky: dugmkm6  
 Bankovní spojení: [REDACTED]  
 Číslo účtu: [REDACTED]  
 Oprávněn jednat:  
 - ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092  
 - ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

**IngPro Litoměřice, s.r.o.**



Sídlo: Velká Dominikánská 129/10, 412 01 Litoměřice – Město  
 Zapsaná/á: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
 oddíl C, vložka 23345  
 Zastoupený/á: I [REDACTED] jednatel  
 IČO: 27301176  
 DIČ: CZ27301176  
 ID datové schránky: spub4ai  
 Bankovní spojení: [REDACTED]  
 Číslo účtu: [REDACTED]  
 Oprávněn jednat:  
 - ve věcech smluvních a technických: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením čl. XIII. Závěrečná ustanovení odst. 4, na uzavření tohoto dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“) na realizaci akce „VUZ Rakovník - stavební opravy budovy“ uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 21. 4. 2023. Tímto dodatkem č. 4 se smlouva mění následujícím způsobem:

**1) Článek IV. Cena díla se ruší a nahrazuje novým zněním:**

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a sestává z těchto částí:

Cena dle SoD a dodatku č. 1, č. 2 a č. 3:	24 929 591,36 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 3	
Cena méněprací dle dodatku č. 3:	
Cena dle SoD a dodatku č. 1, č. 2 a č. 3:	24 929 591,36 Kč

slovy: „dvacetčtyřimiliónůdevětsetdvacetdevěttisícpětsetdevadesátjedna korun českých, třicetšet haléřů.“ DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V ceně jsou zahrnuty veškeré nezbytné náklady k řádné a úplné realizaci díla dle čl. II. této smlouvy, tj. dopracování výrobní dokumentace; vytyčení všech podzemních sítí a rozvodů, které se nacházejí na území staveniště a jejich ochrana při realizaci díla; náklady na vybudování zařízení staveniště a jeho provozování; náklady na odběr všech médií nutných pro provedení díla; doprava materiálu a techniky do místa plnění; odvoz a likvidace odpadů; poplatky za zábor veřejného prostranství, případně jiných pozemků; poplatky za zvláštní užívání komunikace, za dočasné i trvalé skládky, instalaci a udržování dopravního značení po dobu výstavby; uvedení komunikací dotčených stavbou do původního stavu; náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení; provedení všech nezbytných zkoušek a revizí dle ČSN a případných jiných norem a předpisů vztahujících se k prováděnému dílu, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla. V cenách je započítán vývoj cen stavebních prací, energií a změny kursů měn po dobu výstavby.

**2) Smlouva o dílo se doplňuje o:**

Přílohu č. 7: Oznámení změny a změnový list č. 4 vč. rozpočtu změn

Ostatní ustanovení smlouvy se dodatkem č. 4 nemění.

Dodatek č. 4 je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany si dodatek č. 4 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.

V Praze:

Armádní Servisní, příspěvková organizace  
Ing. Martin Lehký  
ředitel

V Litoměřicích:

IngPro Litoměřice, s.r.o.  


<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ: 4		
Zhotovitel:	IngPro Litoměřice s.r.o.			
Investor:	Armádní Servisní, příspěvková organizace	Datum: 27.3.2024		
Název akce: <b>VUZ Rakovník – stavební opravy budovy</b>				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem X 28.3.2024	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b> na specifikaci: <b>Projektová dokumentace</b>				
<b>Předmět změny obsahuje:</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>- dodávku a montáž nové zemnicí pásky hromosvodné soustavy,</li> <li>- úpravu počtu pákových mechanismů otevírání na instalovaných oknech,</li> <li>- úpravu počtu sítí proti hmyzu na instalovaných oknech,</li> <li>- změnu typu sprchových baterií v koupelnách,</li> <li>- změnu počtu a typu revizních dvířek ZTI,</li> <li>- doplnění potřebných jistících prvků do rozvaděčů</li> </ul>				
<b><u>Dodávka a montáž nové zemnicí pásky hromosvodné soustavy:</u></b>				
<i><u>Původní návrh v PD:</u></i>				
<p>Předpokládalo se napojení nové hromosvodné soustavy na původní zemnění. Při odkopání budovy na úroveň základů bylo zjištěno, že původní hromosvody byly uzemněny pouze 4 ks zemnicích tyčí v nevyhovujícím technickém stavu. Byly naměřeny nevyhovující zemnicí odpory. Zemnění neodpovídá platným normám.</p>				
<i><u>Navrhované řešení:</u></i>				
<p>S využitím výkopů pro opravu a izolaci obvodových stěn budovy pod úrovní terénu provést osazení nové zemnicí pásky hromosvodné soustavy, do které budou zemněny svody hromosvodů.</p>				
<b><u>Úprava počtu pákových mechanismů otevírání na instalovaných oknech:</u></b>				
<p>Investorem byl upřesněn počet a umístění pákových mechanismů pro otevírání sklopných okenních křídel a okenních křídel v nadsvětlicích balkonových sestav na mezipodestách schodiště.</p>				
<b><u>Úprava počtu sítí proti hmyzu na instalovaných oknech dle skutečnosti:</u></b>				
<p>Investorem byl upřesněn počet a umístění sítí proti hmyzu pro otevírání sklopných okenních křídel. Doplněna byla spodní okenní křídla s funkcí ventilace.</p>				
<b><u>Změna typu sprchových baterií včetně sprchové soupravy v koupelnách:</u></b>				
<p>Podle PD měly být osazeny v koupelnách podomítkové sprchové baterie včetně hlavové a ruční sprchy.</p> <p>V průběhu stavby byla provedena změna projektové dokumentace ve vazbě na požadavky Vojenského stavebního úřadu na úpravu zvukově izolační vlastnosti příček a výplní otvorů. Do nově navržených SDK zvukově izolačních příček není možné zabudovat těleso podomítkové baterie bez zásadního oslabení požadovaných izolačních funkcí.</p> <p>Z tohoto důvodu je navrženo osazení termostatických sprchových baterií se sprchovým setem s hlavovou a ruční sprchou.</p>				
<b><u>Změna počtu a rozměrů revizních dvířek ZTI:</u></b>				
<p>Umístění revizních dvířek ZTI, jejich počet a velikost bylo upraveno podle skutečného provedení tras vnitřního vodovodu a kanalizace odsouhlaseného AD a investorem.</p>				

**Doplnění jistících prvků do rozvaděčů:**

Budou doplněny potřebné jistící prvky silnoproudých rozvaděčů, které nebyly v rozpočtu:

- Dodávka a montáž 5 ks kombichráničů 10/1N/0,03 do podružného rozvaděče RPO.1 pro pohon předokenních žaluzií, datových rozvodů a venkovního osvětlení budovy.

Dodávka a montáž 12 ks jističů 16/1/B do podružných rozvaděčů RP1.1, RP2.1, RP4.1, RP5.1, RP7.1, RP8.1, pro nezbytné doplnění zabudovaných kuchyňských spotřebičů a topných žebříků.

Počet připojených listů specifikací: 0

Důvod vícepráce / méněpráce:

§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6	§ 222 odst. 7	VZMR
ZZVZ X	ZZVZ <input type="checkbox"/>	ZZVZ <input type="checkbox"/>	ZZVZ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

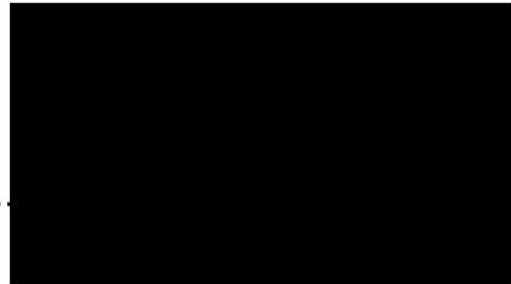
Oznámení vydává: **zhotovitel**



..

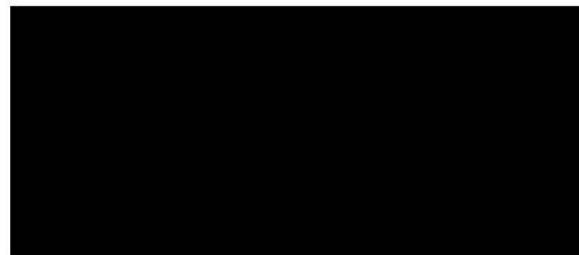
**Stanovisko technického dozoru stavby:**

S navrhovanými úpravami souhlasím.

**Stanovisko projektanta stavby:**

Navrhované úpravy reflektují skutečný stav konstrukcí a technického zařízení při realizaci stavby a ideální řešení oprav a funkčnosti jednotlivých systémů.

S výše navrhovanými úpravami souhlasím.



Příloha:

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 4
Zhotovitel:	IngPro Litoměřice s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:	8.4.2024	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dodávka a montáž nové zemnicí pásky hromosvodné soustavy,</li> <li>- úprava počtu pákových mechanismů otevírání na instalovaných oknech,</li> <li>- úprava počtu sítí proti hmyzu na instalovaných oknech,</li> <li>- změna typu sprchových baterií v koupelnách,</li> <li>- změna počtu a typu revizních dvířek ZTI,</li> <li>- doplnění potřebných jisticích prvků do rozvaděčů</li> </ul> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p><b><u>Dodávka a montáž nové zemnicí pásky hromosvodné soustavy:</u></b>  <u>Původní návrh v PD:</u>  Předpokládalo se napojení nové hromosvodné soustavy na původní zemnění. Při odkopání budovy na úroveň základů bylo zjištěno, že původní hromosvody byly uzemněny pouze 4 ks zemnicích tyčí v nevyhovujícím technickém stavu. Byly naměřeny nevyhovující zemnicí odpory. Zemnění neodpovídá platným normám.</p> <p><u>Navrhované řešení:</u>  S využitím výkopů pro opravu a izolaci obvodových stěn budovy pod úrovní terénu provést osazení nové zemnicí pásky hromosvodné soustavy, do které budou zemněny svody hromosvodů.</p> <p><b><u>Úprava počtu pákových mechanismů otevírání na instalovaných oknech:</u></b>  Investorem byl upřesněn počet a umístění pákových mechanismů pro otevírání sklopných okenních křídel a okenních křídel v nadsvětlicích balkonových sestav na mezipodestách schodiště.</p> <p><b><u>Úprava počtu sítí proti hmyzu na instalovaných oknech dle skutečnosti:</u></b>  Investorem byl upřesněn počet a umístění sítí proti hmyzu pro otevírání sklopných okenních křídel. Doplněna byla spodní okenní křídla s funkcí ventilace.</p> <p><b><u>Změna typu sprchových baterií včetně sprchové soupravy v koupelnách:</u></b>  Podle PD měly být osazeny v koupelnách podomítkové sprchové baterie včetně hlavové a ruční sprchy.  V průběhu stavby byla provedena změna projektové dokumentace ve vazbě na požadavky Vojenského stavebního úřadu na úpravu zvukově izolační vlastnosti příček a výplní otvorů. Do nově navržených SDK zvukově izolačních příček není možné zabudovat těleso podomítkové baterie bez zásadního oslabení požadovaných izolačních funkcí.  Z tohoto důvodu je navrženo osazení termostatických sprchových baterií se sprchovým setem s hlavovou a ruční sprchou.</p>		

**Změna počtu a rozměrů revizních dvířek ZTI:**

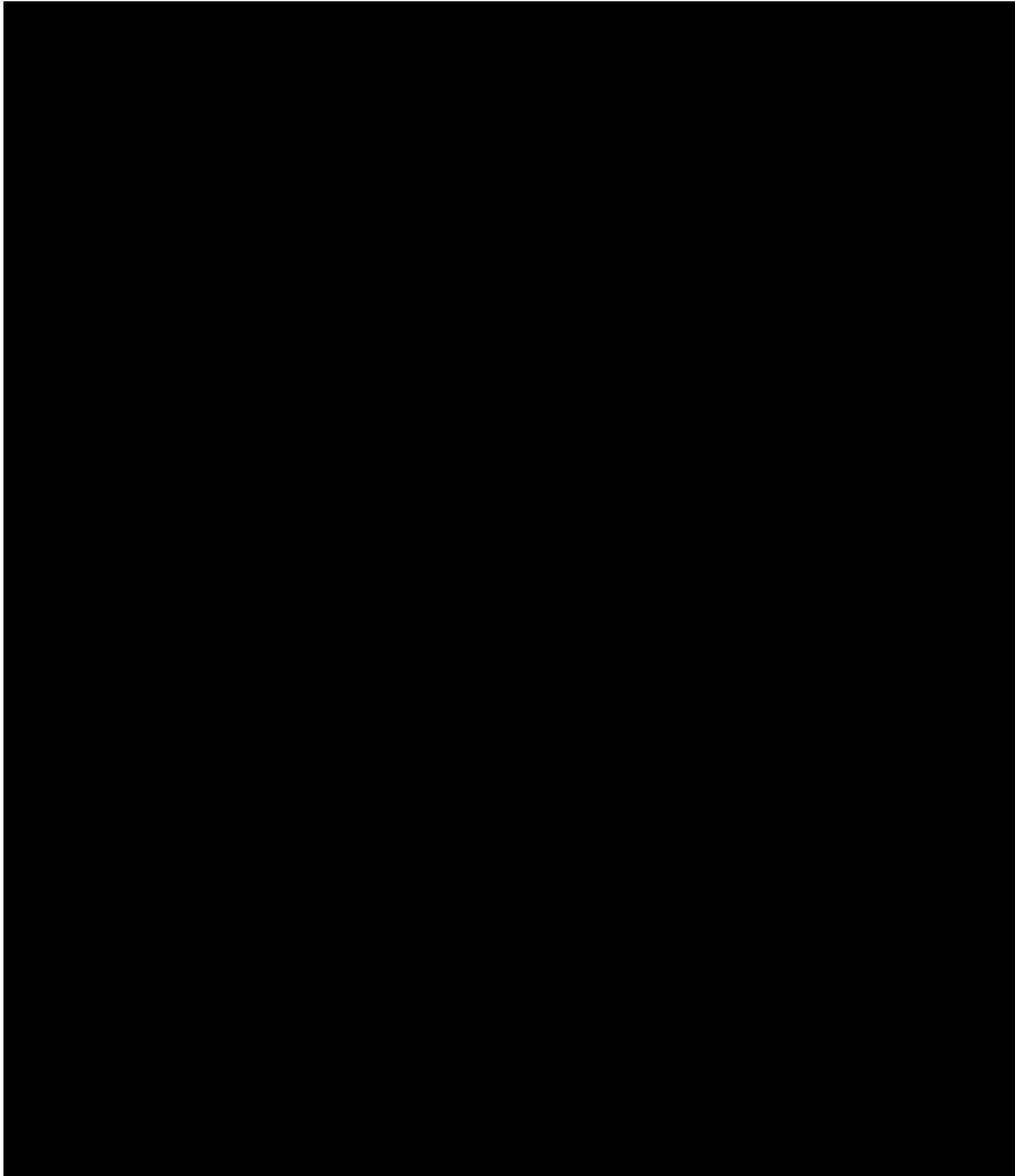
Umístění revizních dvířek ZTI, jejich počet a velikost bylo upraveno podle skutečného provedení tras vnitřního vodovodu a kanalizace odsouhlaseného AD a investorem.

**Doplnění jisticích prvků do rozvaděčů:**

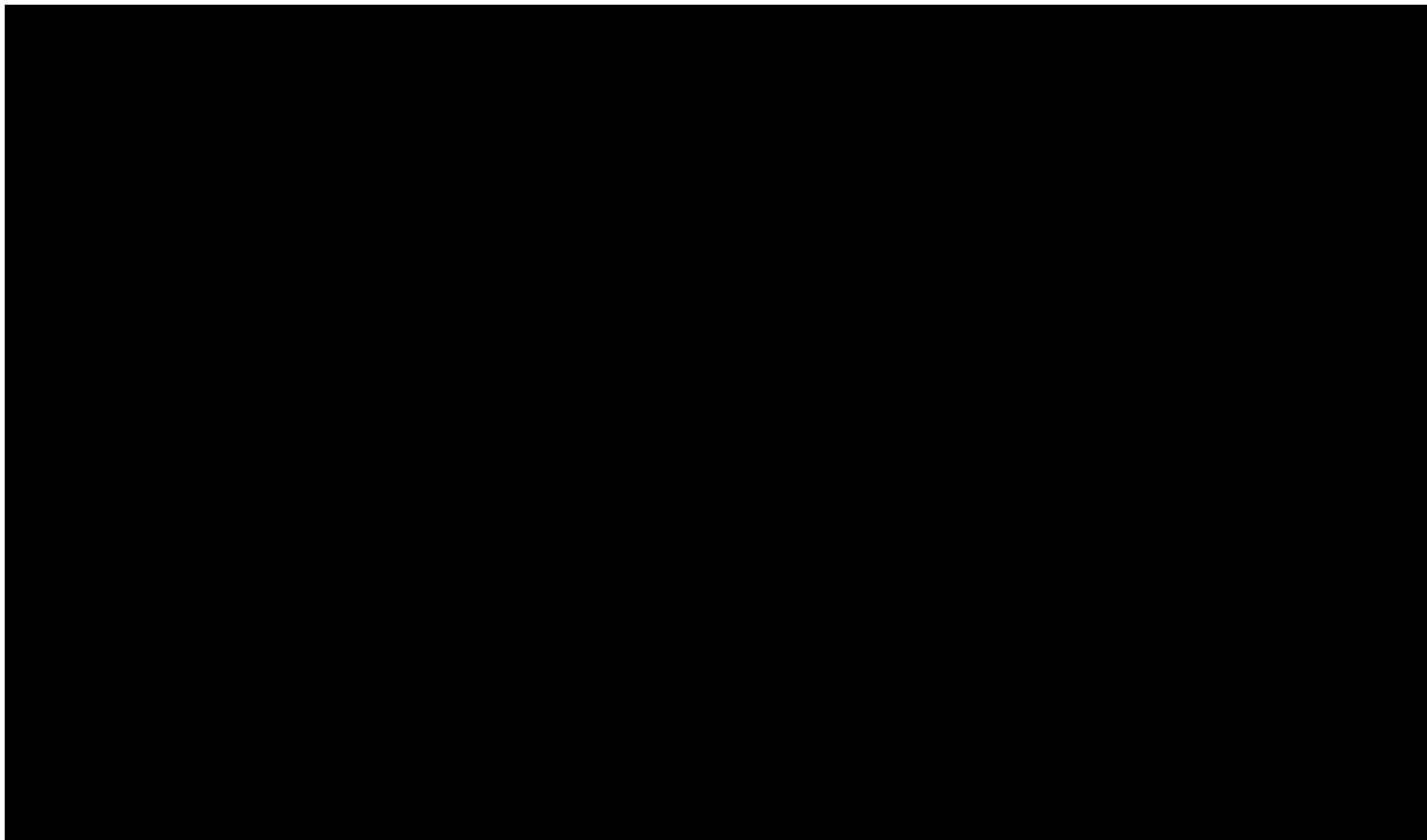
Budou doplněny potřebné jisticí prvky silnoproudých rozvaděčů, které nebyly v rozpočtu:

- Dodávka a montáž 5 ks kombichráničů 10/1N/0,03 do podružného rozvaděče RPO.1 pro pohon předokenních žaluzií, datových rozvodů a venkovního osvětlení budovy.
- Dodávka a montáž 12 ks jističů 16/1/B do podružných rozvaděčů RP1.1, RP2.1, RP4.1, RP5.1, RP7.1, RP8.1, pro nezbytné doplnění zabudovaných kuchyňských spotřebičů a topných žebříků.

## REKAPITULACE STAVBY

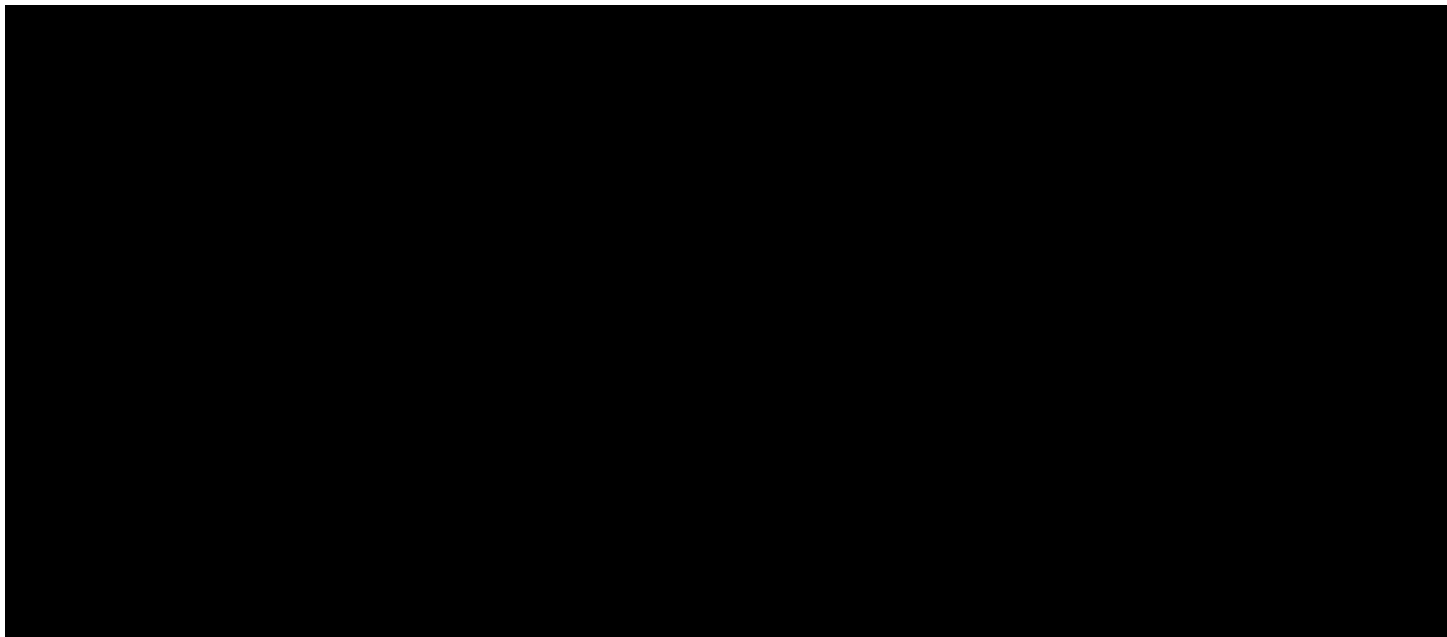


## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

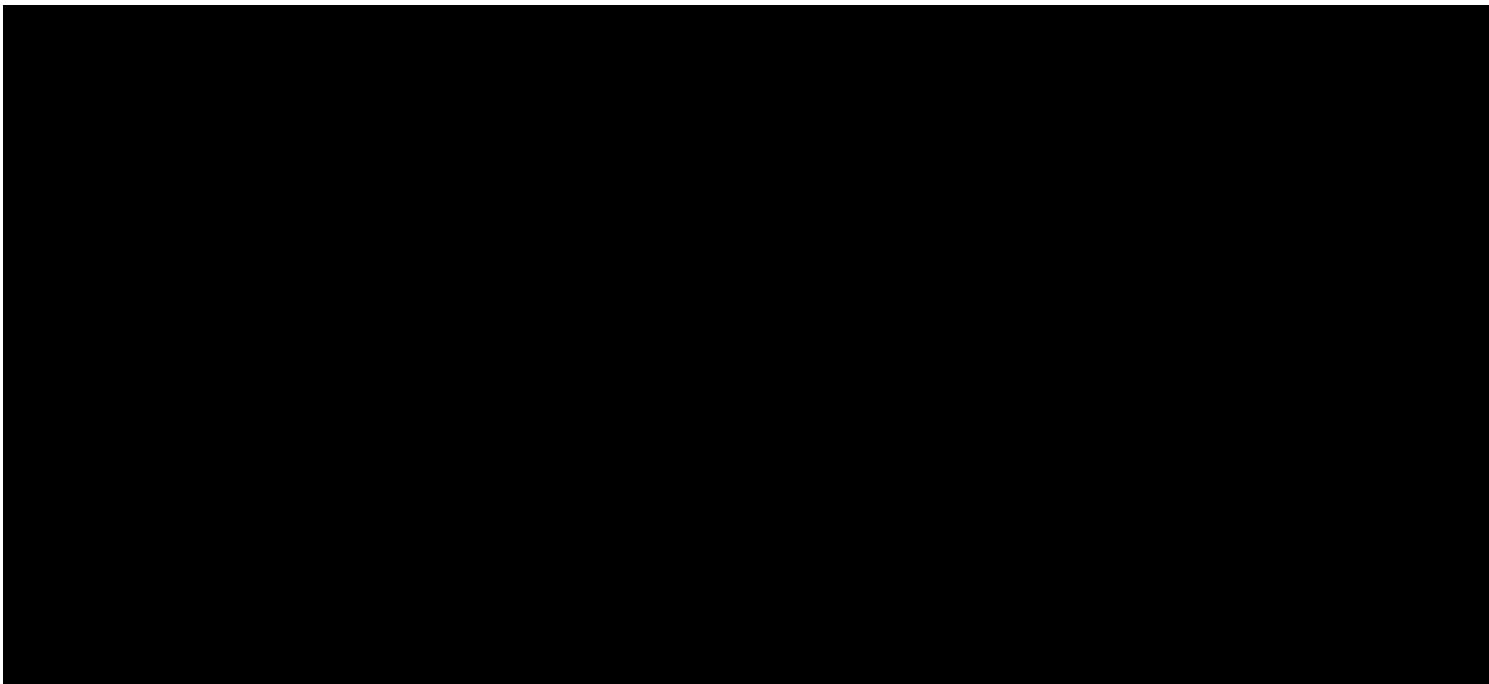




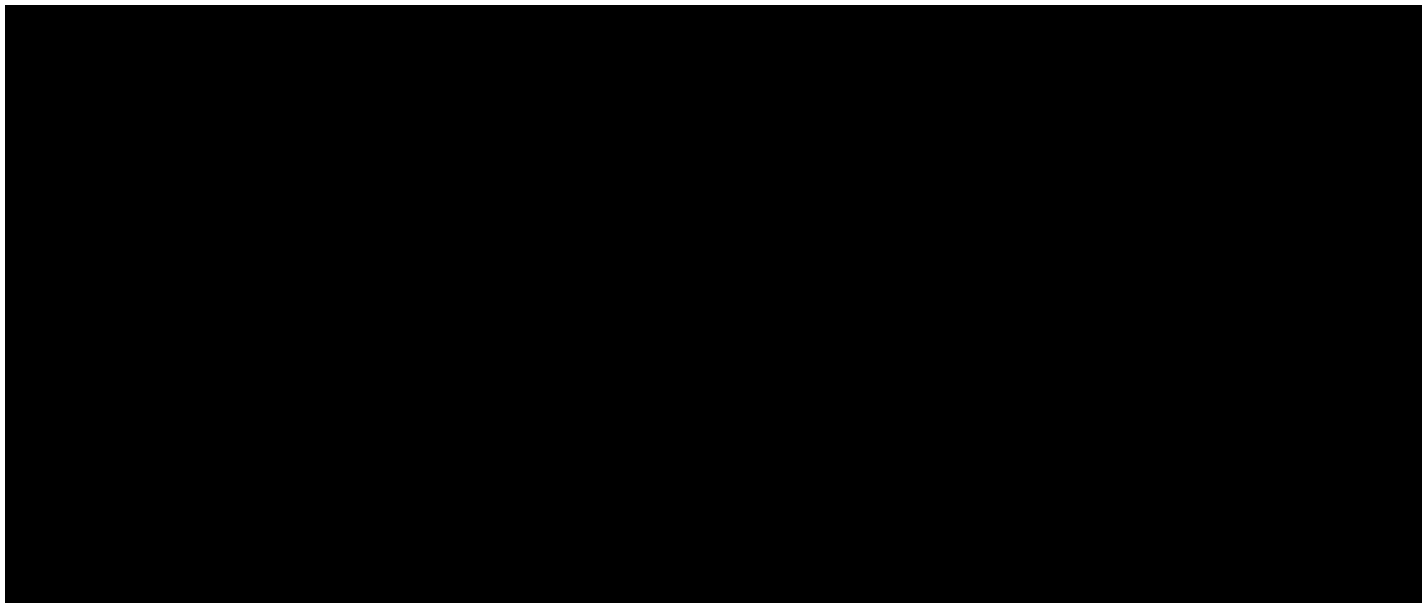
## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

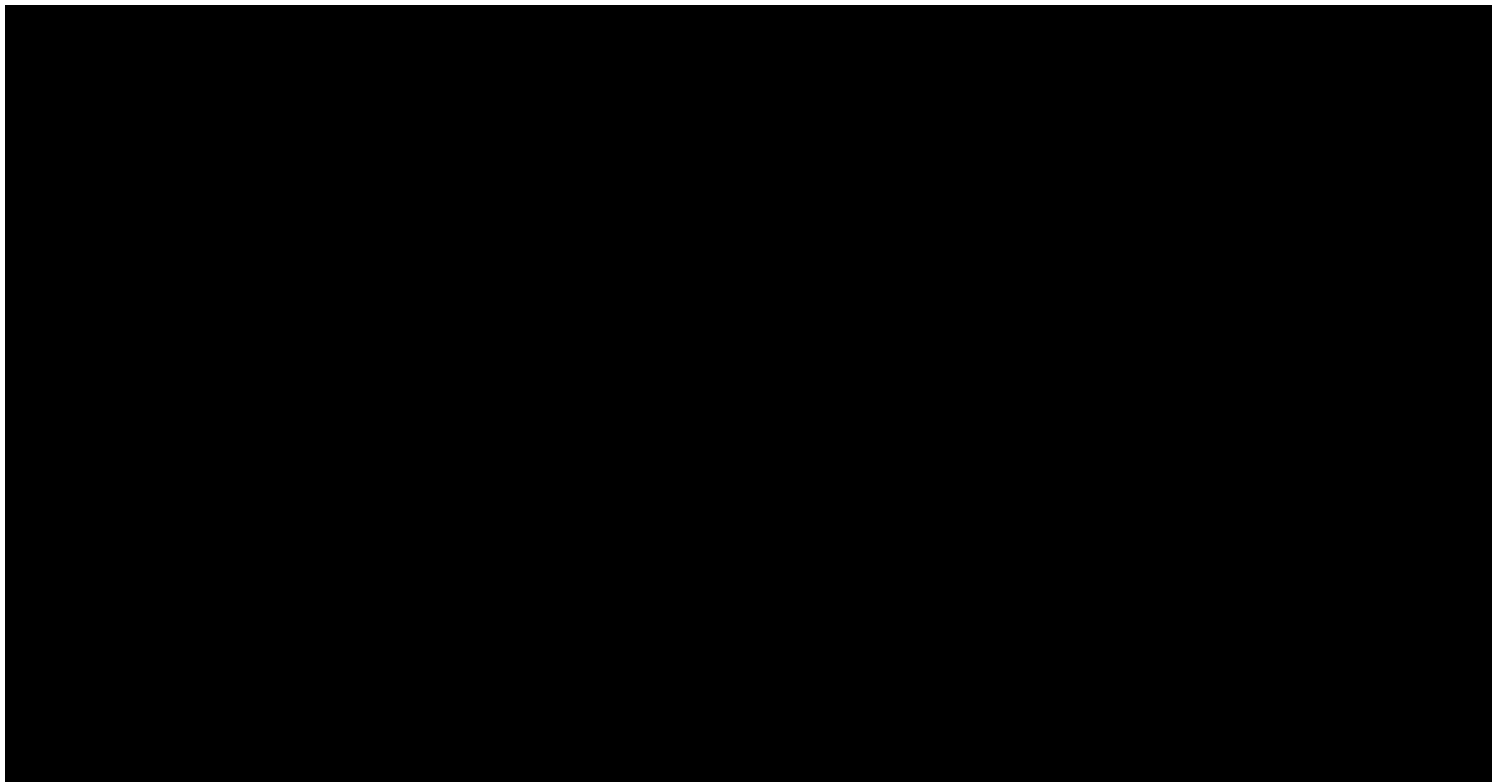


## SOUPIS PRACÍ

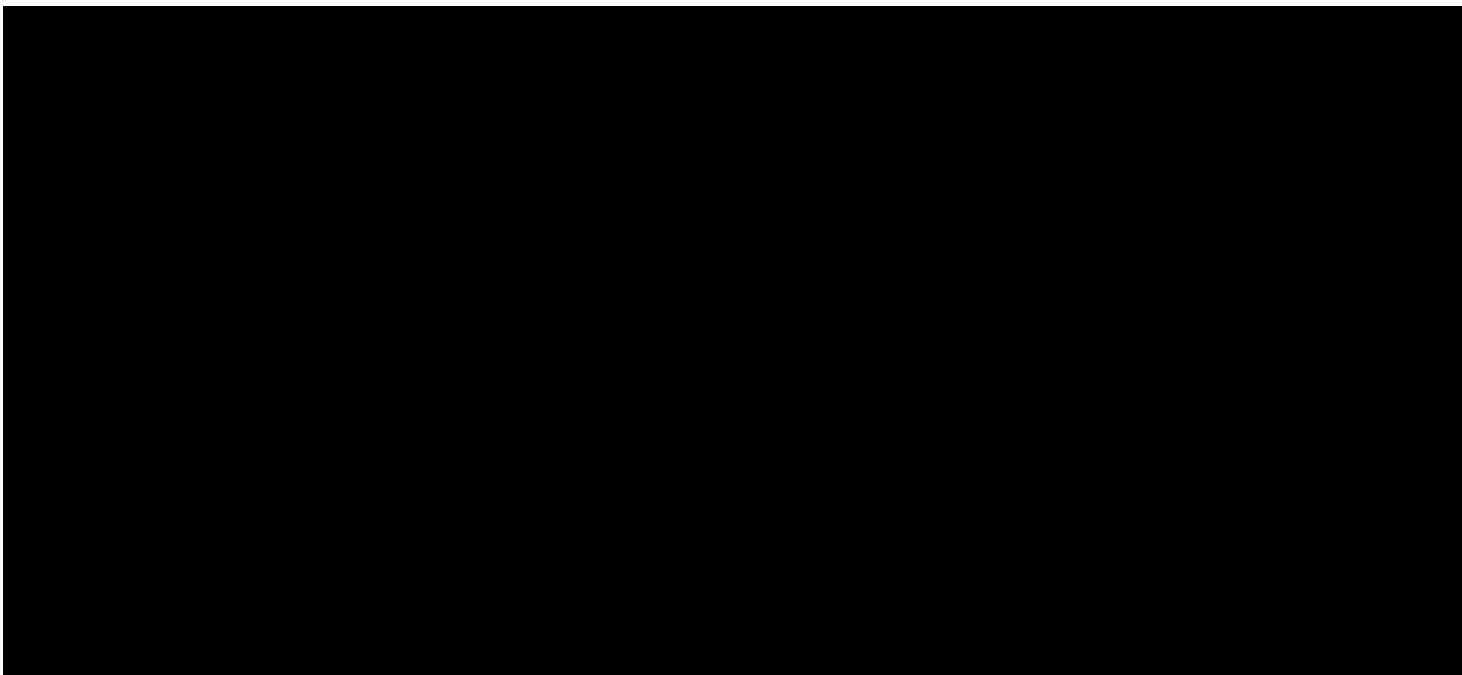


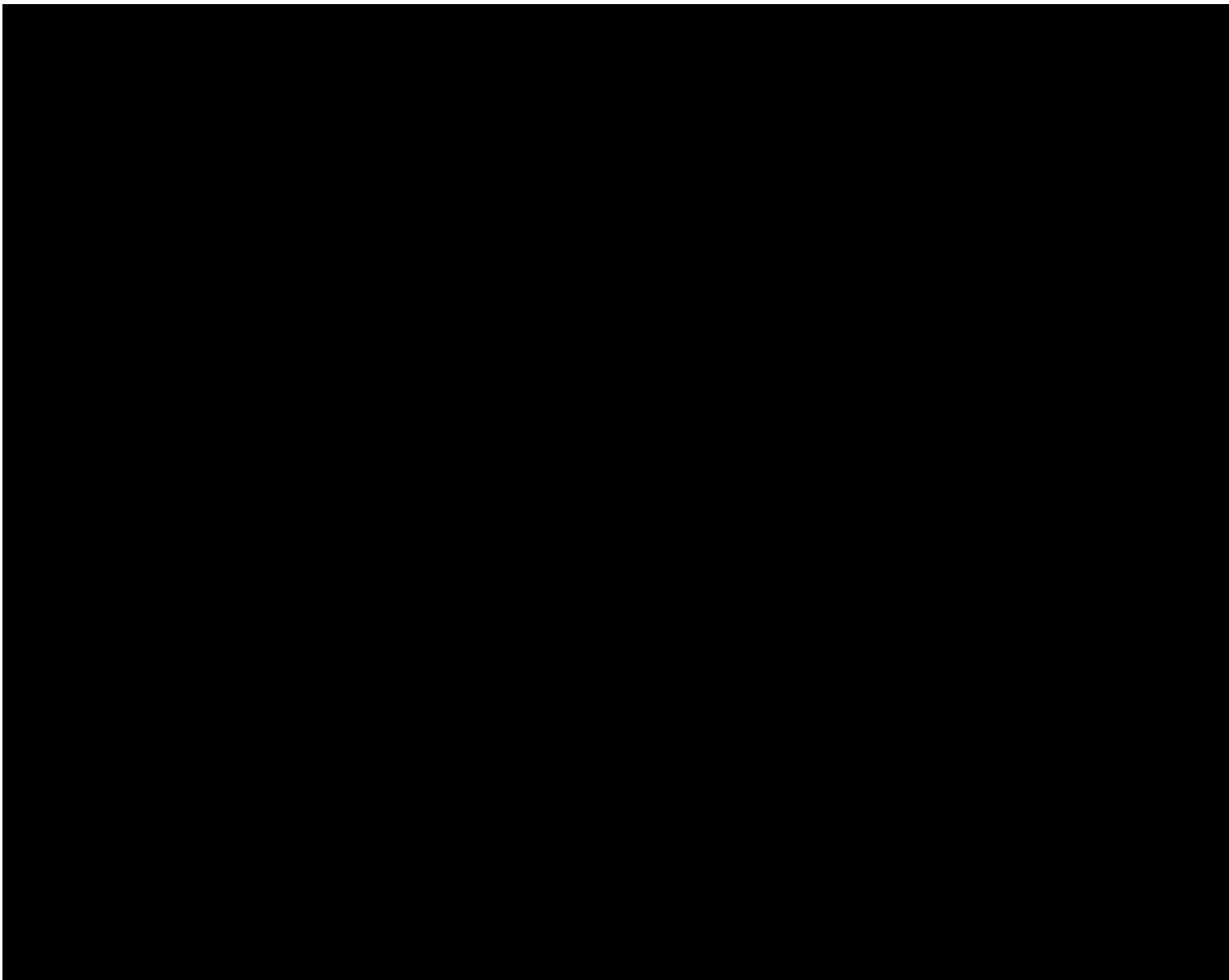
## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ





## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ





## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

