



MUDr. Miroslav Šimák
MUDr. Šárka Švarcová
MUDr. Eva Housková
REPLEO spol. s r.o.
Všeobecná kardiologická ambulance s.r.o.

Spis. značka S-META 23093/2008 OSMM/Tro 11
Číslo jednací METAB 16071/2024/OSMM/LTro
Vyřizuje Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

Tábor
15. 3. 2024

Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Město Tábor uzavřelo dne 4. 12. 2008 smlouvu o nájmu nebytových prostor o výměře 182,68 m² v III. nadzemním podlaží budovy č. p. 2876, tř. Kpt. Jaroše v Táboře (č. smlouvy SMM /33/2008 - NS) – k dnešnímu dni 5 nájemců odpovědných společně a nerozdílně. Smlouva byla upravena dodatky č. 1 - 8.

Dle článku IV. bodu 3. výše uvedené smlouvy se smluvní strany dohodly, že se výše nájemného bude každoročně upravovat vždy k prvnímu dni nového kalendářního roku tak, že roční nájemné za příslušný kalendářní rok se zvýší o průměrnou roční míru inflace v České republice, vyhlášenou Českým statistickým úřadem a vyjádřenou zvýšením průměrné hladiny spotřebitelských cen v minulém roce proti roku předminulému, a to za podmínky, že průměrná roční míra inflace bude činit minimálně 2,5 %.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, činila v České republice 10,7 %.

Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2024 zvyšuje z dosavadní částky 75 355 Kč o 8 063 Kč na celkových 83 418 Kč.

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024 ve výši 2 016 Kč je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení - 5 nájemců odpovědných společně a nerozdílně, tzn. každý jednotlivý nájemce 403,20 Kč.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda
místostarosta města