

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele: 186/2024




číslo smlouvy zhotovitele: 9/2024

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

SMLUVNÍ STRANY


Objednatel:

Město Dačice

Sídlo: Krajířova 27, 380 13 Dačice 1
Zastoupený:  - starostou města
IČO: 00246476
DIČ: CZ00246476
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za objednatele ve věcech smluvních:

 - starosta

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech finančních a provádění stavby:  – pracovník odboru správy majetku,




Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby:

 pracovník odboru správy majetku,

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

SATES ČECHY s.r.o.

Sídlo: Radkovská 252, 588 56 Telč
Zápis v obchod. rejstříku: u KS v Brně, oddíl C, vložka 43099
Zastoupený:  jednatel
IČO: 25172654
DIČ: CZ25172654
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 
Datová schránka: hddy9rg

Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za zhotovitele ve věcech smluvních:

[REDACTED]

Osoby oprávněné vystupovat a jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby:

[REDACTED]

Stavbyvedoucí:

[REDACTED]

Zástupce stavbyvedoucího:

[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

1. PREAMBULE

- 1.1 Zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu držitelem všech příslušných živnostenských a dalších oprávnění potřebných pro provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas a za sjednanou cenu provedl dílo dle této smlouvy.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – stavbu:



„Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch“

v rozsahu daném zadávacími podmínkami veřejné zakázky, tj. zejména požadavky uvedenými ve výzvě k podání nabídek, projektovou dokumentací a přiloženým soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy (dále také „stavba“ nebo „dílo“).

Provedením díla se dle této smlouvy rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací a konstrukcí, dodávek a služeb nezbytných pro zahájení, řádné dokončení a předání díla a k jeho užívání, včetně vypracování výrobní dokumentace a dodávek potřebných materiálů a zařízení (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení přístupu, skládkovné apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

za podmínek a v rozsahu daných:

- zadávacími podmínkami veřejné zakázky, tj. zejména požadavky a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále jen „zadávací dokumentace“),
- projektovou dokumentací pro provádění stavby „Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch“, hlavní projektant:  IČO: 09026291, sídlo:  Žirovnice, č. autorizace ČKAIT: 1400484 (dále jen „projektová dokumentace“),
- oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který jako nedílná součást této smlouvy tvoří její přílohu č. 1,
- stavebním povolením vydaným Městským úřadem Dačice, odborem dopravy dne 9.2.2024 pod č.j.: DACI/3968/24/ODO, pro stavbu „Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch“,

Součástí díla jsou dále zejména tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- pasporty stavu všech nemovitých věcí a jejich částí sousedících s místem provádění stavby, a to zejména:
 - povrchů sousedících pozemků,
 - pozemků vlastníků dotčených stavbami kanalizace, vodovodu a plynovodu, a to včetně doplňkových staveb na těchto pozemcích,

a to pasport zpracovaný ke dni před zahájením stavebních prací a pasport zpracovaný ke dni po jejich skončení, kdy každý z nich bude obsahovat fotodokumentaci každé takové nemovité věci a textový popis jejího technického stavu s uvedením veškerých poruch, zachycující vždy aktuální stav ke dni zpracování pasportu; každý pasport zhotovitel předá objednateli 1x v listinné podobě a 1x elektronicky na CD/DVD nebo USB flash disku,

- důsledné dodržování všech platných předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a v oblasti zabezpečení staveniště,
- min. 5 dnů před plánovaným zahájením prací zhotovitel prokazatelně seznámí vlastníky sousedních nemovitých věcí s postupem prací, nezbytnými omezeními a přesným časovým harmonogramem omezujících technologií a opatření a dohodne si s vlastníky pozemků dotčených stavbou termíny vstupu na tyto pozemky,
- odvoz a zajištění skládky zemin, sutí a vybouraných hmot včetně poplatku za uložení; doklady o ekologické likvidaci, případně uložení na recyklační skládku zhotovitel předá objednateli,
- zajištění řádné koordinace při provádění díla, denní přítomnost stavbyvedoucího na stavbě a koordinace stavby s osobou pověřenou výkonem technického dozoru stavebníka,
- průběžný denní úklid místa stavby a přístupových cest k němu (podle stavu znečištění),
- splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení a územního rozhodnutí,
- zajištění bezpečného pohybu osob v prostoru stavby a v jejím blízkém okolí (výstražné tabulky, ohrazení, výstražné pásy apod.),
- zajištění zvláštního užívání komunikace a dočasného dopravního značení,

Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

- úklid a vyčištění dotčených prostor po skončení prací a uvedení pozemků dotčených stavbou nebo zařízením staveniště (včetně přístupových komunikací) do původního stavu, resp. do stavu zachyceného v pasportu zpracovaném ke dni před zahájením stavebních prací,
 - zřízení, udržování a likvidaci zařízení staveniště,
 - provedení potřebných zkoušek pro uvedení díla do provozu a ke kolaudaci díla, revizí apod.
 - zajištění 3x geometrický plán pro zákres stavby do katastru nemovitostí
- 2.2 Při provádění díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele použity jiné materiály, technologie nebo provedeny změny proti přijaté nabídce zhotovitele.
- 2.3 Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- 2.4 Zhotovitel použije při provádění díla pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů. V případě zjištění, že materiály nesplňují tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 2.5 Dílo provedené v rozsahu ujednaném v této smlouvě musí být provedeno v souladu s právními předpisy, musí mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, ČSN, EN, dle technických listů výrobců a dle technologických a montážních návodů výrobců.

3. DOBA PLNĚNÍ, STAVENIŠTĚ

- 3.1 **Zhotovitel zahájí práce dne 1.7.2024** Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 3 dny před zahájením prací.
- Součástí provedení díla je jeho předání a převzetí objednatelem dle článku 7. této smlouvy. Dílo dle této smlouvy zhotovitel provede v k.ú. Dačice na pozemcích p.č. 2429/160, p.č. 2705/8, p.č. 2429/117, p.č. 2429/176, p.č. 1096/5, p.č. 2705/6, p.č. 2429/173 Místo plnění je blíže specifikováno v příloze č.2 která je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 3.2 **Zhotovitel se zavazuje provést všechny stavební práce do 30.9.2024 a ukončení díla, jeho předání a převzetí, včetně předání a vyklizení staveniště bude provedeno do 15.10.2024.**
- 3.3 **Zhotovitel dokončí rekonstrukci parkovacích ploch do 30.8.2024.**
- 3.4 Staveniště zajistí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí staveniště na vlastní náklad a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy. Totéž zhotovitel zabezpečí i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod. Zhotovitel je odpovědný za veškeré újmy způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla objednatelem a vyklizení staveniště.
- 3.5 Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu nejpozději s předáním a převzetím díla objednatelem. Bez splnění této podmínky není dílo provedeno a objednatel není povinen dílo převzít.

Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

- 3.6 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 3.7 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, předpisy na ochranu životního prostředí a veškeré zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv újma, nese ji, a veškeré vzniklé náklady, zhotovitel.
- 3.8 Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit veškerá znečištění ploch, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Pokud v této souvislosti vznikne komukoliv jakákoliv újma, je zhotovitel povinen ji nahradit.
- 3.9 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v článku 4. této smlouvy.

4. CENA DÍLA

- 4.1 Cena díla je sjednána pro rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a článkem 2. této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla s výjimkou případů ujednaných v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Celková cena díla bez DPH činí 2 950 076,75 Kč

- 4.2 Změna sjednané ceny je možná pouze:
 - a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem zadávací dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí (nebude požadovat provedení) některé práce nebo dodávky z díla;
 - b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena zadávací dokumentací;
 - c) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl jejich výskyt předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
- 4.3 Způsob ujednání změny ceny díla:

Nastane-li některá z podmínek dle předchozího odstavce, za kterých je možná změna ujednané ceny (dále také „vícepráce“ nebo „méněpráce“), budou předběžně smluvními stranami odsouhlaseny a budou zapsány do stavebního deníku, zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění (tzv. Změnový list s pořadovým číslem změny).

Změnový list pak předloží objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel může změny díla provést teprve po písemném odsouhlasení Změnového listu objednatелеm.

Pokud má v důsledku změny díla dojít k navýšení celkové ceny díla ujednané v odstavci 4.1 tohoto článku, obě smluvní strany změnu písemně dohodnou formou dodatku k této smlouvě ve smyslu čl. 13 odst. 13.2. této smlouvy.

Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

Teprve po odsouhlasení Změnového listu objednatelem a po uzavření dodatku, pokud je dle předchozích odstavců vyžadováno, má zhotovitel právo na úhradu ceny takové změny díla.

4.4 Postup ocenění změn díla:

Vícepráce – zhotovitel provede kontrolovatelný soupis dodatečných stavebních prací a dodávek s podrobným výpočtem doloženým případným popisem a zákresem do projektové dokumentace skutečného provedení. Dále zhotovitel provede ocenění jednotlivých položek soupisu stavebních prací a dodávek s použitím stejných jednotkových cen jako v rozpočtu pro dílo. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných ÚRS Praha, platných v době provádění víceprací. Na ceny, které nejsou v Katalogích popisů a směrných cen uvedeny, zhotovitel vytvoří rozborovou položku, kterou předloží k odsouhlasení objednateli.

Méněpráce - zhotovitel uvede skutečné množství měrných jednotek neprovedených prací s použitím stejných jednotkových cen vč. specifikací, přesunů hmot (sutí) a přírážek jako v rozpočtu pro dílo a stanoví tak skutečný rozsah a cenu neprovedených prací.

4.5 Vícepráce nebo méněpráce budou vyúčtovány průběžně ve fakturách na základě řádně odsouhlasených Změnových listů; v případě navýšení celkové ceny díla až po uzavření dodatku ke smlouvě.

4.6 Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci (projektová dokumentace se soupisem prací, zadávací podmínky) a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v ceně díla.

5. FINANCOVÁNÍ

5.1 Cena díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, je mezi smluvními stranami ve výši bez daně z přidané hodnoty sjednána v článku 4. odst. 4.1. této smlouvy. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Cena díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostního převodu na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě faktur – daňových dokladů – vystavených zhotovitelem pro objednatele.

5.2 Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli.

5.3 V souvislosti s uplatňováním daně z přidané hodnoty se mezi smluvními stranami touto smlouvou sjednává, že celkové plnění, na které je uzavřena tato smlouva, je souhrnem dílčích plnění, kterými se rozumí plnění, která se podle této smlouvy uskutečňují v níže sjednaných rozsazích a v níže sjednaných lhůtách takto:

- a) za dílčí plnění jsou považovány stavební práce odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 provedené zhotovitelem vždy v průběhu běžného měsíce. Ve vztahu k těmto dílčím plněním je daň z přidané hodnoty povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti;

Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

- b) mezi smluvními stranami se pro potřeby tohoto článku smlouvy sjednává, že za běžný měsíc je považováno časové období, které začíná vždy šestým dnem daného kalendářního měsíce a končí vždy pátým dnem kalendářního měsíce následujícího po daném kalendářním měsíci. Každé dílčí plnění uskutečněné podle této smlouvy je ve vztahu k dani z přidané hodnoty považováno za zdanitelné plnění uskutečněné vždy posledního dne daného běžného měsíce;
 - c) zhotovitel je povinen vždy do patnácti dnů od posledního dne daného běžného měsíce vyhotovit pro objednatele fakturu – daňový doklad, a to zvlášť za každé z dílčích plnění. Tyto doklady budou deklarovat ceny jednotlivých dílčích plnění, tedy v souhrnu budou představovat cenu stavebních prací provedených zhotovitelem dle této smlouvy vždy v průběhu daného běžného měsíce;
 - d) veškeré provedené změny požadované objednatelem nebo neprovedené práce budou pro potřeby fakturace podloženy soupisem prací – změnovým listem – který bude odsouhlasen podle čl. 4. odstavce 4.3 této smlouvy;
 - e) cenu díla dle výše uvedeného zaplatí objednatel zhotoviteli až do částky odpovídající devadesáti procentům výše ceny. Zbývající část ceny je dohodou smluvních stran považována za pozastávku platby, přičemž právo na zaplacení této pozastávky vznikne zhotoviteli po odstranění všech vad ve smyslu této smlouvy, a to v třicetidenní lhůtě ode dne sepsání zápisu, který bude deklarovat odstranění všech vad.
- 5.4 Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžní částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Údaje uvedené na faktuře budou odpovídat rozsahu skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem.
- Zhotovitel není oprávněn do rozsahu skutečně provedených prací, tak, jak budou tyto fakturovány objednateli, zahrnout žádné práce neodsouhlasené dle předcházející věty.
- 5.5 Za správnost údajů uvedených na daňovém dokladu (faktuře) odpovídá zhotovitel. Faktura musí kromě náležitostí vyžadovaných právními předpisy, zejména náležitostí daných ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat také název stavby a číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy. Jestliže faktura nebude mít náležitosti vyžadované právními předpisy nebo náležitosti ujednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě. Vrácením faktury zhotoviteli se přeruší lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží až doručením řádně opravené faktury objednateli.
- 5.6 V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur zhotovitele nebo z pozastávky (na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel provede dílo s odbornou péčí. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré příkazy objednatele týkající se provádění díla nebo upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

- 6.2 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. K projednání podstatných skutečností týkajících se plnění této smlouvy, ke kontrole celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.
- 6.3 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady projektové dokumentace předané objednatelem, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu.
- 6.4 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, zjistí-li při provádění díla nepředvídatelné skutečnosti a skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, které mohou mít vliv na další průběh provádění díla nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody s objednatelem provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálů, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady spojené s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
- 6.5 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k provedení díla.

Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění díla příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem.

V případě, že na vyžádání objednatele, nebo dotčeného orgánu státní správy tyto doklady zhotovitel nepředloží, má dotčený orgán státní správy nebo osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech provádění stavby (dle této smlouvy) právo práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu provedení díla nebo na úhradu nákladů spojených s pozastavením prací.

- 6.6 Podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou stanoveny základní povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s odpady. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy.

Zhotovitel je při předání díla povinen předložit objednateli doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.

- 6.7 Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na stavbě a musí být přístupný pro oprávněné osoby objednatele. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti jakož i další náležitosti ve smyslu ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb, o dokumentaci staveb).

Objednatel a dotčené orgány státní správy jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Za objednatele jsou oprávněny do stavebního deníku provádět zápisy osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby.

Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

- 6.8 K požadavkům objednatele zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří do 3 pracovních dnů nebo nejpozději do objednatelem stanoveného prodlouženého termínu. Toto ustanovení platí i v opačném vztahu t.j. zhotovitel - objednatel.
- 6.9 Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. V den následující po provedení zápisu je zhotovitel povinen předložit na vyžádání osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech provádění stavby denní záznamy a odevzdat jim první průpis stavebního deníku.
- 6.10 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby sledují, zda je stavba prováděna v souladu se zadávací dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, technologických listů výrobců a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na tuto skutečnost zhotovitele upozornit a žádat bezodkladnou nápravu nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na náhradu nákladů spojených s přerušением nebo na prodloužení termínu k provedení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
- 6.11 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby jsou dále oprávněny kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad, upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné vady a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění.
- 6.12 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 6.13 Výkon kontroly nebo dozoru objednatele nad stavbou podle této smlouvy nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy ani odpovědnosti za záruky.
- 6.14 Zhotovitel je povinen průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, alespoň tři pracovní dny před zakrytím. Pozvání na kontrolu musí být učiněno telefonicky a současně zápisem do stavebního deníku. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel. Účast objednatele na řízení o zakrytí prací nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla, ani odpovědnosti ze záruky.
- 6.15 Pokud zhotovitel způsobí újmu objednateli nebo třetím osobám, je povinen bez zbytečného odkladu tuto újmu napravit uvedením do původního stavu a není-li to možné, nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.16 Zhotovitel odpovídá i za újmu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel rovněž odpovídá za újmu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 6.17 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 6.18 Zhotovitel je povinen v maximální možné míře využívat protihluková a protiprachová opatření.

Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

7. PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel předá dílo objednateli po jeho řádném provedení. Zhotovitel je povinen vyzvat elektronicky e-mailovou zprávou na e-mailovou adresu: **opravy@dacice.cz** nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí řádně provedeného díla.
- 7.2 Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu a jakost díla v souladu s touto smlouvou, v souladu s platnými právními a technickými normami, v souladu s technickou a montážní dokumentací výrobců a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady podle této smlouvy.
- 7.3 Řádné provedení díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému užívání celého díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele.
- 7.4 Zhotovitel je povinen zajistit a objednateli při předání díla předložit veškeré atesty, certifikáty, revize, zprávy a protokoly o zkouškách stanovené právními předpisy, prohlášení o shodě. Dále zhotovitel předá objednateli kompletní vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla ve 2 vyhotoveních se zakreslením všech odchylek nebo změn díla, geodetické zaměření provedení stavby a další doklady nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu a k řádnému užívání díla. Případné nepředání této dokumentace a dokladů může být považováno za vadu díla bránící převzetí díla objednatelem.
- 7.5 Objednatel může převzít dílo i v případě, že při převzetí bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které dle objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu stanoveném objednatelem.
- 7.6 O průběhu a výsledku předání díla sepíše obě smluvní strany zápis, ve kterém určí lhůty k odstranění vad. Lhůta pro odstranění vad nesmí být delší jak 5 dnů.
- 7.7 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby jeho provedení, čímž se rozumí i splnění povinnosti odstranit vady ve smyslu odstavce 7.6 tohoto článku.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla, a to ve lhůtě určené v zápisu ze závěrečné kontrolní prohlídky provedené stavebním úřadem, a splnit podmínky stanovené pro získání příslušného povolení k užívání díla podle stavebního práva. O odstranění těchto vad bude sepsán mezi oběma smluvními stranami zápis.

8. ZÁRUKY

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání **60 měsíců**.

Smluvní strany se dohodly pro případ zjištěných vad díla, že v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedeného díla. Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady. Na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby zhotovitel

Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

poskytuje záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

- 8.3 Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30 dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.
- 8.4 Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel datovou zprávou do datové schránky zhotovitele nebo dopisem na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně a vadu odstranit nejpozději do 5 dnů (v případě havarijního stavu nejpozději do 24 hodin) od uplatnění reklamace objednatelem, nedohodnou-li se zástupci smluvních stran jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
- Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 8.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v termínech dle odstavce 8.4 tohoto článku, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do 14 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných objednatelem či třetí osobou.
- 8.6 V případě, že zhotovitel nesplní povinnosti podle odstavce 8.1. až 8.5. tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za újmu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Jestliže zhotovitel nesplní závazek provést dílo v termínech ujednaných v čl. 3. odstavci 3.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **4000 Kč** za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.2 Pokud zhotovitel nesplní smlouvou ujednaný, případně jinak dohodnutý termín odstranění vad v záruční době, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **2000 Kč** za každý započatý den, o který nesplní výše ujednaný nebo jinak dohodnutý termín odstranění vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.3 V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla v souladu s čl. 5. této smlouvy, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Na odstoupení od smlouvy se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 10.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž pokud:
- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, včetně případů, kdy byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs, povoleno oddlužení nebo reorganizace nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku, nebo zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - před zahájením prací v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k provádění díla,
 - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli (nedotýká se oprávnění zhotovitele, aby část díla byla prováděna poddodavatelem),
 - jestliže zhotovitel bude v prodlení s provedením díla delším než 20 kalendářních dnů,
 - v případě, že po uzavření smlouvy objednatel zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť zhotovitel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje a/nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele.
- 10.3 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením ceny díla podle této smlouvy delším než 30 kalendářních dní. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení objednatele písemně upozornil a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.
- 10.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 10.6 Pokud některá ze smluvních stran odstoupila od smlouvy, je zhotovitel povinen umožnit do 10 pracovních dnů pokračovat v provádění díla jinému zhotoviteli, zejména vyklizením staveniště, předáním rozestavěného díla a provedením nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování v provádění díla. V případě, že zhotovitel nesplní tuto povinnost, je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škodu, které objednateli v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.
- 10.7 Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

11. Ostatní podmínky smlouvy

- 11.1 Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle čs. norem, platných obecně závazných právních předpisů a v souladu s požadavky orgánů veřejné správy a požadavky a pokyny objednatele.
- 11.2 Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použijí ustanovení občanského zákoníku, s tím, že se smluvní strany ve smyslu

Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.

- 11.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
- 11.4 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem stavby a že je schopen dílo v ujednaném rozsahu a kvalitě provést a předat jej objednateli ve stavu schopném užívání a bez vad. Dále zhotovitel prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro provedení díla specifikovaného v této smlouvě.

12. VYŠŠÍ MOC

- 12.1 Smluvní strany nejsou odpovědné za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků způsobené vyšší mocí. Za vyšší moc se považují překážky vzniklé po uzavření smlouvy, které jsou mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné, vzniklé nezávisle na vůli smluvních stran, a které objektivně brání v plnění povinností smluvních stran dle smlouvy. Bezprostředně předcházející věta tohoto platí pouze po dobu existence takové okolnosti vyšší moci nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k povinnosti nebo povinnostem smluvních strany přímo nebo bezprostředně ovlivněných takovou okolností.
- 12.2 Pro vyloučení pochybností se výslovně stanoví, že za okolnost vyšší moci se nepovažuje prodlení s plněním povinností smluvních partnerů zhotovitele, stávka zaměstnanců zhotovitele a jeho smluvních partnerů, výpadky produkce, vady materiálu, selhání technického vybavení zhotovitele, následky nedodržování právních předpisů nebo smlouvy zhotovitelem, insolvence, předlužení, konkurz, reorganizace, likvidace či jiná obdobná událost týkající se zhotovitele či jakéhokoliv smluvního partnera zhotovitele a exekuce majetku zhotovitele nebo jakéhokoliv smluvního partnera zhotovitele.
- 12.3 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o tom, že nastala okolnost vyšší moci a okolnostech bránících mu v plnění smlouvy. Pokud by tak zhotovitel neučinil, nemůže se na působení vyšší moci odvolávat. V případě trvání vyšší moci po dobu delší třicet (30) dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2 Smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců smluvních stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzeny jako dodatek ke smlouvě nebo jako nová smlouva.
- 13.3 Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně

Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

oddělitelný od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této smlouvě.

- 13.4 Veškeré spory, které případně z této smlouvy vzniknou, budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran. Nedohodnou-li se smluvní strany, budou spory vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti se smlouvou řešeny výlučně obecnými soudy České republiky a podle českého práva. Smluvní strany dále sjednávají ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že spory podle předchozí věty budou řešeny u soudu příslušného dle sídla objednatele.
- 13.5 Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 13.6 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 13.7 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smlouvu si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 13.8 Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
- 13.9 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích pozdějších dodatků, podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
- 13.10 Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Dačice na jejím 9. zasedání konaném dne 1.3.2023 pod č. usnesení 212/9/RM/2023 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady a tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.
- 13.11 Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvním stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem

Úprava veřejného prostranství u obchodního domu Červený vrch

žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR. Další informace o ochraně osobních údajů se dozvíte na www.dacice.cz.

13.12 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Příloha č. 2 – Situace místa stavby

V Dačicích dne viz el. podpis

V Telči dne viz el. podpis

Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....

za Město Dačice



starosta



Za SATES ČECHY, s.r.o.



jednatel společnosti

Tištěno dne: 19.12.2023

POLOŽKOVÝ ROZPOČET
(položkový rozpis)

Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: Úprava veřejného prostranství a parkovacích míst u OD Červený Vrch, Dačice

Investor:

SO 000 Všeobecné položky

<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>m.j.</i>	<i>Cena</i>	<i>Celkem</i>
1 001	Vytyčení inženýrských sítí	1,00	kpl	12 000,00	12 000,00
2 002	Ochrana dotčených inženýrských sítí	1,00	kpl	15 000,00	15 000,00
3 003	Vytyčení stavby	1,00	kpl	25 000,00	25 000,00
4 004	Zaměření skutečného provedení	1,00	kpl	20 000,00	20 000,00
5 006	Zařízení staveniště vč energií	1,00	kpl	20 000,00	20 000,00
6 007	Zkoušky únosnosti	3,00	kus	3 500,00	10 500,00
7 008	Opatření BOZP - oplocení staveniště <i>180*80</i>	14 400,00	m/den	0,50	7 200,00
		<i>14 400,0000</i>			
8 009	Dopravně - inženýrská opatření	1,00	kpl	48 000,00	48 000,00
9 012	Fotodokumentace, kompletační činnost	1,00	kpl	15 000,00	15 000,00
10 013	Ztížené pracovní podmínky - organizace pohybu chodců	1,00	kpl	8 000,00	8 000,00
11 012303000	Geodetické práce po výstavbě <i>Geometrický plán</i>	1,00	kpl	30 000,00	30 000,00
Celkem				Odbytová cena bez DPH:	210 700,00

Tištěno dne: 19.12.2023

POLOŽKOVÝ ROZPOČET
(položkový rozpis)

Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: Úprava veřejného prostranství a parkovacích míst u OD Červený Vrch, Dačice

Investor:

SO 101 Parkoviště

<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>m.j.</i>	<i>Cena</i>	<i>Celkem</i>
1	113106144 Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes : 460	460,00	m2	19,45	8 947,00
2	113107162 Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 50 do 20 460*1,05	483,00	m2	42,08	20 324,64
3	113107341 Odstranění podkladu živičného tl 50 mm strojně pl do 50 m2 96*0,5	48,00	m2	42,39	2 034,72
4	113202111 Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých 112	112,00	m	50,29	5 632,48
5	122252513 Odkopávky a prokopávky zapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžité 483*0,15*1,05	76,07	m3	186,25	14 168,50
6	162651112 Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžité 760 725	76,07	m3	100,00	7 607,25
7	171201231 Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód 76,0725*1,9 483*0,2*2,2	357,06	t	10,00	3 570,58
8	181951112 Úprava pláně v hornině třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním 483*1,05	507,15	m2	17,69	8 971,48
9	212532111 Lože pro trativody z kameniva hrubého drceného 65*0,3*0,4	7,80	m3	970,00	7 566,00
10	212755214 Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože 65	65,00	m	54,00	3 510,00
11	469973123 Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze kryt parkoviště 460*0,1*2,4 obrubníky 112*0,09	123,48	t	10,00	1 234,80

	<i>palisády 20*0,15</i>	3,0000		
		0,0000		
12	564851114 Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 180 mm <i>345*1,08</i>	372,60 m2 <i>372,6000</i>	145,00	54 027,00
13	567921112 Podklad z mezerovitého betonu MCB tl 150 mm <i>345</i>	345,00 m2 <i>345,0000</i>	320,00	110 400,00
14	577154111 Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 60 mm š do 3 m z nem <i>96*0,5</i>	48,00 m2 <i>48,0000</i>	675,00	32 400,00
15	592174600(obrubník betonový nájezdový 100x15x15 cm <i>94*1,03</i>	96,82 kus <i>96,8200</i>	130,00	12 586,60
16	592175230(obrubník silniční 100/25/15 cm <i>102*1,05</i>	107,10 kus <i>107,1000</i>	150,00	16 065,00
17	592175240(obrubník silniční obloukový R 0,5 vnitřní	4,00 kus	410,00	1 640,00
18	592175240(obrubník silniční obloukový R 1,0 vnější	4,00 kus	410,00	1 640,00
19	592450070(dlažba vegetační 20x20x8 cm přírodní <i>315*1,05</i>	330,75 m2 <i>330,7500</i>	360,00	119 070,00
20	592450380(dlažba zámková 20x10x8 cm červená <i>Zadláždění stání pro invalidy klasickou dlažbou</i> <i>slepecké stání 30,5*1,05</i>	32,03 m2 <i>32,0250</i>	350,00	11 208,75
21	596212212 Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 30 <i>315+30,5</i>	345,50 m2 <i>345,5000</i>	260,00	89 830,00
22	899331111 Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	3,00 kus	4 557,00	13 671,00
23	914111121 Montáž svislé dopravní značky do velikosti 2 m2 <i>Přeosazení stávajících značek do nových umístění</i> <i>5</i>	5,00 kus <i>5,0000</i>	200,00	1 000,00
24	915131112 Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retrorefle <i>přechod 4*0,5*6</i> <i>invalida 2</i> <i>ČÁRY 23*5*0,125</i> <i>ČÁRY 4*2,2</i>	37,18 m2 <i>12,0000</i> <i>2,0000</i> <i>14,3750</i> <i>8,8000</i>	200,00	7 435,00
25	916131213 Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z <i>94+102+3,2+1,6</i>	200,80 m <i>200,8000</i>	300,00	60 240,00
26	919121212 Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 20 mm bez těsnicí	96,00 m	100,00	9 600,00

	96		96,0000		
27	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živичného tl do 100 mm	96,00 m	100,00	9 600,00
	96		96,0000		
28	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	96,00 m	100,00	9 600,00
	96		96,0000		
29	966051111	Bourání betonových palisád osazovaných v řadě	2,40 m3	1 190,38	2 856,91
	20*0,2*0,6		2,4000		
30	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením	130,39 t	50,00	6 519,60
	obrubníky 112*0,09		10,0800		
	palisády 20*0,15		3,0000		
	živичný kryt okraj vozovky 96*0,5*0,06*2,4		6,9120		
	kryt parkoviště 460*0,1*2,4		110,4000		
31	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	521,57 t	1,00	521,57
	130,392*4		521,5680		
32	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) as	6,91 t	10,00	69,12
	živичný kryt okraj vozovky 96*0,5*0,06*2,4		6,9120		
33	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	254,11 t	150,00	38 116,50
	254,11		254,1100		

Celkem

Odbytová cena bez DPH:

691 664,50

Tištěno dne: 19.12.2023

POLOŽKOVÝ ROZPOČET
(položkový rozpis)

Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: Úprava veřejného prostranství a parkovacích míst u OD Červený Vrch, Dačice

Investor:

SO 102 Chodník

<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>m.j.</i>	<i>Cena</i>	<i>Celkem</i>
1	113107162 Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 50 do 20 <i>1120*1,05</i>	1 176,00 <i>1 176,0000</i>	m2	42,08	49 486,08
2	113202111 Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých <i>350</i>	350,00 <i>350,0000</i>	m	50,29	17 601,50
3	122252513 Odkopávky a prokopávky zapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžité <i>pro nové plochy (960+35+7,5)*1,1*0,15</i>	165,41 <i>165,4125</i>	m3	186,25	30 808,08
4	162606112 Vodorovné přemístění do 5000 m bez naložení výkopku ze zemin schopných <i>ohumusování za obrubami 20</i>	20,00 <i>20,0000</i>	m3	276,33	5 526,60
5	162651112 Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy <i>1 654 125</i>	165,41 <i>165,4125</i>	m3	100,00	16 541,25
6	167103101 Nakládání výkopku ze zemin schopných zúrodnění <i>naložení ornice vč. případného nákupu 20</i>	20,00 <i>20,0000</i>	m3	31,35	627,00
7	171201231 Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód <i>zemina 165,4125*1,9</i>	314,28 <i>314,2838</i>	t	10,00	3 142,84
8	181006112 Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,15 m schopných zúrodnění v rovině a sklor <i>za obrubami a dokončovací práce 200</i>	200,00 <i>200,0000</i>	m2	10,93	2 186,00
9	181951112 Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním <i>(960+35+7,5)*1,1</i>	1 102,75 <i>1 102,7500</i>	m2	17,69	19 507,65
10	348942131 Zábradlí ocelové osazené do bloků z betonu ze dvou vodorovných trubek <i>Dodávka + montáž</i> <i>2*1,6</i>	3,20 <i>3,2000</i>	m	3 500,00	11 200,00
11	460030038 Rozebrání dlažeb ručně z dlaždic betonových nebo keramických do písku spě <i>Chodník 1120</i>	1 158,00 <i>1 120,0000</i>	m2	54,04	62 578,32

	<i>Předláždění napojení 38</i>	38,0000		
12	552332060(Žlab liniový sv. 150mm tř B125	5,50 m	3 500,00	19 250,00
13	562414940(Uliční vpust betonová vč mříže	1,00 kus	5 000,00	5 000,00
	<i>Dno s odtokem</i>			
	<i>Střední díl</i>			
	<i>Prstenec</i>			
	<i>Mříž D400</i>			
14	564851114 Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 180 mm <i>(960+35+7,5)*1,1</i>	1 102,75 m2 <i>1 102,7500</i>	145,00	159 898,75
15	567122111 Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm <i>960+35+7,5</i>	1 002,50 m2 <i>1 002,5000</i>	260,00	260 650,00
16	577154111 Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 60 mm š do 3 m z nem <i>drobné výspravy 10</i>	10,00 m2 <i>10,0000</i>	675,00	6 750,00
17	592174600(obrubník betonový nájezdový 100x15x15 cm <i>31*1,05</i>	32,55 kus <i>32,5500</i>	130,00	4 231,50
18	592175120(obrubník silniční betonový přechodový <i>9+9</i>	18,00 kus <i>18,0000</i>	350,00	6 300,00
19	592175231(Obrubník chodníkový 100/25/10 cm <i>355*1,03</i>	365,65 kus <i>365,6500</i>	130,00	47 534,50
20	592175232(Stupeň kamenný průřez 20/30 <i>stupně podél objektu 69</i> <i>schodiště u parkoviště 4*2</i>	77,00 m <i>69,0000</i> <i>8,0000</i>	4 200,00	323 400,00
21	592450075(dlažba zámková H profil 6 cm přírodní <i>960*1,03</i>	988,80 m2 <i>988,8000</i>	245,00	242 256,00
22	592450385(dlažba zámková 20x10x6 cm červená slepecká <i>35*1,1</i>	38,50 m2 <i>38,5000</i>	490,00	18 865,00
23	592450395(dlažba vodící drážkovaná červená <i>7,5</i>	7,50 m2 <i>7,5000</i>	605,00	4 537,50
24	596211113 Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl pi <i>pro nový chodník 960+35+7,5</i> <i>předláždění napojení 38</i>	1 040,50 m2 <i>1 002,5000</i> <i>38,0000</i>	260,00	270 530,00
25	721173709 Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 200	8,00 m	1 080,00	8 640,00

		<i>vč. výkopu rýhy a osazení připojení uliční vpusti</i>			
26	891266131	Demontáž odpadkových košů <i>Odvoz na TS Da</i>	4,00 kus	600,00	2 400,00
27	895941301	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců <i>vč výkopu jámy</i>	1,00 kus	2 000,00	2 000,00
28	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	1,00 kus	4 557,00	4 557,00
29	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z <i>nájezdové 31+ přechodové 18</i>	49,00 m <i>49,0000</i>	300,00	14 700,00
30	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože <i>355</i>	355,00 m <i>355,0000</i>	300,00	106 500,00
31	916921191	Příplatek ke krajníkům nebo obrubníkům za provedení oblouku r do 20 m <i>60</i>	60,00 m <i>60,0000</i>	100,00	6 000,00
32	919121212	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 20 mm bez těsnicí <i>podél silničních obrub 31+18</i>	49,00 m <i>49,0000</i>	100,00	4 900,00
33	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živичného tl do 100 mm <i>31+18</i>	49,00 m <i>49,0000</i>	100,00	4 900,00
34	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm <i>31+18</i>	49,00 m <i>49,0000</i>	100,00	4 900,00
35	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 100 mm <i>3,5+2</i>	5,50 m <i>5,5000</i>	650,00	3 575,00
36	966001211	Odstranění lavičky stabilní zabetonované <i>Odvoz na TS Da</i>	3,00 kus	1 000,00	3 000,00
37	966007213	Odstranění vodorovného dopravního značení vodním paprskem z plochy značení <i>9*4*0,5</i>	18,00 m2 <i>18,0000</i>	400,00	7 200,00
38	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm <i>Navrtání přípojky UV do šachty</i>	0,10 m	35 000,00	3 500,00
39	997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením <i>podklady 1176*0,2*2,1</i> <i>obrubníky 350*0,060</i> <i>dlažba vč lože 1120*0,05*2,2</i> <i>drobný betonový odpad 2</i>	640,12 t <i>493,9200</i> <i>21,0000</i> <i>123,2000</i> <i>2,0000</i>	50,00	32 006,00
40	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění sutí a vybouraných hmot	2 560,48 t	1,00	2 560,48

	<i>640,12*4</i>	<i>2 560,4800</i>		
41	997013861 Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z	640,12 t	10,00	6 401,20
	<i>640,12</i>	<i>640,1200</i>		
42	998223011 Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	711,45 t	150,00	106 717,50
	<i>711,45</i>	<i>711,4500</i>		
Celkem		Odbytová cena bez DPH:		1 912 865,75

Tištěno dne: 19.12.2023

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET
(položkový rozpis)**

Databáze:
Nabídka číslo:

Stavba: Úprava veřejného prostranství a parkovacích míst u OD Červený Vrch, Dačice

Investor:

SO 401 Osvětlení přechodu

<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>m.j.</i>	<i>Cena</i>	<i>Celkem</i>
1	011464000 Měření (monitoring) úrovně osvětlení	1,00	kpl	10 000,00	10 000,00
2	044002000 Výchozí revize	1,00	kpl	4 000,00	4 000,00
3	131151121 Hloubení jam do 15 m3 nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 <i>pro stožáry 2*0,8</i>	1,60	m3	980,00	1 568,00
			<i>1,6000</i>		
4	132151101 Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupin <i>pro kabel 25*1*0,5</i>	12,50	m3	620,00	7 750,00
			<i>12,5000</i>		
5	162651112 Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy <i>Vytlačená zemina</i> <i>12,5+1,6-8</i>	6,10	m3	135,00	823,50
			<i>6,1000</i>		
6	171251201 Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky <i>6,1</i>	6,10	m3	500,00	3 050,00
			<i>6,1000</i>		
7	210030911 Montáž stožáru trubkového <i>Ix posun + Ix nový</i> <i>2</i>	2,00	kus	2 080,00	4 160,00
			<i>2,0000</i>		
8	210202013 Montáž svítidlo venkovní na výložník <i>3</i>	3,00	kus	455,00	1 365,00
			<i>3,0000</i>		
9	210204105 Montáž výložníků osvětlení dvouramenných sloupových hmotnosti do 70 kg <i>2 nové + přesun</i>	3,00	kus	745,00	2 235,00
10	210204203 Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 3 okruhy <i>2</i>	2,00	kus	825,00	1 650,00
			<i>2,0000</i>		
11	220182021 Uložení HDPE trubky do výkopu včetně fixace <i>25</i>	25,00	m	25,50	637,50
			<i>25,0000</i>		
12	286149230 elektrovýzbroj stožáru <i>2</i>	2,00	KUS	1 880,00	3 760,00
			<i>2,0000</i>		

13	286149300	Drobné nutné práce a prostoje nezastižené v položkách	1,00 kpl	8 000,00	8 000,00
14	312105130	Podružný elektromateriál	1,00 kpl	1 000,00	1 000,00
15	316720030	Výložník rovný jednoduchý k osvětlovacím stožárům sadovým vyložení 500r	1,00 kus	1 280,00	1 280,00
16	316720030	Výložník rovný jednoduchý k osvětlovacím stožárům sadovým vyložení 150r	1,00 kus	2 180,00	2 180,00
17	316740680	stožár osvětlovací K 7 - 133/89/60 žárově zinkovaný - uliční <i>Nový stožár</i>	1,00 KUS	10 320,00	10 320,00
18	341110800	kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x16 mm2 <i>25+rezerva2</i>	27,00 M <i>27,0000</i>	186,50	5 035,50
19	345713550	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 94/1 <i>25</i>	25,00 m <i>25,0000</i>	55,00	1 375,00
20	348444500	svítidlo venkovní LED výložníkové 70W <i>například Siteco, Streetlight SL 11 mini PC-R (5XC2F42D08HC)</i> <i>2</i>	2,00 KUS <i>2,0000</i>	11 270,00	22 540,00
21	354360230	spojka kabelová smršťovaná přímé do 1kV 91-AH 22S 4x16 - 50 <i>4</i>	4,00 KUS <i>4,0000</i>	1 450,00	5 800,00
22	354420620	pás zemnicí 30 x 4 mm FeZn <i>25*1 kgm</i>	25,00 kg <i>25,0000</i>	47,50	1 187,50
23	354421500	SVORKA UZEMNOVACI 2516 32X29X2MM <i>8</i>	8,00 KUS <i>8,0000</i>	150,00	1 200,00
24	460241111	Příplatek za ztížení vykopávky při elektromontážích v blízkosti podzemního <i>8,4/2</i>	4,20 m3 <i>4,2000</i>	575,00	2 415,00
25	460431272	Zásyp kabelových rýh ručně se zhutněním š 50 cm hl 70 cm z horniny tř I sku <i>25</i>	25,00 m <i>25,0000</i>	106,00	2 650,00
26	460661512	Kabelové lože z písku pro kabely nn kryté plastovou fólií š lože přes 25 do 50 <i>25</i>	25,00 m <i>25,0000</i>	80,00	2 000,00
27	460921122	Vyspravení krytu komunikací po překopecch při elektromontážích asfaltovým <i>6*1</i>	6,00 m2 <i>6,0000</i>	1 500,00	9 000,00
28	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm <i>překop 6*1*2</i>	12,00 m2 <i>12,0000</i>	170,00	2 040,00
29	741122134	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x16 až 25 mm2 zatažený v trubkách (např <i>25</i>	25,00 m <i>25,0000</i>	30,00	750,00
30	776992111	Montáž zemnicího pásku <i>25+rezerva2</i>	27,00 m <i>27,0000</i>	48,50	1 309,50

31	871375241	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC vícevrstvé tuhost třídy SN12 DN 300 <i>Základ stožáru</i> <i>2*1 přechod</i>	2,00 m 2,0000	1 450,00	2 900,00
32	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu pros <i>Beton pro zařívování základu stožáru a stožáru v trubce 0,5</i> <i>Případná ochrana stáv. sítí 1</i>	1,50 m3 0,5000 1,0000	3 150,00	4 725,00
33	919121213	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 25 mm bez těsnicí <i>2*6</i>	12,00 m 12,0000	195,00	2 340,00
34	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 50 do 100 mm <i>2*6</i>	12,00 m 12,0000	150,00	1 800,00
35	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 1 <i>4</i>	4,00 hod 4,0000	500,00	2 000,00

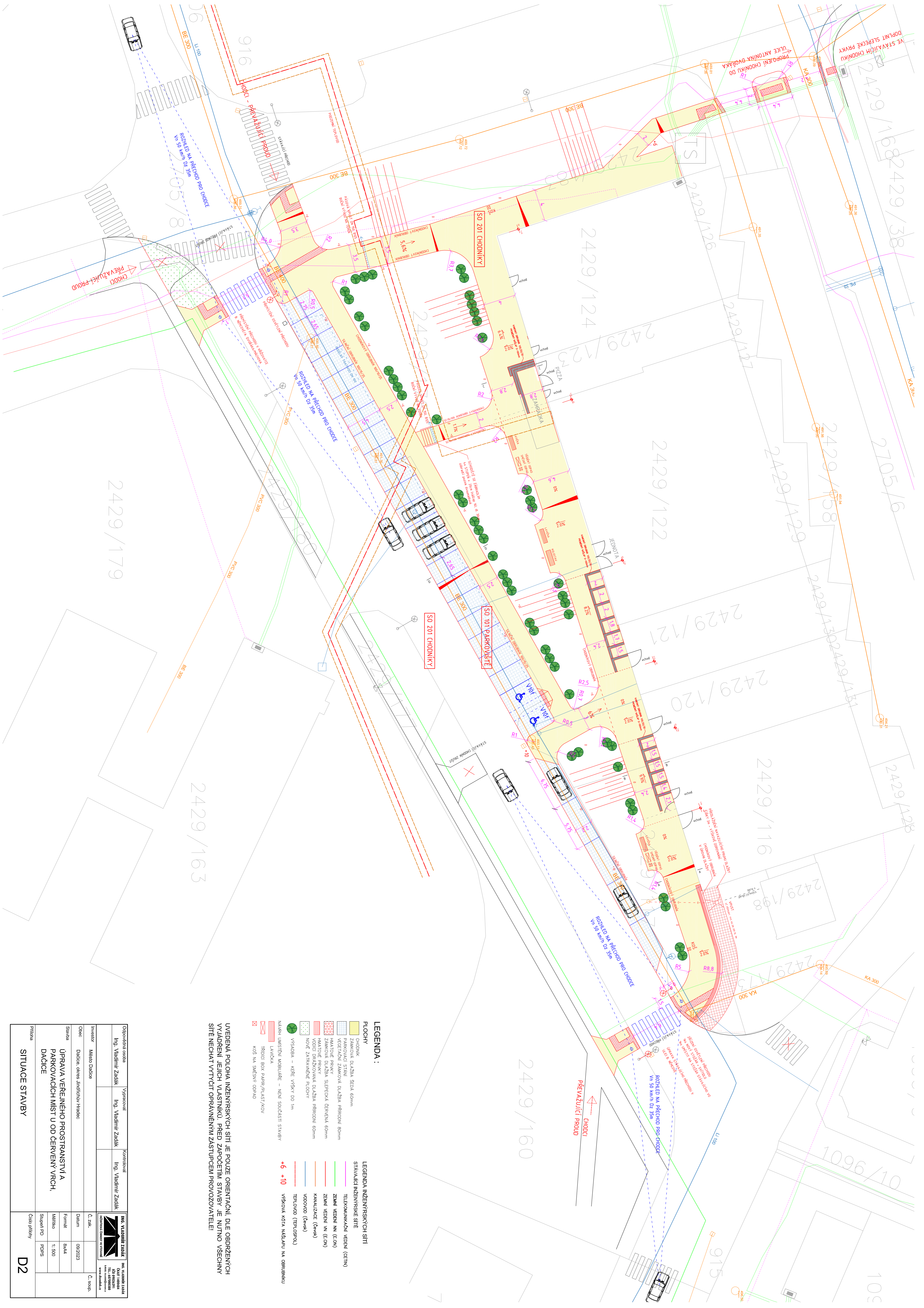
Celkem	Odbytová cena bez DPH:	134 846,50
---------------	-------------------------------	-------------------

STAVBA CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH:	2 950 076,75
	21,00	619 516,12	Odbytová cena s DPH:	3 569 592,87

Nabídku zpracoval:

Předáno dne:





Investor	Město Dobruška	Projektant	Ing. Vladimír Zádák
Objekt	Dobruška, okres Jindřichův Hradec	Komponent	Ing. Vladimír Zádák
Stavba	ÚPRAVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ A PARKOVACÍCH MÍST U OD ČERVENÝ VŮRCH, DAČICE	Objekt	Ing. Vladimír Zádák
Průběh	Situace PD	Č. zak.	09/2023
		Formát	A4
		Měřítko	1:500
		Stupeň PD	PPS
		Číslo přílohy	D2

UVEDENÁ POLOHA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE POUZE ORIENTAČNÍ. DLE OBDRŽENÝCH VYJÁDRĚNÍ JEJICH VLASTNÍKŮ. PŘED ZAČETÍM STAVBY JE NUTNO VŠECHNY SÍTĚ NECHAT VYTÝČIT OPRAVNĚNÝM ZASTUPCEM PROVOZOVATELE!

- LEGENDA :**
- CHODNÍK
 - ZÁMKOVÁ DLÁŽBA, SEDÁ, 60mm
 - PARKOVACÍ STŘEŠNÍ
 - VEŘEJNÁ ZÁMKOVÁ DLÁŽBA, PRÁKOVITÍ 60mm
 - ZÁMKOVÁ DLÁŽBA, SLEPEČKÁ, KERAMICKÁ 60mm
 - HMĚTOVÉ PRVKY
 - VODNÍ BRÁZDOVÁNÁ DLÁŽBA, PŘÍRODNÍ 60mm
 - NOVĚ ZATŘAVŇOVANÉ PLOCHY
 - VÝSADBA – KEŘE VŠSKY DO 1m
 - NÁVĚH UMÍSTĚNÍ MOBILNÍ – NENÍ SOUDASTÍ STAVBY
 - LANČKA
 - TRÍCOVÝ BOX PAPER/PLASTIKOVÝ
 - KDS NA SMĚSNĚ ODPAD
- LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ**
- STAVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
 - TELEKOMUNIKAČNÍ VEŘENÍ (ČETN)
 - ZEMNÍ VEŘENÍ NN (ČSN)
 - ZEMNÍ VEŘENÍ VN (ČSN)
 - KANALIZACE (ČSN)
 - VODOVOD (ČSN)
 - TEROVOD (TEROSPÁL)
 - VÝŠKOVÁ KOTVA NÁSLAPU NA OBRUBNÍKU

