

DODATEK Č. 6 KE SMLouvĚ O DÍLO

**který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících
podmínek tyto smluvní strany
(dále jen „Dodatek“)**

OBJEDNATEL

Název: Vysoké učení technické v Brně
Sídlo: Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Zástupce: Mgr. Ing. Daniela Němcová, kvestor
IČO: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305
Kontaktní osoby:

- xxx
- xxx

a

ZHOTOVITEL

Název: **FAM ARCHITEKTI, s.r.o.**
Sídlo: Přístavní 1079/29, Holešovice, 170 00 Praha 7
Zápis v obchodním rejstříku: spis. zn. C 108885 vedená u Městského soudu v Praze
Zástupce: Ing. arch. Pavel Nasadil, MgA., jednatel
IČO: 273 68 688
DIČ: CZ 27368688
Bankovní spojení: xxx
Kontaktní osoby:

- xxx
- xxx

I. PŘEDMĚT DODATKU

- 1) Smluvní strany uzavírají tento Dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 15. 12. 2020, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 10. 3. 2021, dodatku č. 2 ze dne 23. 7. 2021, dodatku č. 3 ze dne 14. 1. 2022, dodatku č. 4 ze dne 6. 5. 2022 a dodatku č. 5 ze dne 13. 11. 2023 (dále jen „Smlouva“), kterým mění závazky ve vztahu k VF5 a v souvislosti s tím i ve vztahu k následujícím VF v souladu s čl. II. odst. 4 Smlouvy.
- 2) Dle znění Smlouvy měly být etapy E1-4 VF5 předány společně, do 238 dní od pokynu Objednatele k zahájení prací na VF5. Z důvodu aktuální nedostatečné dostupnosti finančních prostředků na realizaci stavby E3-4 a z důvodu potřeby dřívějšího předání VF5 E1-2 má Objednatel zájem na rozdělení plnění VF5 E1-4 dle etap, na plnění:
 - a) VF5 E1-2 a
 - b) VF5 E3-4tak, aby mohl vyzvat Zhotovitele k plnění dle písm. a) a b) výše samostatně.
- 3) V souvislosti s výše uvedeným vznikla zároveň potřeba rozdělit i následující VF tak, aby plnění dle PD odpovídající E1-2 a E3-4 byla poskytována a předávána nezávisle na sobě.
- 4) Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na rozdělení VF5 E1-4 dle etap, jak je uvedeno v odstavci č. 2 tohoto článku, jakož i na rozdělení následujících VF v souladu s odstavcem č. 3 tohoto článku. V souvislosti s uvedeným se mění Harmonogram plnění a plateb VF5 a následujících VF tak, jak je uvedeno v Příloze č. 1 tohoto Dodatku.
- 5) Smluvní strany zároveň výslovně potvrzují, že v souvislosti se změnou plnění dle tohoto Dodatku nevzniká Zhotoviteli nárok na zvýšení Ceny díla, tzn. Cena díla se nemění.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Dodatek je uzavřen dnem posledního podpisu zástupců smluvních stran a bude uveřejněn v registru smluv; uveřejnění zajistí Objednatel.
- 2) Dodatek je uzavřen ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou, není-li uzavřen elektronicky.
- 3) Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – změna Harmonogramu plnění a plateb

Za Objednatele dne 12. 4. 2024

Za Zhotovitele dne 12. 4. 2024

Mgr. Ing. Daniela Němcová
kvestor

Ing. arch. Pavel Nasadil, MgA.
jednatel

Příloha č. 1 – změna Harmonogramu plnění a plateb

VF	Skutečnosti rozhodné pro splnění jednotlivých VF a popis případných milníků nutných pro splnění jednotlivých VF		Ihůta ve dnech	Cena VF z Ceny díla uvedené ve Smlouvě v Kč bez DPH 42.317.000 Kč bez DPH	Změna ceny VF dodatky smlouvy v Kč bez DPH	POPIS podmínek pro uvolnění Zádržného 10 % z částky odpovídající příslušné VF
5 DPS	E0	Předání DPS vždy vč. samostatného Soupisu prací a dodávek včetně verze s oceněním: a) Sanační opatření budovy U2 z Údolní vč. uvedení chodníku do původního stavu b) Kanalizačních přípojek nKP1 a nKP2 c) Přeložka TR1 CETIN v U1 d) Realizace kotevních bodů trakce na budovách U2 a U5 e) Krytu technologie BKOM při U5	a), b), d) 119 c), e) 98 od termínu specifikovaném v textu Dodatku 5	Dodatek 5 vyjmutá část ceny dle smlouvy z VF5 A pro VF5 E0 navýšení ceny smlouvy	Dodatek 5 *) +265.000,- +75.000,-	Odstranění poslední vady a nedodělků DPS a Soupisů prací a dodávek E0 písm. a)
						Odstranění poslední vady a nedodělků DPS a Soupisů prací a dodávek E0 písm. b)
						Odstranění poslední vady a nedodělků DPS a Soupisů prací a dodávek E0 písm. c)
						Odstranění poslední vady a nedodělků DPS a Soupisů prací a dodávek E0 písm. d)
						Odstranění poslední vady a nedodělků DPS a Soupisů prací a dodávek E0 písm. e)
E1-2	Předání DPS, Soupisu prací a dodávek včetně verze s oceněním	231 od pokynu Objednatele k zahájení prací na VF 5 E1-2	13,37 % 8.466.651,-	Dodatek 4 + 2.898.434,- Dodatek 5 *) -87.450,-	Odstranění poslední vady a nedodělků DPS a Soupisů prací a dodávek	
E3-4	Předání DPS, Soupisu prací a dodávek vč. verze s oceněním	231 od pokynu Objednatele k zahájení prací na VF 5 E3-4	27,17 % 17.189.867,-	Dodatek 4 5.884.699,- Dodatek 5 *) -177.550,-	Odstranění poslední vady a nedodělků DPS a Soupisů prací a dodávek	
B1	Ukončení Zadávacích řízení zadáním zakázek Dodavatelům dle PD odpovídající E1-2	datum ukončení Zadávacího řízení zadáním zakázky dle PD odpovídající E1-2 Dodavatel	0,33 % 211.212,-	Dodatek 4 +71.566,-	Zádržné není uplatněno	
B2	Ukončení Zadávacích řízení zadáním zakázek Dodavatelům dle PD odpovídající E3-4	datum ukončení Zadávacího řízení zadáním zakázky dle PD odpovídající E3-4 Dodavatel	0,67 % 428.825,-	Dodatek 4 +145.301,-	Zádržné není uplatněno	
6 DVD Interiéru	E1-2	Předání DVD Interiéru dle PD odpovídající E1-2, Soupisu prací a dodávek včetně verze s oceněním (dříve součástí plnění VF6 E1-2)	231 od pokynu Objednatele k zahájení prací na VF 6 A1	1,16 % 488.761,-	-	Odstranění poslední vady a nedodělků DVD Interiéru dle PD odpovídající E1-2 a Soupisů prací a dodávek

	E3-4	Předání DVD Interiéru dle PD odpovídající E3-4, Soupisu prací a dodávek včetně verze s oceněním (dříve součástí plnění VF6 E3-4)	231 od pokynu Objednatele k zahájení prací na VF 6 A2	2,35 % 992.334,-	-	Odstranění poslední vady a nedodělků DVD Interiéru dle E3-4 a Soupisů prací a dodávek
	B1	Ukončení výběru dodavatele interiéru dle PD odpovídající E1-2	datum ukončení Zadávacího řízení zadáním zakázky dle PD odpovídající E1-2 Dodavateli	0,33 % 139.646,-	-	Zádržné není uplatněno
	B2	Ukončení výběru dodavatele interiéru dle PD odpovídající E3-4	datum ukončení Zadávacího řízení zadáním zakázky dle PD odpovídající E3-4 Dodavateli	0,67 % 283.524,-	-	Zádržné není uplatněno
9 Autorský dozor	A1	Vyfakturováno 50 % Výstavby dle PD odpovídající E1-2	průběžně po dobu činnosti dodavatelů	1,65 % 698.231,-	Dodatek 4 + 345.000, -	Zádržné není uplatněno
	A2	Vyfakturováno 50 % Výstavby dle PD odpovídající E3-4		3,35 % 1.417.620,-	Dodatek 4 + 700.455, -	
	B1	Předání dokončené Stavby Dodavatelem dle PD odpovídající E1-2 bez vad		1,65 % 698.231,-	Dodatek 4 + 345.000, -	
	B2	Předání dokončené Stavby Dodavatelem dle PD odpovídající E3-4 bez vad		3,35 % 1.417.620,-	Dodatek 4 + 700.455, -	
	C1	Předání dokončeného díla dodavatelem Interiéru bez vad dle PD odpovídající E1-2		0,33 % 139.646,-	Dodatek 4 + 69.000, -	
	C2	Předání dokončeného díla dodavatelem Interiéru bez vad dle PD odpovídající E3-4		0,67 % 283.524,-	Dodatek 4 + 140.091, -	

*) Dodatkem 5 došlo k věcným rozdělením VF5A na VF5 E0 a VF5 E1-4, a tedy i k rozdělení Ceny VF5A. Původně vyčíslená hodnota VF5A byla v nově určené části VF5 E1-4 umenšena o cenu vybraných VF5 E0 a) až e) v hodnotě 265 000Kč bez DPH. Cena v této výši byla přenesena do části VF5 E0 včetně navýšení o 75.000Kč bez DPH.

Dodatkem 6 dochází k rozdělení plnění:

- VF 5 E1-4 na E1-2, E3-4,
- VF5 B na B1, B2,
- VF6 A na E1-2, E3-4,
- VF6 B na B1, B2,
- VF9 A na A1, A2,
- VF9 B na B1, B2,
- VF9 C na C1, C2.

Ceny VF byly rozděleny pomocí poměru nákladů na stavbu E1+E2 a stavbu E3+E4 stanovených propočtem investičních nákladů Zhotovitele z VF4B, poměr byl vyčíslen jako 33/67.