

DODATEK Č.1

K PROVÁDĚCÍ SMLOUVĚ

„Výstavba parkovacího domu Zeleneč - Mstětice – PD“

Číslo související Rámcové dohody: S-2095/0006601/2021
Číslo smlouvy objednatele: S-1820/00066001/2022
Číslo smlouvy zhotovitele: [8309/MP]

Název související veřejné zakázky: **„Rámcová dohoda na projektové práce staveb pozemních komunikací, cyklostezek a parkovišť P+R ve vlastnictví Středočeského kraje realizovaných v prostředí BIM“**

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Zborovská 81/ 11, 150 21 Praha 5
zastoupená: Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem
a dále zastoupená Ing. Janem Fidlerem, DiS, statutárním zástupcem
ředitele, na základě plné moci ze dne 28. 06. 2022
IČO: 00066001
DIČ: CZ00066001
(dále jen „objednatel“) na straně jedné
- společnost „MP+SP+PUDIS+SEU – RD KSÚS P+R BIM“**
Společník 1: **METROPROJEKT Praha a.s.**
se sídlem: Argentinská 1621/36, Holešovice, 170 00 Praha 7
zastoupená: Ing. Davidem Krásou, místopředsedou představenstva
Ing. Vladimírem Seidlem, předsedou představenstva
Ing. Petrem Vyskočilem, místopředsedou představenstva
Ing. Kateřinou Šipkovou, členkou představenstva
IČO: 452 71 895
DIČ: CZ45271895
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1418

Společník 2: **SUDOP PRAHA a.s.**
se sídlem: Praha 3 - Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 13080
zastoupená: předsedou představenstva Ing. Martin Chrastil
Ing. Ivanem Pomykáčkem, místopředsedou představenstva
Mgr. Ing. Evou Kudynovou Klimtovou, místopředsedkyní představenstva
IČO: 257 93 349
DIČ: CZ25793349
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 6088

Společník 3: **PUDIS a.s.**
se sídlem: Podbabská 1014/20, Bubeneč, 160 00 Praha 6
zastoupená: Ing. Martinem Höflerem, předsedou představenstva
Ing. Janem Vlčkem, místopředsedou představenstva
Ing. Michalem Bláhou, členem představenstva
Ing. Lukášem Ježkem, členem představenstva
Mgr. Evou Ďurči, členem představenstva

IČO: 452 72 891
DIČ: CZ45272891

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1458

Společník 4: **SUDOP EU a.s.**
se sídlem: Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3
zastoupená: Ing. Miroslavem Váňou, předsedou představenstva
Ing. Janem Berglerem, místopředsedou představenstva
Ing. Stanislavem Žáčkem, členem představenstva

IČO: 051 65 024
DIČ: CZ05165024

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 21645

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

(společně také jako „**Smluvní strany**“)

Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 08. 2022 Prováděcí smlouvu na plnění veřejné zakázky s názvem „**Výstavba parkovacího domu Zeleneč - Mstětice – PD**“ (dále jen „Smlouva“). Na základě dohody smluvních stran, uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 1**“).
2. Důvodem je nově zjištěná nutnost vyprojektovat v daném území novou trafostanici pro posílení dodávky elektrické energie pro řešený parkovací dům, přičemž v případě zadání samostatné zakázky jinému zhotoviteli by část činností byla prováděna dvojmo, což by výrazně navýšilo časové i finanční náklady na dodatečně doplňované plnění. Předmětem plnění je vypracování projektové dokumentace pro společné povolení (DUSP) na přípojku VN a velkoodběratelskou trafostanici, včetně koordinace s řešeným projektem. Dalším důvodem uzavření dodatku je reakce na nemožnost plnění inženýrské činnosti v termínech dle Smlouvy s ohledem na průtahy s nutnou změnou územního plánu.
3. Na jednání mezi Objednatelem a Zhotovitelem byly specifikovány a konkretizovány požadavky na dílo, na základě kterých je třeba, aby došlo ke změně územního plánu, která se bude týkat pozemku parc.č.197/8.
4. S ohledem na skutečnost, že řádnému splnění díla v současné době brání probíhající, ale dosud neprovedená změna územního plánu, která se týká pozemku parc.č.197/8, na kterém má vzniknout parkovací dům, strany níže ujednávají, že termín podání kompletní žádosti o společné povolení bude odvozen od právní moci změny územního plánu do stavu, kdy bude na pozemku možné projekt realizovat.

Článek I.

Předmět Dodatku č. 1

1. Článek I. Předmět smlouvy se mění a nově zní:
 1. *Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „**plnění**“), a to dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:
Zpracování kompletní projektové dokumentace (dále jen PD) pro výstavbu parkovacího domu, autobusový terminál a zázemí pro cyklistickou dopravu, dle přiložené technické specifikace. Součástí PD bude též vizualizace. PD bude řešena ve stupni DUSP (dokumentace pro společné povolení) dle vyhlášky 499/2006 Sb., v platném znění, ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy, v souladu se souvisejícími směrnici a dle požadavků Objednatele.*

Dále zpracování projektové dokumentace (dále jen PD) pro přípojku VN + velkoodběratelské trafostanice. PD pro přípojku VN + velkoodběratelské trafostanice bude řešena ve stupni DUSP (dokumentace pro společné povolení) dle vyhlášky 499/2006 Sb., v platném znění, ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy, v souladu se souvisejícími směrnicemi a dle požadavků Objednatele.

Dále PDPS (dokumentace pro provedení stavby), která bude odpovídat požadavkům na dokumentaci pro zadávací řízení, ve kterém bude vybrán zhotovitel stavby, tj. musí splňovat požadavky stanovené zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon o VZ“) a vyhláškou č. 230/2012Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o předmětu stavebních prací“). Součástí prací je také výkon inženýrské činnosti ke společnému povolení (IČ ke SP) a výkon autorského dozoru (AD). Bude zpracován plán organizace výstavby (POV) a plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP). Součástí projektu budou i vyvolané stavební objekty např. nutné přeložky inženýrských sítí, demolice objektů apod.

Zhotovení potřebných průzkumů (geotechnický průzkum, hydrogeologický apod.) pro řádné zhotovení DUSP a PDPS. Zpracování mapového podkladu na základě zaměření a obstarání podkladů u majitelů a správců inženýrských sítí. Zaměření polohopisu a výskopisu lokality nezbytné pro zpracování projektové dokumentace včetně zaměření viditelných znaků podzemních inženýrských sítí, kolejiště, solitérních stromů od průměru 10cm, chodníků, ulic, vjezdů a ostatních předmětů měření. Zákres sítí do mapového podkladu. Podzemní inženýrské sítě budou zobrazeny podle dodaných podkladů od jejich správců. Pokud budou získána digitální data, budou tyto sítě zakresleny jako ověřené. Ostatní budou zakresleny podle převzatých podkladů neověřenou značkou.

Součástí plnění bude inženýrská činnost k získání společného povolení, jejímž předmětem bude projednání projektové dokumentace s příslušnými veřejnoprávními orgány, organizacemi, majetkovými správci, správci sítí, případně dalšími dotčenými subjekty a získání dokladů, souhlasů a stanovisek za účelem vydání společného povolení. Účast na jednáních vyvolaných projednáním dokumentace. Kompletace a doplnění podkladů pro sestavení úplné a bezvadné žádosti o vydání společného povolení a její podání u příslušného stavebního úřadu. Součástí IČ je i zajištění prodloužení společného povolení v případě nezahájení stavby v termínu platnosti společného povolení, a to v dostatečném předstihu. Do rámce výkonu IČ je zahrnuto též zabezpečení majetkoprávní agendy (v souladu s metodikou KSÚS) spojené s přípravou stavby včetně zabezpečení všech příslušných smluv např. smlouvy o přeložkách inženýrských sítí, vstupy na pozemky, věcná břemena, pronájmy pozemků popř. objektů apod. vyjma zajištění pozemků potřebných pro realizaci projektu, tyto pozemky budou zajištěny objednatelem. Podrobný popis předmětu projektu je uveden v technické specifikaci.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou **na projektové práce staveb pozemních komunikací, cyklostezek a parkovišť P+R ve vlastnictví Středočeského kraje realizovaných v prostředí BIM**, uzavřenou dne 22. 10. 2021 mezi objednatelem a vyšším objednatelem, a která je jako samostatná příloha součástí této smlouvy.

2. Článek II. Cena za dílo se mění a nově zní:

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových a dílčích cen příslušného plnění, tj. ve vztahu zadavatelem předpokládanému rozsahu plnění:

Cena dle Smlouvy bez DPH:

6.346.250,00 Kč

Cena dodatku č.1: 215.000,00 Kč
Cena celkem včetně dodatku č. 1 bez DPH: 6.561.250,00Kč
DPH: 1.377.862,50 Kč
Cena celkem včetně dodatku č. 1 s DPH: 7.939.112,50 Kč
(dále jen „**cena plnění**“).

2. Podrobná specifikace ceny plnění tvoří přílohu b dodatku č. 1. Do přílohy b se přidává položka „přípojka VN + velkoodběratelské trafostanice“ v hodnotě 215 000,00 bez DPH.
3. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude zhotoviteli hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a objednatelům odsouhlasené plnění.
4. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě.
5. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je:

Jméno: Martin Dvořák
email: _____
tel: _____

Jméno: Ing. Lukáš Kalecký
email: _____
tel: _____

6. Kontaktní osobou zhotovitele ve věci fakturace: je:

Jméno: Ing. Ota Heller
email: _____

a ve věcech technických:

Jméno: Ing.arch. Jiří Škrábek
email: _____

3. Článek III. Doba a místo plnění se mění a nově zní:

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:

Předpokládaná lhůta plnění:

Dokumentace pro společné povolení DUSP včetně záborového elaborátu - koncept

- Nejpozději do 8 měsíců od uzavření Smlouvy

Dokumentace pro společné povolení DUSP - čistopis

- Nejpozději do 2 týdnů od schválení konceptu dokumentace pro společné řízení od Objednatele

Dokumentace pro společné povolení DUSP na přípojku VN a velkoodběratelskou trafostanicí

- Nejpozději do 1 měsíce od účinnosti tohoto dodatku.

Podání žádosti s kompletní dokladovou částí a podání KOMPLETNÍ žádosti o vydání společného povolení

- Nejpозději do 3 měsíců od požadované pravomocné změny územního plánu

Dokumentace PDPS

- Do 3 měsíců od vydání pravomocného společného povolení nebo na výzvu Objednatele.

Výkon autorského dozoru

- Na výzvu Objednatele, v průběhu realizace stavby

Technická pomoc v rámci souvisejících výběrových řízení

- Na výzvu Objednatele

2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto - určuje poskytovatel, autorský dozor bude probíhat na stavbě „Výstavba parkovacího domu Zeleneč - Mstětice“

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel tento Dodatek č. 1 uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz smlouvy má platnost originálu.
4. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 uzavírají svobodně a vážně a že obsah Dodatku č. 1 vyjadřuje jejich vůli a na důkaz toho Dodatek č. 1 podepisují.
5. Přílohy:
 - Příloha č. 1 – podrobná specifikace ceny

**Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, p.o.**

SUDOP PRAHA a.s. Ing. Martin Chrastil
předseda představenstva

SUDOP PRAHA a.s. Ing. Ivan Pomykáček
místopředseda představenstva

Příloha č. 1:

"Výstavba parkovacího domu Zeleneč - Mstětice" - PD

popis položky	Nabídková cena účastníka v Kč	poznámky
Průzkumy a podklady - DUSP		
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa	50 000,00 Kč	
GTP	120 000,00 Kč	
Průzkumy pro DUSP	60 000,00 Kč	
Průzkumy DUSP celkem	230 000,00 Kč	
DUSP		
Průvodní zpráva	20 000,00 Kč	
Souhrnné technické řešení	100 000,00 Kč	
Stavební část	3 500 000,00 Kč	
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	200 000,00 Kč	
BOZP	30 000,00 Kč	
Reprografické práce	40 000,00 Kč	
DUSP celkem	3 890 000,00 Kč	předáno
DUSP celkem včetně průzkumů	4 120 000,00 Kč	dne 14.6.2023
přípojka VN + velkooběratelská trafostanice (DUSP)		
Příprava podkladů, konzultace s distributorem energie	kpl. cca 35 hodin; 800,-/hod.	
Vypracování projektové dokumentace přípojky VN	kpl. cca 50 hodin; 850,-/hod.	
Vypracování projektu trafostanice	kpl. cca 90 hodin; 850,-/hod.	
Koordinace s projektem	kpl. cca 40 hodin; 850,-/hod.	
Inženýrská činnost včetně správních poplatků	kpl. cca 40 hodin; 850,-/hod.	
přípojka VN + velkooběratelská trafostanice (DSP)		
Celkem	215 000,00 Kč	dodatek č. 1
IČ-zajištění společného povolení		
projednání dokumentace	700 000,00 Kč	
majetkoprávní podklady	120 000,00 Kč	
podání žádosti bez poplatků	40 000,00 Kč	
IČ celkem	860 000,00 Kč	
PDPS		
Technická zpráva	80 000,00 Kč	
Výkresová část	850 000,00 Kč	
ZTKP	40 000,00 Kč	
Soupis prací a rozpočet	80 000,00 Kč	
Reprografické práce	40 000,00 Kč	
PDPS celkem	1 090 000,00 Kč	
celkem bez DPH	6 285 000,00 Kč	